

DOCUMENT DE PETICIÓ D'OFERTES
ACORD MARC PER LA CONTRACTACIÓ
DEL SERVEI PROFESSIONAL
D'ARQUITECTURA, ENGINYERIA D'OBRA
CIVIL I D'INSTAL·LACIONS D'EDIFICIS DE
LA CORPORACIÓ CATALANA DE
MITJANS AUDIOVISUALS, SA.

Expedient Acord Marc núm. 2407AM02

Redacció del projecte executiu i de detall
més la posterior direcció de les obres
relatives al projecte d'actualització
tecnològica i adaptació a les noves
necessitats de producció del Plató 6,
Controls associats D i E, així com la zona del
Pool de Serveis de la planta baixa a l'edifici
CEI de Sant Joan Despí

**PETICIÓ D'OFERTA DELS SERVEIS ESPECÍFICS LICITATS
DINS DE L'ACORD MARC PER LA CONTRACTACIÓ DEL
SERVEI PROFESSIONAL D'ARQUITECTURA, ENGINYERIA
D'OBRA CIVIL I D'INSTAL·LACIONS D'EDIFICIS DE LA
CORPORACIÓ CATALANA DE MITJANS AUDIOVISUALS,
SA**

Concurrencia pública d'ofertes

núm. 2501DE01

**Redacció del projecte executiu i de detall més la
posterior direcció de les obres relatives al projecte
d'actualització tecnològica i adaptació a les noves
necessitats de producció del Plató 6, Controls associats
D i E, així com la zona del Pool de Serveis de la planta
baixa a l'edifici CEI de Sant Joan Despí**

DOCUMENT DE PETICIÓ D'OFERTES
ACORD MARC PER LA CONTRACTACIÓ
DEL SERVEI PROFESSIONAL
D'ARQUITECTURA, ENGINYERIA D'OBRA
CIVIL I D'INSTAL·LACIONS D'EDIFICIS DE
LA CORPORACIÓ CATALANA DE
MITJANS AUDIOVISUALS, SA.

Expedient Acord Marc núm. 2407AM02

Redacció del projecte executiu i de detall
més la posterior direcció de les obres
relatives al projecte d'actualització
tecnològica i adaptació a les noves
necessitats de producció del Plató 6,
Controls associats D i E, així com la zona del
Pool de Serveis de la planta baixa a l'edifici
CEI de Sant Joan Despí

1 INTRODUCCIÓ

L'objectiu d'aquest document és la petició d'ofertes per a la contractació de **Redacció del projecte executiu i de detall més la posterior direcció de les obres relatives al projecte d'actualització tecnològica i adaptació a les noves necessitats de producció del Plató 6, Controls associats D i E, així com la zona del Pool de Serveis de la planta baixa a l'edifici CEI de Sant Joan Despí**, com a contractació derivada de l'acord marc per al 2407AM02 per a la contractació del servei professional d'arquitectura, enginyeria d'obra civil i d'instal·lacions d'edificis de la Corporació Catalana de Mitjans Audiovisuals, SA.

Amb aquest document es proporciona a les empreses homologades tota la informació rellevant per l'elaboració d'una proposta de l'obra i instal·lacions i es fixen les condicions específiques no recollides al plec de condicions de l'Acord Marc. En referència a tots els elements que afectin la prestació de l'obra no recollits específicament en el present document seran d'aplicació el que es determina en el plec de prescripcions administratives i tècniques que van regular l'adjudicació de l'Acord Marc.

Tal com es recull a la clàusula divuitena de l'Acord Marc, la informació subministrada en aquest document és de caràcter estrictament confidencial, assumint per part de l'empresa homologada el compromís irrevocable de mantenir la informació aquí expressada en la més estricta confidencialitat, no podent divulgar, difondre, lliurar o subministrar a tercers el contingut total o parcial d'aquest plec sense l'autorització prèvia i per escrit de la CCMA, SA.

Les condicions recollides en les ofertes presentades per les empreses homologades en l'actual procés de licitació tindran caràcter vinculant.

Per als elements genèrics no recollits en les ofertes presentades en l'actual procés de licitació es tindran en compte les condicions recollides a les ofertes presentades en el concurs d'homologació previ.

La CCMA, SA es reserva el dret a declarar deserta l'adjudicació de l'obra que es licita, si cap de les propostes compleix amb els requisits tècnics i econòmics sol·licitats en el plec i la documentació annexa.

DOCUMENT DE PETICIÓ D'OFERTES
ACORD MARC PER LA CONTRACTACIÓ
DEL SERVEI PROFESSIONAL
D'ARQUITECTURA, ENGINYERIA D'OBRA
CIVIL I D'INSTAL·LACIONS D'EDIFICIS DE
LA CORPORACIÓ CATALANA DE
MITJANS AUDIOVISUALS, SA.

Expedient Acord Marc núm. 2407AM02

Redacció del projecte executiu i de detall
més la posterior direcció de les obres
relatives al projecte d'actualització
tecnològica i adaptació a les noves
necessitats de producció del Plató 6,
Controls associats D i E, així com la zona del
Pool de Serveis de la planta baixa a l'edifici
CEI de Sant Joan Despí

2 OBRA I INSTAL·LACIÓ A OFERIR

2.1 Objecte del contracte

L'objecte d'aquesta concurrència és la contractació per part de la CCMA, SA d'un servei professional d'enginyeria d'obra civil i d'instal·lacions d'edificis i d'arquitectura. Específicament, aquesta concurrència comporta la realització del redacció del projecte executiu i de detall més la posterior direcció de les obres relatives al projecte d'actualització tecnològica i adaptació a les noves necessitats de producció del Plató 6, Controls associats D i E, així com la zona del Pool de Serveis de la planta baixa a l'edifici CEI de Sant Joan Despí de la societat mercantil Corporació Catalana de Mitjans Audiovisuals, SA.

L'obra s'emmarca dins de l'expedient de contractació núm. 2407AM02, corresponent a la contractació del servei professional d'arquitectura, enginyeria d'obra civil i d'instal·lacions d'edificis.

2.2 Descripció del Projecte

a) Localització

El projecte es circumscriu en l'àrea d'actuació construïda que es situa a la planta baixa de l'edifici CEI del centre de producció de CCMA a Sant Joan Despí..

b) Abast

Específicament, l'àmbit i abast del projecte engloba l'actualització tecnològica i d'instal·lacions del Plató 6, Controls D i E, i zona de Pool de Serveis, així com de tota la nova adequació interior i compartimentació d'aquests dos últims espais. En aquesta actuació també es contempla la renovació de tot el sistema d'impermeabilització de la coberta afectada i el canvi de quatre climatitzadors ubicats a la coberta.

Al Plec de Prescripcions Tècniques es dona així mateix un llistat general de les tasques associades al projecte.

**DOCUMENT DE PETICIÓ D'OFERTES
ACORD MARC PER LA CONTRACTACIÓ
DEL SERVEI PROFESSIONAL
D'ARQUITECTURA, ENGINYERIA D'OBRA
CIVIL I D'INSTAL·LACIONS D'EDIFICIS DE
LA CORPORACIÓ CATALANA DE
MITJANS AUDIOVISUALS, SA.**

Expedient Acord Marc núm. 2407AM02

Redacció del projecte executiu i de detall
més la posterior direcció de les obres
relatives al projecte d'actualització
tecnològica i adaptació a les noves
necessitats de producció del Plató 6,
Controls associats D i E, així com la zona del
Pool de Serveis de la planta baixa a l'edifici
CEI de Sant Joan Despí

3 VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte és de **CENT VUITANTA-CINC MIL EUROS (185.000 €)**, IVA no inclòs, distribuïts de la següent manera:

- El valor estimat del contracte corresponent a al projecte executiu de detall, és de **CENT-ONCE MIL EUROS (111.000 €)**, IVA no inclòs.
- El valor estimat del contracte corresponent a la direcció facultativa i legalització (posada en funcionament, "As built"), és de **SETANTA-QUATRE MIL (74.000 €)**, IVA no inclòs.

4 PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació és de **CENT VUITANTA-CINC MIL EUROS (185.000 €)**, més el 21% d'IVA, això fa un total de **DOS-CENTS VINT-I-TRES MIL VUIT-CENTS CINQUANTA EUROS (223.850 €)**.

5 DURADA DEL PROJECTE

El contracte tindrà una durada de 11 mesos a comptar de l'endemà de la data de la formalització del contracte d'adjudicació.

6 PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

6.1. D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans electrònics, informàtics i telemàtics.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del

DOCUMENT DE PETICIÓ D'OFERTES
ACORD MARC PER LA CONTRACTACIÓ
DEL SERVEI PROFESSIONAL
D'ARQUITECTURA, ENGINYERIA D'OBRA
CIVIL I D'INSTAL·LACIONS D'EDIFICIS DE
LA CORPORACIÓ CATALANA DE
MITJANS AUDIOVISUALS, SA.

Expedient Acord Marc núm. 2407AM02

Redacció del projecte executiu i de detall
més la posterior direcció de les obres
relatives al projecte d'actualització
tecnològica i adaptació a les noves
necessitats de producció del Plató 6,
Controls associats D i E, així com la zona del
Pool de Serveis de la planta baixa a l'edifici
CEI de Sant Joan Despí

procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que el licitador hagi indicat a l'efecte, moment a partir del qual l'empresa podrà accedir a la notificació esmentada.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de l'avís de notificació sempre que l'acte objecte de notificació s'hagi publicat el mateix dia en el Perfil del contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per l'interessat.

Per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i en tot cas, els licitadors interessats, s'han de subscriure com a interessades a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça del contractant de l'òrgan de contractació. Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzarà mitjançant la publicació al perfil del contractant, regulat a l'article 347 LCSP.

La publicació al perfil del contractant deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de la publicació.

6.2. Les propostes s'hauran de presentar **abans de les 13:00 hores del dia 24 de gener de 2025.**

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

Les proposicions seran secretes i la seva presentació presumeix l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec i de tots i cadascun dels documents que formin part de la contractació.

DOCUMENT DE PETICIÓ D'OFERTES
ACORD MARC PER LA CONTRACTACIÓ
DEL SERVEI PROFESSIONAL
D'ARQUITECTURA, ENGINYERIA D'OBRA
CIVIL I D'INSTAL·LACIONS D'EDIFICIS DE
LA CORPORACIÓ CATALANA DE
MITJANS AUDIOVISUALS, SA.

Expedient Acord Marc núm. 2407AM02

Redacció del projecte executiu i de detall
més la posterior direcció de les obres
relatives al projecte d'actualització
tecnològica i adaptació a les noves
necessitats de producció del Plató 6,
Controls associats D i E, així com la zona del
Pool de Serveis de la planta baixa a l'edifici
CEI de Sant Joan Despí

Les persones interessades en el procediment de licitació podran dirigir-se a la CCMA, SA per sol·licitar aclariments sobre els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de la CCMA, SA:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/CCMASA

Les empreses interessades podran formular consultes a la CCMA, SA fins al dia **22 de gener de 2025**.

Els licitadors hauran d'adjuntar el següents documents en fitxers separats:

Fitxer 1: Memòria Tècnica.

Fitxer 2: Import de l'oferta econòmica que s'adequarà al model de l'**Annex 1**.

En l'import s'entendran compresos a tots els efectes els impostos i despeses de qualsevol índole que gravin l'execució del projecte, llevat de l'IVA que es desglossarà a part.

No s'acceptaran les ofertes que tinguin omissions, esmenes o errors que impedeixin de conèixer clarament el que es considera fonamental per a valorar-les.

Cada licitador només podrà presentar una única proposició.

Les proposicions presentades fora de termini o que no es presentin segons el format indicat en el paràgraf anterior no seran admeses sota cap concepte.

6.3 Acte d'obertura

L'acte d'obertura de les proposicions es farà amb **mitjans electrònics** en totes les seves fases i per tant no serà en acte públic.

DOCUMENT DE PETICIÓ D'OFERTES
ACORD MARC PER LA CONTRACTACIÓ
DEL SERVEI PROFESSIONAL
D'ARQUITECTURA, ENGINYERIA D'OBRA
CIVIL I D'INSTAL·LACIONS D'EDIFICIS DE
LA CORPORACIÓ CATALANA DE
MITJANS AUDIOVISUALS, SA.

Expedient Acord Marc núm. 2407AM02

Redacció del projecte executiu i de detall
més la posterior direcció de les obres
relatives al projecte d'actualització
tecnològica i adaptació a les noves
necessitats de producció del Plató 6,
Controls associats D i E, així com la zona del
Pool de Serveis de la planta baixa a l'edifici
CEI de Sant Joan Despí

7. CRITERIS DE VALORACIÓ

La Mesa de contractació seleccionarà el licitador que en conjunt faci la proposició més avantatjosa tenint en compte els criteris de valoració següents:

CRITERIS DE VALORACIÓ	PUNTUACIÓ
Oferta econòmica	Fins a 75 punts
Criteris subjectius	Fins a 25 punts

7.1 Valoració de les ofertes

A) Valoració de l'oferta econòmica (Fins a 75 punts):

L'import de la oferta econòmica s'adequarà al model de l'**Annex 1**.

Per valorar el criteri objectiu de l'oferta econòmica s'aplicarà la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{P_M} \times \frac{1}{V_P} \right) \right] \times P$$

P_v = puntuació

O_v = oferta a valorar

O_m = oferta Millor

P_M = preu màxim de licitació

P = punts del criteri econòmic

V_P = valor de Ponderació = 2

- En cas que un licitador deixi en blanc la seva oferta econòmica la Mesa de contractació entendrà que el preu ofert correspon a l'import màxim de licitació.
- En el cas que un licitador ofereixi els conceptes a valorar sense cost (0€) se li atorgaran 0 punts en aquell apartat.

DOCUMENT DE PETICIÓ D'OFERTES
ACORD MARC PER LA CONTRACTACIÓ
DEL SERVEI PROFESSIONAL
D'ARQUITECTURA, ENGINYERIA D'OBRA
CIVIL I D'INSTAL·LACIONS D'EDIFICIS DE
LA CORPORACIÓ CATALANA DE
MITJANS AUDIOVISUALS, SA.

Expedient Acord Marc núm. 2407AM02

Redacció del projecte executiu i de detall
més la posterior direcció de les obres
relatives al projecte d'actualització
tecnològica i adaptació a les noves
necessitats de producció del Plató 6,
Controls associats D i E, així com la zona del
Pool de Serveis de la planta baixa a l'edifici
CEI de Sant Joan Despí

L'import no pot ser superior a **185.000 €**

B) Valoració dels criteris subjectius (Fins a 25 punts):

El licitador haurà de presentar una **memòria tècnica** per a la valoració de l'equip professional que aporta el licitador per l'execució del projecte.

Es farà una proposta, per part del licitador, de l'equip professional específic que dirigirà l'execució del contracte. Es definiran tots els perfils implicats en totes les fases del contracte, indicant el % de dedicació de cada tasca a executar.

El licitador haurà de formar un equip tècnic de personal amb la titulació habilitat, segons l'establert en els Plec de Prescripcions Tècniques i Plec de Clàusules Particulars de l'Acord Marc de l'expedient de contractació número 2407AM02, per desenvolupar les funcions requerides al present Plec, tant de Redacció de Projectes com de Direcció Facultativa. Els components de l'equip disposaran dels coneixements especialitzats i una àmplia experiència per a la bona marxa del projecte i l'obra i la responsabilitat requerida per la prestació del servei, objecte d'aquest encàrrec, la qual haurà de detallar a la seva proposta tècnica.

Es valorarà els següents aspectes:

B.1. Fase de redacció del projecte executiu i de detall (fins 5 Punts)

- En aquest apartat es valorarà la capacitat pròpia que tenen els licitadors per resoldre el projecte objecte de contracte; i a tal efecte hauran d'explicar els diferents recursos professionals experts de què disposen i que estaran a disposició del contracte.
- Les ofertes hauran de cobrir totes les àrees d'especialitat, en cas que per algunes d'elles no es disposi d'un perfil propi adequat es podrà recórrer a recursos externs.
- És admissible que un mateix tècnic tingui més d'una especialitat, tot i que s'hauran de justificar les seves capacitats i experiència de forma independent

DOCUMENT DE PETICIÓ D'OFERTES
ACORD MARC PER LA CONTRACTACIÓ
DEL SERVEI PROFESSIONAL
D'ARQUITECTURA, ENGINYERIA D'OBRA
CIVIL I D'INSTAL·LACIONS D'EDIFICIS DE
LA CORPORACIÓ CATALANA DE
MITJANS AUDIOVISUALS, SA.

Expedient Acord Marc núm. 2407AM02

Redacció del projecte executiu i de detall
més la posterior direcció de les obres
relatives al projecte d'actualització
tecnològica i adaptació a les noves
necessitats de producció del Plató 6,
Controls associats D i E, així com la zona del
Pool de Serveis de la planta baixa a l'edifici
CEI de Sant Joan Despí

per cada especialitat i la seva dedicació serà la suma de les corresponents a cadascuna.

- Caldrà tenir en compte els terminis previstos per l'execució de la redacció del projecte executiu i de detall que poden ser coincidents, de manera que cal garantir la disponibilitat dels tècnics que han de prestar el servei.

B.2. Fase de Direcció Facultativa (fins a 10 punts).

Es considera que com a mínim serà necessària la participació dels següents perfils tècnics:

- Director/a d'Obra (fins a 4 punts): Enginyer Superior o titulació habilitada. Es valorarà que disposi d'experiència superior a 15 anys com a Director d'obres de projectes d'instal·lacions complexes i adequacions i rehabilitacions d'espais en edificació, d'obres executades amb un import PEC igual o superior a 2,5 milió d'€ durant els últims 5 anys.
- Especialista/es en instal·lacions (fins a 4 punts): (Elèctric, Climatització, PCI, Condicionament Acústic i Tecnologies Audiovisuals) (fins a 4 punts): Enginyer/s Tècnic/s o Superior/s, o titulació habilitada. Es valorarà que disposi d'experiència superior a 15 anys en obres de projectes d'instal·lacions complexes en edificació, d'obres executades amb un import PEC igual o superior a 2,0 milions d'€ durant els últims 5 anys.
- Especialista en estructures (fins a 2 punts): Arquitecte, Enginyer Tècnic, Enginyer o titulació habilitada. Es valorarà que disposi d'experiència superior a 10 anys en obres d'edificació industrial similar amb estructures, d'obres executades amb un import PEC igual o superior a 0,5 milions d'€ durant els últims 5 anys.

L'acreditació del/s treballs o "Treball/s similar/s" es durà a terme mitjançant certificat expedit o visat per l'òrgan competent en cas de destinatari públic o, en cas de destinatari privat, mitjançant certificat o declaració de l'empresari acompanyada dels documents obrants en el seu poder que acreditin la realització de la prestació. Aquests certificats o declaracions hauran d'identificar el professional concret del qual s'acredita

DOCUMENT DE PETICIÓ D'OFERTES
ACORD MARC PER LA CONTRACTACIÓ
DEL SERVEI PROFESSIONAL
D'ARQUITECTURA, ENGINYERIA D'OBRA
CIVIL I D'INSTAL·LACIONS D'EDIFICIS DE
LA CORPORACIÓ CATALANA DE
MITJANS AUDIOVISUALS, SA.

Expedient Acord Marc núm. 2407AM02

Redacció del projecte executiu i de detall
més la posterior direcció de les obres
relatives al projecte d'actualització
tecnològica i adaptació a les noves
necessitats de producció del Plató 6,
Controls associats D i E, així com la zona del
Pool de Serveis de la planta baixa a l'edifici
CEI de Sant Joan Despí

l'experiència específica, indicar l'import, les dates i el lloc d'execució dels treballs i es
precisarà si es realitzaren segons les regles per les que es regeix la professió i si es
dugueren normalment a bon terme.

Si no fos possible l'acreditació pels mitjans anteriors, s'acceptarà una declaració de
l'empresari que va adscriure el tècnic (sota règim laboral o professional) en l'actuació
concreta, acompanyada dels documents obrants en el seu poder que acreditin la
realització de la prestació del tècnic amb el càrrec concret.

Altres mitjans alternatius d'acreditació podran ser admesos sempre que permetin
assegurar l'experiència específica del tècnic proposat en els termes requerits
acompanyada de la documentació que acreditin la realització de la prestació.

B.3. Seguiment de la Direcció Facultativa en Fase d'Execució de les Obres (fins a 5 punts).

Es valorarà el total d'hores de dedicació presencial a peu d'obra, de l'equip tècnic de
suport. En aquest aspecte, es valorarà assignant la major puntuació possible a la
proposta que ofereixi la major disponibilitat d'hores de permanència en obra de l'equip
de suport tècnic, sumatori de les hores dels membres de l'equip. Es determinarà la
puntuació de les propostes restants d'acord amb la seva proporció respecte la proposta
major.

No es prendran en consideració les propostes on la intervenció d'algun dels tècnics no
estigui justificada

B.4. Formació de l'equip tècnic en fase de projecte i direcció facultativa (fins a 5 punts)

El licitador haurà de designar el/s titulat/s proposat/s com a Autor/s del projecte (tècnic/s
que signarà/n com Autor/s de l'objecte del contracte) que assumirà/n la Direcció d'obra,
i que haurà/n de disposar de capacitat suficient per a representar la empresa en tot allò
que afecti a la redacció de l'objecte del contracte, d'acord amb la titulació professional,
perfil, experiència professional i dedicació requerida, segons l'establert en els Plec de
Prescripcions Tècniques i Plec de Clàusules Particulars de l'Acord Marc de l'expedient
de contractació número 2407AM02. En aquest aspecte:

DOCUMENT DE PETICIÓ D'OFERTES
ACORD MARC PER LA CONTRACTACIÓ
DEL SERVEI PROFESSIONAL
D'ARQUITECTURA, ENGINYERIA D'OBRA
CIVIL I D'INSTAL·LACIONS D'EDIFICIS DE
LA CORPORACIÓ CATALANA DE
MITJANS AUDIOVISUALS, SA.

Expedient Acord Marc núm. 2407AM02

Redacció del projecte executiu i de detall
més la posterior direcció de les obres
relatives al projecte d'actualització
tecnològica i adaptació a les noves
necessitats de producció del Plató 6,
Controls associats D i E, així com la zona del
Pool de Serveis de la planta baixa a l'edifici
CEI de Sant Joan Despí

- Es valorarà amb una puntuació de 5 punts, quan s'estableixi que l'autor/redactor del projecte i el seu equip tècnic en fase de redacció del projecte executiu i de detall siguin els mateixos que assumeixin i duguin a terme les funcions de direcció facultativa en fase d'obra.

Les memòries proposades que no s'ajustin al format o als requeriments demanats en un o més dels seus punts (o que ometin un o més apartats) quedaran excloses de la valoració i suposaran la desqualificació de l'oferta. Dita exclusió es justificarà de manera adequada mitjançant un informe tècnic.

Ofertes amb valors anormals o desproporcionats:

En relació al criteri de l'oferta econòmica, quan una oferta sigui inferior al 20% de la mitjana de les ofertes presentades, i d'acord amb el que s'estableix a l'article 149 de la LCSP, la Mesa de Contractació apreciarà, en el seu cas, que aquesta proposició no pot ser complida com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats.

En aquest supòsit, la Mesa de Contractació demanarà a l'empresa afectada, un informe justificatiu de la viabilitat de la seva oferta, que haurà de ser lliurat en el termini màxim de cinc dies hàbils des de la notificació. A la vista d'aquest informe i del que elaboraran els serveis tècnics de la CCMA, SA, la Mesa de Contractació podrà declarar l'oferta d'anormalment baixa i, per tant, l'exclourà de la classificació.

Per valorar si una oferta és anormal o desproporcionada es prendrà com a referència el preu Total de l'oferta econòmica presentada.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

DOCUMENT DE PETICIÓ D'OFERTES
ACORD MARC PER LA CONTRACTACIÓ
DEL SERVEI PROFESSIONAL
D'ARQUITECTURA, ENGINYERIA D'OBRA
CIVIL I D'INSTAL·LACIONS D'EDIFICIS DE
LA CORPORACIÓ CATALANA DE
MITJANS AUDIOVISUALS, SA.

Expedient Acord Marc núm. 2407AM02

Redacció del projecte executiu i de detall
més la posterior direcció de les obres
relatives al projecte d'actualització
tecnològica i adaptació a les noves
necessitats de producció del Plató 6,
Controls associats D i E, així com la zona del
Pool de Serveis de la planta baixa a l'edifici
CEI de Sant Joan Despí

Valoració de les propostes:

Per valorar el criteri objectiu de l'oferta econòmica, les ofertes seran puntuades rebent la màxima puntuació l'oferta més baixa i la resta disminuint la puntuació proporcionalment a l'augment de les respectives ofertes i d'acord amb la següent fórmula: $P = N \cdot (Om/Ov)$, on **P** representa la puntuació resultant, **N** és la puntuació màxima que es pot obtenir, **Om** és l'oferta més econòmica i **Ov** el preu de l'oferta que s'està puntuant.

Valoració en cas d'empat:

En cas d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, per ordre de prelación:

- a) La proposició de l'empresa amb major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cada una de les empreses, primant en cas d'igualtat, el major número de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el major número de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) La proposició de l'empresa amb menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cada una de les empreses.
- c) La proposició de l'empresa amb major percentatge de dones empleades en plantilla de cada una de les empreses.
- d) El sorteig, en cas de que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc al desempat.

8.- MESA DE CONTRACTACIÓ

Els membres que constituïran la Mesa de contractació d'aquest expedient són els següents:

- Presidència: Ignasi Jaén Viñuales, direcció serveis jurídics.
- Vocal: Josep A. Hernandez Hernandez, fluids i energies
- Vocal: Sergi Villalba Herrero, direcció patrimoni i desenvolupament d'infraestructures.

DOCUMENT DE PETICIÓ D'OFERTES
ACORD MARC PER LA CONTRACTACIÓ
DEL SERVEI PROFESSIONAL
D'ARQUITECTURA, ENGINYERIA D'OBRA
CIVIL I D'INSTAL·LACIONS D'EDIFICIS DE
LA CORPORACIÓ CATALANA DE
MITJANS AUDIOVISUALS, SA.

Expedient Acord Marc núm. 2407AM02

Redacció del projecte executiu i de detall
més la posterior direcció de les obres
relatives al projecte d'actualització
tecnològica i adaptació a les noves
necessitats de producció del Plató 6,
Controls associats D i E, així com la zona del
Pool de Serveis de la planta baixa a l'edifici
CEI de Sant Joan Despí

- Vocal: Josep Ma, Tapia Mayor, contractació i compres
- Vocal: Teresa Farre Lladó, direcció econòmica financera.
- Secretaria: Ivan Delgado Abad, departament de contractació i compres.
- Suplent: Eva Carretero Ors, serveis jurídics.
- Suplent: Marta Escudé Fornés, departament de contractació i compres.

9.- PAGAMENT DEL PREU

La CCMA, SA efectuarà els pagaments per transferència bancària al compte indicat per l'adjudicatari, el dia 30 del mes següent al de la data de la factura. La factura haurà de dur, com a màxim, la data del dia 30 del mes en que s'hagi executat el projecte i haurà de ser rebuda per part de la CCMA, SA, abans del dia 5 del mes següent a la data de la factura. Aquesta factura s'haurà d'emetre de forma electrònica i lliurar a la CCMA, SA a través del punt d'entrada de l'Administració Oberta de Catalunya, i haurà d'incloure, necessàriament, el número de comanda o el número de contracte que figurarà al peu de pàgina.

No tindran l'obligació de presentar la factura electrònica les persones i casos en que la normativa reguladora ho exceptui.

No procedirà la revisió de preus.

10.- ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

L'òrgan de contractació, prèvia valoració de la Mesa, adjudicarà el contracte en el termini màxim de 60 dies a comptar des de l'obertura de les proposicions.

L'adjudicació del contracte es formalitzarà mitjançant document privat en un termini no superior a 5 dies un cop transcorreguts 15 dies hàbils des que s'envii la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.

DOCUMENT DE PETICIÓ D'OFERTES
ACORD MARC PER LA CONTRACTACIÓ
DEL SERVEI PROFESSIONAL
D'ARQUITECTURA, ENGINYERIA D'OBRA
CIVIL I D'INSTAL·LACIONS D'EDIFICIS DE
LA CORPORACIÓ CATALANA DE
MITJANS AUDIOVISUALS, SA.

Expedient Acord Marc núm. 2407AM02

Redacció del projecte executiu i de detall
més la posterior direcció de les obres
relatives al projecte d'actualització
tecnològica i adaptació a les noves
necessitats de producció del Plató 6,
Controls associats D i E, així com la zona del
Pool de Serveis de la planta baixa a l'edifici
CEI de Sant Joan Despí

11. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte només es podrà modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

Les modificacions s'hauran d'aprovar per la CCMA, SA abans de la seva execució, prèvia presentació de pressupost.

En tots els casos, la CCMA, SA només abonarà a l'adjudicatari l'import corresponent al servei/subministrament finalment realitzat.

12. TRANSPARÈNCIA

La CCMA, SA podrà fer pública a través de la seva pàgina web, o la de l'ens Corporació Catalana de Mitjans Audiovisuals, la formalització del present acord i les condicions acordades, conforme a la legislació vigent aplicable en matèria de transparència.

13. RENÚNCIA

L'òrgan de contractació podrà renunciar a l'adjudicació o a la celebració del contracte si per raons econòmiques no es pot tirar endavant la producció. Si es dona el cas, es notificarà aquest fet a les empreses licitadores abans de la formalització del contracte.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en la Plataforma electrònica de contractació pública de la Generalitat de Catalunya.

DOCUMENT DE PETICIÓ D'OFERTES
ACORD MARC PER LA CONTRACTACIÓ
DEL SERVEI PROFESSIONAL
D'ARQUITECTURA, ENGINYERIA D'OBRA
CIVIL I D'INSTAL·LACIONS D'EDIFICIS DE
LA CORPORACIÓ CATALANA DE
MITJANS AUDIOVISUALS, SA.

Expedient Acord Marc núm. 2407AM02

Redacció del projecte executiu i de detall
més la posterior direcció de les obres
relatives al projecte d'actualització
tecnològica i adaptació a les noves
necessitats de producció del Plató 6,
Controls associats D i E, així com la zona del
Pool de Serveis de la planta baixa a l'edifici
CEI de Sant Joan Despí

14.- RÈGIM DE RECURSOS

Per aquest contracte i pels actes previstos en la LCSP procedirà el recurs especial en matèria de contractació en els termes que preveu l'article 44 i següents d'aquesta norma.

El recurs especial en matèria de contractació, previ a la interposició del recurs contenciós-administratiu, es presentarà davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de quinze dies hàbils comptats d'acord amb el que preveu l'article 50 LCSP.

Contra la resolució del recurs especial en matèria de contractació només procedeix interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb allò que es preveu en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. El recurs contenciós administratiu s'interposarà davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la notificació de l'acte impugnat, sens perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que es consideri procedent.

Sant Joan Despí, gener de 2025

DOCUMENT DE PETICIÓ D'OFERTES
ACORD MARC PER LA CONTRACTACIÓ
DEL SERVEI PROFESSIONAL
D'ARQUITECTURA, ENGINYERIA D'OBRA
CIVIL I D'INSTAL·LACIONS D'EDIFICIS DE
LA CORPORACIÓ CATALANA DE
MITJANS AUDIOVISUALS, SA.

Expedient Acord Marc núm. 2407AM02

Redacció del projecte executiu i de detall
més la posterior direcció de les obres
relatives al projecte d'actualització
tecnològica i adaptació a les noves
necessitats de producció del Plató 6,
Controls associats D i E, així com la zona del
Pool de Serveis de la planta baixa a l'edifici
CEI de Sant Joan Despí

ANNEX 1

MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

El Sr./ La Sra., com a
..... de la societat,
domiciliada a la ciutat de, carrer
....., núm., codi postal..... amb NIF de
la societat núm., telèfon, fax
....., adreça electrònica,
assabentat/da de les condicions i requisits per concórrer al contracte derivat núm.
**2501DE01 "CONTRACTACIÓ DE L'OBRA I INSTAL·LACIONS PER A LA REFORMA
I ADEQUACIÓ D'ESPAIS INTERIORS COM A ZONA D'IMATGE I
CARACTERITZACIÓ I REFORMA DE LA RECEPCIÓ DE LA PLANTA BAIXA A
L'EDIFICI CEI DE SANT JOAN DESPÍ DE LA SOCIETAT MERCANTIL
CORPORACIÓ CATALANA DE MITJANS AUDIOVISUALS, SA"**, manifesta que es
troba en situació d'acudir com a licitador en l'esmentada concurrència d'ofertes.

Amb aquesta finalitat es compromet, en nom de la societat que representa a prendre, al
seu càrrec l'execució de l'esmentat projecte amb estricta subjecció als requisits i
condicions que hi figuren, oferint l'obra i instal·lació amb els preus (IVA a part) que es
detallen:

Preu Projecte Executiu de detall	
Preu Direcció Facultativa i Legalització	
Preu Total ⁽¹⁾ :	
Preu Total + IVA:	

⁽¹⁾Preu Total màxim: 185.000 €

Signatura i segell de l'empresa

....., el..... de..... de 2025