

	Codi Contracte 015_24000152	Núm. Expedient	Gestió del Centre Residencial d'Inserció Masia Can Planas per a persones en situació de sensellarisme de l'Institut Municipal de Serveis Socials de Barcelona amb mesures de contractació pública sostenible	
ÒRGAN GESTOR	Institut Municipal de Serveis Socials Departament de serveis diürns i residenc		Codi Oficina Comptable 015	VEC 6.449.055,00
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ	Presidència			

Vistes les precedents actuacions, i en ús de les facultats atorgades per l'article 5.2.j) dels Estatuts de l'IMSS, aprovats pel Plenari del Consell Municipal del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona, en sessió de 2 d'octubre de 2009, modificats en sessió de 29 de març de 2019, RESOLC:

RECTIFICAR, de conformitat amb l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, els errors materials detectats en el quart pronunciament del Decret de la Presidenta de l'IMSS de data 31 de desembre de 2024, del PCAP i del PPTP del contracte de gestió del Centre Residencial d'Inserció Masia Can Planas per a persones en situació de sensellarisme, amb mesures de contractació pública sostenible, en el sentit següent:

1- Respecte del quart pronunciament del Decret de la Presidenta de l'IMSS de data 31 de desembre de 2024:
On s'indica:
AMPLIAR l'autorització de la despesa d'aquest contracte amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0103 23161 22732 dels pressupostos de l'IMSS dels anys 2025 i 2026, per un import total de 91.674,00 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent i condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient:
- Exercici 2025: 76.401,05 euros, IVA inclòs, corresponents a 69.455,50 euros de pressupost net i 6.945,55 euros d'impost sobre el valor afegit al tipus del 10%, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient.
- Exercici 2026: 15.272,95 euros, IVA inclòs, corresponents a 13.804,50 euros de pressupost net i 1.380,45 euros d'impost sobre el valor afegit al tipus del 10%, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient.

Ha de constar:
AMPLIAR l'autorització de la despesa d'aquest contracte amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0103 23161 22732 dels pressupostos de l'IMSS dels anys 2025 i 2026, per un import total de 91.674,00 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent i condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient:
- Exercici 2025: 76.401,05 euros, IVA inclòs, corresponents a 69.455,50 euros de pressupost net i 6.945,55 euros d'impost sobre el valor afegit al tipus del 10%, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient.
- Exercici 2026: 15.272,95 euros, IVA inclòs, corresponents a 13.884,50 euros de pressupost net i 1.380,45 euros d'impost sobre el valor afegit al tipus del 10%, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient

2- Respecte a la pàgina 5, clàusula 2 del PCAP:
On s'indica:
El servei té una part del preu com a despeses per preu global, una part com a despeses de preu unitari i una altra part com a provisions, segons el detall següent:
- El preu global comprèn les despeses de gestió del servei habitual, inclòs el cost del personal que gestiona el servei, per import d'1.612.020,00 euros, IVA exclòs
- Els preus unitaris, que comprenen el cost dels següents serveis:
Servei variable lligat a les persones ateses (plaça ocupada): 19,44 euros, IVA exclòs
Servei complementari de mòduls d'assessorament mèdic en casos complexos: 100,00 euros, IVA exclòs
Servei complementari de mòduls de serveis d'acompanyament d'usuaris per part de personal tècnic: 40,00 euros, IVA exclòs
Auditoria de l'estat de les instal.lacions: 1.000 euros anuals, IVA exclòs
Auditories trimestrals de manteniment conservació i reposició (quatre anuals): 2.000 euros anuals, IVA exclòs

Ha de constar:
El servei té una part del preu com a despeses per preu global, una part com a despeses de preu unitari i una altra part com a provisió, segons el detall següent:
- El preu global comprèn les despeses de gestió del servei habitual, inclòs el cost del personal que gestiona el servei, per import d'1.223.321,16 euros, IVA exclòs.
S'informa que dintre del preu global s'han inclòs les estimacions dels costos per a efectuar l'auditoria de l'estat de les instal.lacions (1.000 euros anuals, IVA exclòs) així com per a dur a terme les auditories trimestral de manteniment, conservació i reposició (4 auditories anuals per import de 2.000 euros anuals, IVA exclòs).
- Els preus unitaris, que comprenen el cost dels següents serveis:
Servei variable lligat a les persones ateses (plaça ocupada): 19,50 euros, IVA exclòs.
Servei complementari de mòduls d'assessorament mèdic en casos complexos: 93,08 euros, IVA exclòs.
Servei complementari de mòduls de serveis d'acompanyament d'usuaris per part de personal tècnic: 37,26 euros, IVA exclòs.

3- Respecte a la pàgina 6, clàusula 2 del PCAP:
On hi consta la següent taula:

CATEGORIA/ PERFIL PROFESSIONAL	RETRIBUCIÓ SALARIAL BRUTA	TOTAL HORES EFFECTIVES ANUALS	PROFESSIONALS NECESSARIS
Direcció	40.353,71 €	1.677	1
Suport a la direcció	35.648,82 €	600	0,35
		1.677	



Treballador/a social	27.308,04 €	1.677	1
Educador/a social	27.308,04 €	1.677	1
Psicòleg/oga	27.308,04 €	1.677	1
Metge/ssa	27.308,04 €	789	1
Infermer/a	27.308,04 €	1.100	1
Personal tècnic	17.936,21 €	32.300	19,26

Ha de constar la següent:

CATEGORIA/ PERFIL PROFESSIONAL	RETRIBUCIÓ SALARIAL BRUTA	TOTAL HORES EFFECTIVES ANUALS	PROFESSIONALS NECESSARIS
Direcció	40.353,71 €	1.677	1
Suport a la direcció	35.648,82 €	600	0,36
Treballador/a social	27.308,04 €	1.677	1
Educador/a social	27.308,04 €	1.677	1
Psicòleg/oga	27.308,04 €	1.677	1
Metge/ssa	27.308,04 €	789	0,47
Infermer/a	27.308,04 €	1.100	0,66
Personal tècnic	17.936,21 €	32.300	19,26

4- Respecte a la clàusula 17 del PCAP:

On s'indica:

"El sistema de determinació del preu del contracte es fixa a partir de:

- La suma dels costos fixos del servei
- la determinació de les unitats executades i l'import unitari de cadascuna de elles per al servei d'usuaris i mòdul de personal mèdic i tècnic
- Les provisions per auditories i cobertures de necessitats bàsiques."

Ha de constar:

"El sistema de determinació del preu del contracte es fixa a partir de:

- La suma dels costos fixos del servei
- la determinació de les unitats executades i l'import unitari de cadascuna de elles per al servei d'usuaris i mòdul de personal mèdic i tècnic
- La provisió per l'auditoria de cobertures de necessitats bàsiques."

5- A la mateixa clàusula 17 del PCAP:

On s'indica:

Servei de gestió GLOBAL DEL CENTRE D'ACOLLIMENT RESIDENCIAL CAN PLANAS	TOTAL ANUALITAT FIXA DEL SERVEI D'ACOMPANYAMENT (Preu Global) / MESOS CONTRACTATS EN L'ANUALITAT
Servei lligat a les persones ateses (plaça ocupada)	PREU UNITARI * Nº DE PLACES OCUPADES ELS DIES DEL MES (SUMA DEL USUARIS DE CADAESCU DELS DIES DEL MES)
Servei complementari de treballador familiar (si s'escau)	PREU UNITARI * Nº DE MODULS DE SERVEI TREBALLADOR FAMILIAR REALITZATS DURANT EL MES, SI HAN CALGUT. (CADA MÒDUL DE SERVEI ESTIMAT EN 2 HORES DE PROFESSIONAL)
Servei complementari de personal mèdic en l'assessorament de casos complexos (si s'escau)	PREU UNITARI * Nº DE MODULS DE SERVEI DE PERSONAL MÈDIC REALITZATS DURANT EL MES, SI HAN CALGUT. (CADA MÒDUL DE SERVEI ESTIMAT EN 2 HORES DE PROFESSIONAL)
Servei complementari d'auditoria de l'estat d'instal.lacions (si s'escau)	PREU UNITARI * Nº REALITZAT ANUALMENT D'AUDITORIES DE L'ESTAT DE LES INSTAL.LACIONS (Si s'escau)
Servei complementari d'auditoria trimestral de manteniment, conservació i reposició (si s'escau)	PREU UNITARI * Nº REALITZAT TRIMESTRALMENT D'AUDITORIES DE manteniment, conservació i reposició (si s'escau)
Servei complementari d'ajuts econòmics per necessitats bàsiques (si s'escau)	IMPORT DE L'AJUT ECONÒMIC REALITZAT I JUSTIFICAT

Ha de constar:



Servei de gestió GLOBAL DEL CENTRE D'ACOLLIMENT RESIDENCIAL CAN PLANAS	TOTAL ANUALITAT FIXA DEL SERVEI D'ACOMPANYAMENT (Preu Global) / MESOS CONTRACTATS EN L'ANUALITAT
Servei lligat a les persones ateses (plaça ocupada)	PREU UNITARI * N° DE PLACES OCUPADES ELS DIES DEL MES (SUMA DEL USUARIS DE CADAESCU DELS DIES DEL MES)
Servei complementari de treballador familiar (si s'escau)	PREU UNITARI * N° DE MODULS DE SERVEI TREBALLADOR FAMILIAR REALITZATS DURANT EL MES, SI HAN CALGUT. (CADA MÒDUL DE SERVEI ESTIMAT EN 2 HORES DE PROFESSIONAL)
Servei complementari de personal mèdic en l'assessorament de casos complexos (si s'escau)	PREU UNITARI * N° DE MODULS DE SERVEI DE PERSONAL MÈDIC REALITZATS DURANT EL MES, SI HAN CALGUT. (CADA MÒDUL DE SERVEI ESTIMAT EN 2 HORES DE PROFESSIONAL)
Servei complementari d'ajuts econòmics per necessitats bàsiques (si s'escau)	IMPORT DE L'AJUT ECONÒMIC REALITZAT I JUSTIFICAT

6- A la clàusula 7.2 del PPTP:

a. On es descriu l'auditoria d'estat de les instal·lacions cal incorporar el següent:

De conformitat amb el que es disposa a la clàusula 2 del PCAP, el cost de l'auditoria d'estat de les instal·lacions, comprès en el preu global, s'ha estimat, en un import de 1.000 euros anuals, IVA exclòs.

b. On es descriu l'auditoria trimestral d'estudi de les despeses de manteniment i dels programes de conservació i reposició de seguiment de l'estat i compliment normatiu de les instal·lacions i dels elements constructius cal incorporar el següent:

De conformitat amb el que es disposa a la clàusula 2 del PCAP, el cost de l'auditoria trimestral d'estudi de les despeses de manteniment i dels programes de conservació i reposició de seguiment de l'estat i compliment normatiu de les instal·lacions i dels elements constructius, comprès en el preu global, s'ha estimat, en un import de 2.000 euros anuals, IVA exclòs, havent-se d'efectuar 4 auditories anuals.

MANTENIR com a data màxima de presentació de les ofertes el dia 20 de gener de 2025 a les 23.59 hores.

PUBLICAR la present resolució al perfil de contractant.