

AJUNTAMENT DE SALOU

Serveis Tècnics Municipals

Projectes Urbans



Ajuntament
de Salou

OBRA DEL NOU ENJARDINAMENT A LA PLAÇA ANDALUSIA

Novembre 2024

P2481

ÍNDEX

| | |
|---|---|
| 1.-INTRODUCCIÓ DEL OBJECTE DEL PLEC | 3 |
| 02.-EMPLAÇAMENT | 3 |
| 03.-PROMOTOR | 4 |
| 04.-AUTOR DEL PLEC | 4 |
| 05.- DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS A REALITZAR | 4 |
| 06.-PRESSUPOST (Preus extrets del BEDEC (amb el percentatge del BI i CG aplicat), pressuposts i catàlegs professionals). | 6 |
| 07.-QUALIFICACIÓ DEL CONTRATISTA. | 8 |
| 08.-TERMINI D'EXECUCIÓ..... | 8 |
| 09.- GARANTIES..... | 8 |
| 10.- SEGURETAT I SALUT | 8 |

1.-INTRODUCCIÓ DEL OBJECTE DEL PLEC

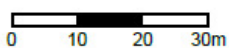
Aquest contracte queda inclòs dins el projecte per renaturalitzar els recorreguts de la via verda (carrers, avingudes, places, i camins), reforçant la vegetació tot creant nous refugis climàtics, tant en espais d'estada com en recorreguts de l'interior de la ciutat, que connecten les àrees urbanes amb els entorns naturals del litoral, àrees boscoses, i la plana agrícola del municipi. Amb aquests recorreguts de la via verda el que es vol és potenciar la part sensitiva i de benestar mitjançant la relació plena amb la vegetació, accentuant les seves característiques odorífiques, de color, i atractors de biodiversitat.

Realment és agradable poder passejar per un jardí i trobar plantes que deixen anar diferents odoritats i d'aquesta manera sentir-se a prop de la natura. Per aconseguir tenir aquesta sensació agradable es poden utilitzar diferents espècies de plantes. Tot i això, per la seva elecció és important tenir present les parts de la planta que fan odoritat, el tipus de planta, en quina època floreix, tot per aconseguir un jardí que deixin anar diferents odoritats, en diferents èpoques de l'any. En el cas d'aquest projecte, a la plaça Andalusia, s'ha escollit el taronger (*Citrus aurantium*) perquè és representatiu d'Andalusia, i el xiprer perquè és representatiu dels romans, i per aquí és on hi passava un camí romà.

L'objecte d'aquest plec és la plantació d'arbrat i arbustiva de la plaça de d'Andalusia, per tal de millorar el seu aspecte visual de la jardineria i que aquest esdevingui un refugi climàtic i un indret per potenciar la part sensitiva i de benestar mitjançant la relació plena amb la vegetació, accentuant les seves característiques de serveis ecosistèmics que ens ofereix la biodiversitat.

02.-EMPLAÇAMENT

Els treballs es duran a terme exclusivament a la plaça Andalusia.



03.-PROMOTOR

El promotor del present contracte d'obra és l'excel·lentíssim Ajuntament de Salou.

04.-AUTOR DEL PLEC

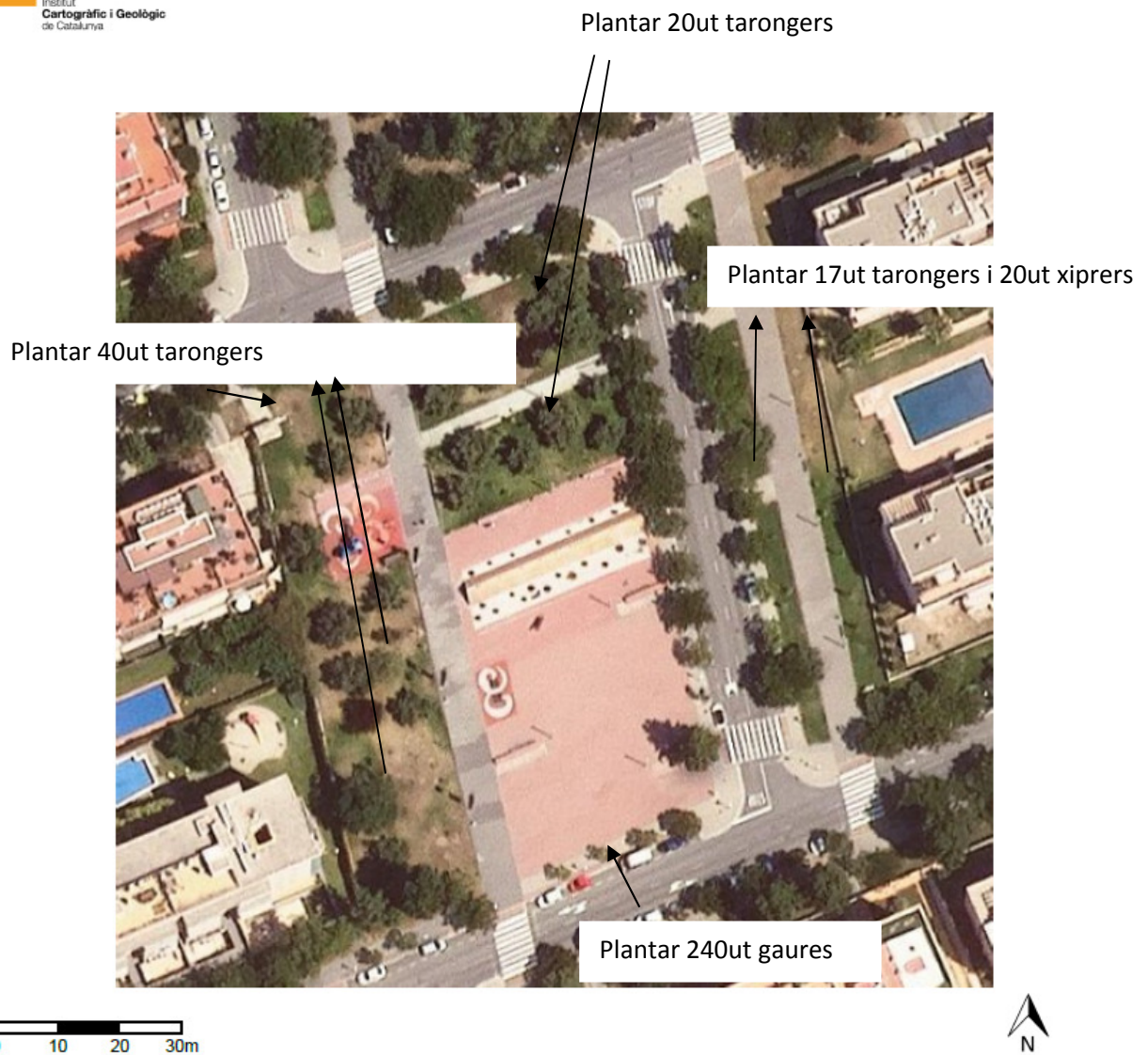
El plec ha estat redactat pels Serveis Tècnics Municipals.

05.- DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS A REALITZAR

Per ordre de tasques, els treballs consistiran en:

1. Subministrament d'arbrat i arbustiva.
2. Plantació d'arbrat i arbustiva amb terra vegetal adobada i garbellada.
3. Subministrament total de la xarxa de reg i instal·lació de la mateixa.

4. Obra civil: inclou la totalitat dels materials i mà d'obra dels traspassos en paviment per la xarxa de reg



06.-PRESSUPOST (Preus extrets del BEDEC (amb el percentatge del BI i CG aplicat), pressuposts i catàlegs professionals).

| NUM. CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU | AMDAMENT | IMPORT | |
|----------------------|------------|------------|--|----------|------------------|-----------|
| 1 | PR426-8UA0 | u | Subministrament de Citrus aurantium de perímetre de 14 a 16 cm, en contenidor de 35 l (P - 9) | 259,52 | 77,000 | 19.983,04 |
| 2 | PR468-915S | u | Subministrament de Cupressus sempervirens d'alçada de 350 a 400 cm, en contenidor de 90 a 120 l (P - 10) | 162,08 | 20,000 | 3.241,60 |
| 3 | PR4DG-93FR | u | Subministrament de Gaurn lindheimeri d'alçada de 20 a 30 cm, en contenidor d'1,3 l (P - 11) | 2,79 | 240,000 | 669,60 |
| TOTAL Capítol | | | 01.01 | | 23.894,24 | |

| NUM. CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU | AMDAMENT | IMPORT | |
|----------------------|-----------|------------|---|----------|-----------------|----------|
| 1 | PR60-8Y6T | u | Plantació d'arbre planifoli amb pa de terra o contenidor, de 14 a 18 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçada (a partir del coll de l'arbre), excavació de clot de plantació de 100x100x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb substitució parcial del 30% de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70%-30%), primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió (P - 12) | 62,47 | 77,000 | 4.810,19 |
| 2 | PR62-8YZ0 | u | Plantació de conifera amb pa de terra o contenidor, de 3,5 a 5 m d'alçada de tronc i capçada, excavació de clot de plantació de 120x120x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost i primer reg (P - 14) | 94,26 | 20,000 | 1.885,20 |
| 3 | PRZ0-905G | u | Aspratge doble d'arbre mitjançant 2 rols de fusta de pi tractada en autocleu de secció circular, de 6 cm de diàmetre i 2 m de llargària, clavet al fons del forat de plantació 30 cm, i amb 2 abraçadores regulables de goma o cautxú (P - 15) | 20,41 | 97,000 | 1.979,77 |
| 4 | PR61-8ZJM | u | Plantació de planta en contenidor d'1 a 1,5 l en obres d'urbanització, excavació de clot de plantació de 25x25x25 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb terra de l'excavació i primer reg (P - 13) | 2,65 | 240,000 | 636,00 |
| TOTAL Capítol | | | 01.02 | | 9.311,16 | |

| NUM. CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU | AMDAMENT | IMPORT | |
|----------------------|------------|------------|---|----------|-----------------|----------|
| 1 | FJSD0550 | u | Anqueta rectangular de 54x38x32 cm, tipu 'nd' modelo vb1419 o equivalente, con lomillo para cerrar, incluye suministro, colocación y montaje con gravas en el fondo Todo incluido completamente terminado. (P - 2) | 34,64 | 2,000 | 69,28 |
| 2 | PJSA2-92MO | u | Programador de reg amb alimentació amb piles, sistema de programació per teclat via radio, preu mitjà, per a un nombre màxim de 2 estacions, muntat superficialment, connectat als aparells de control, als elements governats, programat i comprovat (P - 7) | 258,89 | 3,000 | 776,67 |
| 3 | PJSE-6UC8 | u | Electrovàlvula per a instal·lació de reg, d'1" de diàmetre, de material plàstic, amb solenoide de 9 V, per a una pressió màxima de 10 bar, amb regulador de cabal, connectada a les xarxes elèctriques i d'aigua amb connectors estancos (P - 8) | 67,91 | 6,000 | 407,46 |
| 4 | PFB4-DWSE | m | Tub de polietilè de designació PE 40, de 32 mm de diàmetre nominal, de 6 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mig, utilitzant accessoris de plàstic, i col·locat al fons de la resa (P - 4) | 5,71 | 400,000 | 2.284,00 |
| 5 | PJS0-9EF1 | u | Anella per a reg per degoteig formada per 1 volta de tub de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrats cada 33 cm, amb un diàmetre de l'anella de 100 cm, amb el tub introduït dins d'un tub conegut perforat de 50 mm de diàmetre, solerada 10 cm, amb l'obertura i el tancament de la resa inclosos. Inclou reducció del tub PE, enllaços, T, i altres accessoris (P - 5) | 16,04 | 125,000 | 2.005,00 |
| 6 | PJS6-9EEK | m | Canonada de tub per a reg per degoteig de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrats cada 33 cm, instal·lada superficialment, fixada amb piquetes col·locades cada 5 m (P - 6) | 3,27 | 0,000 | 0,00 |
| TOTAL Capítol | | | 01.03 | | 5.542,41 | |

| NUM. | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU | AMIDAMENT | IMPORT |
|----------------------|----------|----|---|-------|-----------|-----------------|
| 1 | F219FBC0 | m | Tall en paviment de formigó i/o paviment de mescla bituminosa, de 15 cm de fondària com a mínim, amb màquines tallejants amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolar (P - 1) | 4,42 | 50,000 | 221,00 |
| 2 | K219291E | m2 | Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus i gestió de residus. Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 3) | 8,50 | 50,000 | 425,00 |
| 3 | UXF011 | m² | Capa de 5 cm d'espessor de mescla bituminosa continuïta en calent AC16 surf D, per a capa de rodament, de composició densa, amb àrid granític de 16 mm de grandària màxima i betum asfàltic de penetració. Inclou: Replanteig de nivells. Transport de la mescla bituminosa. Extensió de la mescla bituminosa. Compactació de la capa de mescla bituminosa. Execució de juntes transversals i longitudinals en la capa de mescla bituminosa. Neteja final. (P - 16) | 11,32 | 50,000 | 566,00 |
| TOTAL Capítol | | | 01.04 | | | 1.212,00 |

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 19/11/24

Pàg.: 1

| NIVELL 2: Capítol | | | | Import |
|-------------------|-----------|-------------------------------------|--|------------------|
| Capítol | 01.01 | Subministre | | 23.894,24 |
| Capítol | 01.02 | Plantació | | 9.311,16 |
| Capítol | 01.03 | Reg | | 5.542,41 |
| Capítol | 01.04 | Obra civil | | 1.212,00 |
| Obra | 01 | Pressupost OLOR PL ANDALUSIA | | 39.959,81 |
| | | | | 39.959,81 |
| NIVELL 1: Obra | | | | Import |
| Obra | 01 | Pressupost OLOR PL ANDALUSIA | | 39.959,81 |
| | | | | 39.959,81 |

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

| | |
|---------------------------------------|--------------------|
| PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL | 39.959,81 |
| Subtotal | 39.959,81 |
| 21 % IVA SOBRE 39.959,81..... | 8.391,56 |
| TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE | € 48.351,37 |

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:

(QUARANTA-VUIT MIL TRES-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)

07.-QUALIFICACIÓ DEL CONTRATISTA.

Les característiques de l'actuació a dur a terme, d'acord a les classificacions que estableix el R.D. 3/2011, s'entenen com a:

- OBRA-----X
- SUBMINISTRAMENT-----
- SERVEI-----

08.-TERMINI D'EXECUCIÓ

Haurà de fer-se l'obra abans de un mes des de la signatura del contracte d'obra.

09.- GARANTIES

El període de garantia que s'estableix per a totes les operacions realitzades durant l'execució d'aquest projecte seran d'un any comptada a partir de la recepció.

10.- SEGURETAT I SALUT

Caldrà complir la normativa vigent, LPRL 31/1995 i especialment el RD 1627/1996, la Llei 54/2003 i el recent RD 171/2004.

La detecció i control dels serveis existents per tal de procedir a l'excavació dels clots, protecció en desnivells i zones de treball correspondrà a la empresa adjudicatària. Així com la vigilància de la seguretat de les operacions necessàries pel complert subministrament i plantació.

S'inclourà tota tasca de control i vigilància de la seguretat i salut pel subministraments i muntatges. Caldrà tenir la zona d'actuació tancada, amb tancat alt, alhora que realitzar la corresponent vigilància de seguretat respecte la mateixa, durant el transcurs de tota l'actuació.

Seguretat i salut per la obra, que inclou:

- CONTROL I SEGUIMENT; Responsable de seguretat i salut a peu d'obra, amb la formació de nivell mig en matèria de seguretat i salut.
- IMPLANTACIÓ DE OBRA: Tancament de l'obra segons normatives de seguretat i salut, així com normatives municipals, acometides necessàries, senyalització,...
- PREVENCIÓ DE RISCOS: Proteccions individuals i col·lectives, formació, revisions mèdiques, senyalització...
- SALUT I HIGIENE: Canviadors, menjadors,...
- MESURES D'EMERGÈNCIA: Farmaciola, extintor, etc.

Tot d'acord la normativa vigent, especialment la llei 31/1995 de prevenció de riscos laborals, Real Decret 164/1996 pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de Seguretat i salut en la construcció, llei 4/2003 i reial decret 171/2004 que reformen el marc normatiu de riscos laborals.

Josep M^a Ferran i Mercadé
Arquitecte Municipal
Cap de Servei de Projectes Urbans

Jaume Marlès
Tècnic superior de Jardineria
Servei de Projectes Urbans