

Expedient: 20240423

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES QUE REGEIXEN LA LICITACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE MIXT, PER UNA BANDA PEL SUBMINISTRAMENT, MUNTATGE, DESMUNTATGE D'ESTANDS, I PER ALTRE EL SERVEI DE CATALEG D'EQUIPAMENTS INTERIOR PELS STANDS, PER TOTS ELS ESDEVENIMENTS/FIRES QUE ES CELEBRIN ALS DIFERENTS ESPAIS DEL CENTRE D'ACTIVITATS.

1.- OBJECTE

El present procediment té per objecte la contractació mixta, per una banda pel subministrament, muntatge, desmuntatge d'estands, i per altre el servei de catàleg d'equipaments interior pels stands i arquitectura efímera, per tots els esdeveniments/fires que es celebrin als diferents espais del centre d'activitats.

El servei objecte de contractació constarà de les següents:

A. FUNCIONS GENERALS: SUBMINISTRAMENT, MUNTATGE, DESMUNTATGE D'ESTANDS.

- a) Marcatge al terra del plànol tècnic del saló o esdeveniment en qüestió, prèviament alçat per l'empresa adjudicatària.
- b) Construcció d'estands en règim de lloguer amb el subministrament del servei de muntatge i desmuntatge
- c) Compliment del reglament de instal·lacions de baixa tensió dels estands.
- d) Subministrament del cablejat necessari des del quadre general fins als estands per al subministrament elèctric dels mateixos, carpa exterior, espais i equipaments destinats al correcte funcionament de la Fira.
- e) Treballs de manteniment, reparació immediata i reposició, tant els dies de muntatge o desmuntatge com, durant els dies de la fira/esdeveniments.
- f) Presència física en el esdeveniment d'un treballador de manteniment especialitzat en temes d'electricitat durant els dies i horari de celebració de l'esdeveniment que es realitzi a La Farga Centre d'Activitats.
- g) La empresa adjudicatària haurà d'assistir a les reunions tècniques necessàries per la concreció de necessitats dels esdeveniments que necessitin del servei prestat. Així com, per correcta planificació de muntatge i desmuntatge. Tant mateix, designar una persona com coordinador de l'esdeveniment de referència.
- h) La empresa adjudicatària haurà de disposar de tots els vehicles o maquinària necessària per a la carrega i/o descarrega del material.

B. FUNCIONS ESPECIALS SERVEI DE CATALEG D'EQUIPAMENTS INTERIOR PELS STANDS pels organitzadors i/o expositors.

El contractista haurà de lliurar a La Farga GEM SA. el catàleg de serveis de mobiliari i complements per l'equipament dels estands, que inclou el servei integral en arquitectura efímera: fusteria, retolació, mobiliari i complements adaptables, decoració, etc de l' empresa adjudicatària.

La FARGA GEM,SA. oferirà als organitzadors i/o expositors els serveis esmentats al paràgraf anterior, per tal de que el contractista gestioni amb els expositors aquests serveis especials en les diferents fires i salons que es celebren a La Farga Centre d'Activitats, com mobles, complements adaptables, estands de disseny, vinilació, etc.

En aquest sentit, l'empresa adjudicatària serà l'encarregada de gestionar la recepció, sol·licitud i seguiment d'entrega dels serveis dels expositors.

Les omissions en aquest plec de condicions o les descripcions dels detalls que siguin indispensables per portar a terme correctament els treballs descrits, no eximiran a l'adjudicatari de l'execució dels esmentats detalls, que s'hauran de realitzar segons el bon ofici i costum dels treballs objecte del contracte.

S'entén que els requisits exigits a aquest plec tenen la consideració de mínims o bàsics per ajustar-se als objectius de qualitat pretesos per La Farga, GEM SA.

2.- CARACTERISTIQUES TECNiques I PLA DEL SERVEI A CONTRACTAR

El servei es contempla per a 365 dies l'any i queda subjecte a les necessitats del Centre d'Activitats, derivats de les fires, salons i diferents esdeveniments que es poden celebrar al Centre d'Activitats La Farga, tant en dies laborables com en dies festius, i ha d'atendre les necessitats de la Direcció del Centre d'Activitats.

La superfície expositiva del Centre d'Activitats es de 8.500 m2 bruts de planta baixa, junt la resta d'espais susceptibles de ser ocupats per estands es pot establir que compta amb 11.000 m2 bruts.

L'accés de vehicles de gran tonatge esta ubicat al mateix nivell que superfície expositiva de la planta baixa i es de 4,05 m d'alçada x 4,90 m d'amplada.

2.A. FUNCIONS GENERALS: SUBMINISTRAMENT, MUNTATGE, DESMUNTATGE D'ESTANDS.

Les característiques tècniques dels estands seran les següents:

- ✓ Moqueta ferial recoberta amb plàstic protector reciclat i reciclable protector
- ✓ Parets de melamina color blanc o gris
- ✓ Suports perfils d'alumini sistema octogonal
- ✓ Il·luminació aproximadament de 50 watts per metre quadrat

- ✓ Un quadre elèctric amb magneto tèrmic i diferencial amb una base d'endoll de 200W a 230 V
- ✓ Engraellat superior amb fris amb nom expositor amb retolació estàndard
- ✓ La cinta adhesiva a utilitzar ha d'estar homologada per La Farga Centre d'Activitats i serà cinta a doble cara removible sense deixar residus.

S'acompanya com **ANNEX 1** Render estand model basic

Tot i el mencionat anteriorment en relació a les característiques tècniques dels estands, es valoraran altres tipus d'expositors/ estands més avantguardistes, moderns i sostenibles, sempre i quan aquest s'adeqüin a les necessitats tècniques exposades.

2.B. FUNCIONS ESPECIALS SERVEI DE CATALEG D'EQUIPAMENTS INTERIOR PELS STANDS pels organitzadors i/o expositors.

Pel servei integral en arquitectura efímera: fusteria, retolació, subministrament de mobiliari i complements adaptables, decoració, etc, l'empresa licitadora haurà de presentar en el moment de la seva licitació, catàleg de serveis amb models i unitats de mobiliari, etc. juntament amb la tarifa de preus.

En relació a la comercialització per part de la Farga GEM SA del catàleg de serveis de mobiliari i complements per l'equipament dels estands de l' empresa, La Farga GEM SA girarà una factura del 12%, en concepte de tarifa de gestió comercial. La qual serà de caràcter variable, ja que el volum depèn del nombre de contractacions finals. L'adjudicatari enviarà el tancament final del esdeveniment o encàrrec de referència, la liquidació detallada de serveis prestats del catàleg a expositors@lafarga.com, a fi de poder emetre la factura corresponent.

S'acompanya com **ANNEX 2** del catàleg de Serveis.

Tot el material facilitat estarà en perfecte estat i serà entregat net abans d'entregar-ho.

3.- OPERATIVA DEL CONTRACTE

3.A. FUNCIONS GENERALS

El subministrament, muntatge, desmuntatge d'estands per l'organitzador es gestionaran i es facturaran directament des de La Farga. L'empresa adjudicatària facturarà a La Farga GEMSA els serveis i stands que li hagi sol·licitat directament La Farga GEMSA segons les condicions i preus pactats en aquesta licitació.

3.B FUNCIONS ESPECIALS

Els serveis de catàleg d'equipaments interior pels stands i arquitectura efímera dels expositors seran gestionats íntegrament per l'empresa adjudicatària en base al catàleg de serveis mobiliari i complements per l'equipament dels stands. A la finalització de la fira o esdeveniment, l'empresa adjudicatària enviarà el tancament segons les condicions i preus pactats en aquesta licitació, dels serveis sol·licitats pels expositors a fi i efectes de que La Farga GEMSA pugui facturar el 12%

A fi de facilitar la prestació d'ambdós serveis, la empresa adjudicatària haurà d'assistir a les reunions tècniques necessàries per la concreció de necessitats dels esdeveniments que necessitin del servei prestat. Així com, per la correcta planificació de muntatge i desmuntatge. Tant mateix, designarà una persona com coordinador de l'esdeveniment de referència

4.- EXCLUSIVITAT

L'empresa adjudicatària tindrà la condició de proveïdor oficial per als serveis que La Farga Gem,SA li traslladi i que tinguin relació amb l'objecte del contracte.

Així doncs, els serveis seran prestats per l'adjudicatari en relació amb el subministrament, muntatge, desmuntatge d'estands, com en relació al servei de catàleg d'equipaments interior pels stands i arquitectura efímera, per tots els esdeveniments/fires que es celebrin als diferents espais del Centre d'Activitats.

L'empresa adjudicatària no podrà prestar aquests serveis a l'organitzador, agència i/o expositor que realitzi el seu esdeveniment a La Farga Centre d'Activitats, tret que hi hagi autorització expressa de La Farga.

5.- PREU BASE DE LICITACIÓ

El preu dels conceptes a valorar econòmicament han estat calculats en base a l'any precedent, i el preu estimatiu de mercat. Aquests queden establerts de la següent manera:

- | | |
|---|------------------------|
| • Preu m ² estand | 21,50 €/m ² |
| • Moqueta firal amb plàstic protector
(amb col·locació i retirada) | 5,25 €/m ² |
| • Paret modular de 1 m a 2,50 m d'alçada | 14,50 €/ml |

Els preus han d'incloure tots el conceptes que siguin necessaris per a garantir la qualitat i la prestació del servei. No existirà per a cap concepte revisió dels preus establert en el contracte.

6.- VALOR ESTIMAT

El Valor estimat per a tota la durada del contracte inclosa la possible prorroga serà de 800.000,00 € (iva exclòs)

El sistema de determinació del preu d'aquest contracte es fa amb preus unitaris, motiu pel qual s'estableix el pressupost de despesa màxima que es preveu per al contracte.

La despesa efectiva estarà condicionada per les necessitats reals de La Farga, GEMSA que, per tant, no resta obligada a dur a terme una determinada quantia d'unitats, ni a gastar la totalitat de l'import indicat.

En relació a la tarifa adreçada al catàleg de serveis de mobiliari i complements per l'equipament dels estands de l'empresa adjudicatària, al tractar-se d'un import variable es dividirà de la següent forma: 88% per l'adjudicatari i 12 % per La Farga GEM SA.

7.- DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBLES PRÒRROQUES

Quant a la durada:

El contracte tindrà una durada de **12 MESOS** des de la formalització del contracte.

Quant a la pròrroga:

El contracte serà prorrogable de forma expressa en dos períodes de **12 MESOS** cadascun. Sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrroques, pugui excedir de **36 MESOS (3 anys)**.

De conformitat amb l'article 29.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic la pròrroga s'acordarà per l'Òrgan de Contractació de La Farga, Gestió d'Equipaments Municipals SA i serà obligatòria per l'adjudicatària, sempre que el preavís es produeixi al menys amb dos mesos d'antelació a la finalització de la durada del contracte.

Tanmateix, i pel cas de finalització o extinció del contracte, La Farga, Gestió d'Equipaments Municipals SA podrà requerir a l'adjudicatari que continuï la prestació del servei fins a un termini no superior a 3 mesos

8.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES.

Els sistemes emprats per a la valoració de cadascun dels criteris d'adjudicació seran els següents:

CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT FORMULES O CRITERIS AUTOMÀTICS FINS A 85 PUNTS.

8.1. Valoració de l'oferta econòmica: (60 punts)

A) Preu unitari per m² estand .

Fins a 20 punts.

El preu màxim de licitació és de 21,50 €/m2 (IVA exclòs). No s'acceptarà cap oferta que superi aquest import.

L'oferta més econòmica rebrà els 20 punts i la resta es calcularà de la següent forma:

Preu

$$Y = \frac{\text{Puntuació oferta} \cdot \text{Preu per m}^2 \text{ més baix ofertat} \cdot 20}{\text{Preu per m}^2 \text{ oferta Y}}$$

B) Preu unitari per Moqueta firal (amb col·locació i retirada).

Fins a 20 punts.

El preu màxim de licitació és de 5,25 €/m² (IVA exclòs). No s'acceptarà cap oferta que superi aquest import.

L'oferta més econòmica rebrà els 20 punts i la resta es calcularà de la següent forma:

Preu

$$\text{Puntuació oferta } Y = \frac{\text{Preu per m}^2 \text{ més baix ofertat} * 20}{\text{Preu per m}^2 \text{ oferta } Y}$$

C) Preu unitari per Paret modular de 1 m a 2,50 m d'alçada

Fins a 20 punts.

El preu màxim de licitació és de 14,50 € (IVA exclòs). No s'acceptarà cap oferta que superi aquest import.

L'oferta més econòmica rebrà els 20 punts i la resta es calcularà de la següent forma:

Preu

$$\text{Puntuació oferta } Y = \frac{\text{Preu per m més baix ofertat} * 20}{\text{Preu per m oferta } Y}$$

Altres criteris de valoració:

8.2.- Temps màxim de resposta en la prestació del servei: de 0 a 10 punts.

Es puntuarà el temps de resposta al que es compromet el licitador atès les necessitats de La Farga Gestió d'Equipaments Municipals SA, derivada dels esdeveniments i ponderant la possibilitat d'organització per part de La Farga, amb un marge de disponibilitat adequat per poder fer adaptacions i reajustos.

El màxim de temps per atendre les necessitats de La Farga Gestió d'Equipaments Municipals SA de conformitat amb el servei objecte de contracte no podrà superar els **60** minuts una vegada s'ha fet l'avís per la Societat Municipal.

$$\text{Puntuació oferta } Y = \frac{\text{Temps oferta mes baixa (en minuts)} * 10}{\text{Temps oferta } Y \text{ (en minuts)}}$$

8.3 .Tipus de contracte laboral de l'equip proposat per l'execució del contracte de 0 a 5 punts.

En el cas de disposar d'un % de persones amb contractes indefinits que estiguin en l'equip proposat per la prestació del servei, es puntuarà de la següent manera:

CRITERIS	PUNTUACIO
0% personal indefinit	0
0-25% personal indefinit	1,25
25-50% personal indefinit	2,5
50-75% personal indefinit	3,75
75-100% personal indefinit	5

8.4. Gestió Mediambiental. Fins a 10 punts

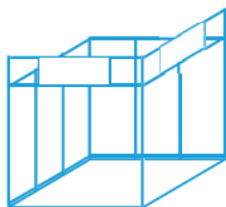
Estratègia d'eficiència ecològica en el procés de la prestació del servei. La empresa licitadora haurà de presentar un protocol d'eficiència ecològica, adjuntant els certificats de gestió mediambiental que corresponguin. Son de rellevància el reciclatge de les matèries primes i dels productes utilitzats, us de teixits ignífugs i biodegradables, mobiliari que garanteixin que la fusta i els productes forestals procedeixin de boscos gestionats de forma sostenible, us de plàstic reciclat, us exclusiu de pintures i tints i barnussos amb base aquosa (no us de dissolvents sintètics).

2 punts per certificat fins un màxim de 10.

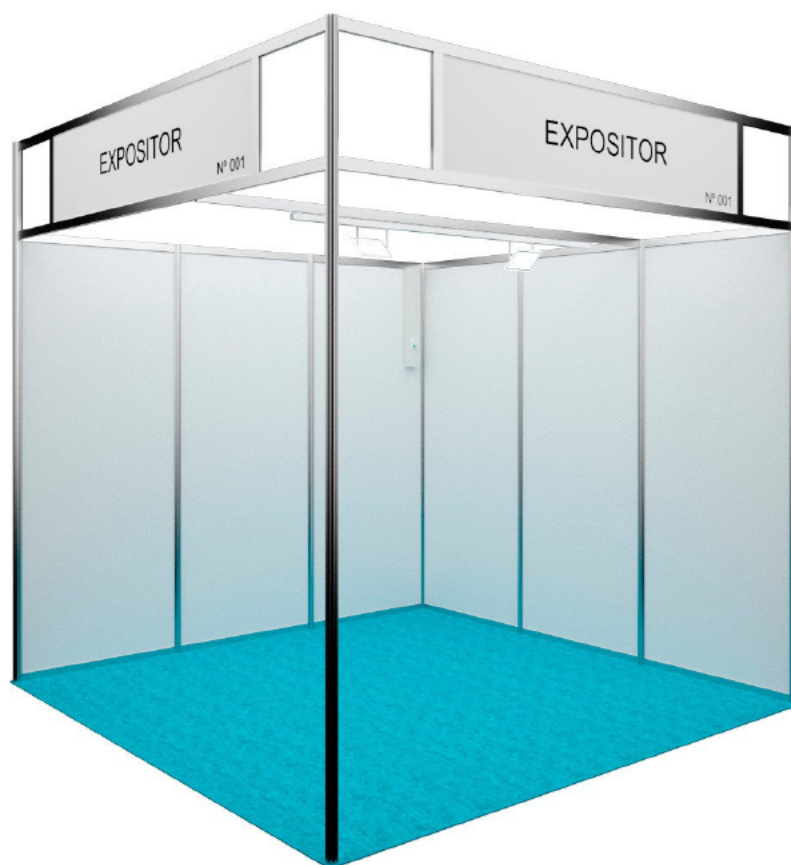
L'Hospitalet, a 17 de desembre de 2024

Elisabeth Pedrajas Vizuete
Cap de Departament Centre d'Activitats

Annex I



RENDER STAND TIPO



STAND MODULAR 3X3X2,50 mH

- Terra amb moqueta firal amb plàstic protector. Color a determinar
- Parets blanques (2,50mH)
- **Perfils** en alumini
- Fris (**2x0,50mH**) + rètol en lletra normalitzada en vinil de tall
- Il·luminat a base focus LED de 30W: un per perfil lliure en paret posterior
- Quadre general amb endoll de **1,2 kW**

ANNEX II-CATALOGO DE SERVICIOS DE MOBILIARIO Y COMPLEMENTOS

DESCRIPCION	PRECIO / UND
PAVIMENTACIÓN	
Moqueta per expositors amb plastic protector/m²	6,50 €/m²
Cambio color moqueta/m2 (aplicable a partir de los 7 dias antes del montaje)	2,50 €/m²
Tarima elevada / m2	15,00 €
ESTRUCTURA	
ml cierre a 250 en blanco	21,00 €
ml cierre a 250 en negro	23,00 €
ml friso a 0,5 mts alto	18,00 €
ml valla baja 100 cmts alto	27,00 €
Taquilla De 2X2	225,00 €
Taquilla De 3X3	340,00 €
Taquilla De 4X2	440,00 €
Taquilla De 6X2	690,00 €
Taquilla De 8X2	790,00 €
Puerta	95,00 €
Puerta doble	180,00 €
Despacho/Almacén 1m x1m	103,00 €
Despacho/Almacén 1m x2m	128,00 €
Despacho/Almacén 2m x2m	158,00 €
Despacho/Almacén 2m x3m	201,00 €
Despacho/Almacén 3m x3m	260,00 €
ELECTRICIDAD	
Foco guia led 30w	35,00 €
Foco led 50w	55,00 €
Foco led 100w	75,00 €
Monofasico 220 V	23,00 €
Monofasico Doble	28,00 €
Enchufe Permanencia (Hasta 1,1 Kw)	35,00 €
Trifasico 380 V (Kw)	31,00 €
Acometida Monofasico 1100 W	59,47 €
Acometida Monofasico 2200 W	64,23 €
Acometida Monofasico 3300 W	66,00 €
Acometida Monofasico 4400 W	75,90 €
Acometida Monofasico 5500 W	109,00 €
Acometida Monofasico 6600 W	115,00 €
Potencias Superiores X Kw	35,00 €
Acometida Fuerza 10 A Trifasico (5,5 Kw)	125,00 €
Acometida Fuerza 15 A Trifasico (7,7 Kw)	140,00 €
Acometida Fuerza 20 A Trifasico (10 Kw)	166,00 €
Acometida Fuerza 25 A Trifasico (12,5 Kw)	187,00 €
Acometida Fuerza 32 A Trifasico (15 Kw)	315,00 €
Acometida Fuerza 32 A Trifasico (19 Kw)	440,00 €
Acometida Fuerza 63 A Trifasico (30 Kw)	610,00 €
Potencias Superiores X Kw	35,00 €
Tapacables Homologado Exterior (MI)	52,00 €
Instalacion De Toma Agua-Desagüe	194,85 €

Instalacion Toma Suplementaria Agua-Desag	95,00 €
Griferia y fregadero Con Soporte	125,00 €
Calentador De Agua	375,00 €
ROTULACION Y GRAFIQUES	
Rotulación friso	18,00 €
Plafones señalizadores (2,5 x 1)	25,00 €
Impresión en rigido	80€/m ²
Impresión Textil	75€/m ²
Vinilo impreso	55€/m ²
Vinilo de corte	65€/m ²
MOBILIARIO MODULAR/DISEÑO	
Silla SHELL Blanca	25,50 €
Silla SHELL Negra	25,50 €
Silla Tala Blanca	35 €
Silla Tala Negra	35 €
Taburete JAGGER Blanco	42 €
Taburete JAGGER Negro	42 €
Taburete IRIS Blanco	35 €
Taburete IRIS Negro	35 €
Novac 1 plaza Blanco	145 €
Novac 1 plaza Negro	145 €
Novac 2 plazas Blanco	215 €
Novac 2 plazas Negro	215 €
Mesa Argüelles Blanca	45 €
Mesa Argüelles Negra	45 €
Mesa alta Argüelles Blanca	45 €
Mesa alta Argüelles Negra	45 €
Mesa LUCA circular Blanca	62 €
Mesa LUCA circular Negra	62 €
Mesa LUCA cuadrada Blanca	62 €
Mesa LUCA cuadrada Negra	62 €
Mesa Brasilia 120 Blanca	65 €
Mesa Brasilia 120 Negra	65 €
Mesa Brasilia 160 Blanca	80 €
Mesa Brasilia 160 Negra	80 €
Mesa Brasilia 200 Blanca	125 €
Mesa Brasilia 200 Negra	125 €
Mostrador abierto	69,25 €
Mostrador puertas de 100 x 50 cms.	74,50 €
Mostrador curvo	118,90 €
Mostrador puertas de 150 x 50 cms.	73,60 €
Mostrador doble altura	118,00 €
Mostrador vitrina de 100 x 50 cms.	119,40 €
Vitrina media 50x50	134,00 €
Vitrina media 100x50	146,00 €
Vitrina media 100x100	158,30 €
Vitrina alta 50x50	124,00 €
Vitrina alta 100x50	151,00 €
Vitrina alta 100x100	172,00 €
Estante 100x25	15,00 €
Estante 100x50	23,00 €
Estante inclinado 100x35	23,00 €

Mueble estantería 100x25	27,80 €
Mueble estantería 100x50	38,90 €
Estantería almacén madera	35,00 €
Pódium carpintería 50x50x50	65,00 €
Pódium carpintería 50x50x70	75,00 €
Pódium carpintería 50x 50x 90	90,00 €
Mueble guardado 80x43x74,5	85,00 €
Silla con estructura de acero cromado con respaldo y asiento en polipropileno de color blanco o negro	25,50 €
Silla con estructura de acero cromado y asiento en madera lacada de color blanco o negro	35,00 €
Taburete con estructura de acero cromado con asiento microfibra blanco	35,00 €
Taburete con estructura de acero cromado con asiento en polipropileno blanco	42,00 €
Mesa blanca o negra de Ø80	45,00 €
Mesa alta blanca o negra de Ø60	45,00 €
Mesa reuniones 120	65,00 €
Mesa reuniones 160	80,00 €
Mesa reuniones 200	125,00 €
Mesa centro blanca o negra de 60 cms.	62,00 €
Mesa centro cuadrada blanca o negra de 80 cms.	62,00 €
Sillón 1 plaza blanco o negro	145,00 €
Sillón 2 plazas blanco o negro	215,00 €
Perchero pie ISIS	38,00 €
Frigorífico bajo	91,00 €
Papelera	5,00 €
Porta catálogos plegable	71,50 €
Separador cordón	38,00 €
Separador extensible	38,00 €

No incluido IVA