



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS D'ANALÍTQUES DE LA XARXA DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA I DE LES PISCINES MUNICIPALS, I DEL CONTROL I PREVENCIÓ DE LA LEGIONEL·LOSI EN EQUIPAMENTS MUNICIPALS PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT (EXP. 2698/2024)**

**CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació**

**1.1 Descripció de l'objecte del contracte**

Objecte del contracte:

Contractació dels serveis d'analítiques per al control de la qualitat de l'aigua de la xarxa de subministrament i de la piscina i de neteja i desinfecció d'equipaments municipals per a la prevenció i control de la legionel·losi al municipi d'Alcover.

Necessitat a satisfer:

Realització d'analítiques de laboratori a la xarxa de subministrament d'aigua de consum humà del municipi d'Alcover amb la finalitat de complir amb els requeriments establerts al Reial Decret 3/2023, de 10 de gener, pel qual s'estableixen els criteris tècnic-sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum, el seu control i subministrament.

Realització d'analítiques de laboratori a la piscina municipal d'Alcover amb la finalitat de complir amb els requeriments establerts al Decret 95/2000, de 22 de febrer, pel qual s'estableixen les Normes sanitàries aplicables a les piscines d'ús públic i al Reial decret 742/2013, de 27 de setembre, pel qual s'estableixen els criteris tècnic-sanitaris de les piscines.

Realització de desinfeccions en equipaments municipals per a la prevenció i control de la legionel·losi amb la finalitat de complir amb els requeriments establerts al Reial Decret 487/2022, de 21 de juny, pel qual s'estableixen els requisits sanitaris per a la prevenció i el control de la legionel·losi i el Decret 352/2004, de 27 de juliol, pel qual s'estableixen els criteris higiènic-sanitaris per a la prevenció i el control de la legionel·losi.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de serveis, d'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

**1.2 Divisió en lots de l'objecte del contracte**

L'objecte del contracte es divideix, a l'efecte de la seva execució, en els lots següents:

| Lot | Descripció |
|-----|------------|
|-----|------------|





|   |                                                                                                                                    |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Servei d'analítiques de la xarxa de subministrament d'aigua, de les piscines i de control de legionel·la en equipaments municipals |
| 2 | Servei de neteja i desinfecció d'equipaments municipals per al control i prevenció de la legionel·losi.                            |

### 1.3 Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis següents:

| Codi CPV   | Descripció                         |
|------------|------------------------------------|
| 71900000-7 | Serveis de laboratori              |
| 90921000-9 | Serveis de desinfecció i extermini |

### 1.4 Limitació d'adjudicacions de lots

Els licitadors podran presentar oferta als dos lots, és a dir, no hi ha limitació per a la presentació d'oferta per lots, garantint-se la màxima concurrència en la licitació, si bé, cap licitador podrà resultar adjudicatari dels dos lots, excepte en el que es disposa a continuació.

- Cap lot amb ofertes vàlides podrà quedar desert d'adjudicatari.
- Els licitadors que es presentin als dos lots hauran d'expressar la seva ordre de preferència d'adjudicació en cas de resultar valorats com a millor oferta en els dos lots.

Aquesta limitació afecta totes les empreses vinculades entre si, entenent-se per tals les que es trobin en algun dels supòsits previstos en l'article 42 del Codi de Comerç.

Els licitadors hauran d'indicar en l'exterior de cada sobre el lot al qual presenten oferta.

### CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert simplificat, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula desena.

### CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent:





<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/25295750?categoria=0>

**CLÀUSULA QUARTA. Pressupost base de Licitació i valor estimat del contracte**

**4.1 Pressupost base de Licitació**

El Pressupost base de Licitació dels lots en el temps de durada del contracte és:

- **LOT 1:** quantia de 36.447,62 € (exclòs IVA) i de 44.101,62 € inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.
- **LOT 2:** quantia de 8.380,00 € (exclòs IVA) i de 10.139,80 € inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Es considera que el pressupost base de licitació s'ajusta als preus de mercat, ja que el preu s'adequa als costos generats per aquests serveis durant els últims anys, incloent els tributs, taxes o canons de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com de totes les despeses que s'originin per a l'adjudicatari com a conseqüència del compliment de les obligacions establertes als Plecs de Clàusules Administratives i Tècniques.

A aquest efecte, el pressupost base de licitació es desglossa en els següents conceptes segons el lot:

Lot 1: Servei d'analítiques de la xarxa de subministrament d'aigua, de les piscines i de control de legionel·la en equipaments municipals

| <b>Pressupost base de licitació (2 anys)- Lot 1</b>              |                     |                  |                     |
|------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------|---------------------|
| <i>Concepte</i>                                                  | <i>Preu unitari</i> | <i>Quantitat</i> | <i>Import total</i> |
| Analítica control dipòsit                                        | 59,28 €             | 10               | 592,80 €            |
| Analítica control xarxa                                          | 57,96 €             | 12               | 695,52 €            |
| Analítica completa dipòsit                                       | 844,27 €            | 4                | 3.377,08 €          |
| Analítica completa xarxa                                         | 844,27 €            | 6                | 5.065,62 €          |
| Analítica aixeta consumidor                                      | 118,73 €            | 28               | 3.324,44 €          |
| Analítica radioactivitat                                         | 187,50 €            | 3                | 562,50 €            |
| Anàlisi paràmetres llista observació                             | 118,00 €            | 6                | 708,00 €            |
| Anàlisi caracterització aigües                                   | 27,00 €             | 4                | 108,00 €            |
| Anàlisi de colífags                                              | 58,43 €             | 2                | 116,86 €            |
| Analítica piscina (segons RD 742/2013)                           | 42,00 €             | 32               | 1.344,00 €          |
| Analítica piscina (segons RD 742/2013 i Decret 95/2000)          | 70,00 €             | 22               | 1.540,00 €          |
| Analítica vas d'hidromassatge (segons RD 742/2013 i RD 487/2022) | 69,00 €             | 16               | 1.104,00 €          |





|                                                                                 |         |     |                    |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------|-----|--------------------|
| Analítica vas d'hidromassatge (segons RD 742/2013 Decret 95/2000 i RD 487/2022) | 97,00 € | 8   | 776,00 €           |
| Control ambiental recinte                                                       | 16,00 € | 48  | 768,00 €           |
| Analítica legionel·la (segons RD 487/2022)                                      | 51,14 € | 320 | 16.364,80 €        |
| <b>Pressupost base de licitació Lot 1 (IVA exclòs)</b>                          |         |     | <b>36.447,62 €</b> |
| IVA (21%)                                                                       |         |     | 7.654,00 €         |
| <b>Pressupost base de licitació Lot 1 (IVA inclòs)</b>                          |         |     | <b>44.101,62 €</b> |

Degut a les característiques dels serveis a executar, serà d'aplicació la disposició addicional 33a de la LCSP. D'aquesta manera, el pressupost base de licitació es considerarà el pressupost màxim del contracte i estarà subordinat a les necessitats de l'Ajuntament.

L'Ajuntament no restarà obligat a exhaurir el pressupost, ja que el preu final s'establirà segons els serveis executats realment per l'empresa adjudicatària i aplicant els preus unitaris que corresponguin.

L'empresa licitadora haurà d'igualar o disminuir a la seva oferta els preus unitaris que s'han establert a la taula anterior.

Lot 2: Servei de neteja i desinfecció d'equipaments municipals per al control i prevenció de la legionel·losi.

| <b>Pressupost base de licitació (2 anys) - Lot 2</b>   |                    |
|--------------------------------------------------------|--------------------|
| Concepte                                               | Import             |
| Pressupost anual (IVA exclòs)                          | 4.190,00€          |
| <b>Pressupost base de licitació Lot 2 (IVA exclòs)</b> | <b>8.380,00 €</b>  |
| IVA (21%)                                              | 1.759,80 €         |
| <b>Pressupost base de licitació Lot 2 (IVA inclòs)</b> | <b>10.139,80 €</b> |

Degut a les característiques dels serveis a executar, serà d'aplicació la disposició addicional 33a de la LCSP. D'aquesta manera, el pressupost base de licitació es considerarà el pressupost màxim del contracte i estarà subordinat a les necessitats de l'Ajuntament.

L'Ajuntament no restarà obligat a exhaurir el pressupost, ja que el preu final s'establirà segons els serveis executats realment per l'empresa adjudicatària i aplicant els preus unitaris que corresponguin.

L'empresa licitadora haurà d'igualar o disminuir a la seva oferta els preus unitaris que s'han establert a la taula anterior.

#### 4.2 Valor estimat





El **valor estimat del contracte** pel lot 1 ascendeix a la quantia de 80.184,76 € (IVA exclòs).

El **valor estimat del contracte** pel lot 2 ascendeix a la quantia de 16.760,00 € (IVA exclòs).

Aquestes quanties es desglossen de la següent manera per cadascun dels lots:

Lot 1: Servei d'analítiques de la xarxa de subministrament d'aigua, de les piscines i de control de legionel·la en equipaments municipals

| <b>Valor estimat - Lot 1</b>                                                                 |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <i>Concepte</i>                                                                              | <i>Quantia</i>     |
| Pressupost base de licitació (2 anys)                                                        | 36.447,62 €        |
| Pròrrogues (1+1 anys)                                                                        | 36.447,62 €        |
| <i>Subtotal (2 anys + 2 pròrrogues d'un any)</i>                                             | <i>72.895,24 €</i> |
| Modificacions per increment d'unitats d'execució segons article 309.1 de la LCSP (màxim 10%) | 7.289,52 €         |
| <b>Valor estimat Lot 1 (IVA exclòs)</b>                                                      | <b>80.184,76 €</b> |

Serà d'aplicació l'article 309.1 de la LCSP, en el cas que es produeixi una variació durant l'execució de la prestació del servei que afecti exclusivament al nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en el contracte. Aquestes variacions no podran representar un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte i no tindran la consideració de modificació.

Lot 2: Servei de neteja i desinfecció d'equipaments municipals per al control i prevenció de la legionel·losi.





| <b>Valor estimat - Lot 2</b>                     |                    |
|--------------------------------------------------|--------------------|
| <i>Concepte</i>                                  | <i>Quantia</i>     |
| Pressupost base de licitació (2 anys)            | 8.380,00 €         |
| Pròrrogues (1+1 anys)                            | 8.380,00 €         |
| <i>Subtotal (2 anys + 2 pròrrogues d'un any)</i> | <i>16.760,00 €</i> |
| <b>Valor estimat Lot 2 (IVA exclòs)</b>          | <b>16.760,00 €</b> |

#### **CLÀUSULA CINQUENA. Existència de crèdit**

Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2272001.

En el seu cas, per a la resta dels exercicis, incloses les possibles pròrrogues, quedarà condicionada a l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient en cada exercici pressupostari.

#### **CLÀUSULA SISENA. Revisió de preus**

No cap la revisió de preus.

#### **CLÀUSULA SETENA. Durada del contracte i emplaçament**

La **duració del contracte i lloc d'execució** serà:

| <b>Duració del contracte</b> | <b>Emplaçament</b> |
|------------------------------|--------------------|
| 2 anys                       | Municipi d'Alcover |

La durada del contracte es comptarà a partir de l'endemà de la formalització del contracte o des de la data fixada en el document contractual.

El contracte podrà prorrogar-se per un termini de dos anys més, mitjançant dues pròrrogues d'un any cadascuna.

#### **CLÀUSULA VUITENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar**

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

**1.** La **capacitat d'obrar** dels empresaris i la **no concurrència de prohibicions de contractar** s'acreditarà mitjançant la inscripció en el **Registre Oficial de**





## Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acredita, d'acord amb el que està reflectit en ell i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

### 2. La solvència de l'empresari:

**2.1 La solvència econòmica i financera** de l'empresari podrà acreditar-se pel següent mitjà:

Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior a l'especificat per cada lot (1,5 vegades de l'anualització del VEC, sense IVA).

| Lot | Import      |
|-----|-------------|
| 1   | 30.069,29 € |
| 2   | 6.285,00 €  |

**2.2 La solvència tècnica i professional** de l'empresari podrà acreditar-se pels següents mitjans:

- a) Una relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en què s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos. Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedat per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que es troben en el seu poder que acreditin la realització de la prestació; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Com a mínim, cal que l'import anual acumulat en un dels anys sigui almenys igual o superior al 70 % de l'anualitat mitjana del contracte.

- b) Indicació del personal tècnic participant en el contracte.
- c) Títols acadèmics i professionals dels tècnics encarregats de l'execució del contracte. Les titulacions hauran d'estar relacionades estrictament amb la tipologia i objecte de cadascun dels lots i compliran amb la normativa vigent d'aplicació.
- d) Habilitació professional de l'empresa. En el cas del lot 1 l'empresa haurà d'estar





inscrita al Registre adscrit a l'Agència de Salut Pública de Catalunya i en el cas del lot 2 l'empresa haurà d'estar inscrita al ROESP (Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides).

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, no serà d'aplicació l'establert a la lletra a) d'acord amb el que estableix l'article 90.4 de la LCSP.

3. La inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic** acreditarà, d'acord amb el que es reflecteixi en ell i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

#### 4. Adscripció de mitjans.

Els licitadors, nacionals i estrangers, a més d'acreditar la seva solvència o, en el seu cas classificació, hauran d'adscriure obligatòriament per a l'execució d'aquest contracte en cas del lot 2, com a criteri de solvència, els següents mitjans:

Compromís d'adscripció de mitjans personals:

- Adscripció d'un mínim de 4 persones per tal d'executar les neteges i desinfeccions a la piscina municipal i d'un mínim de dues persones pel Centre de dia. Aquest personal haurà d'estar present a les instal·lacions en tot moment mentre s'executin les actuacions i haurà de disposar de la corresponent qualificació professional d'acord amb l'article 18 del RD 487/2022.

Aquests mitjans personals i materials formaran part de la proposta presentada pels licitadors i, per tant, del contracte que es ferm amb l'adjudicatari. Per aquest motiu, hauran de ser mantinguts per l'empresa adjudicatària durant tot el temps de realització d'aquest servei. Qualsevol variació respecte a ells haurà de ser comunicada a aquesta Administració. El seu incompliment podrà ser causa de resolució del contracte o d'imposició de penalitats d'acord amb la clàusula 26.

### **CLÀUSULA NOVENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa**

#### **9.1 Condicions prèvies**

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.





## 9.2 Lloc i termini de presentació d'ofertes

### Presentació Electrònica

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de 15 dies naturals comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Contractació del Sector Públic posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, a la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

### 9.3. Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al nombre de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

### 9.4 Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en un sobre electrònic, signat pel licitador, en els quals es farà constar la denominació del sobre





electrònic i la llegenda:

**LOT 1** «Proposició per licitar a la contractació dels servei d'analítiques de la xarxa de subministrament d'aigua, de les piscines i de control de legionel·la en equipaments municipals».

**LOT 2** «Proposició per licitar a la contractació del servei de neteja i desinfecció d'equipaments municipals per al control i prevenció de la legionel·losi».

La denominació del sobre és la següent:

**SOBRE ELECTRÒNIC «A»  
DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA, PROPOSICIÓ ECONÒMICA I  
DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA**

**a) Declaració Responsable del licitador** indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

La declaració responsable es presentarà conforme al model inclòs en l'Annex 1 del present plec.

Com els requisits de solvència econòmica i financera o tècnica i professional exigits varien d'un lot a un altre, s'aportarà una declaració responsable per cadascun dels lots.

En cas que l'adscripció de mitjans exigida es compleixi amb mitjans externs al licitador, haurà de presentar-se una declaració responsable pel licitador i per cadascun dels mitjans adscrits a l'execució del contracte.

**b) Proposició econòmica.** Es presentarà conforme al model de l'Annex 2 i segons el lot.

**c) Documents relatius a l'oferta**, diferents del preu, **que s'hagin de quantificar de forma automàtica**, d'acord amb el model de l'Annex 3 i segons el lot.

|                                                |
|------------------------------------------------|
| <b>CLÀUSULA DESENA. Criteris d'Adjudicació</b> |
|------------------------------------------------|

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

**A. Criteris quantificables automàticament, es puntuaran en ordre decreixent:**

**Lot 1: Servei d'analítiques de la xarxa de subministrament d'aigua, de les piscines i de control de legionel·la** en equipaments municipals

|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Millor preu ofert</b> | <b>Fins a 97 punts</b> |
|--------------------------|------------------------|





|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| <p>L'oferta més econòmica obtindrà 97 punts i la resta es valoraran en base a la següent fórmula: <math>(A \times 97) / B</math>.</p> <p>Sent A l'oferta més econòmica de totes les presentades i B l'oferta que es valora.</p> <p>S'exclouran les ofertes que presentin algun dels preus unitaris amb quanties superiors als preus unitaris màxims establerts al plec de clàusules administratives.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                              |
| <p><b>Baixa en el preu unitari de determinació de paràmetres</b></p> <p>Es valorarà la baixa realitzada en el preu unitari per analitzar paràmetres de control de forma individualitzada. Aquest servei es troba inclòs en el contracte d'acord amb l'apartat 3.1.5 del Plec de prescripcions tècniques.</p> <p>Les puntuacions aniran en funció del percentatge de baixa ofert respecte a un preu unitari inicial de 15,00 € en el cas de determinació dels paràmetres i de 30,00 € en concepte de presa de mostra. Només es facturarà la presa de mostra en cas que l'adjudicatari es desplaci exclusivament per realitzar l'actuació.</p> <p>La baixa oferta més elevada obtindrà 2 punts i la resta es valoraran en base a la següent fórmula: <math>(B \times 2) / A</math>. Totes les ofertes que no ofereixen cap baixa obtindran 0 punts.</p> <p>Sent A la baixa més elevada de totes les ofertes (en %) i B la baixa que es valora (en %).</p> | <p><b>Fins a 2 punts</b></p> |
| <p><b>Calibratge de fotòmetres i turbidímetres</b></p> <p>Es valorarà com a millora la realització de calibratges als dos fotòmetres i els dos turbidímetres amb els quals compta el servei d'aigües municipal per mesurar el clor lliure, pH i clor combinat.</p> <p>S'inclouran quatre calibratges que s'hauran de realitzar amb una periodicitat anual, obtenint un total de 1 punts.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p><b>Fins a 1 punts</b></p> |

**Lot 2: Servei de neteja i desinfecció d'equipaments municipals per al control i prevenció de la legionel·losi**

|                                                                                                                                                                       |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <p><b>Millor preu ofert</b></p> <p>L'oferta més econòmica obtindrà 90 punts i la resta es valoraran en base a la següent fórmula: <math>(A \times 90) / B</math>.</p> | <p><b>Fins a 90 punts</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|





|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Sent A l'oferta més econòmica de totes les presentades i B l'oferta que es valora.                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                       |
| <b>Actuacions correctives addicionals</b><br><br>Es valorarà l'execució dels serveis correctius de neteja i desinfecció establerts al punt 3.2.2. Aquests serveis seran addicionals a l'actuació per any de contracte que ja s'inclou en aquest punt.<br><br>0 punts: Cap actuació<br>4 punts: Una actuació anual addicional<br>8 punts: Dues actuacions anuals addicionals                  | <b>Fins a 8 punts</b> |
| <b>Assessorament tècnic</b><br><br>Es valorarà com a millora que s'inclogui un banc d'hores d'assessorament tècnic en matèria de prevenció de la legionel·losi ofert per personal tècnic degudament qualificat en aquest àmbit. La puntuació anirà en funció del nombre d'hores anuals ofertes pel licitador.<br><br>0 punts: Cap hora<br>1 punt: 6 hores anuals<br>2 punts: 12 hores anuals | <b>Fins a 2 punts</b> |

#### CLÀUSULA ONZENA. Admissibilitat de Variants

No s'admeten variants.

#### CLÀUSULA DOTZENA. Ofertes anormalment baixes

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

El caràcter anormal de les ofertes s'aplicaran al criteri preu dels paràmetres establerts a l'art. 85 del RGLCAP.

Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les





motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.

#### **CLÀUSULA TRETZENA. Preferències d'Adjudicació en cas d'Empats**

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts per al lot o lots o oferta integradora de què es tracti, es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran els següents criteris per resoldre aquesta igualtat:

1r. En el supòsit que dues o més proposicions s'igualin com a més avantatjoses segons la ponderació establerta en els criteris d'adjudicació d'aquest plec, tindrà preferència en l'adjudicació les proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la seva plantilla un percentatge de treballadors discapacitats superior al 2%.

En cas que varies empreses licitadores de les que hagin empatat tinguin relació laboral amb persones amb discapacitat, tindrà preferència aquella que disposi d'un major nombre de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla (art. 14 7 LCSP).

2n. Així mateix tindrà preferència en l'adjudicació del contracte la proposició presentada per l'empresa que, no estant obligada per llei, disposi de pla d'igualtat o be aquella empresa que disposi del distintiu català d'excel·lència empresarial en matèria d'igualtat a que fa referència l'art. 35 de la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes (DOGC 6919 de 23.7.2015).

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors al moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

#### **CLÀUSULA CATORZENA. Mesa de contractació**

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007,





de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò que s'ha fixat en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La seva composició es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil.





#### **CLÀUSULA QUINZENA. Obertura de Proposicions**

La Mesa de Contractació es constituirà entre el 1r i el 5è dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de les proposicions i procedirà a l'obertura dels Sobres «A», que contenen la documentació administrativa, la proposició econòmica i documentació quantificable de forma automàtica.

Després de la lectura de les proposicions, i prèvia exclusió de les ofertes que no compleixin els requeriments, la Mesa procedirà a l'avaluació i classificació de les ofertes.

A la vista del resultat, la Mesa de Contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte.

Realitzada la proposta d'adjudicació, la mesa de contractació procedirà, en aquest acte, a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la taula i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

#### **CLÀUSULA SETZENA. Requeriment de Documentació**

En aquest acte, la mesa de contractació requerirà, mitjançant comunicació electrònica, al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de set dies hàbils des de la data de l'enviament de la comunicació, constitueixi la garantia definitiva, així com perquè aportació el compromís al qual es refereix l'article 75.2 de la LCSP i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 de la LCSP.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva.





#### **CLÀUSULA DISETENA. Garantia Definitiva**

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofert, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebrin a l'estranger.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i transcorregut *[un any/6 mesos]* des de la data de terminació del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics. En aquest cas, només s'admetran documents que estiguin custodiats i verificats per la Fàbrica Nacional de Moneda i Timbre. La resta de documents s'hauran de presentar en format físic.

#### **CLÀUSULA DIVUITENA. Adjudicació del Contracte**





Presentada la garantia definitiva, en un termini no superior a 5 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat aquest, a la seva formalització.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva.

L'adjudicació haurà de ser motivada es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

#### **CLÀUSULA DINOVENA. Formalització del Contracte**

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït.

#### **CLÀUSULA VINTENA. Condicions Especials d'Execució del Contracte**

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- Al compliment de les disposicions vigents en matèria de legislació laboral, seguretat social, prevenció de riscos laborals i legislació mediambiental. L'incompliment d'aquestes no implicarà cap responsabilitat per a l'Ajuntament d'Alcover.
- A aplicar, en executar el contracte, mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones en el mercat de treball, de conformitat amb el que preveu la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.
- En l'elaboració i presentació de l'oferta del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista de l'ús del llenguatge i de la imatge.





- En general, l'empresa contractista respondrà de totes les obligacions que li venen imposades en el seu caràcter d'ocupador, així com del compliment de les normes que regulen i desenvolupen la relació laboral o de qualsevol altre tipus, existent entre aquell, o entre els seus subcontractistes i els treballadors d'un o altre, sense que pugui repercutir contra l'Ajuntament cap multa, sanció o qualsevol tipus de responsabilitat per incompliment d'alguna d'elles, que poguessin imposar-li els Organismes competents.
- En el cas del lot 2, l'empresa contractista serà la responsable que les operacions de prevenció i neteja de la legionel·losi es realitzin correctament en les instal·lacions que estiguin al seu càrrec d'acord amb l'establert a l'article 5 del RD 487/2022 i que s'emeti el certificat per cada instal·lació d'acord amb el model de l'annex X.

## **CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Drets i Obligacions de les Parts**

### **21.1 Abonaments al contractista**

El pagament del treball o servei s'efectuarà a la realització d'aquest prèvia presentació de factura degudament conformada.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició addicional trentè segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

|                          |           |
|--------------------------|-----------|
| DIR3 Codi d'entitat      | L01430056 |
| DIR3 Òrgan de tramitació | L01430056 |
| DIR3 Oficina comptable   | L01430056 |
| DIR3 Òrgan proponent     | L01430056 |

El contractista haurà de presentar la factura en un registre administratiu en el termini de 30 dies des de la data de la prestació, en el cas de serveis de tracte successiu les factures hauran de presentar-se en el termini màxim de 10 dies des de la realització de la prestació en el període de què es tracti. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació dels documents que acreditin la conformitat dels serveis prestats amb el que es disposa en el contracte, sense perjudici d'allò que s'ha fixat en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment de dit termini de trenta dies els





interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Perquè pertoqui a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, dintre del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

D'altra banda, l'Administració haurà d'aprovar els documents que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el contracte dels serveis prestats, dins dels trenta dies següents a la prestació del servei.

## **21.2. Obligacions laborals, socials i de transparència**

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

El contractista haurà de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

## **21.3. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte.**

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

1. El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.
2. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives





particulars en relació amb la subcontractació.

3. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.

4. El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.

5. El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

6. El compliment de les condicions especials d'execució del contracte.

El responsable municipal del contracte elaborarà un informe sobre el compliment d'aquesta justificació. En aquest informe es farà també expressa referència al compliment de les obligacions indicades en aquesta clàusula en relació amb el personal que gestiona el contracte.

Sense aquest informe favorable no es donarà curs al pagament de la factura corresponent i s'iniciarà immediatament un expedient de penalització o de resolució del contracte, segons sigui procedent.

#### **21.4. Termini de garantia**

L'objecte del contracte quedarà subjecte a un termini de garantia d'un any de durada a comptar des de la data de finalització del contracte, termini durant el qual l'Administració podrà comprovar que el treball realitzat s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i a allò estipulat en aquest Plec. Transcorregut el termini de garantia sense que s'hagin formulat esmenes en els treballs executats, quedarà extingida la responsabilitat del contractista.

Si durant el termini de garantia s'acredités l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista que els esmeni.





### 21.5. Despeses exigibles al contractista

Són de compte del Contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, en el seu cas, de la formalització del contracte, així com qualssevol uns altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

### 21.6. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del subministrament, sol·licitant de l'Administració els documents que per a això siguin necessaris.

#### CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:

- Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
- Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
- Import de les prestacions a subcontractar.

b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni freturoses de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.

c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment de lo establecido en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.

d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament,





amb arranament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament deurà el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

#### **CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Modificacions Contractuals Previstes**

No es preveuen modificacions, excepte en els supòsits que estableix l'article 205 de la LCSP.

#### **CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Successió en la Persona del Contractista**

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanats d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspenent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

#### **CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Cessió del Contracte**

No s'admet la cessió del contracte.





## CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Penalitats per Incompliment

### 26.1 Penalitats per demora

L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'òrgan de contractació.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció prevista l'article 193.3 de la LCSP.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

### 26.2 Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació

Es consideren molt greus els incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula 20 d'aquest plec de clàusules particulars.

Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.

Aquests incompliments contractuals molt greus comportaran la imposició de les penalitats coercitives de 2 € per cada 1.000 € del preu d'adjudicació IVA exclòs, per cada infracció i/o dia d'incompliment de terminis en funció de gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevols altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva d'entre el 0,20 i el 0,60 % del preu del contracte, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que en el seu cas





hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

### **26.3 Imposició de penalitats**

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, pel Sr. Alcalde o Regidor en qui delegui, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tinguí coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.

#### **CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Resolució del Contracte**

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 313 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 26.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.





#### **CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Responsable del Contracte**

En l'acord d'adjudicació del contracte es designarà un tècnic municipal responsable de l'execució del contracte, amb les funcions que es preveuen en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.
- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

#### **CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Unitat encarregada del Seguiment i Execució**

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte seran els Serveis Tècnics Municipals.

#### **CLÀUSULA TRENTENA. Confidencialitat i tractament de dades**

##### **30.1 Confidencialitat**

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu





personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb l'establert en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

### **30.2 Tractament de Dades**

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personals que, si escau, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

#### **CLÀUSULA TRENTA-UNENA. Règim Jurídic del Contracte**

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per allò que s'ha fixat en aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

### **DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**





AJUNTAMENT D'ALCOVER





**ANNEX 1**  
**MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE**

\_\_\_\_\_, amb NIF núm. \_\_\_\_\_, en nom i representació de l'empresa \_\_\_\_\_, amb CIF núm. \_\_\_\_\_, i segons escriptura pública autoritzada davant el notari \_\_\_\_\_, en data \_\_\_\_\_ i amb número de protocol \_\_\_\_\_, domiciliada a \_\_\_\_\_, CP \_\_\_\_\_, carrer \_\_\_\_\_, número \_\_\_\_\_ a l'efecte de la participació en la contractació del servei d'analítiques de la xarxa de subministrament d'aigua i de les piscines i de control i prevenció de la legionel·losi en equipaments municipals (lot 1/lot 2), davant l'Ajuntament d'Alcover.

**DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT:**

**PRIMER.** Que es disposa a participar en la contractació del serveis d'analítiques de la xarxa de subministrament d'aigua i de les piscines i de control i prevenció de la legionel·losi en equipaments municipals.

**SEGON.** Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 per ser adjudicatari del contracte de Serveis, en concret:

- ☐ Que posseeix personalitat jurídica i, si escau, representació.
- ☐ Que, si escau, està degudament classificada l'empresa o que compta amb els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional.
- ☐ Que no està incurs en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.
- ☐ Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador *[solament en cas d'empreses estrangeres]*.

- ☐ Que l'adreça de correu electrònic en què efectuar notifikacions és \_\_\_\_\_.

**TERCER.** Que es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit per a això.

I per deixar-ne constància, signo la present declaració a la data indicada.

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**  
**ANNEX 2**  
**MODEL OFERTA ECONÒMICA (LOT 1)**





\_\_\_\_\_ amb NIF núm. \_\_\_\_\_, en representació de \_\_\_\_\_ amb NIF núm. \_\_\_\_\_, i adreça de correu electrònic a efectes de notificacions \_\_\_\_\_ assabentat/a de la licitació convocada per l'Ajuntament d'Alcover, mitjançant procediment obert simplificat, per a la prestació dels serveis d'analítiques de la xarxa de subministrament d'aigua i de les piscines i de control i prevenció de la legionel·losi en equipaments municipals (lot 1) i dels plecs de clàusules tècniques i administratives que regiran el contracte, les quals accepto íntegrament, i em comprometo a portar a terme l'objecte del contracte pel que fa al lot 1 per l'import de \_\_\_\_\_ €, que més el 21 % de l'IVA de \_\_\_\_\_ €, fa un import total de \_\_\_\_\_ €.

Aquest import s'obté del preu unitari per analítica ofert multiplicat pel nombre estimat d'analítiques a executar pels dos anys de duració del contracte.

| CONCEPTE                                                | UNITATS ESTIMADES (2 anys) | PREU UNITARI LICITACIÓ (IVA exclòs) | PREU UNITARI OFERT (IVA exclòs) | IMPOR TOTAL (IVA exclòs, 2 anys) |
|---------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| Analítica control dipòsit                               | 10                         | 59,28 €                             |                                 |                                  |
| Analítica control xarxa                                 | 12                         | 57,96 €                             |                                 |                                  |
| Analítica completa dipòsit                              | 4                          | 844,27 €                            |                                 |                                  |
| Analítica completa xarxa                                | 6                          | 844,27 €                            |                                 |                                  |
| Analítica aixeta consumidor                             | 28                         | 118,73 €                            |                                 |                                  |
| Analítica radioactivitat                                | 3                          | 187,50 €                            |                                 |                                  |
| Anàlisi paràmetres llista observació                    | 6                          | 118,00 €                            |                                 |                                  |
| Anàlisi caracterització aigües                          | 4                          | 27,00 €                             |                                 |                                  |
| Anàlisi de colífags                                     | 2                          | 58,43 €                             |                                 |                                  |
| Analítica piscina (segons RD 742/2013)                  | 32                         | 42,00 €                             |                                 |                                  |
| Analítica piscina (segons RD 742/2013 i Decret 95/2000) | 22                         | 70,00 €                             |                                 |                                  |





|                                                                        |     |         |  |  |
|------------------------------------------------------------------------|-----|---------|--|--|
| Analítica jacuzzi (segons RD 742/2013 i RD 487/2022)                   | 16  | 69,00 € |  |  |
| Analítica jacuzzi (segons RD 742/2013, Decret 95/2000 i i RD 487/2022) | 8   | 97,00 € |  |  |
| Control ambiental recinte                                              | 48  | 16,00 € |  |  |
| Analítica legionel·la                                                  | 320 | 51,14 € |  |  |
| IMPORT TOTAL (IVA exclòs)                                              |     |         |  |  |

Els preus oferts inclouen impostos i qualsevol altra despesa que es pugui produir.

### DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT





**ANNEX 2**  
**MODEL OFERTA ECONÒMICA (LOT 2)**

\_\_\_\_\_ amb NIF núm. \_\_\_\_\_, en representació de \_\_\_\_\_ amb NIF núm. \_\_\_\_\_, i adreça de correu electrònic a efectes de notificacions \_\_\_\_\_ assabentat/a de la licitació convocada per l'Ajuntament d'Alcover, mitjançant procediment obert simplificat, per a la prestació dels serveis d'analítiques de la xarxa de subministrament d'aigua i de les piscines i de control i prevenció de la legionel·losi en equipaments municipals (lot 2) i dels plecs de clàusules tècniques i administratives que regiran el contracte, les quals accepto íntegrament, i em comprometo a portar a terme l'objecte del contracte per un període de dos anys pel que fa al lot 2 per l'import de \_\_\_\_\_ €, que més el 21 % de l'IVA de \_\_\_\_\_ €, fa un import total de \_\_\_\_\_ €.

L'import ofert inclou impostos i qualsevol altra despesa que es pugui produir.

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**





**ANNEX 3**  
**MODEL CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT (LOT 1)**

\_\_\_\_\_ amb NIF núm. \_\_\_\_\_, en representació  
de \_\_\_\_\_ amb NIF núm. \_\_\_\_\_, i adreça de correu  
electrònic a efectes de notificacions \_\_\_\_\_

**EXPOSO:**

Que estic assabentat/a de la licitació convocada per l'Ajuntament d'Alcover, mitjançant procediment obert simplificat, per a la prestació dels serveis d'analítiques de la xarxa de subministrament d'aigua i de les piscines i de control i prevenció de la legionel·losi en equipaments municipals (lot 1) i dels plecs de clàusules tècniques i administratives que regiran el contracte, les quals accepto íntegrament, i a tal efecte, ofereixo el següent:

| <b>CRITERI</b>                                         | <b>OFERTA</b> |
|--------------------------------------------------------|---------------|
| Baixa en el preu unitari de determinació de paràmetres | % Baixa       |
| Calibratge de fotòmetres                               | SÍ/NO         |

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**





**ANNEX 3**  
**MODEL CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT (LOT 2)**

\_\_\_\_\_ amb NIF núm. \_\_\_\_\_, en representació  
de \_\_\_\_\_ amb NIF núm. \_\_\_\_\_, i adreça de correu  
electrònic a efectes de notificacions \_\_\_\_\_

**EXPOSO:**

Que estic assabentat/a de la licitació convocada per l'Ajuntament d'Alcover, mitjançant procediment obert simplificat, per a la prestació dels serveis d'analítiques de la xarxa de subministrament d'aigua i de les piscines i de control i prevenció de la legionel·losi en equipaments municipals (lot 2) i dels plecs de clàusules tècniques i administratives que regiran el contracte, les quals accepto íntegrament, i a tal efecte, ofereixo el següent:

| <b>CRITERI</b>                     | <b>OFERTA</b>                             |
|------------------------------------|-------------------------------------------|
| Actuacions correctives addicionals | Cap/Una/Dos actuacions anuals addicionals |
| Assessorament tècnic               | Cap/6 hores ofertes/12 hores ofertes      |

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**





**ANNEX 4**  
**MODEL DOCUMENT D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS (LOT 2)**

\_\_\_\_\_ amb NIF núm. \_\_\_\_\_, en representació  
de \_\_\_\_\_ amb NIF núm. \_\_\_\_\_, i adreça de correu  
electrònic a efectes de notificacions \_\_\_\_\_

**EXPOSO:**

Que estic assabentat/a de la licitació convocada per l'Ajuntament d'Alcover, mitjançant procediment obert simplificat, per a la prestació dels serveis d'analítiques de la xarxa de subministrament d'aigua i de les piscines i de control i prevenció de la legionel·losi en equipaments municipals (lot 2) i dels plecs de clàusules tècniques i administratives que regiran el contracte, les quals accepto íntegrament, i a tal efecte,

**EM COMPROMETO:**

A adscriure a l'execució del contracte com a mínim els mitjans personals fixats a la clàusula vuitena del Plec de Clàusules Administratives Particulars i que són els següents:

- Un mínim de 4 persones per tal d'executar les neteges i desinfeccions a la piscina municipal i d'un mínim de dues persones pel Centre de dia. Aquest personal haurà d'estar present a les instal·lacions en tot moment mentre s'executin les actuacions i haurà de disposar de la corresponent qualificació professional d'acord amb l'article 18 del RD 487/2022.

Aquests mitjans personals i materials formaran part de la proposta presentada pels licitadors i, per tant, del contracte que es ferm amb l'adjudicatari. Per aquest motiu, hauran de ser mantinguts per l'empresa adjudicatària durant tot el temps de realització d'aquest servei. Qualsevol variació respecte a ells haurà de ser comunicada a aquesta Administració. El seu incompliment podrà ser causa de resolució del contracte o d'imposició de penalitats d'acord amb l'establert al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

