

Expedient: 6/2025/CMENORS
Procediment: Contracte Menor
Procedència: Obres i Projectes

INFORME DE LICITACIÓ DE L'EXPEDIENT 6/2025/CMENORS

Identificació de l'expedient

Informe relatiu a l'expedient 6/2025-CMENORS, en relació a la contractació de les obres descrites en el Projecte d'Enderroc de l'Infrahabitatge del Carrer Novell, 4, en el terme municipal de Montcada i Reixac.

Fets

1. El Projecte d'enderroc de l'infrahabitatge del Carrer Novell, 4, pretén indicar la forma que s'estima més correcta, i donar pautes, per realitzar les accions de desmantellament que permetin un alt nivell de recuperació i aprofitament dels materials susceptibles de ser reciclats tal i com estableix el Decret 89/2010 "Regulador de les runes i altres residus de la construcció", de 6 de juliol, on s'implanta l'obligatorietat de recuperar o reciclar tots els materials en la desconstrucció d'edificacions.
2. El termini previst per a l'execució de les obres descrites en el *Projecte* és de **2 setmanes**.
3. El cost de les obres descrites en el *Projecte* és de **18.093,26 €**, iva inclòs.
4. El dia 18 de juny de 2024, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Montcada i Reixac va aprovar definitivament el Projecte d'enderroc de l'infrahabitatge del carrer Novell, 4, amb número d'expedient 33/2023-PROJECT.
5. S'adjunta a l'annex 1 la memòria de necessitats que regirà la contractació d'aquest expedient, número 6/2025-CMENORS.

Fonaments de dret

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
2. Instrucció municipal sobre contractació, aprovada el 27 de febrer de 2018 per la Junta de Govern Local, i les seves posteriors modificacions.
3. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Conclusions

Es proposa iniciar la contractació de les obres descrites al Projecte d'enderroc de l'infrahabitatge del carrer Novell, 4, en el terme municipal de Montcada i Reixac, dins l'expedient 6/2025-CMENORS.

EN RELACIÓ A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DESCRITES EN EL PROJECTE D'ENDERROC DE L'INFRAHABITATGE DEL CARRER NOVELL, 4, EN EL TERME MUNICIPAL DE MONTCADA I REIXAC.

- **TIPUS DE CONTRACTE:** Obres
- **OBJECTE DEL CONTRACTE:** CONTRACTACIÓ PER L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'ENDERROC DE L'INFRAHABITATGE DEL CARRER NOVELL 4
- **CLASSIFICACIÓ CPV:** 45111100-9 Treballs d'enderroc
- **DURADA DEL CONTRACTE:** El termini d'execució de les obres definides en el Projecte d'enderroc de l'infrahabitatge del carrer Novell, 4., serà de 2 (dues) setmanes des de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig.
- **PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:** 14.953,11 euros
- **IVA APLICABLE:** 21,00 %
- **PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ + IVA:** 18.093,26 euros
- **MODALITAT DE PREU:** Preus unitaris.
- **PRESSUPOST LIMITATIU EN FUNCIO DE LES NECESSITATS:** ☐ sí ☒ no
- **PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA:** 302/93300/62700/241305 Enderroc Infrahabitatge Can Sant Joan
- **CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA:** Baixa econòmica
- **NOM DE LA PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE:** La direcció facultativa: Xavier Munuera Fernández (arquitecte tècnic)