



Expedient	Assumpte
1437/2024/4 Contractacions mixtes UO: CONTRACTACIÓ	Contracte mixt de subministrament en règim de lloguer de la carpa requerida per l'Ajuntament d'Amposta per a la celebració d'activitats firals i de lleure (2025).

INFORME DE NECESSITATS DE LA CONTRACTACIÓ

Índex

1. ANTECEDENTS	2
2. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ QUE ES PROPOSA	2
3. OBJECTE I RÈGIM DEL CONTRACTE	3
4. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ, EXISTÈNCIA DE CRÈDIT, VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	3
5. PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS	4
6. PERSONAL MANTENIMENT	4
7. MUNTATGE I DESALLOTJAMENT	4
8. FINANÇAMENT	5
9. DURADA DEL CONTRACTE	5
10. RESPONSABLE DEL CONTRACTE	5
11. GARANTIA	5
12. CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL I ECONÒMICA I FINANCERA EXIGIBLES ALS LICITADORS	6
12.1. Solvència econòmica i financera	6
12.2. Solvència tècnica o professional	7
13. TERMINI DE LA PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS	8
14. CRITERIS DE LA VALORACIÓ DE LES OFERTES	8
14.1. Criteris avaluables mitjançant xifres o percentatges	8
15. VALORACIONS DE LES OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ	9
16. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	9





17. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ	10
18. PAGAMENT/S AL/S CONTRACTISTA/ES.....	10
19. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA.....	10
20. RECEPCIÓ DEL SUBMINISTRAMENT	11
21. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE	11
22. REVISIÓ DE PREUS	11
23. SUBCONTRACTACIÓ	11
24. CESSIÓ DEL CONTRACTE.....	11





1. ANTECEDENTS

Donat que l'Ajuntament d'Amposta celebra les següents activitats durant el primer semestre del 2025:

- El 23 de febrer la Festa de l'arròs i la carxofa.
- Els dies 1 i 2 de març Carnestoltes.
- Es celebrarà el "Fòrum Jove".
- Per últim, tindrà lloc "El Saló de Pasqua".

i atès que l'antic Pavelló de fires «1 d'Octubre» va ser enderrocat per a la seva nova construcció, des de l'Ajuntament es té la necessitat de contractar el subministrament en règim de lloguer i servei de muntatge i desmuntatge d'una carpa requerida per a la celebració de les esmentades fires i esdeveniments.

L'Ajuntament d'Amposta es reserva el dret a modificar i comunicar, amb suficient antelació, a l'adjudicatari, les dates de celebració dels esdeveniments esmentats, així com altres possibles esdeveniments, sempre que hi hagi disponibilitat d'espai entre les dates previstes.

Aquest contracte no té per objecte la contractació de personal.

2. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ QUE ES PROPOSA

Per les característiques del subministrament i el seu import es proposa es proposa per la selecció dels contractistes el procediment obert simplificat a l'empara de l'article 159 de la LCSP.

3. OBJECTE I RÈGIM DEL CONTRACTE

Per cobrir aquesta necessitat es farà un contracte de subministrament, en règim de lloguer, que inclourà el muntatge i desmuntatge de les carpes requerides per l'Ajuntament d'Amposta per a la celebració d'activitats finals i de lleure durant els mesos febrer-març 2025.

Aquest contracte es tipifica com a contracte mixt de subministrament i servei de conformitat amb els articles 16,17 i 18 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

Atès que l'import del subministrament és superior al del servei, tal i com es deriva de l'informe tècnic d'inici de l'expedient, el règim aplicable a la preparació i adjudicació del present contracte





serà el previst pels contractes de subministrament en els termes de l'article 16 de la LCSP.

D'altra banda, d'acord amb l'article 122.2 el règim jurídic aplicable als efectes, compliment i extinció es determinarà atenent a les normes aplicables a les diferents prestacions fusionades.

La classificació del contracte segons la nomenclatura CPV de la Comissió Europea té el següent codi:

- 45223800 Muntatge i instal·lació d'estructures prefabricades
- 45223810 Construccions prefabricades
- 45223820 Elements prefabricats i els seus components
- 79956000 Serveis d'organització de fires i exposicions

D'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, l'objecte del contracte no s'ha dividit en lots, atès que la realització independent de les diferents prestacions compreses en l'objecte del contracte ens dificultaria l'execució correcta, des del punt de vista tècnic.

4. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ, EXISTÈNCIA DE CRÈDIT, VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de la licitació és de 54.450,00 €, IVA inclòs, per al termini d'execució del contracte.

El valor estimat del present contracte suma la quantitat de 45.000,00 € i es desglossa de la forma següent:

	Import IVA exclòs	IVA (21%)	Import IVA inclòs
Febrer - abril			
2024	45.000€	9.450€	54.450€
IMPORT TOTAL (VEC)	45.000€		

En tractar-se d'un contracte de tramitació anticipada, per a l'any 2025 el servei es finançarà amb càrrec a les aplicacions del pressupost corresponent de l'any 2025.

L'Ajuntament assumeix el compromís de consignar l'import corresponent en el pressupost de l'any 2025. L'autorització de la despesa restarà subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient al pressupost de les anualitats corresponents.





5. PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

Els treballs objecte d'aquest concurs són el subministrament, muntatge, desmuntatge i manteniment de la carpa requerida, en règim de lloguer i situada a l'espai ubicat al costat oest del Parc dels Xiribecs i conegut com espai de la Fira. Les característiques de la carpa que serà objecte del subministrament són les següents:

CARPA 1 (30 x 50m)

- 1 carpa de 30x50 = 1500 m²
- Tarima inclosa, per utilitzar sense moqueta, amb perfecte estat visual
- 4 portes de vidre
- Portes dobles de sortida d'emergència (segons PAU)
- Il·luminació de treball
- Rampes accés segons normativa
- Mesures contra-incendis (segons PAU)

Totes les actuacions de seguretat i accessibilitat seran les descrites en el Pla d'Autoprotecció (PAU) corresponent.

6. PERSONAL MANTENIMENT

L'empresa adjudicatària haurà de garantir el servei tècnic, per poder resoldre qualsevol problema relacionat amb el muntatge, manteniment i conservació de les característiques físiques de la carpa mentre aquesta estigui contractada per l'Ajuntament d'Amposta.

7. MUNTATGE I DESALLOTJAMENT

Muntatge: El muntatge de la carpa es pot iniciar des de l'endemà a la signatura del contracte i en tot cas, ha d'estar totalment acabat el dia 20 de febrer de 2025.

Desmuntatge: La carpa es podrà desmuntar a partir del dia 29 de març de 2024 i han d'estar totalment retirada, com a màxim el dia 31 de març de 2025.

Aquestes dates de muntatge i desmuntatge constitueixen una obligació essencial del contracte als efectes previstos al PCAP.

Durant aquest període, l'Ajuntament podrà cedir l'ús de la carpa a un privat, previ pagament de la taxa corresponent.





8. FINANÇAMENT

En tractar-se d'un contracte de tramitació anticipada, per a l'any 2025 el servei es finançarà amb càrrec a les aplicacions del pressupost corresponent de l'any 2025.

L'Ajuntament assumeix el compromís de consignar l'import corresponent en el pressupost de l'any 2025. L'autorització de la despesa restarà subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient al pressupost de les anualitats corresponents.

9. DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte serà des de la data de formalització del contracte fins al 31 de març de 2025, data en la qual la carpa haurà d'estar totalment desmuntada.

En tot cas el muntatge de la instal·lació haurà d'estar instal·lat i en funcionament el 20 de febrer de 2024.

Aquest contracte no serà prorrogat.

10. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es designa com a responsable del contracte la Tècnica de Turisme i Fires de l'Ajuntament d'Amposta.

11. GARANTIA

D'acord amb la previsió de l'article 107.1 de la LCSP, l'empresa proposada com adjudicatària està obligada a constituir una garantia definitiva consistent en el 5% del preu final ofert, IVA exclòs.

12. CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL I ECONÒMICA I FINANCERA EXIGIBLES ALS LICITADORS

Estan capacitades per contractar les persones físiques o jurídiques espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no es trobin en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 de la LCSP.





D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 de la LCSP, l'activitat de les empreses licitadores que siguin persones jurídiques ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals.

Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Les empreses que comptin amb classificació empresarial en grup i/o subgrup que es correspongui amb les prestacions objecte del contracte poden acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació, o bé acreditant el compliment dels requisits específics següents, tot l'acord amb la previsió de l'article 92 LCSP. La correspondència es determinarà a partir del codi CPV.

Les unions temporals d'empreses (UTE) han d'acreditar la classificació o la solvència exigida en aquest plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents, tot l'acord amb la previsió de l'article 69 LCSP.

L'empresa licitadora ha de comptar amb la solvència econòmica i financera i tècnica i professional mínima següent:

12.1. Solvència econòmica i financera

D'acord amb l'article 87.1.a) de la LCSP caldrà presentar la documentació que acrediti el volum anual de negocis referit al millor dels últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o inici de les activitats de l'empresa.

El volum anual de negocis ha de ser almenys el valor anual mitjà del contracte (IVA exclòs) incrementat en un 1,5 punts (per import de 67.500,00 €).

En cas de què la data de constitució de l'empresa o inici d'activitat sigui inferior a un any, comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'estendrà proporcional al període.

El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els llibres i comptes anuals legalitzades pel Registre Mercantil.

A més, caldrà presentar justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior al valor anual mitjà del contracte (per import de 45.000,00 €).





Amb aquest requisit es pretén garantir les possibles indemnitzacions que se'n derivarien del risc inherent a l'execució d'aquest tipus de treballs. L'acreditació d'aquest requisit s'efectuarà mitjançant certificat expedit per l'assegurador, en el que constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de la mateixa per garantir que sigui vigent durant tota la durada del contracte.

12.2. Solvència tècnica o professional

D'acord amb l'article 90.1.a) LCSP, l'empresa licitadora ha d'aportar una relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa i volum dels que constitueixen l'objecte del contracte realitzats com a màxim en els darrers tres anys i on s'indiqui l'import, la data i el destinatari dels mateixos.

Els subministraments o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

D'acord amb la previsió de l'article 90.4 de la LCSP, les empreses amb una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució inferior a cinc anys, no han d'acreditar experiència, és a dir, l'import anual executat, i declararan la seva solvència segons els altres criteris establerts en l'article 90.1 de la LCSP.

Les condicions i requisits establertes en aquesta clàusula hauran de declarar-se pels mitjans establerts a la clàusula següents.

A més, hauran de presentar una declaració indicant el personal tècnic o unitats tècniques de les que es disposi per a l'execució del contracte a la que s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.

Aquest requisit permetrà acreditar que l'adjudicatari disposa de la capacitat empresarial i mitjans suficients per complir l'objecte del contracte.

I, s'haurà d'adjuntar les característiques i plànols de les carpes i de la resta de materials amb aportació de fotografies i altra documentació gràfica i tècnica dels mateixos.

13. TERMINI DE LA PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

D'acord amb l'article 159.3 de la LCSP, el termini per a la presentació de la proposició serà de quinze dies naturals, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci de la licitació al perfil del contractant.





14. CRITERIS DE LA VALORACIÓ DE LES OFERTES

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris següents, amb base a allò establert a l'article 145, en relació amb l'article 159.1.b) de la LCSP.

14.1. Criteris avaluable mitjançant xifres o percentatges

1. Oferta econòmica (fins a 90 punts)

Es valorarà l'oferta de manera que a la més econòmica se li assignarà un màxim de 90 punts i la resta es valoraran proporcionalment segons la seva desviació. Les ofertes s'avaluaran mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$\text{Puntuació de cada oferta} = \frac{90 \text{ punts} \times \text{Preu de l'oferta més econòmica}}{\text{Preu de l'oferta que es puntua}}$$

El preu màxim que poden oferir els licitadors per un any de contracte és de 45.000€ més 9.450€ en concepte d'IVA fent un total de 54.450€.

En cas d'oferir una xifra per sobre el import indicat, aquesta causa serà motiu d'exclusió de la licitació.

2. Millores que s'incorporaran a l'execució del contracte (fins a 10 punts)

Els licitadors obtindran 10 punts si ofereixen sense cost addicional per l'Ajuntament d'Amposta: **Una carpa de 10m amb tarima i que tingui xapa en alguns laterals de la carpa, per evitar la força del vent.**

En cas que es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicaran els criteris recollits a l'article 147.2 de la LCSP.

En aquesta licitació s'entendrà que una proposició es pot considerar desproporcionada o anormalment baixa quan el preu ofert pel licitador sigui desproporcionat d'acord amb els criteris previstos a l'article 85 del RGLCAP.

Quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada desproporcionada o anormal, se seguiran els tràmits previstos a l'article 149 de la LCSP. Es podrà demanar una garantia complementària a l'establerta de manera obligatòria en el plec de fins a un 5% de l'import final obert, d'acord amb el que s'estableix a l'article 107.2 de la LCSP.





Si l'òrgan de contractació, considerant la justificació efectuada pel licitador i els informes, estimés que la informació recollida no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats pel licitador i que, per tant, l'oferta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la millor oferta, d'acord amb l'ordre en què hagin sigut classificades.

15. VALORACIONS DE LES OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

L'òrgan de valoració és la Mesa de contractació, que serà l'òrgan competent per a l'obertura dels sobres i anàlisis de les ofertes, tal i com s'estableix a l'article 159 de la LCSP.

16. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El contractista està obligat a complir el contracte en els termes assenyalats en el present plec, el plec de prescripcions tècniques i a la normativa aplicable al contracte.

El control i correcció del correcte compliment del contracte restarà subjecte al que determina l'article 300 a 304 de la LCSP pel contracte que es regeixi en subministrament en règim de lloguer.

D'altra banda, el que determina l'article 311 i 312 de la LCSP per la part del contracte que es regeixi en la modalitat de servei.

El contractista, en el seu cas, està obligat al compliment de les condicions salarials dels treballadors d'acord amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

17. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

De les previstes a l'article 202 de la LCSP, per la tipologia del seu objecte, es convenient l'aplicació de la condició social següent: l'adjudicatari haurà de garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

L'Ajuntament s'imposa, en la mesura de les seves possibilitats, la obligació de garantir el compliment dels convenis col·lectius aplicables als treballadors de les empreses adjudicatàries de contractes públics.

18. PAGAMENT/S AL/S CONTRACTISTA/ES

El contractista tindrà dret a l'abonament, d'acord amb el preu convinguts, dels que realment executi amb subjecció al contracte i les seves possibles modificacions.





Els pagaments es realitzaran dins del termini legalment establert.

Les factures s'hauran d'emetre en la forma prevista a la normativa vigent.

Les factures electròniques es presentaran per mig de la plataforma eFACT.

Els Codis DIR3 de l'Ajuntament d'Amposta imputables en aquesta contractació son:

Oficina Comptable: GE0022691 (Intervenció)

Òrgan gestor: GE0022679 (Alcaldia i Presidència)

Unitat tramitadora: GE0022704 (Fires)

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

19. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

- a) L'adjudicatari està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball.
- b) El contractista està obligat a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a això.
- c) El contractista està obligat al compliment dels requisits previstos en l'article 215 i el pagament als subcontractistes i subministradors s'ajustarà al que determina l'article 216 i Disposició addicional 51 de la LCSP, per als supòsits de subcontractació.
- d) El contractista està obligat al compliment de les condicions salarials dels treballadors d'acord amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.
- e) És obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de l'execució del contracte.

Altres establertes al PCAP.

20. RECEPCIÓ DEL SUBMINISTRAMENT

El lliurament i recepció i liquidació de l'objecte del contracte es realitzarà d'acord amb el que disposa l'article 300 de la LCSP i en el termini previst al Plec de prescripcions tècniques.





21. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

No es preveu la modificació del contracte.

22. REVISIÓ DE PREUS

No es preveu la revisió de preus.

23. SUBCONTRACTACIÓ

El contractista podrà contractar amb tercers la realització parcial de la prestació objecte del contracte. A tal efecte els licitadors indicaran a la declaració responsable que figura com annex 1 del present plec la part del contracte que tinguin prevista subcontractar, assenyalant el percentatge sobre el pressupost base de licitació i el nom o perfil empresarial, definit per les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes als que vagui a encomanar la seva realització. Aquestes condicions de solvència, hauran de ser, com a mínim, les exigides per als licitadors en el present plec.

En el seu cas la subcontractació i els pagaments a subcontractistes resta subjecta al que disposen els articles 215 a 217 i Disposició addicional 51 de la LCSP.

24. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Els drets i obligacions derivats del contracte podran ser cedits pel contractista a un tercer sempre que de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, havent-se de complir els requisits següents:

a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. L'autorització s'atorgarà sempre que es donin els requisits que preveuen les lletres següents. El termini per a la notificació de la resolució sobre la sol·licitud d'autorització serà de dos mesos, transcorregut el qual s'ha d'entendre atorgada per silenci administratiu.

b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. No és aplicable aquest requisit si la cessió es produeix trobant-se el contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència exigida per





l'adjudicació del contracte i no estigui incurs en una causa de prohibició de contractar.

Signat per:

