

Acta de la mesa de contractació de continuació de la obertura del sobre únic

Dades bàsiques del contracte

Expedient: UPF-2024-0047 - E-300100/03-06-24

Procediment: obert simplificat

Objecte: Execució de les obres per a la instal·lació solar de fotovoltaica a les cobertes dels edificis de Jaume I i Roger de Llúria al Campus Ciutadella de la Universitat Pompeu Fabra de Barcelona finançat pel Programa per a actuacions per a l'execució de diversos programes d'incentius lligats a l'autoconsum i a l'emmagatzematge, amb fonts d'energia renovable, a la implantació de sistemes tèrmics renovables en el sector residencial en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència (ref. BDNS 599248)

Data: 07/10/2024

Lloc: virtual

Hora inici: 10:00 hores

Assistents:

- Santi Lewin-Richter, cap de la Unitat de Contractació Administrativa.

Vocals:

- Núria Borrell, tècnica del Servei de Pressupostos i Finances, unitat que té encomanades les funcions de control econòmic i pressupostari.
- Alberto Martínez, lletrat del Servei d'Assessoria Jurídica.
- Alejandro Pérez, cap de la Unitat Tècnica d'Obres i Manteniment, del Servei d'Infraestructures i Patrimoni, que actua com a representant de la unitat promotora.
- Pol Garcia, tècnic de la Unitat de Contractació Administrativa, qui actua com a secretari de la mesa.

En qualitat d'assessor de la Mesa, compareix també Antoni Gimbernà, redactor del projecte.

Ordre del dia:

- 1.- Informació del resultat de l'anàlisi ex-ante de conflicte d'interessos.
- 2.- Lectura de les esmenes presentades de la documentació administrativa i eventual admissió dels licitadors.
- 3.- Comprovació del compliment de les prescripcions tècniques.
- 4.- Valoració de les ofertes i identificació de baixes.
- 5.- Torn obert de paraules.
- 6.- Aprovació de l'acta.

Desenvolupament de la sessió

1. El President obre la sessió i exhibeix als membres de la Mesa el certificat emès per l'eina informàtica denominada Minerva de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària que expressa el resultat realitzat d'anàlisi ex-ante de risc de conflicte d'interès i del que resulta que no s'ha detectat cap cas de risc de conflicte d'interessos. És a dir tots els intervinents en el procés d'avaluació i empreses licitadores estan en situació de bandera verda.

2. A continuació el secretari informa les empreses que van ser requerides d'esmena de la documentació administrativa l'han presentat dins el termini.

Per tot això, i un cop revisada la documentació administrativa de totes les empreses licitadores, la Mesa de contractació, determina que és correcta i acorda l'admissió de tots els licitadors.

3. Tot seguit, el president dona la paraula al Sr. Antoni Gimbernà, redactor del projecte d'execució, el qual informa que revisada la documentació tècnica presentada pels licitadors, es constata que l'equipament proposat com a equivalent per l'empresa Instalsud 2007, SL, no assoleix el mateix rendiment o objectiu. En concret, malgrat que les plaques solars previstes en el projecte disposen de captadors es de 550Wp, el captador de les plaques proposades per aquesta empresa es de 540 Wp, resultant en una pèrdua de potència de 10Wp per cada mòdul o placa.

El Sr. Antoni Gimbernà informa així mateix, que la resta d'empreses que han declarat que proposen equipaments equivalents, acrediten que aquests equipaments són equivalents.

La Mesa de contractació revisa la documentació i prèvia deliberació, constata que efectivament l'equipament proposat no és equivalent i, per tant, d'acord amb l'apartat J del PCAP que preveu que si es comprova que l'equipament proposat pel licitador no assoleix el mateix rendiment o objectiu, s'exclourà al licitador per incompliment del plec de prescripcions tècniques, acorda per unanimitat proposar l'exclusió d'Instalsud 2007, SL.

4. Seguidament la Mesa de Contractació valora la resta d'ofertes que reben la puntuació següent:

Licitador/Punts criteri	H1. Oferta econòmica	H2. Increment termini garantia	Total
Instavi Pallejà, SLU	67,04	15,00	82,04
Azimut 360, SCCL	81,56	15,00	96,56
Sidas Engineering, SL	73,21	10,00	83,21
Lymet, SA	81,36	15,00	96,36
Aeronaval de Construcciones e Instalaciones, SA	73,17	15,00	88,17
Rubatec, SA	76,12	15,00	91,12
Quantum Energía Verde Comunidad Valenciana, SLU	85,00	15,00	100,00
Sogesa Instalaciones Integrales, SAU	71,44	15,00	86,44
Comsa Service Facility Management, SAU	72,84	10,00	82,84
Ruano Energía, SL	74,39	15,00	89,39
Solar360 de Repsol y Movistar, SL + E-Connecta't 2000, SL Empresa d'Inserció (Compromís d'UTE)	72,22	15,00	87,22
Nord Jiatel, SL	62,24	0,00	62,24
Solenvet Soluciones Energéticas, SL	74,76	15,00	89,76
Acsa, Obras e Infraestructuras, SA	71,94	15,00	86,94
Be Energy Part, SL	66,04	15,00	81,04
Sferaone Solutions & Services, SL	84,45	15,00	99,45
Greening Ingenieria Civil y Ambiental, SL	79,76	15,00	94,76
Elecnor Servicios y Proyectos, SAU	67,25	15,00	82,25

De la valoració en resulta el següent ordre de classificació d'ofertes:

Ordre	Licitador/Punts criteri	Total
1	Quantum Energía Verde Comunidad Valenciana, SLU	100,00
2	Sferaone Solutions & Services, SL	99,45
3	Azimut 360, SCCL	96,56
4	Lymet, SA	96,36
5	Greening Ingenieria Civil y Ambiental, SL	94,76
6	Rubatec, SA	91,12

7	Solenver Soluciones Energéticas, SL	89,76
8	Ruano Energia, SL	89,39
9	Aeronaval de Construcciones e Instalaciones, SA	88,17
10	Solar360 de Repsol y Movistar, SL + E-Connecta't 2000, SL Empresa d'Inserció (Compromís d'UTE)	87,22
11	Acsa, Obras e Infraestructuras, SA	86,94
12	Sogesa Instalaciones Integrales, SAU	86,44
13	Sidasa Engineering, SL	83,21
14	Comsa Service Facility Management, SAU	82,84
15	Elecnor Servicios y Proyectos, SAU	82,25
16	Instavi Pallejà, SLU	82,04
17	Be Energy Part, SL	81,04
18	Nord Jiatel, SL	62,24

La Mesa de Contractació, realitza seguidament, i en aplicació de l'apartat I3 del PCAP, la identificació d'ofertes que puguin ser presumptament anormals en base als següents indicadors:

Mitjana oferta econòmica	338.201,28 €
Mitjana oferta econòmica superior en 15%	388.931,47 €
Ofertes excloses mitjana puntuacions econòmiques	Nord Jiatel, SL
Mitjana puntuació oferta econòmica	74,86
Mitjana puntuació oferta superior en 10%	82,34
Mitjana puntuació altres criteris	13,61
Mitjana puntuació altres criteris superior en 10%	14,97

D'acord amb l'anterior, s'identifica que es troben incurses en presumpta baixa anormal les dues empreses millor classificades Quantum Energía Verde Comunidad Valenciana, SLU i Sferaone Solutions & Services, SL.

Per aquesta raó, la Mesa acorda per unanimitat requerir aquestes empreses per a que facin les justificacions sobre la viabilitat de l'oferta, per un termini màxim de 5 dies hàbils a comptar des del dia següent a l'enviament del requeriment.

5. Els membres de la Mesa no plantegen cap qüestió en aquest apartat de l'ordre del dia.

6. EL secretari llegeix l'esborrany de l'acta de la sessió, no havent-hi observacions s'aprova per unanimitat aquesta acta.

El President dona l'acte per acabat a les 10:30 hores i aixeca la sessió de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

EL SECRETARI

Vist i plau
EL PRESIDENT