



AJUNTAMENT  
DE  
**TORRENT**  
(Baix Empordà)  
GIRONA

**Número d'expedient:** X2024000313

**Assumpte:** licitació de les obres de millora de la regulació de la demanda de la xarxa d'aigua de Torrent

### **INFORME DE NECESSITAT**

En relació a l'expedient referenciat, s'emet el present informe:

#### **0.- ANTECEDENTS**

Aquest consistori disposa del projecte d'obres de regulació de la demanda d'aigua de la xarxa d'abastament, redactat per l'enginyer tècnic d'obres públiques Marc Cucurella Vilà, de l'enginyeria Oceans per encàrrec de la Sociedad de Aguas de Barcelona SAU (Agbar). El projecte està pendent de la seva tramitació.

La contractació de dita obra s'ha de realitzar d'acord amb el procediment escaient de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic. La contractació es realitzarà condicionant l'adjudicació a l'aprovació definitiva del projecte.

#### **I.- SUPERVISIÓ DE PROJECTES**

Vist que les obres de que es tracta no afecten l'estabilitat, la seguretat o l'estanqueïtat de l'obra, l'informe de supervisió de projectes és facultatiu d'acord amb l'article 235 de la LCSP.

#### **II.-NECESSITAT DE CONTRACTAR:**

La finalitat del contracte és aconseguir la millora de la regulació de la demanda de la xarxa d'aigua de Torrent, mitjançant l'execució de les actuacions necessàries per tal resoldre la problemàtica de les altes pressions de la xarxa d'abastament d'aigua al terme municipal de Torrent.

Les actuacions previstes són la instal·lació de quatre (4) vàlvules reductores a les derivacions dels sectors identificats:

- ZONA TORRENTÍ
- CAMÍ DEL PLA
- ZONA POBLE
- ZONA BRUGUERA

La necessitat pública que es pretén satisfer és la millora de la regulació de la demanda de la xarxa d'aigua del municipi de Torrent.

El contracte d'obres es justifica per la insuficiència de mitjans materials i personals de l'Ajuntament vist que:

- Es tracta de funcions específiques i concretes no habituals que només es poden prestar per una empresa d'obres.

- Que no es disposa dels mitjans materials necessaris per a la prestació.



Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Torrent, no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació d'una obra a una empresa especialitzada en treballs d'obra civil.

### **III.-OBJECTE**

L'objecte del contracte és la contractació de les obres necessàries per a la realització de per millorar la regulació de la demanda de la xarxa d'aigua del municipi de Torrent.

### **IV.-LOTS**

No es preveu l'existència de lots. Per la naturalesa de les prestacions a contractar, no és possible entendre aquests com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. A més, en el cas de divisió en lots, caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resultaria desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes. Per tant, queda justificat la no divisió de l'objecte del contracte en lots, al no poder ser executades les obres a contractar de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

### **V.-DURADA DEL CONTRACTE**

Es preveu desenvolupar les obres descrites en el projecte en una única fase, preveient que la durada dels treballs i actuacions a dur a terme d'un mes a partir de la data de formalització del contracte. La durada serà d'1 mes a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig de l'obra.

### **VI.- TERMINI DE GARANTIA**

S'estableix un termini de garantia d'un any (1any), essent el contractista responsable dels defectes que es puguin advertir, durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia, d'acord amb l'article 238.3 de la LCSP.

### **VII.- REQUISITS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA**

Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació



empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Codi CPV del contracte: 65111000-4 Distribució d'aigua potable

#### **CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL:**

Tot i no ser obligatòria si es disposa d'aquesta o superior no serà necessària acreditar la solvència tècnica ni la econòmica financera tal com determina l'article 77.1.a) de la LCSP.

**Grup E, Subgrup 7, categoria e.,**

#### **SOLVÈNCIA ECONÒMICA**

El volum anual de negoci de l'àmbit al que es refereix el contracte ha de ser de mínim d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte, aquest volum es refereix a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats.

#### **SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL**

Els licitadors han d'haver realitzat treballs del mateix tipus o naturalesa que aquest contracte per import igual o superior a 200.000 euros de volum de negoci en un dels darrers 5 anys.

#### **SUBCONTRACTACIÓ**

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la subcontractació parcial de la prestació objecte del contracte.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment els requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament.

#### **VIII.- ANÀLISI ECONÒMICA**

El descompost dels costos del contracte es troben en el projecte tècnic que consta a l'expedient.

#### **PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ**

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació s'entén el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, indòs l'impost sobre el valor afegit, essent de:

**Vuitanta-nou mil cinc cents quaranta-tres euros amb noranta-set cèntims (89.543,97 €)**

Pressupost d'execució per contracte	74.003,28 €
Impost sobre el valor afegit (IVA) al 21%	15.540,69 €



## IX.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb la previsió de l'art. 145 de la LCSP, tenint en compte que el projecte es determina el tipus d'acabat, els materials i les superfícies afectades, es proposa establir per aquestes actuacions que l'únic criteri de valoració sigui l'oferta econòmica.

S'atorgarà la màxima puntuació a la proposta que formuli el preu d'execució per contracte (exclòs l'import de l'IVA) més baix, sense excedir del pressupost de licitació, i a la resta de licitacions la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P=PM* (PB/PV)$$

On: P= Puntuació a atorgar a la proposició

PM= Puntuació màxima

PB= Import de l'oferta econòmica presentada

PV= Import de l'oferta econòmica de al proposició a valorar

D'acord amb allò que disposa l'art. 149 de la LCSP els límits per apreciar que les proposicions no poden ser complides com a conseqüència d'ofertes desproporcionades o anormals, seran els criteris regulats a l'art. 85 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Torrent, a la data de signatura electrònica