



INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UNA PLANTA D'OSMOSI INVERSA AMB DIPÒSIT PER SALMORRA I EL SEU ABOCAMENT A LA XARXA DE CLAVEGUERAM

De conformitat amb el que estableix l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de la Llei de contractes del sector públic (en endavant, LCSP), la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'Òrgan de Contractació motivant la necessitat del contracte. D'acord amb el que disposa l'article 28 LCSP, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Segons el mateix article 116 LCSP, en l'expedient s'ha de justificar:

- L'elecció del procediment de licitació.
- La necessitat de l'administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si escau.
- La classificació o característiques que s'exigeixi als participants.
- Els criteris de solvència tècnica i/o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte. Segons l'article l'elecció de les fórmules s'ha de justificar en l'expedient, així com les condicions especials de la seva execució.
- El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.

La naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat són:

- Les obres es regiran per les determinacions del *"Projecte de construcció d'una planta d'osmosi inversa amb un dipòsit per Salmorra i el seu abocament a la xarxa de clavegueram"* promogut per l'Ajuntament de Castellgalí i aprovat definitivament per acord del ple de l'Ajuntament de Castellgalí, en sessió de data 4 de novembre de 2024

L'objecte i contingut del contracte resulten idonis per a satisfer les necessitats manifestades, i es justifica a continuació:

1.- Tipus de contracte i elecció del procediment

El contracte es tipifica com a contracte d'obres, d'acord que amb el que estableixen els articles 13 i 243 de la LCSP.

No està subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb el que preveu pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE, i l'Ordre HFP/1298/2017, de 26 de desembre, per la que





es publiquen els límits dels diferents contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2018.

La contractació es tramitarà de forma ordinària mitjançant el procediment obert simplificat, al tractar-se d'un contracte d'obres d'un valor estimat inferior a 2.000.000 €, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors, d'acord amb el que preveu l'article 159 de la LCSP.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat-preu en el seu conjunt de conformitat amb el que s'estableix als articles 131, 145 i 146 i concordants de la LCSP.

2.- Necessitat i objecte del contracte

L'objecte i necessitat del contracte és l'execució del *"Projecte de construcció d'una planta d'osmosi inversa amb un dipòsit per Salmorra i el seu abocament a la xarxa de clavegueram"* per tal de tractar l'aigua dels pous municipals existents de l'abastament de la població.

Per tant, les obres es portaran a terme d'acord amb el projecte executiu aprovat definitivament per acord del ple de l'Ajuntament de Castellgalí, en sessió de data 4 de novembre de 2024.

L'any 2022 l'empresa concessionària del servei d'aigua va redactar un informe tècnic amb l'objectiu d'aportar les dades suficients per a la redacció del projecte executiu que permeti resoldre les problemàtiques de l'abastament de Castellgalí, a nivell de qualitat de l'aigua, complint amb el RD 140/2003 i la nova Directiva d'aigües de consum.

La zona d'abastament d'aigua potable de Castellgalí disposa de sis captacions d'aigua subterrània anomenades: Pou 1, Pou 2, Pou 3, Pou 4, Pou 5 i Pou 6. Aquests pous estan ubicats al marge dret del riu Cardener.

Històricament els pous d'abastament presenten uns paràmetres superiors als límits establerts a la normativa sanitària, RD 140/2003. Concretament, els sulfats, els clorurs i el sodi. Amb l'actual tractament, desinfecció, no és possible reduir aquests paràmetres.

En relació als clorurs, s'observa que sempre es troben per sobre dels 250 mg/l que es determina en el RD 140/2003.

Els sulfats són el paràmetre més variable. Hi ha períodes de temps en què es troba per sota del requerit per l'autoritat sanitària, però la majoria del temps es troba en uns valors força elevats.

Per últim, el sodi es manté en uns valors més propers al límit establert de 200 mg/l determinat al RD 140/2003, superant-lo en diverses ocasions.

En ocasions també hi ha hagut episodis d'augment de la concentració de nitrats als pous. El darrer episodi es va produir al 2020, superant diversos mesos els límits establerts en el RD 140/2003. L'aigua de consum humà no es pot distribuir a la xarxa amb aquests nivells i per reduir-los es van transportar camions cisternes diluint l'aigua procedents dels pous.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació	f03a5f37eb2f45419671a8c16947dc41001	
Url de validació	https://sedesimplifica03.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=034	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Actualment la concentració de nitrats als pous ha disminuït, i es troba dintre dels límits establerts. Tot i així, un canvi en la qualitat de l'aigua subterrània degut a la disminució de la producció de l'aqüífer, l'ús de fertilitzants en zones properes, etc, podria fer que aquestes tornessin a incrementar-se.

Per tot el qual, es justifica la necessitat de la construcció d'una planta d'osmosi inversa i els seus accessoris, per tal de tractar l'aigua dels pous municipals existents de l'abastament de la població, on amb la seva ubicació es preveu aprofitar l'edificació de l'antiga i la nova construcció consistirà en un edifici adossat a l'existent que, en planta semisoterrada tindrà un dipòsit per recollir l'aigua provinent dels pous i un dipòsit de salmorra procedent de l'aigua tractada per la planta d'Osmosi Inversa. En planta pis s'ubicarà el mòdul d'Osmosi Inversa i equips de filtració ETAP, actualment fora de servei, fent l'ampliació necessària

El projecte preveu la construcció d'un dipòsit de salmorra de 162m³ per recollir la sal procedent de l'aigua tractada per la planta d'Osmosi Inversa durant el funcionament de 9h (de 22:00 a 7:00). La salmorra emmagatzemada es bombeja a la xarxa quan el consum d'aigua s'incrementa. Es disposa de 13h (de 9:00h a 22:00h) per abocar-la.

3.- Pressupost del projecte i valor estimat del contracte.

A l'apartat de pressupost i amidaments del projecte descomposició de les despeses directes, les salarials, materials, maquinària i els costos indirectes de mà d'obra.

El VEC serveix per determinar el règim jurídic d'aplicació en el procediment de licitació, per determinar si és un contracte subjecte a regulació harmonitzada i la conseqüent publicitat. A més, suposa una aproximació a totes les despeses econòmiques que poden derivar en el contracte, encara que finalment no s'acabin produint. L'article 101 LCSP disposa que el VEC és l'import, iva exclòs, que ha d'incorporar pel seu càlcul, a més de les despeses derivades de la normativa laboral, aquells producte de l'execució material de l'obra i serveis, les despeses generals d'estructura i el benefici industrials, l'opció d'eventuals pròrrogues (no escau), la quantia de primes o pagaments a licitadors si es preveu (no escau), així com les modificacions contractuals previstes.

El valor estimat del contracte (VEC) és de 591.524,31 € IVA exclòs, amb un pressupost base de licitació (PBL) total de 715.744,41 € IVA inclòs, tenint en compte les diferents partides d'obres que consten en el projecte.

Concepte	Quantia (en euros)
Pressupost d'execució material (PEM)	497.079,25 €
Despeses generals de l'empresa (13% del PEM)	64.620,30 €
Benefici industrial de l'empresa (6% del PEM)	29.824,76 €
Subtotal	591.524,31 €
IVA 21%	124.220,10 €
Total pressupost per contracte	715.744,41 €





4.- Termini d'execució de les actuacions

El contracte tindrà una durada de 6 mesos, des de l'inici de les obres. Una vegada formalitzat el contracte, les obres hauran de començar en un termini no superior a 1 mes. Durant aquest temps, s'ha d'haver expedit l'acta de replanteig previ i presentat el pla de seguretat i salut.

Aquest contracte no serà prorrogable, a excepció d'un supòsit de resolució per demora i ampliació de termini del contracte previst a l'article 195.2 LCSP.

5.- Justificació de la no divisió en lots de l'objecte del contracte.

Respecte els motius que justifiquen la no divisió en lots del contracte, d'acord a l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, cal considerar que per la tipologia de les actuacions no escau la divisió en lots, a causa de l'homogeneïtat dels treballs a executar i la dificultat dels mateixos, fent constar que:

- Una realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la seva correcta execució des d'un punt de vista tècnic.
- La necessitat de coordinar l'execució de les obres i de les diferents prestacions perjudicaria la correcta execució del contracte, atès que a l'obra hi intervindran diferents industrials però hi haurà l'execució simultània dels treballs de cada industrial i per tant sota la direcció d'un únic cap d'obra.

6.- Insuficiència de mitjans.

El personal de l'ajuntament no disposa dels mitjans necessaris per a executar les obres objecte d'aquest contracte per manca de personal i qualificació tècnica.

7.- Codi CPV

45252126-7 Treballs de construcció de plantes de tractament d'aigua potable

8.- Classificació exigida a les empreses licitadores

De conformitat amb l'article 77 de la LCSP, en tractar-se d'un contracte d'obres amb un VEC superior a 500.000 euros, és requisit indispensable que els licitadors estiguin classificats en el/s grup/s, subgrups i categoria/es que tot seguit s'assenyalen:

Grup: C) Edificacions
Subgrup: 2 Estructures de fàbrica i formigó
Categoria 2 (RD 773/2015, de 28 d'agost)

Grup E) Hidràuliques
Subgrup 1: Abastament i sanejament
Categoria 2 (RD 773/2015, de 28 d'agost)





No serà exigible la classificació als empresaris no espanyols d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, ja concorrin aïlladament o integrats en una Unió Temporal d'Empreses (UTE), sense perjudici de l'obligació d'acreditar la seva solvència de següent forma:

Solvència econòmica i financera

La solvència econòmica i financera s'acreditarà amb els mitjans següents:

- a) Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització de responsabilitat civil per riscos professionals que haurà de tenir una cobertura per un import mínim de 300.000€ sinistre/any, i de 150.000€ per víctima.

Mitjà d'acreditació: Certificat expedit per la companyia asseguradora en el que constin els imports i riscos assegurats, la data de venciment de l'assegurança i que es troba al corrent de pagament. El contractista haurà d'acompanyar-lo d'una declaració responsable en la que es compromet a prorrogar o renovar l'esmentada assegurança per tal de garantir la cobertura durant tota l'execució del contracte.

- b) Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims, haurà de ser almenys una vegada el valor estimat del contracte.

Mitjà d'acreditació: El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en aquest registre, i sinó per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Solvència tècnica i professional

- a) Les empreses licitadores hauran d'acreditar haver realitzat 3 obres del mateix tipus o naturalesa al que correspongui l'objecte del contracte en els darrers 5 anys. Es consideren obres similars les plantes d'abastament d'aigua; amb una superfície igual o superior a l'obra que es licita.

Mitjà d'acreditació: Els treballs realitzats s'acrediten mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, en el seu defecte, mitjançant una declaració de l'empresari; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'Òrgan de Contractació per l'autoritat competent.

En el cas que el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que té una antiguitat inferior a tres anys, la solvència tècnica s'acreditarà segons el que indica l'apartat 2 de l'article 88 de la LCSP.





Els contractistes hauran de mantenir la solvència tècnica i econòmica durant l'execució del contracte, cosa que hauran d'acreditar quan siguin requerits per l'Ajuntament. La pèrdua de la solvència exigida és causa de resolució del contracte.

L'adjudicatari està exempt d'acreditar les anteriors solvències si presenten la classificació que s'ha detallat.

9.- Criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte.

Atès l'interès públic en joc i en funció de l'objecte del contracte, s'opta per una preponderància matemàtica o automàtica en els criteris d'adjudicació segons les disposicions de l'article 146.2 LCSP, establint la possibilitat de millores ponderades, amb concreció i vinculades amb l'objecte del contracte. Així, es realitza un proposta de criteris que conjuga la qualitat en l'experiència de l'elecció del contractista.

D'acord a l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, *"l'adjudicació de contractes s'ha d'efectuar utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu. Prèvia justificació de l'expedient, els contractes es poden adjudicar d'acord amb criteris basats en un plantejament que tingui en compte la millor relació cost-eficàcia, sobre la base del preu o cost."*

Els criteris qualitatius d'aquesta actuació resten limitats al tractar-se d'una obra d'una actuació puntual en un àmbit concret. En el Projecte es defineixen les prescripcions de qualitat que han de complir els materials emprats que es consideren suficients. Per tots aquests motius expressats, no es considera efectiu fer una valoració de criteris qualitatius i es proposa fer una adjudicació d'acord amb criteris basats en un plantejament que tingui en compte la millor relació cost-eficàcia.

Es proposa realitzar una adjudicació a partir dels següents criteris de cost-eficàcia:

Els criteris d'adjudicació es puntuaran d'acord amb la ponderació següent, amb un màxim de 100 punts:

Descripció	Puntuació
Oferta econòmica	70 punts
Ampliació termini de garantia	10 punts
Manteniment de les instal·lacions	10 punts
Altres millores	10 punts

a) Oferta econòmica: es valorarà amb un màxim de 70 punts

El criteri econòmic d'adjudicació ponderable de forma automàtica es calcularà mitjançant la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{I_L} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$





Pv = Puntuació de l'oferta a valorar

P = Punts criteri econòmic

Om = Oferta millor

Ov = Oferta que es valora

IL = Import de licitació

M = Factor de modulació

$M = \text{Factor de modulació} = 2$

(Es tindrà en compte, per al càlcul, fins al quart decimal)

Quantificació

Considerem que aquest criteri serà raonablement justificat amb un pes de fins a 70 punts, sobre el màxim possible a la licitació, que són 100 punts.

Per això, en aquest cas també entenem que aquest criteri s'ajusta a l'objecte del contracte; respecta els principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat; no conferiran a l'òrgan de contractació una llibertat de decisió il·limitada; garanteix la competència efectiva i resulta oportuna per poder avaluar adequadament les ofertes i triar la més eficient.

Metodologia de valoració

La valoració de les ofertes respecte el criteri "preu" es realitzarà d'acord amb una fórmula objectiva que permeti valorar les ofertes econòmiques, de manera que una excessiva baixada en l'oferta econòmica, no suposi una limitació exagerada a la prestació de servei.

La fórmula que es proposa compleix els següents criteris:

- a) És objectiva
- b) No està subjecta a judici de valor
- c) Manté la igualtat de tracte

Ofertes anormalment baixes

Quant en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Es consideraran, en principi, desproporcionades o temeràries les ofertes que es trobin en els següents supòsits, en aplicació de l'article 85 del RGLCSP:





1. Quan, concurrent un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Això n obstant, s'exclourà per al còmput de dita mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a dita mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Si de l'aplicació d'aquest criteri s'identifica una determinada oferta com a presumptament anormal o desproporcionada, se sol·licitarà als licitadors afectats, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, justificacions que hauran de complimentar en el termini que s'atorgui a tal efecte.

Rebudes les justificacions, la Mesa o òrgan de contractació sol·licitarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixin les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat qualificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de contractació, en cas de ser-hi, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.

b) Ampliació del termini de garantia

El projecte preveu un període de garantia d'un any.

Es proposa valorar l'increment del període de garantia segons el criteri següent:

- Garantia obligatòria 1 any
- Garantia addicional 1 punt per cada any de garantia addicional
(Fins un màxim de 10 punts)





Justificació

La inclusió del criteri de millora del període de garantia en els processos de licitació pública respon a diversos factors jurídics i tècnics. Aquest criteri no només busca assegurar la qualitat i durabilitat de les instal·lacions, sinó que també té implicacions positives en termes de seguretat jurídica, sostenibilitat i eficiència econòmica. Aquest criteri contribueix a la sostenibilitat del projecte i assegura una millor relació qualitat-preu, alineant-se amb els objectius de la LSCP i les bones pràctiques de contractació pública.

c) Manteniment de les instal·lacions

Es valorarà el manteniment preventiu i correctiu ofertat, consistent en revisar el bon estat i funcionament de la instal·lació i, en cas que es detectin anomalies, caldrà solventar-les.

El manteniment consistirà en una revisió a realitzar cada 4 mesos per l'empresa instal·ladora de la planta d'osmosi inversa pròpiament dita.

- Treball: Revisió cada 4 mesos i emissió de l'informe corresponent de l'estat de la instal·lació i correcció, si cal, de les anomalies

- Valoració: 2 punts per cada any de manteniment fins a 10 punts.

Justificació

La inclusió de criteris de manteniment preventiu i correctiu assegura que la instal·lació funcioni a màxima eficiència durant tota la seva vida útil.

d) Altres millores

S'entén per "millores" les obres o instal·lacions ofertades pel licitador quina execució i cost econòmic vagin a càrrec del licitador sense cap cost per l'Ajuntament.

• Possibles millores

1. Tractament al dipòsit de salmorra: Previ, aplicar microciment com a barrera de vapor. Execució de mitges canyes a totes les entregues perpendiculars. Tractament superficial amb imprimació i dues mans d'epoxi sense dissolvent. Inclou emissió del certificat sanitari.
162 m²..... Cost estimat: 9.700,00€ 5 punts
2. Tractament superficial de la placa alveolar de sostre. Aplicació de microciment com a barrera de vapor. Tractament superficial alb imprimació i dues mans d'epoxi sense dissolvent.
48 m² Cost estimat: 2.570,00€ 3 punts
3. Adequació de l'entorn exterior amb l'estesa d'una capa de tot-ú reciclat.
Aproximadament 250 m² Cost estimat: 685,00€





4. Sistema de protecció anti intrusió amb central de 4 zones i transmissió a central receptora d'alarmes, 3 detectors, 1 teclat i sirena exterior.
Cost estimat: 905,00 €
5. Instal·lació de dutxa-rentaulls.
Conjunt de rentaulls i dutxa d'emergència, amb estructura de tub d'acer galvanitzat pintat amb epoxi, recollidor del rentaulls de polipropilè, amb vàlvula de pas de doble accionament, per palanca lateral i per pedal amb cadena, dutxa amb ruixador de polipropilè, accionada mitjançant tirant rígid amb empunyadura triangular. Inclou instal·lació.
Cost estimat: 758,00 €

Les millores anteriorment proposades (3,4 i 5) tindran una puntuació conjunta de 2 punts.

Justificació

Les millores addicionals poden suposar una major qualitat del total de l'obra sense ultrapassar el preu de licitació /adjudicació.

10.- Subcontractació

S'ha valorat ateses les previsions de l'article 216.2 LCSP, apartat e), si hi havia alguna prestació o subministrament que pogués considerar-se crític i en conseqüència, i també d'acord amb l'apartat 4 de l'article 75 de la LCSP, no permetre la seva contractació havent de ser executades directament pel contractista. Després d'aquesta avaluació s'ha considerat com a no necessari. En conseqüència, el contractista pot concertar amb tercers la realització parcial de la prestació amb subjecció al que disposin els plecs, llevat que, de conformitat amb el que estableixen les lletres d) i e) de l'apartat 2n de l'article 215 de la LCSP, la prestació o una part d'aquesta l'hagi d'executar directament el primer.

En cap cas la limitació de la subcontractació no pot suposar que es produeixi una restricció efectiva de la competència, sense perjudici del que estableix la present Llei respecte als contractes de caràcter secret o reservat, o aquells l'execució dels quals s'hagi d'acompanyar de mesures de seguretat especials d'acord amb disposicions legals.

La subscripció dels subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits següents:

- a) Els licitadors han d'indicar a l'oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals s'hagi d'encarregar la realització.
- b) En tot cas, el contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'Òrgan de Contractació la intenció de subscriure els subcontractes, i ha d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals del subcontractista, i ha de justificar suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i





a la seva experiència, i ha d'acreditar que aquest no està incurs en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 de la LCSP.

- c) El contractista principal ha de notificar per escrit a l'Òrgan de Contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

En el cas que el subcontractista tingui la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar-ne l'aptitud.

L'acreditació de l'aptitud del subcontractista es pot efectuar immediatament després de la subscripció del subcontracte si aquesta és necessària per atendre una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents i així es justifica suficientment.

11.- Condicions especials d'execució.

Les condicions especials d'execució del contracte, de caire eminentment social, seran les que tot seguit s'indiquen:

Pagament del preu a les empreses subcontractades.

Quan una empresa subcontractada al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada segons les obligacions de pagament del preu fixat a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'Òrgan de Contractació pagui directament a l'empresa subcontractada.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractada, l'Òrgan de Contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no al·lega cap causa justificativa, l'Òrgan de Contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu a la contractista principal. L'empresa contractista haurà de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonaments a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

Acreditació de pagament en termini a les empreses subcontractades.

L'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractades, quan sigui requerida per la persona responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte.

L'empresa contractista mantindrà, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.





Contractació de persones en situació d'atur.

L'empresa contractista, si es dona el cas que necessités ocupar nou personal per a l'execució d'aquest contracte d'obres, optarà preferentment per contractar persones en situació d'atur.

Conciliació corresponsable del temps laboral familiar i personal.

L'empresa contractista ha d'adoptar mesures de conciliació corresponsable del temps laboral, familiar i personal en relació amb les persones ocupades en l'execució del contracte, com ara llicències o permisos de paternitat o maternitat, adaptació d'horaris en funció de les necessitats de conciliació, etc.

Igualtat de gènere.

En virtut de les disposicions de la Llei orgànica 3/2007, per a la igualtat efectiva de dones i homes i la Llei catalana 17/2015, d'igualtat efectiva de dones i homes, l'empresa contractista, en els primers deu dies posteriors a la data de formalització del contracte, ha de presentar el Pla d'igualtat entre homes i dones que serà d'aplicació a les persones que executin el contracte i, en el cas que no hi estigui legalment obligada a l'elaboració d'aquest pla, ha de presentar les mesures aplicables en relació amb les persones treballadores que participaran en l'execució del contracte, per assolir la igualtat de tracte i oportunitats entre dones i homes en l'àmbit laboral, eliminar estereotips i fomentar una igualtat efectiva i real entre dones i homes.

Comunicació inclusiva.

L'empresa contractista ha de garantir que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes, que no atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals. En cap cas farà ús d'una comunicació que incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences, o altres condicions o circumstàncies personals o socials, evitant l'exaltació de la violència i fomentant la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.

Compliment de l'oferta presentada.

L'empresa contractista ha de complir l'oferta presentada en tots els seus termes, així com l'efectiva dedicació o adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals i/o materials indicats i compromesos en l'oferta.

Totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte seran exigides igualment a totes les empreses subcontractades que, en el seu cas, participin en l'execució d'aquest. L'Ajuntament de Castellgalí podrà requerir en qualsevol moment la documentació que cregui convenient si existeixen indicis d'irregularitats posades de manifest per tercers o detectades per la pròpia Corporació.





Ajuntament de
Castellgalí

Av. Montserrat, s/n - 08297
Tel. 93 833 00 21 - Fax. 93 833 11 21
e-mail: castellgali@castellgali.cat

Aquestes condicions especials d'execució es consideraran com a obligacions contractuals essencials del contracte als efectes previstos en la lletra f) de l'article 211 LCSP, i per tant el seu incompliment es considera causa de resolució del contracte.

12.- Normativa aplicable

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i a les prescripcions tècniques de la licitació, així com per la resta de normes següents que també són d'aplicació:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (RD 817/2009).
- c) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (RGLCAP).
- d) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- e) Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- g) Llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- h) Supletòriament, per la resta de normes de dret administratiu, i en el seu defecte, per les normes de dret privat.

Des d'un punt de vista sectorial, el projecte aprovat es recull el règim jurídic complementari a l'actuació, i els requeriments tècnics.

Aquesta és la proposta de l'Alcaldia per dur a terme la licitació esmentada.

Castellgalí, a data de la signatura digital

L'alcalde,
Cristòfol Gimeno i Iglesias

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació	f03a5f37eb2f45419671a8c16947dc41001	
Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=034	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	