



PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT (RD 1627) EN OBRES EN FASE D'EXECUCIÓ I ASSISTÈNCIA TÈCNICA

Any inicial 2025

Expedient número: **16052469**

Mario Rubio Asensio
Resp. Servei de prevenció i seguretat
higiene, ergonomia i psicosociologia



Objecte del servei

L'objecte de la licitació és l'adjudicació del contracte per als serveis de Coordinació de Seguretat i Salut en fase d'execució d'obres i treballs per l'aplicació de la Llei 32/2006, l'aplicació segons el que s'estableix al RD1627/97 sobre Seguretat i Salut en Obres de Construcció, així com l'aplicació del RD 171/04 i altres normatives d'aplicació en aquells treballs objecte de supervisió.

Criteris generals

- L'empresa adjudicatària assumirà la Coordinació o Supervisió de les condicions de seguretat i salut dels treballs assignats dintre del període de vigència del contracte i fins a la data de finalització del contracte.
- L'empresa adjudicatària assumirà les obres en curs i iniciades que es traslladen de l'anterior proveïdor del servei.
- Amb un mes d'antelació a la data de finalització del contracte, l'empresa adjudicatària posarà a disposició de FMB tota la documentació generada per les obres.
- A la data de finalització del contracte, l'empresa adjudicatària posarà a disposició de FMB tota la documentació generada en aquest últim mes per les obres i participarà en la substitució de coordinadors i/o tècnics supervisors.
- En tot moment, el personal assignat de l'adjudicatari pel servei contractat estarà coordinat amb els tècnics de FMB a càrrec de la direcció dels treballs objecte de Coordinació o Supervisió (tècnics de la Unitat). En cas d'haver d'accedir a les instal·lacions de FC Metropolità, el personal assignat haurà de disposar d'una autorització nominal per accedir a la Xarxa i les instal·lacions de FMB emesa per la Coordinació de Manteniment i Projectes de Metro.
- L'empresa adjudicatària assumirà la logística i tràmits administratius necessaris en aquells casos on no sigui possible realitzar-los per via electrònica.
- L'empresa adjudicatària s'adaptarà a l'ús de les eines de gestió documental, aplicatius informàtics i/o bases dades que pugui establir TMB pel control i certificació de proveïdors (per exemple, mòdul CONTROLAR d'Achilles) per revisar i validar la documentació emesa pels diferents contractistes.
- L'adjudicatari, com a part coneixedora de l'activitat i procediments reals de les activitats objecte de Coordinació o Supervisió, participarà en els grups de millora de les condicions de seguretat que Metro requereixi i farà les propostes de millora o modificació de procediments que es considerin oportunes.
- L'adjudicatari es compromet a complir tots els requisits en matèria de prevenció de riscos laborals establerts per la legislació vigent i els procediments interns de TMB. De la mateixa forma, mantindrà actualitzada i a disposició de TMB segons els mitjans i mecanismes establerts, tota la documentació, tant del seu personal com dels equips de treball que siguin destinats a aquest servei, per tal d'acreditar el compliment de la normativa de prevenció que li sigui d'aplicació.
- L'adjudicatari aplicarà el procediment de TMB, P0992 Gestió de la coordinació d'activitats empresarials segons RD171/04.
- L'adjudicatari aplicarà el procediment de TMB, P1001 Gestió de la coordinació d'activitats segons RD 1627/97. (Obres de construcció).
- L'adjudicatari aplicarà el procediment de TMB, I0326 Instrucció complementària per la gestió de la coordinació d'activitats empresarials a FMB.

Abast del servei

L'abast dels treballs seran els treballs d'execució de nous projectes i/o manteniment de les instal·lacions de FC Metropolità de Barcelona a les unitats incloses a l'annex **A: Organització i estructura**.

A continuació s'inclou un llistat no exhaustiu de treballs susceptibles de Coordinació de Seguretat i Salut en fase d'execució o de Supervisió de Seguretat i Salut.

A les Unitats de Manteniment:

- Manteniment de Vies i Catenària.



- Obres de manteniment i/o rehabilitació a estacions i dependències de la Xarxa.
- Treballs de condicionament d'estacions.
- Treballs de neteja de la Xarxa, instal·lacions, màquines i equips.
- Manteniment sistemàtic d'enllumenat.
- Manteniment de banderoles.
- Filtracions de la Xarxa.
- Sistemes de protecció contra incendis.
- Escales mecàniques.
- Ascensors.
- Aparells d'aire condicionat.
- Calderes i instal·lacions receptores de gas.
- Instal·lacions elèctriques de Baixa Tensió i Fontaneria.
- Instal·lacions hidràuliques i pous d'esgotament.
- Pous de ventilació.
- Manteniment de subcentrals.
- Manteniment de cambres de seccionadors.
- Manteniment de sistemes de Senyalització/Telecontrol, Comunicacions.
- Sistemes de comunicació.
- Sistemes de senyalització.
- Sistemes de Validació i venda.
- Treballs auxiliars de Manteniment.
- Treballs a centres Material Mòbil.
- Treballs de manteniment del Material Mòbil.

A les Unitats de Projectes:

- Treballs de condicionament d'estacions (reforç estructural, recreixement andanes, impermeabilització, acabats arquitectònics, etc.) .
- Obres de remodelació, trasllat i/o execució de noves dependències, magatzems, subcentrals, centres de control, etc...
- Obres de renovació, manteniment i instal·lació de nous aparells de via.
- Obres de manteniment de túnels i ponts.
- Obres per millorar la distància tren-andana.
- Obres de millora en cotxeres i tallers (torns de rodes, fossats de via, ampliacions d'accessos, dependències, seguretat, etc...).
- Treballs de replanteig i instal·lació d'equipament de senyalització ferroviària en túnel i en cambres tècniques.
- Treballs de replanteig i instal·lació de monitors de motoristes, de cartells de RDT i pròxima sortida en estacions.
- Treballs d'instal·lació d'equipament de telecontrol ferroviari en CCM.
- Treballs de replanteig i instal·lació de sistemes de telecontrol d'estacions, comunicacions, videovigilància, control d'accessos, seguretat i intrusió en estacions, túnels, centres de control, subcentrals, cotxeres, tallers i altres dependències corporatives.
- Treballs de replanteig, baixada des de carrer als vestíbuls i instal·lació als vestíbuls de les estacions, d'equipaments de Validació i Venda (portes lliscants i màquines distribuïdores automàtiques).
- Treballs de replanteig i instal·lacions elèctriques de baixa tensió, enllumenat, ventilació, escales mecàniques, ascensors, pous d'esgotament, fosses sèptiques, climatització i SAI en estacions, túnels, tallers, cotxeres i oficines.
- Treballs de replanteig i instal·lacions elèctriques de Mitja tensió, Baixa tensió i Tensió de tracció, en subcentrals, centres de transformació, cambres de seccionadors i catenària, en les diverses dependències, túnels i tallers de la xarxa de FCMB.

El servei contractat consisteix en:



- La Coordinació de Seguretat i Salut en fase d'execució d'obres i treballs de noves instal·lacions o treballs de conservació de les existents, segons encàrrec previ amb un mínim de 10 dies hàbils d'antelació a l'inici dels esmentats treballs.
- L'assistència tècnica o supervisió de les condicions de seguretat i salut de treballs de manteniment d'instal·lacions i equips segons encàrrec previ amb 5 dies d'antelació a l'inici dels esmentats treballs.
- Seran objecte de Coordinació de Seguretat i Salut en fase d'execució tots aquells treballs que segons criteri de FMB compleixin, al menys, un d'aquests punts:
 - o Afectació a elements estructurals o amb canvis substancials d'ús o funcionalitat.
 - o Volum total de mà d'obra superior a 30 jornades
 - o Presència simultània de dues o més empreses
 - o Amb dues o més de les següents condicions:
 - Presència simultània de 5 o més treballadors
 - Possible interferència a la zona de vies i/o andanes
 - Utilització d'equips especials de treball (bastides, carretons, grues)
 - Treballs amb riscos especials (treballs en alçada, proximitat a instal·lacions de tensió de tracció o d'alta tensió, espais confinats, etc.)
- Seran objecte de Supervisió de Seguretat i Salut (assistència tècnica) aquelles activitats puntuals o contínues dirigides a que els sistemes o instal·lacions de les màquines i/o aparells existents a les instal·lacions de Metro continuïn funcionant de forma eficient que no estiguin incloses a la descripció anterior, i en general tots aquells serveis contractats en els que intervingui personal extern a FCMB a decisió de la Unitat responsable de la execució dels serveis.
- En cas de situacions ambigües de definició del tipus de servei Coordinació / Supervisió, tindrà sempre validesa el criteri de la Direcció de Manteniment responsable de l'activitat i/o del Servei de Prevenció de TMB.
- S'inclou dins del servei contractat i només a requeriment del responsable del contracte que, el proveïdor redactarà informes de seguretat i salut relacionats amb l'àmbit d'actuació de l'abast d'aquest contracte.

Desenvolupament del servei

a) Coordinació de seguretat i salut en fase d'execució.

1. Prèvies al començament dels treballs

- FMB farà lliurament d'una sol·licitud d'inici dels treballs a l'interlocutor designat de l'empresa adjudicatària. Aquesta sol·licitud anirà acompanyada de la documentació de l'obra.
- En cas necessari, visita de l'emplaçament de l'obra i/o replanteig.
- Anàlisi de l'Estudi Bàsic de Seguretat (EBSS) o Estudi de Seguretat (ESS) corresponent segons apliqui. Assessorament a les diverses Unitats de FMB sobre la correcta redacció de l'EBSS o ESS.
- Acceptar la designació com CSSFE (Coordinador de Seguretat i Salut en Fase d'Execució) i notificació al Col·legi Oficial corresponent, una vegada aprovat el Pla de Seguretat.
- Tràmits als Col·legis professionals per aprovació dels Plans de Seguretat, obtenció del Llibre d'Incidències, tramitació de visats.
- Anàlisi, revisió i aprovació dels Plans de Seguretat i Salut dels contractistes o emissió del corresponent informe de recomanacions i ajustaments necessaris per aconseguir la seva aprovació.
- Verificar que ha estat realitzat el pertinent intercanvi documental entre FMB i els contractistes.
- Verificar la documentació del contractista que acredita el compliment dels requisits exigibles en Prevenció de Riscos Laborals segons la normativa vigent.



- Realitzar la reunió inicial de Coordinació d'Activitats Empresarials amb els responsables de l'obra per part de FMB i els contractistes, previ inici d'aquesta (serà requisit imprescindible disposar de l'acta de la reunió inicial de CAE per poder començar els treballs).
- Inici de l'obra en compliment del l'article 7 del RD 1627/97 amb el Pla de Seguretat aprovat i les comunicacions oficials realitzades.

Com a norma general, l'adjudicatari disposarà de tota la documentació generada per l'obra i les autoritzacions pertinents, aquesta estarà a disposició del promotor en tot moment.

2. Durant l'execució de l'obra

- Coordinar l'aplicació dels principis generals de Prevenció i de Seguretat.
- Aprovació dels Plans de Seguretat i Salut i/o els seus annexes de les empreses contractistes segons modificacions de l'obra i necessitats.
- Organitzar la Coordinació d'Activitats Empresarials prevista en l'article 24 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals i al RD 171/2004.
- Comprovació dels requisits documentals de Seguretat i Salut de les empreses (contractistes i subcontractistes) i autònoms.
- Coordinar les accions i funcions de control de l'aplicació correcta dels mètodes de treball.
- Adoptar les mesures necessàries perquè només les persones autoritzades puguin accedir a l'obra, així com la comprovació de la seva eficàcia.
- Realitzar les visites de seguretat i, si és necessari, les reunions de coordinació periòdiques durant el decurs dels treballs en l'obra amb l'emissió d'informes i actes sobre la marxa per al promotor i contractistes. El Coordinador estarà en contacte en tot moment amb el promotor per tal d'organitzar i planificar les feines i les visites a l'obra.
- Mantenir en el seu poder el Llibre d'Incidències i permetre l'accés al mateix per consultar o realitzar anotacions a les persones facultades per el RD 1627/97:
 - La Direcció Facultativa.
 - Contractistes, subcontractistes i autònoms.
 - Persones responsables de seguretat de les empreses entrevinents.
 - Representants dels treballadors.
 - Tècnics dels òrgans especialitzats en seguretat i salut en el treball de les administracions públiques corresponents, si escau.
- En circumstàncies de risc greu i imminent per a la seguretat i salut dels treballadors, disposar la paralització dels treballs concrets o, si escau, de la totalitat de les obres. Si això arriba a ocórrer, haurà de fer la preceptiva anotació al Llibre d'Incidències i donar compte, als efectes oportuns, a FMB i a la Inspecció de Treball i Seguretat Social corresponent, als contractistes, i si escau, subcontractistes afectats per la paralització en un termini màxim de 24 hores.
- Assessorament sobre les mesures a adoptar davant l'eventualitat d'un accident, així com en les visites i actuacions de la Inspecció de Treball.
- Realitzar les reunions de coordinació amb els responsables i recursos preventius de les empreses contractistes (RD 171/2004) i/o amb personal de FMB, inicial i periòdiques d'acord amb la tipologia de cada treball.
- Verificar el compliment de la Llei 32/2006 reguladora de la subcontractació al sector de la construcció.

Qualsevol absència dels Coordinadors de Seguretat i Salut i per a totes les obres en curs en les que estiguin nomenats, haurà de ser notificada al responsable dels treballs. Es garantirà durant l'absència la substitució mitjançant comunicació escrita i amb les corresponents actes de cessament i nomenament provisional dels Coordinadors involucrats.

3. Final de l'obra

- Els treballs de Coordinació de Seguretat i Salut en Execució de l'obra quedaran finalitzats en el moment que ho comuniqui FMB, seguidament el coordinador designat enviarà el document de comunicat de cessament de Coordinador de Seguretat.



b) Supervisió de seguretat i salut de treballs de manteniment (Assistència tècnica)

El tècnic de l'adjudicatari designat per la supervisió tècnica d'activitats realitzarà les següents tasques:

- Verificar que ha estat realitzat el pertinent intercanvi documental entre TMB i els contractistes.
- Verificar la documentació del contractista acreditativa del compliment dels requisits exigibles en Prevenció de Riscos Laborals segons la normativa vigent.
- Realitzar la reunió inicial de Coordinació d'Activitats Empresarials amb els responsables de l'obra per part de TMB i els contractistes, previ inici d'aquesta (serà requisit imprescindible la reunió inicial de CAE per poder començar els treballs).
- Realitzar les visites de supervisió durant la realització dels treballs en les instal·lacions de FMB, redactant els informes o actes de visita sobre la marxa de les activitats per al promotor i els contractistes.
- Comprovar el grau d'aplicació dels principis generals de prevenció i de seguretat, així com de l'aplicació correcta dels procediments, instruccions i mètodes de treball.
- Comprovar l'eficàcia de les mesures adoptades perquè només les persones autoritzades puguin accedir a la zona dels treballs, i en tot cas, notificar les irregularitats al tècnic responsable dels treballs de FMB.
- En circumstàncies de risc greu i imminent per a la seguretat i salut dels treballadors, notificar amb immediatesa a FMB les circumstàncies del fet, per que FMB prengui les mesures adients.
- Assessorament sobre les mesures a adoptar davant l'eventualitat d'un accident, així com en les visites i actuacions de la Inspecció de Treball.

c) Documentació

- Redacció de les actes de les reunions de coordinació d'activitats, tant la inicial com les periòdiques en cas necessari i entrega en el termini màxim d'un dia laborable des de la sol·licitud.
- Redacció de les actes o informes de cada visita realitzada i entrega en el termini màxim de dos dies laborables comptant des del moment de disposar de totes les signatures dels participants.
- Certificació mensual de les accions realitzades. Aquest document seguirà els criteris i necessitats marcats per FMB i s'entregarà abans del dia 20 del següent mes de l'activitat certificada.
- Redactar un l'informe mensual d'activitat amb un resum de les visites realitzades per Coordinació i per Supervisió durant el període.
- Mantenir la traçabilitat de les autoritzacions de treball emeses en les obres de coordinació i supervisió i realització dels passes d'accés segons model estandarditzat de Metro.
- Reportar documentació als tècnics de FMB de les activitats dels contractistes vers la subcontractació i exigir als contractistes l'autorització de subcontractació.
- Aportat a petició del responsable del contracte aquella informació respecte a les activitats realitzades o dubtes sol·licitats des del comitè de Seguretat i Salut de Metro.

L'adjudicatari mantindrà a disposició del promotor tota la documentació generada per les obres encarregades.

La documentació requerida s'ajustarà als models i plantilles establerts i facilitats per FMB ja sigui entregats juntament amb la licitació o entregats/modificats després de l'adjudicació.

Models indicats als annexes

d) Redacció d'informes

- Només a requeriment del responsable del contracte que, el proveïdor redactarà informes de seguretat i salut relacionats amb l'àmbit d'actuació de l'abast d'aquest contracte.

Acreditació per les feines a realitzar

A la signatura del contracte s'aportaran les diferents acreditacions per la capacitat dels tècnics assignats al contracte, d'acord a l'exigit a l'apartat R del PCP.



Cada un dels treballs realitzats haurà de ser realitzat per tècnics competents respecte a l'equip revisat. En el cas que s'hagi de modificar el personal assignat al contracte, s'haurà de notificar amb termini mínim de 15 dies d'antelació i haurà de ser autoritzat per FMB.

Materials, eines i equips de treball

Tots els equips de treball que el proveïdor utilitzi a les instal·lacions o dependències de FMB hauran de complir la normativa vigent i trobar-se en correcte estat de conservació i funcionament. El personal que el manipuli, haurà de disposar de la preceptiva formació, informació i capacitat.

Jornada laboral (estimació de dedicació)

La dedicació dels tècnics destinats pel servei contractat serà com a màxim de 400 hores setmanals, en horari diürn i/o nocturn segons les característiques de les tasques i per al conjunt de tots els Serveis involucrats en l'abast del contracte. Sota aquesta dedicació, es consideren, de forma genèrica però no limitades, les següents condicions:

- Dedicació 100% en horari diürn per a les reunions de coordinació i seguiment.
- Dedicació 50% diürn i 50% nocturn per a les visites a obra.

La prestació del servei inclou disponibilitat per a treballs en festius i caps de setmana en horari diürn i nocturn, principalment per a visites a obra. La dedicació s'acordarà amb el responsable dels treballs de TMB i l'empresa adjudicatària per a les obres en curs, establint-se en un màxim del 5% del global anual de les feines.

Igualment es considera una distribució aproximada per tipologia de treballs de:

- Coordinació de Seguretat i Salut (CSS): 70%
- Assistència tècnica (CAE): 30%

Seguiment del contracte i facturació

FMB establirà un interlocutor únic per a la gestió, posada a disposició i seguiment del contracte (acta CAE, informació prèvia, detalls de formats i continguts dels informes, etc.).



ANNEXES

Annex A: organització i estructura

Annex B: model seguiment activitat