



**Ajuntament
de
Vinaixa**

CONTRACTE D'OBRES.

Ajuntament de Vinaixa – Indros Linyola, SL

Objecte: Adaptació de l'ajuntament a refugi climàtic i adaptació del recinte de l'escola a refugi climàtic.

Preu: 321.851,72 euros sense IVA (IVA =67.588,86 euros. Total 389.440,58 euros)

Dades de les parts contractants

Per una part el Sr. Josep Maria Tarragó Clivillé, DNI 47.682.626-S, Alcalde-President de l'Ajuntament del Municipi de Vinaixa, Les Garrigues.

Per l'altra, el Sr. Albert Pedrós Pons, DNI 78.086.033-K, en nom i representació d'Indros Linyola, SL, domiciliada al carrer La Font, 74 de Linyola

Ambdós parts es reconeixen mútuament capacitat per contractar.

Finalitat

L'objecte d'aquest contracte és l'execució de l'obra ADAPTACIÓ DE L'AJUNTAMENT A REFUGI CLIMÀTIC I CONTRACTACÓ DEL PROJECTE EXECUTIU PER L'ADAPTACIÓ DEL RECINTE ESCOLAR A REFUGI CLIMÀTIC CONFORME A L'ANNEX AL PROJECTE EXECUTIU PER L'ADAPTACIÓ DEL RECINTE ESCOLAR A REFUGI CLIMÀTIC

Antecedents

1.El Ple de l'Ajuntament de Vinaixa va aprovar , en data 16 d'octubre de 2024, l'expedient de contractació, nomenament dels membres de la Mesa i el Plec de clàusules administratives particulars per a la contractació de l'obra Adequació a refugi climàtic de les escoles i adaptació a refugi climàtic de l'edifici de l'ajuntament. El procediment seguit és el procediment obert simplificat.

2.La Mesa de contractació, en data 11 de desembre de 2024, fa proposta d'adjudicació a favor de l'empresa Indros Linyola, SL CIF B25475245.

3. Aquesta corporació local, per acord del dia 19 de desembre de 2024 va acordar el següent, que es transcriu literalment:

“

-ADJUDICACIÓ DE L'OBRA ADAPTACIÓ DE L'AJUNTAMENT A REFUGI CLIMÀTIC I ADAPTACIÓ DEL RECINTE ESCOLAR A REFUGI CLIMÀTIC.



Per Provisió d'Alcaldia de 10 d'octubre de 2024 es va iniciar el procediment obert simplificat per a contractar l'obra d'Adaptació de l'Ajuntament i el recinte escolar a refugi climàtic.

En sessió plenària del dia 16 d'octubre de 2024 es van aprovar el Plec de clàusules administratives que havien de regir la licitació. En sessió de la Mesa de contractació del dia 11 de desembre de 2024 es va proposar, atenent a la major puntuació obtinguda, atorgar l'adjudicació a Indros Linyola,SL.

Caldrà requerir la constitució de l'aval establert al Plec de clàusules. Atenent a la proposta de la Mesa de contractació. Vist que l'empresa proposada és la que obté millor puntuació una vegada aplicats els criteris objectius de valoració, el Ple de la Corporació amb el vot favorable dels sis membres presents dels set que legalment el componen acorda:

1-Adjudicar el contracte d'execució de l'obra d'Adaptació de l'Ajuntament i del recinte escolar a refugi climàtic a Indros Linyola,SL. (CIF B25475245) per un preu de 321.851,72 euros sense IVA.(IVA = 67.588,86 euros. Total 389.440,58 euros).

2-Requerir la constitució de la garantia en quantia del 5% de l'import adjudicació, exclòs IVA, en concret 16.092,59 euros. Termini constitució:10 dies hàbils des de la notificació.

3-Acceptar la totalitat de les millores proposades per l'empresa en l'oferta presentada en data 13 de novembre de 2024.

4-En cas que dita empresa, per causa imputada a ella, no establís la garantia dins els terminis establerts s'entendrà que ha retirat la seva oferta i s'entendrà feta l'adjudicació a favor de la següent empresa millor classificada.

5-Facultar a l'Alcalde per la signatura del contracte i documents necessaris per l'atorgament de l'obra.

6-Publicar al perfil del contractant de l'Ajuntament el present acord d'adjudicació i notificar el mateix a les empreses licitadores.

.....”

4.L'empresa ha constituït en data 10 de gener de 2025 aval bancari de garantia de 16.092,59 euros corresponents al 5% del preu d'adjudicació.





Ajuntament
de
Vinaixa

Pactes

Primer.- L'empresa Indros Linyola,SL, adjudicatària del contracte, ha d'executar l'obra amb subjecció al present contracte, al projecte aprovat, el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques, la proposta econòmica i tècnica presentada per ella mateixa i resta de documentació que pugui integrar l'expedient.

Segon.- El preu del contracte és 321.851,72 euros més l'IVA vigent. (IVA=67.588,86 euros. Total 389.440,58 euros).

Tercer.- El termini per a l'execució del contracte és fins el 30 d'abril de 2025.

Quart.- L'empresa confeccionarà un planning d'execució que s'incorporarà al present contracte i serà d'obligat compliment.

Cinquè.- L'empresa executarà les millores presentades en l'oferta i acceptades per l'òrgan de contractació, de cost estimat 98.227,88 euros IVA inclòs, en concret:

- ME1 relativa a costejar DO i coordinació de seguretat i salut.
- ME2 relativa a la retirada d'elements en desús o obsolets.
- ME3 relativa la canvi de tancaments.
- ME4 relativa a cortines enrollatbles i motoritzades.
- ME5 relativa repintats interiors.
- ME6 relativa a rasa interior i altres.

Sisè.- L'adjudicatari comunicarà a l'Ajuntament la finalització de les obres i aquest procedirà a la recepció de les mateixes. La recepció es realitzarà en el termini d'un mes des de l'entrada al registre municipal de la comunicació.

Setè.- El termini de garantia és de 2 anys a comptar des de l'acta de recepció de l'obra.

Vuitè.- El pagament de l'obra s'efectuarà segons les certificacions d'obra degudament conformades i aprovades pel Ple.

Novè.- L'empresa es compromet que el personal que hagi d'operar en els treballs d'execució de les obres serà advertit dels següents aspectes:

-de la prohibició d'inspeccionar, llegir, copiar o emmagatzemar per qualsevol mitjà qualsevol document o arxiu que pugui estar al seu abast.

-de que en cas d'obtenció accidental d'informació ja sigui documental o per escolta de converses, els operaris hauran de preservar la informació i no fer-ne revelació en cap cas ni circumstància per cap mena de mitjà.



Desè.- La no observació dels anteriors deures per part dels operaris serà motiu de sanció a l'empresa per part de l'Ajuntament.

Onzè- El contractista establirà els mecanismes i previsions d'execució de les obres que permetin el normal funcionament dels serveis que es realitzin als edificis. El contractista vetllarà per a que els sistemes de calefacció no deixin de funcionar en horari de funcionament dels serveis.

Dotzè.- L'empresa vetllarà per no malmetre les zones fora de l'obra que ocupi o utilitzi amb maquinària o material. En cas contrari, adoptarà les actuacions per restablir les zones al seu estat original.

Tretzè.- Els consums de subministrament elèctric, d'aigua o qualsevol altre energia o consumible aniran a càrrec de l'adjudicatària.

Catorzè.- Si per causes imputables a l'adjudicatari es produeix un retard en el compliment del contracte de conformitat amb els terminis establerts, l'Ajuntament podrà optar entre la imposició de penalitzacions o per la resolució del contracte amb pèrdua de la fiança conforme a la Lle 9/2017, de 8 de novembre.

Quinzè.- Aquest contracte té naturalesa administrativa. L'ajuntament ostenta la prerrogativa d'interpretar aquest contracte, resoldre dubtes que ofereix el seu compliment, modificar-lo per raó d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta.

Setzè.- Les parts es sotmeten expressament a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals de lo contenciós amb competència sobre el terme municipal de Vinaixa.

I, com a prova de conformitat, totes dues parts signen aquest document per duplicat, en presència del secretari de l'Ajuntament, Josep Sans Solsona, que dóna fe de l'atorgament.

Vinaixa, a data de la signatura electrònica.

L'Alcalde, Josep Maria Tarragó Clivillé

El contractista, Albert Pedrós Pons

Josep Sans Solsona
Secretari

