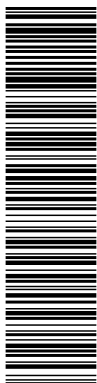


DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1403/2025/2	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: W5GS2-OLEC1-ZL5OG Data d'emissió: 13 de Gener de 2025 a les 7:32:02 Pàgina 1 de 12	SIGNATURES
	ESTAT MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA Té pendents les signatures de: 1.- Coordinadora de l'Oficina Local d'Habitatge de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



PLEC DE CONDICIONS TÈCNiques PARTICULARS RELATIU A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE SUPORT JURÍDIC A L'OFICINA LOCAL D'HABITATGE, A ESPLUGUES DE LLOBREGAT 2025-27 PEL PROCEDIMENT OBERT I TRAMITACIÓ ANTICIPADA.

1.-Antecedents.

El Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i el Departament de Drets Socials, signat mitjançant l'instrument tècnic "Contracte programa" introdueix la nova figura d'un titulat en dret com a suport als equips bàsics d'atenció social amb l'objectiu de donar suport tècnic. Recull diferents àmbits: dret en família; l'assessorament en situacions de victimologia i sobretot en tots els aspectes relacionats en la pèrdua de l'habitatge.

Així mateix, l'Ajuntament d' Esplugues de Llobregat exerceix competències en matèria de polítiques socials i d'habitatge al municipi. En concret la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de Serveis Socials, identifica a l'article 7.c. com a situacions amb necessitat d'atenció especial. "Necessitat social, com les relacionades amb la manca d'habitatge o amb la desestructuració familiar". L'article 8.2. estableix que "Els professionals i les entitats que gestionen serveis socials han d'orientar llur activitat de manera que es garanteixi especialment la dignitat de les persones, llur benestar i el respecte a llur autonomia i intimitat".

D'altra banda, La Llei 4/2016, del 23 de desembre, de mesures de protecció del dret a l'habitatge de les persones en risc d'exclusió residencial al Capítol III Mesures per a resoldre la manca d'habitatge de les persones o unitats familiars en risc d'exclusió residencial, estableix a l'article 16: "Obligació de real·lotjament en determinats supòsits de persones o unitats familiars en risc d'exclusió residencial".

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1403/2025/2	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: W5GS2-OLEC1-ZL5OG Data d'emissió: 13 de Gener de 2025 a les 7:32:02 Pàgina 3 de 12	SIGNATURES
	ESTAT MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA Té pendents les signatures de: 1.- Coordinadora de l'Oficina Local d'Habitatge de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



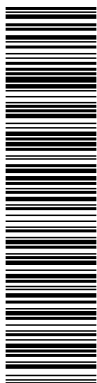
La prestació del servei inclou la realització de les visites d'atenció directa als ciutadans/es, les coordinacions necessàries amb el personal de l'Oficina d'Habitatge Local (OHL) i altres serveis, com els Jutjats, els Cossos Policials, els Serveis Socials Bàsics, els/les advocat/es d'Ofici, etc.

Les tasques que es portaran a terme són:

- Contacte, mediació i seguiment amb els propietaris/es i/o administradors de les finques, on se situen els habitatges en risc de pèrdua.
- Assessorament i suport material en la realització de les tasques de recerca i captació d'habitatges de lloguer.
- Suport, assessorament i seguiment dels procediments judicials de desnonament.
- Coordinació amb els Jutjats, advocats/es d'Ofici, OMIC, Serveis Socials Bàsics, etc.
- Orientació jurídica general a professionals dels equips de serveis socials bàsics (SSB), i atenció directa si s'escau a les persones i famílies segons el que estableixi el pla de treball amb SSB.
- Seguiment de les situacions d'emergència habitacional. Actualització indicadors corresponents.
- Informació, assessorament i derivació en la tramitació d'ajuts i recursos vinculats a l'habitatge.
- Registre intervencions realitzades amb la ciutadania al programa Hestia.
- Atenció individual i/o grupal amb la ciutadania en risc de pèrdua d'habitatge.
- Assessorament jurídic i realització d'informes sobre la normativa d'habitatge vigent i aplicable a cada situació.
- Revisió i assessorament en la formulació, redacció i/o acceptació del contingut i clàusules incorporades en els contractes de lloguer.
- Assessorament i acompanyament en la realització de les bases i convocatòries d'Habitatges de Protecció Oficial.
- Assessorament i acompanyament en relació a la compra d'habitatges a través de tanteig i retracte.
- Assessorament i acompanyament en els supòsits d'afectacions a drets habitacionals derivades d'actuacions d'iniciativa municipal en matèria d'urbanisme i habitatge.

La prestació del servei inclou la realització de les visites d'atenció directa als ciutadans/es amb risc de pèrdua de l'habitatge, les coordinacions necessàries amb el personal de l'Oficina d'Habitatge Local (OHL) i altres serveis, així com la resta de funcions i tasques indicades anteriorment.

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1403/2025/2	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: W5GS2-OLEC1-ZL5OG Data d'emissió: 13 de Gener de 2025 a les 7:32:02 Pàgina 4 de 12	SIGNATURES
	ESTAT MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA Té pendents les signatures de: 1.- Coordinadora de l'Oficina Local d'Habitatge de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



3. CARÀCTER DEL CONTRACTE

Aquest contracte té caràcter administratiu i es tipifica com de servei d'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP). Es troba inclòs a l'ANNEX IV de la LCSP

Lloc de prestació: Centre Municipal Puig Coca, ubicat al petit parc de l'amistat s/n d'Esplugues de Llobregat.

Adscripció orgànica i funcional: Regidoria de l'Àrea de Drets Socials ; Servei de Drets Socials, adscrit a l'Oficina d'Habitatge Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Descripció del servei: la prestació consisteix en facilitar assessorament jurídic i social a les persones i/o famílies del municipi d'Esplugues que tenen risc de pèrdua del seu habitatge així com donar assessorament en temes relacionats amb l'habitatge.

La prestació del servei inclou la realització de les visites d'atenció directa als ciutadans/es amb risc de pèrdua de l'habitatge, les coordinacions necessàries amb el personal de l'Oficina d'Habitatge Local (OHL) i altres serveis, així com la resta de funcions i tasques indicades a l'apartat corresponent.

El/la professional que presti el servei estarà inscrit a l'Oficina d'habitatge Local i treballarà en coordinació amb la resta de personal adscrit.

Codi CPV: 79100000-5 servicios jurídicos.

4. DURADA DEL CONTRACTE I INICI DE LA PRESTACIÓ

El contracte tindrà una durada de 2 anys, iniciant-se des del dia següent al de la formalització del contracte.

El termini començarà a comptar des del dia següent a la data de formalització del contracte o des de la data fixada en el document contractual. En tot cas, la data d'inici del subministrament es fixarà en el contracte d'acord amb l'article 35.1.g) LCSP.

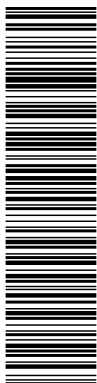
La data prevista per a l'inici del contracte és març de 2025 fins febrer de 2027, inclòs.

El contracte contempla la pròrroga d'1 any.

La pròrroga serà obligatòria pel contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de dos mesos a la finalització de la durada del contracte, d'acord amb l'article 29 de la LCSP.

Plaça Santa Magdalena 5-6. 08950 Esplugues de Llobregat
T. 93 371 33 50 F. 93 372 29 10 www.esplugues.cat ajuntament@esplugues.cat

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1403/2025/2	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: W5GS2-OLEC1-ZL5OG Data d'emissió: 13 de Gener de 2025 a les 7:32:02 Pàgina 5 de 12	SIGNATURES
	ESTAT MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA Té pendents les signatures de: 1.- Coordinadora de l'Oficina Local d'Habitatge de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



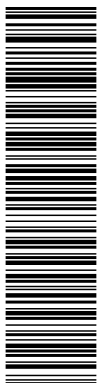
No obstant, el que estableixen els apartats anteriors, quan al venciment del contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista, a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació, i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari, de conformitat amb l'article 29.4 de la LCSP.

5. PREU DEL CONTRACTE

El pressupost base de licitació del present contracte, és **141.000€** (IVA exclòs), més **29.610€** del 21% d'IVA, sent un import total de **170.610€** (IVA inclòs), corresponent a la durada de 2 anys.

Període	Nombre d'hores anuals	Pressupost hora (sense IVA)	Pressupost TOTAL anual (sense IVA)	IVA 21%	Preu TOTAL anual (IVA inclòs)
Març a desembre de 2025	1.175	50,00 €/h	58.750,00€	12.337,50€	71.087,50€
Gener a desembre de 2026	1.410	50,00 €/h	70.500,00€	14.805€	85.305,00€

Plaça Santa Magdalena 5-6. 08950 Esplugues de Llobregat
T. 93 371 33 50 F. 93 372 29 10 www.esplugues.cat ajuntament@esplugues.cat



Gener a març de 2027	235	50,00 €/h	11.750,00€	2.467,50€	14.217,50€
TOTAL	2.820	50,00 €/h	141.000,00€	29.610€	170.610,00€

La despesa corresponent a l'exercici 2025 anirà a càrrec de la partida pressupostària 14 15201 22706, Honoraris professionals habitatge.
Els acords de despesa relatius a 2026 i 27 resten condicionats a l'existència de consignació adequada i suficient i a l'aprovació del pressupost de 2026 i 27.

El preu hora del servei ha estat determinat sobre la base del càlcul dels costos directes i indirectes sobre l'estimació dels costos salarials

PRESSUPOST DESGLOSSAT MENSUAL		PRESSUPOST DESGLOSSAT PER 1 ANY DE CONTRACTE	
Costos directes (81%)	4.758,75€	Costos directes (81%)	57.105€
Costos indirectes (13%)	783,70€	Costos indirectes (13%)	9.404,43€
Benefici industrial (6%)	332,55€	Benefici industrial (6%)	3.990,57€
TOTAL (sense IVA)	5.875€	TOTAL (sense IVA)	70.500€
IVA (21%)	1.233,75€	IVA (21%)	14.805€
TOTAL AMB 21% IVA	7.108,75€	TOTAL AMB 21% IVA	85.305€

Les hores s'ha calculat amb estimació d'una dedicació de 32 hores setmanals.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 LCSP i concordants.

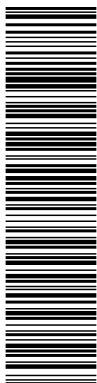
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte és de **239.700 euros**, IVA exclòs.

Atès a les possibles modificacions que es poden donar durant la vigència del contracte, en cas d'ampliació del nombre d'atencions /assessorament a realitzar pel supòsit que hi hagi un augment fefaent de les necessitats estimades, es preveu, de conformitat a l'article 309 de la Llei de contractes del sector públic, la possibilitat d'un increment de les hores a executar que no representi un increment de la despesa que sigui superior al 20% del preu del contracte.

El mètode de càlcul per determinar l'import del Valor Estimat, donant compliment al previst a l'article 101.5 de la LCSP, és el següent:

Import de licitació (IVA exclòs)	141.000€
Import de les modificacions previstes (20%) (IVA exclòs)	28.200€
Import dels premis o primes que es pagarien als licitadors (IVA exclòs)	0 €



Import de les opcions eventuais (IVA exclòs)	0 €
Pròrroga/es (IVA exclòs)	70.500€
TOTAL VALOR ESTIMAT	239.700,00 €

6. FACTURACIÓ I ASSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

El pagament de les factures es realitzarà d'acord amb el calendari de pagaments previst per l'Ajuntament.

La facturació dels serveis es farà proporcionalment per mesos naturals, amb el desglossament del servei i prestacions realitzades.

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat abonarà el preu dels serveis i prestacions realitzades, sempre que la factura hagi sigut emesa en termini i tingui el vistiplau de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

La despesa derivada d'aquesta contractació té caràcter plurianual, la qual anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 21 15201 22706, Honoraris professionals habitatge del pressupost municipal vigent, d'acord amb la següent distribució anual:

La despesa que se'n pugui derivar de la seva execució per a l'exercici 2025, 2026 i 2027, restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament.

SOLVÈNCIA REQUERIDA

a. De solvència:

- **Solvència econòmica i financera** podrà acreditar-se per un o més dels mitjans assenyalats en l'article 87 de la LCSP, si bé, obligatòriament, haurà de presentar:

Solvència mínima: per poder participar en aquesta licitació caldrà: Acreditar una **xifra de negocis anual igual o superior** a 105.750, euros (IVA exclòs) referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa.

- **Solvència professional o tècnica (article 90 LCSP)**

Mitjans d'acreditació: 90.1.a) LCSP:

Relació de la realització de serveis efectuats de la mateixa naturalesa o similar que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1403/2025/2	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: W5GS2-OLEC1-ZL5OG Data d'emissió: 13 de Gener de 2025 a les 7:32:02 Pàgina 8 de 12	SIGNATURES	ESTAT MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA Té pendents les signatures de: 1.- Coordinadora de l'Oficina Local d'Habitatge de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do?T=pendents les signatures de: de Coordinadora de l'Oficina Local d'Habitatge de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do



privat. Per determinar que el servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte es tindrà en compte els tres primers dígits dels codis respectius del CPV.

Solvència mínima: Per participar en aquesta licitació:

S'haurà d'acreditar haver prestat a serveis especialitzats en habitatge en àmbit d'administracions públiques o locals, Serveis socials bàsics i/o altres organismes públics, almenys 1 servei de característiques similars o superiors al que és objecte del contracte en els últims 3 anys, mitjançant certificats emesos per l'organisme receptor del servei.

La realització de l'activitat declarada haurà d'haver estat executada o implementada per l'empresa licitadora.

S'haurà d'acreditar amb la presentació de certificats de bona execució, en relació a les activitats més importants, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, s'haurà d'acreditar mitjançant certificat expedit per aquest i a falta de certificat d'aquest, mitjançant una declaració del licitador, acompanyada dels documents originals signats electrònicament o còpies autèntiques del mateix o còpies escanejades signades pel licitador que acreditin de manera fefaent la realització de la prestació o les dades indicades en la declaració responsable.

D'acord amb el que estableix l'article 90.4 de la LCSP les empreses de nova creació, que són les que tenen una antiguitat inferior a cinc anys, no és necessari que acreditin la seva solvència tècnica mitjançant la relació de contractes realitzats de naturalesa igual o similar als que constitueixen l'objecte del contracte, sinó que podran acreditar la seva solvència per mitjà d'algun dels mitjans a la qual es refereix les lletres b) a i) de l'article 90 de la LCSP

Mitjans d'acreditació 90.1.b) i e) LCSP:

Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no a la persona adjudicatària, participants en el contracte.

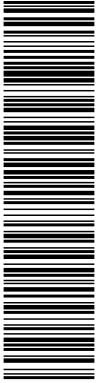
Solvència mínima: Per participar en aquesta licitació:

Es demana a l'empresa disposar dels següent perfil, el qual haurà d'executar les funcions pròpies i recollides al plec de prescripcions tècniques:

Perfil de **Jurista especialitzat en habitatge**, la qual haurà d'acreditar:

1. Tenir titulació universitària de Llicenciatura/Grau en Dret.
- 2.

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1403/2025/2	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: W5GS2-OLEC1-ZL5OG Data d'emissió: 13 de Gener de 2025 a les 7:32:02 Pàgina 9 de 12	SIGNATURES	ESTAT MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA Té pendents les signatures de: 1.- Coordinadora de l'Oficina Local d'Habitatge de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



AJUNTAMENT
D'ESPLUGUES



Una experiència mínima de dos anys en la gestió o col·laboració de de serveis de suport tècnics especialitzats en habitatge en àmbit d'administracions públiques

3. . Han de ser projectes realitzats en els darrers 6 anys.

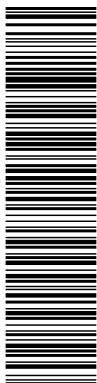
S'haurà d'acreditar nivell de llengua catalana i castellana:

1. Nivell de català escrit i parlat. S'haurà d'acreditar un nivell C1 o superior, o el corresponent al mateix nivell en l'ensenyament obligatori, segons l'Ordre VCP /491/2009, de 12 de novembre).
2. Nivell de castellà escrit i parlat. S'acreditarà mitjançant algun dels següents certificats i/o diplomes:
 - a. Certificat d'aptitud en espanyol per a estrangers expedit per les escoles oficials d'idiomes.
 - b. Diploma d'espanyol d'acord amb els nivells establerts en el RD 264/2008, de 22 de febrer, pel que es modifica el RD 1137/2002, de 21 d'octubre, o certificació acadèmica que acrediti haver superat totes les proves adreçades a la seva obtenció.
 - c. Certificat conforme s'ha cursat la primària, secundària i batxillerat a l'Estat espanyol o equivalent.

Per a l'acreditació de la solvència mínima exigida pel perfil referit s'haurà de presentar mitjançant l'aportació de la següent documentació:

- Còpia dels títols acadèmics, certificats d'aprofitament dels cursos formatius i qualsevol altra documentació acreditativa dels projectes en que hagin intervingut.
- Per a persones assalariades:
 - o Vida laboral: Certificat de la Tresoreria General de la Seguretat Social o de la mutualitat a la que estiguessin afiliades, on consti l'empresa, la categoria laboral (grup de cotització) i el període de contractació.
 - o Contracte de treball o certificació de l'empresa on hagin adquirit l'experiència laboral, en la que consti específicament la duració dels períodes de prestació del contracte, l'activitat desenvolupada i l'interval de temps en el que s'ha realitzat dita activitat. La certificació de l'empresa haurà de descriure breument les activitats desenvolupades, el temps de dedicació (nº de dies i hores de dedicació) i les dates.

Plaça Santa Magdalena 5-6. 08950 Esplugues de Llobregat
T. 93 371 33 50 F. 93 372 29 10 www.esplugues.cat ajuntament@esplugues.cat



- Per a persones treballadores autònomes o per compte propi:
 - o Vida laboral: Certificat de la Tresoreria General de la Seguretat Social dels períodes d'alta en la Seguretat Social en el règim especial corresponent.
 - o Breu descripció de les activitats desenvolupades, el temps de dedicació (nº de dies i hores de dedicació) i les dates, així com
 - o factures o contractes que acreditin dita activitat.

d. Altres:

Les empreses hauran de comptar, així mateix, amb l'**habilitació empresarial o professional** que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

7. CRITERIS DE VALORACIÓ

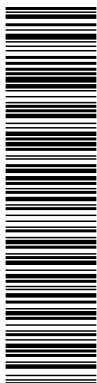
En compliment de l'article 145.4 LCSP, s'estableixen com criteris que han de servir de base per a l'adjudicació del procediment els que s'indiquen a continuació:

Per tal de poder procedir a la valoració de les ofertes presentades, aquestes han de reunir totes les condicions tècniques establertes en el Plec de Prescripcions Tècniques.

Els elements oferts que no compleixin les condicions tècniques establertes, no s'admetran i serà causa d'exclusió del licitador.

La valoració de les ofertes presentades serà entre 0 i 65 punts, proposant com a adjudicatari al licitador que presenti la proposta que resulti amb la puntuació més alta.

Críteris avaluable de forma objectiva	Puntuació màxima: 65 punts
1. <u>Oferta econòmica</u> . Es puntuarà amb la màxima puntuació el licitador que ofereixi la millor oferta econòmica, d'acord amb la formulació següent: $POi = \frac{MaxP \times B}{N}$ MaxP = Màxima puntuació B = Millor oferta econòmica (oferta més baixa)	De 0 a 30

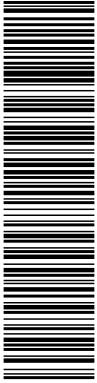


https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: de Coordinadora de l'Oficina Local d'Habitatge de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do



<p>N = Oferta econòmica a valorar</p> <p>Les ofertes que igualin el tipus de licitació obtindran 0 punts. Les persones licitadores exemptes de repercutir l'IVA hauran d'incloure en la seva proposició econòmica, juntament amb l'import del preu ofertat, la manifestació expressa de què l'import de l'IVA és zero, així com la manifestació expressa de la circumstància que l'eximeix de realitzar la repercussió de l'impost, és a dir, qualsevol de les circumstàncies previstes a tal efecte a la normativa reguladora del impost.</p>	
<p>2. Experiència del/la professional</p> <p>Es valorarà l'experiència del/a professional complementària, és a dir, la que excedeixi de l'experiència mínima exigida de 2 anys. Es valorarà l'experiència professional en els àmbits següents:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Es valorarà l'experiència d'haver prestat serveis de mediació i negociació en les matèries relacionades amb l'habitatge . S'atorgarà 1 punt per cada mes treballat (Màxim 16 punts) • Es valorarà l'assessorament jurídic i orientació a usuaris en matèries relacionades amb l'habitatge a través d'entitats socials. S'atorgaran 0,5 punts per cada mes treballat (màxim de 6 punts) • Es valorarà l'experiència en mediació extrajudicial en matèria hipotecària i de lloguer d'habitatges. S'atorgaran 0,5 punts per cada mes treballat (màxim de 3 punts). <p>L'experiència professional haurà de ser acreditada, de la mateixa manera que estableix la justificació de l'experiència mínima exigida d'aquest informe de necessitat, mitjançant certificats de tercers receptors de la prestació.</p>	De 0 a 25
<p>3. Haver cursat formació específica (cursos, jornades, màsters, especialització universitària,...) en matèria relacionades en l'àmbit de l'habitatge i de la mediació. (Màxim 7 punts)</p> <p>Per obtenir puntuació s'haurà d'acreditar un mínim de 20 hores . A partir de 20 hores i fins a 200 hores s'assignaran de manera proporcional directa els 7 punts màxims que es poden obtenir per aquest concepte.</p> <p>Caldrà que sigui acreditada mitjançant els corresponents certificats d'assistència i/o aprofitament</p>	De 0 a 7
<p>5. Aportació de millores en el servei respecte dels aspectes requerits al Plecs de Condicions sense cost per a l'Ajuntament i en concret les següents:</p> <p>Es valorarà el compromís d'impartir accions formatives en matèria legal relacionats amb el risc de pèrdua de l'habitatge als professionals dels serveis socials bàsics i l'OHL, així com altres tècnics/ques de l'Ajuntament que precisin de la formació (Màxim 3 punts):</p>	De 0 a 3

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1403/2025/2	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: W5GS2-OLEC1-ZL5OG Data d'emissió: 13 de Gener de 2025 a les 7:32:02 Pàgina 12 de 12	SIGNATURES
	ESTAT MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA Té pendents les signatures de: 1.- Coordinadora de l'Oficina Local d'Habitatge de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



AJUNTAMENT
D'ESPLUGUES



Per cada hora de formació s'atorgarà 1 punt

Gemma Barba
Coordinadora Oficina Local d'Habitatge

Plaça Santa Magdalena 5-6. 08950 Esplugues de Llobregat
T. 93 371 33 50 F. 93 372 29 10 www.esplugues.cat ajuntament@esplugues.cat