



Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja del centre Escola Oficial d'idiomes de Tortosa

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'exploració i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m²/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial

Preu/hora

23,01€ (preu/h IVA exclòs) / 27,84€ (preu/h IVA inclòs)

L'import anual s'ha calculat segons:

Cost de personal: 13,98€ (preu/hora IVA exclòs) + 4,9€ (7 triennis)= 18,88€ (IVA exclòs) / 22,84€ (IVA inclòs)

4 hores de neteja diàries x 216 dies l'any. Total hores anuals: 864

Cost de personal: 16.312,32€

Costos directes: cost personal + 6% (materials): 17.291,06€

Despeses d'estructura: 10% (1.729,10€)

Benefici industrial: 5% (864,55€)

Costos directes 17.291,06€ + Despeses d'estructura 1.729,10€ + Benefici industrial 864,55€ = 19884,71€

Pressupost base de licitació:

19.884,71€ (IVA exclòs) / 24.060,50€ (IVA inclòs)

Valor Estimat del Contracte (inclou 2 anys de pròrroga + 10% de modificació del preu inicial del contracte, IVA exclòs):

19.884,71€ + 20.878,94€ + 20.878,94€ = **61.642,59€ (IVA exclòs)**

VEC amb IVA: 74.587,53€

Aquest VEC inclou dos anys de pròrroga i un 10% de modificació del preu inicial del contracte, IVA exclòs.

Preu/mensual (11 mesos/any)

1.807,70€ Preu/mensual IVA exclòs

2.187,32€ Preu/mensual IVA inclòs

Durant el mes d'agost no es precisa servei de neteja.

La secretària