

INFORME en relació als plecs de clàusules que han de regir la contractació, mitjançant procediment obert, de les obres d'execució del projecte de millora i renovació de la xarxa d'abastament municipal d'aigua potable en alta a Sant Jaume Sesoliveres

Antecedents

Industrial Piera SA (en endavant IPSA) és una societat de capital públic de l'Ajuntament de Piera que segons l'article 2 dels seus Estatuts té com objecte social:

- a) *La gestió i promoció urbanística, inclosa la compravenda del sòl patrimonial que l'Ajuntament de Piera l'hi atribueixi o bé el que adquireixi amb els seus recursos.*
- b) *La gestió total o parcial del Servei públic d'abastament d'aigua potable al municipi de Piera.*
- c) *La redacció de projectes, la direcció, la licitació i la gestió posterior de l'execució de les obres que siguin necessàries pel manteniment i conservació de les infraestructures municipals dins de l'espai públic, així com per a la restitució urgent del servei en cas d'urgència i/o emergència. Aquests projectes poden ser, entre d'altres:*
 - a. *Urbanització, serveis i xarxes públiques,*
 - b. *Projectes de millora i conservació de l'Espai Públic,*
 - c. *Manteniment de l'Espai Públic*
 - d. *Informes i planificació sobre l'Espai Públic*
- d) *La redacció de projectes, la direcció, la licitació i la gestió posterior de l'execució de les obres que siguin necessàries per a la gestió, conservació, manteniment, renovació, ampliació, nova implantació i millora de les instal·lacions municipals connexes dels equipaments municipals, sistemes informàtics i altres béns i elements integrats de propietat municipal.*

Aquests projectes poden ser, entre altres:

 - a. *Construcció de reformes i equipaments*
 - b. *Reformes i ampliació de qualsevol edifici o equipament públic*
 - c. *Manteniments i instal·lacions*
 - d. *Informes i planificació sobre els equipaments i instal·lacions municipals.*
- e) *La gestió, planificació, explotació, conservació, manteniment, neteja, renovació, ampliació, nova implantació, millora, control i supervisió dels múltiples usos de les infraestructures pròpies del cicle de l'aigua.*

Per acord de Ple de data 29 de juny de 2022 l'Ajuntament de Piera va encarregar a Industrial Piera S.A. (en endavant IPSA), com a mitjà propi de l'Ajuntament de Piera, la gestió del servei d'abastament d'aigua potable d'una part del municipi.

En data 28 de maig de 2024, el Ple de l'Ajuntament va aprovar l'encàrrec de gestió de l'Ajuntament de Piera a IPSA on entre altres, l'objecte de l'encàrrec establia a la clàusula 2.1, la contractació i execució material de projectes d'obra pública relacionats amb el cicle de l'aigua.



Entre altres encàrrecs, es troba en l'actualitat en tràmit l'encàrrec de serveis a mitjà propi de l'ajuntament de Piera a la societat municipal de serveis IPSA, pel projecte de millora i renovació de la xarxa d'abastament municipal d'aigua potable en alta a sant Jaume Sesoliveres (exp. 5175/2024).

El gerent d'IPSA, SA demana informe jurídic sobre els plecs de clàusules que han de regir la contractació de les obres d'execució del projecte de millora i renovació de la xarxa d'abastament municipal d'aigua potable en alta a Sant Jaume Sesoliveres.

Fonaments de Dret

I. La societat municipal Industrial Piera SA és una societat mercantil el capital social de la qual està participat directa i totalment per l'Administració local i per això queda subjecta a l'àmbit d'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), en virtut del seu article 3.1, reunint a més la condició de poder adjudicador no Administració Pública, en els termes previstos a l'article 3.3 de la LCSP.

II. Els poders adjudicadors no Administració Pública, per a l'adjudicació dels contractes es regiran per allò establert als articles 316 a 320 de la LCSP. De conformitat amb el que disposa l'article 318, l'adjudicació dels contractes no subjectes a regulació harmonitzada es pot realitzar per qualsevol dels procediments que preveu la secció 2a del capítol I del títol I del llibre segon d'aquesta Llei, a excepció del procediment negociat sense publicitat, que únicament es pot utilitzar en els casos que preveu l'article 168.

En aquest sentit, el procediment aplicable en aquest cas, és el procediment obert simplificat previst a l'article 159 de la LCSP.

III. Els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars que hauran de regir el contracte, han de contenir el que fixa la LCSP.

Pel que respecta als plecs de clàusules administratives particulars, l'article 122 i 124 de la LCSP estableixen que han d'incloure els criteris de solvència i adjudicació del contracte; les consideracions socials, laborals i ambientals que com a condicions especials d'execució s'estableixin; els pactes i condicions definidors dels drets i obligacions de les parts del contracte; la previsió de cessió del contracte excepte en els casos en què la mateixa no sigui possible legalment; l'obligació de l'adjudicatari de complir les condicions salarials dels treballadors conforme al conveni col·lectiu sectorial d'aplicació i la resta de mencions requerides per la LCSP i les seves normes de desenvolupament.

IV. Respecte a la limitació establerta a l'article 32.7 de la LCSP, en relació a la subcontractació, en el que s'estableix que l'import de les prestacions parcials que el mitjà propi pugui contractar amb tercers no ha d'excedir el 50 per cent de la quantia de l'encàrrec; val a dir que qui subscriu entén que els mitjans propis no subcontracten, sinó que contracten com a poders adjudicadors que són, pel que sempre que es faci mitjançant licitació no s'aplicaria aquest límit, en tant que no és procedeix a la subcontractació sinó concretament a la seva contractació.

V. L'article 12.2.1 dels Estatuts d'IPSA, S.A. atribueixen al seu Consell d'Administració la facultat de realitzar tots aquells contractes que siguin propis del seu gir i tràfic.

Per tant, correspon al Consell d'Administració, l'aprovació d'aquest expedient i la contractació que se'n deriva, aprovant la despesa corresponent.



Conclusions

S'informa favorablement als plecs de clàusules administratives aplicables a la contractació mitjançant procediment obert de les obres d'execució del projecte de millora i renovació de la xarxa d'abastament municipal d'aigua potable en alta a Sant Jaume Sesoliveres, en la mesura que s'ajusten a la normativa aplicable en matèria de contractació en adequar-se els plecs al contingut exigint per la Llei; si bé, quedant condicionats a l'aprovació de l'encàrrec corresponent com a mitjà pròpia a IPSA. Així doncs, els plecs reuneixen els requisits legals per poder ser sotmesos a l'aprovació del consell d'administració d'INDUSTRIAL PIERA, SA.

Excepte millor criteri fonamentat en Dret.

