

AJUNTAMENT DE SALOU

Serveis Tècnics Municipals

Projectes Urbans



Ajuntament
de Salou

OBRA DEL NOU ENJARDINAMENT A LA PLAÇA ANDALUSIA

Novembre 2024

P2481

ÍNDIX

1.-INTRODUCCIÓ DEL OBJECTE DEL PLEC	3
02.-EMPLAÇAMENT	3
03.-PROMOTOR	4
04.-AUTOR DEL PLEC	4
05.- DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS A REALITZAR	4
06.-PRESSUPOST (Preus extrets del BEDEC (amb el percentatge del BI i CG aplicat), pressuposts i catàlegs professionals).	6
07.-QUALIFICACIÓ DEL CONTRATISTA.	8
08.-TERMINI D'EXECUCIÓ.....	8
09.- GARANTIES.....	8
10.- SEGURETAT I SALUT	8

1.-INTRODUCCIÓ DEL OBJECTE DEL PLEC

Aquest contracte queda inclòs dins el projecte per renaturalitzar els recorreguts de la via verda (carrers, avingudes, places, i camins), reforçant la vegetació tot creant nous refugis climàtics, tant en espais d'estada com en recorreguts de l'interior de la ciutat, que connecten les àrees urbanes amb els entorns naturals del litoral, àrees boscoses, i la plana agrícola del municipi. Amb aquests recorreguts de la via verda el que es vol és potenciar la part sensitiva i de benestar mitjançant la relació plena amb la vegetació, accentuant les seves característiques odorífiques, de color, i atractores de biodiversitat.

Realment és agradable poder passejar per un jardí i trobar plantes que deixen anar diferents oloritats i d'aquesta manera sentir-se a prop de la natura. Per aconseguir tenir aquesta sensació agradable es poden utilitzar diferents espècies de plantes. Tot i això, per la seva elecció és important tenir present les parts de la planta que fan oloritat, el tipus de planta, en quina època floreix, tot per aconseguir un jardí que deixin anar diferents oloritats, en diferents èpoques de l'any. En el cas d'aquest projecte, a la plaça Andalusia, s'ha escollit el taronger (*Citrus aurantium*) perquè és representatiu d'Andalusia, i el xiprer perquè és representatiu dels romans, i per aquí és on hi passava un camí romà.

L'objecte d'aquest plec és la plantació d'arbrat i arbustiva de la plaça de d'Andalusia, per tal de millorar el seu aspecte visual de la jardineria i que aquest esdevingui un refugi climàtic i un indret per potenciar la part sensitiva i de benestar mitjançant la relació plena amb la vegetació, accentuant les seves característiques de serveis ecosistèmics que ens ofereix la biodiversitat.

02.-EMPLAÇAMENT

Els treballs es duran a terme exclusivament a la plaça Andalusia.



0 10 20 30m



03.-PROMOTOR

El promotor del present contracte d'obra és l'excel·lentíssim Ajuntament de Salou.

04.-AUTOR DEL PLEC

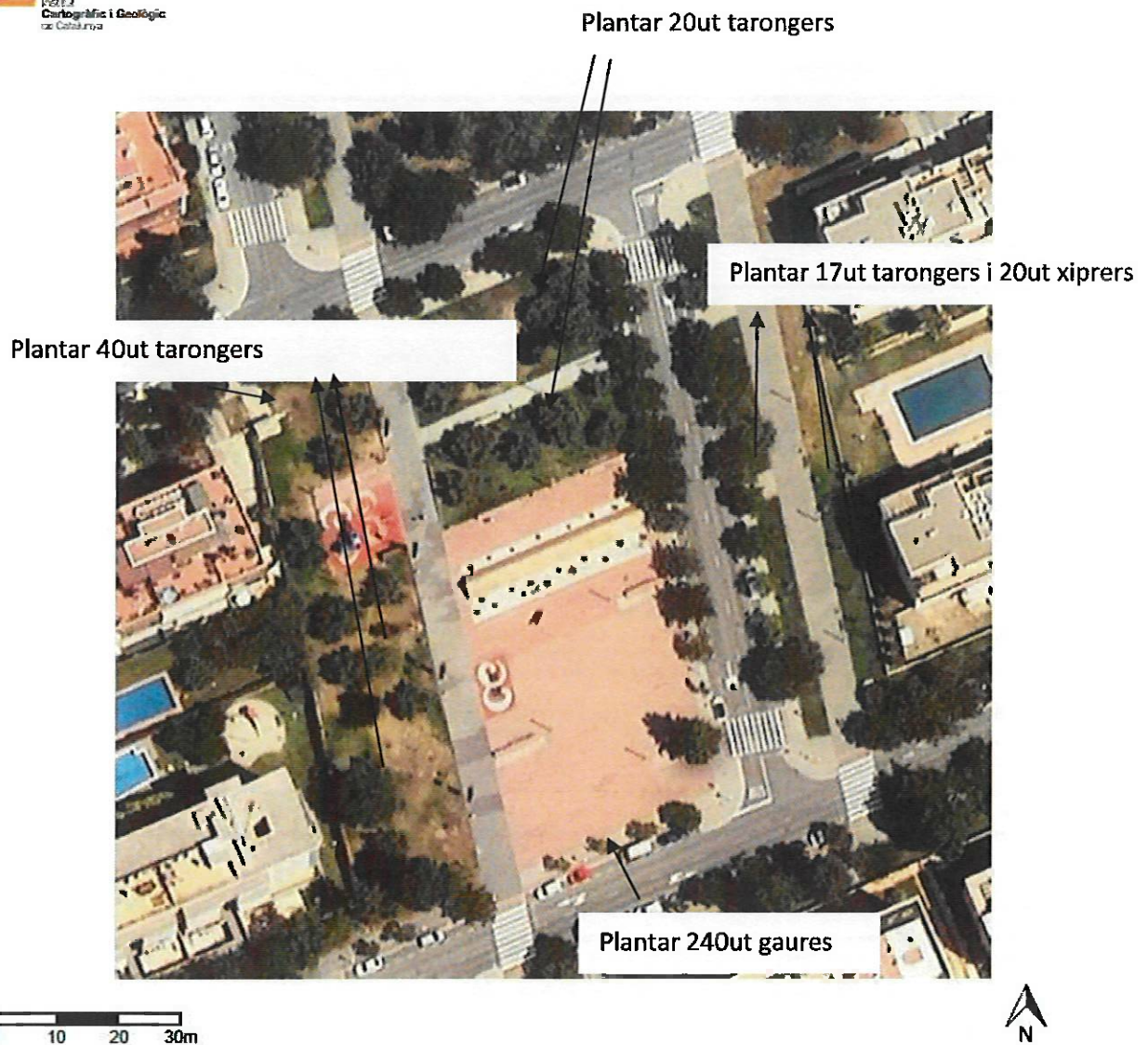
El plec ha estat redactat pels Serveis Tècnics Municipals.

05.- DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS A REALITZAR

Per ordre de tasques, els treballs consistiran en:

1. Subministrament d'arbrat i arbustiva.
2. Plantació d'arbrat i arbustiva amb terra vegetal adobada i garbellada.
3. Subministrament total de la xarxa de reg i instal·lació de la mateixa.

4. Obra civil: inclou la totalitat dels materials i mà d'obra dels traspassos en paviment per la xarxa de reg



06.-PRESSUPOST (Preus extrets del BEDEC (amb el percentatge del BI i CG aplicat), pressuposts i catàlegs professionals).

Obrs	01	Presupost OBR PL ANDALUSIA				
Capita	01	Subministre				
NUM	CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PR426-BJ49	u	Subministrament de Cèrus autèntic de penne de 14 a 16 cm, en contenidor de 35 l (P - 9)	259,52	77,000	19.983,04
2	PR458-9155	u	Subministrament de Cupressus sempervirens d'alçada de 350 a 400 cm, en contenidor de 90 a 120 l (P - 10)	152,06	20,000	3.241,60
3	PR458-93FR	u	Subministrament de Geura linshiemer d'alçada de 20 a 30 cm, en contenidor d'1,3 l (P - 11)	2,79	240,000	669,60
TOTAL	Capital		01.01			23.894,24

Obrs	01	Presupost OBR PL ANDALUSIA				
Capita	02	Plantar				
NUM CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PR51-6Y6T	u	Plantació d'arbre plantatiu amb pa de terra o contenidor, de 14 a 18 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçada (a partir del coll de l'arrel), excavació de cist de plantació de 100x100x50 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblent del cist amb substitució parcial del 30% de terra de l'excavació per sòls rentats i compost (70%-30%), primer reg i cobrega de les terres sobrants a censó (P - 12)	62,47	77,000	4.812,19
2	PR51-6Y20	u	Plantació de conífera amb pa de terra o contenidor, de 3,5 a 5 m d'alçada de tronc i capçada, excavació de cist de plantació de 120x120x50 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblent del cist amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost i primer reg (P - 14)	94,26	20,000	1.885,20
3	PR20-905G	u	Aspreig doble d'aïre mitjançant 2 rols de fusta de pi tractada en autoclau de secció circular, de 6 cm de diàmetre i 2 m de llargada, clavat al fons del forat de plantació 30 cm, i amb 2 abraçadores regulables de goma o cautxú (P - 15)	20,41	97,000	1.979,77
4	PR51-6ZJM	u	Plantació de planta en contenidor d'1 a 1,5 l en aïres d'urbanització, excavació de cist de plantació de 25x25x25 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblent del cist amb terra de l'excavació i primer reg (P - 13)	2,65	240,000	636,00
TOTAL	Capital	01.02			9.311,16	

Obrs	01	Presupost OBR PL ANDALUSIA				
Capita	03	Reg				
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	FJSQ8590	u	Arqueta rectangular de 54x38x32 cm, tipus 10' modelo vb1419 o equivalent, amb tornillo para cierre, incluye suministro, colocación y montaje con gravas en el fondo. Todo incluido completamente terminado. (P - 2)	34,64	2,000	69,28
2	PJSA2-92MO	u	Programador de reg amb alimentació amb piles, sistema de programació per locat i a radio, preu mitjà, per a un nombre màxim de 2 estacions, muntat superficialment, connectat als aparells de control, als elements governats, programat i compostat (P - 7)	256,69	3,000	770,07
3	PJSE-6UC6	u	Electrovàlvula per a instal·lació de reg, d'1" de diàmetre, de material plàstic, amb solenoides de 9 V, per a una pressió màxima de 10 bar, amb regulador de cabal, connectada a les zones elèctriques i d'aigua amb connexions esteses (P - 6)	67,91	6,000	407,46
4	PJF4-0WSE	m	Tub de polietilè de designació PE 40, de 32 mm de diàmetre nominal, de 5 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de difusió mitjà, utilitzant accessoris de plàstic, i col·locat al fons de la rasa (P - 4)	5,71	400,000	2.284,00
5	PJSD-9EF1	u	Anella per a reg per degoteig formada per 1 volta de tub de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrals cada 33 cm, amb un diàmetre de l'anella de 100 cm, amb el tub introduït dins d'un tub corrugat perforat de 50 mm de diàmetre, solenoides 10 cm, amb l'obertura i el tancament de la xarxa instal·lada. Inclou reducció del tub PE, enllaços, T, i altres accessoris (P - 5)	16,34	125,000	2.042,50
6	PJSS-6EEK	m	Canonada de tub per a reg per degoteig de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrals cada 33 cm, instal·lada superficialment, fixada amb piquetes col·locades cada 5 m (P - 5)	3,27	0,600	0,00
TOTAL	Capital	01.03			5.542,41	

Obra		01	Pressupost OLOR PL ANDALUSIA			
Capítol		04	Obra civil			
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PRESU	AMIDAMENT	IMPORT
1	F219FBC0	m	Tall en paviment de formigó i/o paviment de mescla bituminosa, de 15 cm de fondària com a mínim, amb màquina tallajunts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir (P - 1)	4,42	50,000	221,00
2	K219291E	m2	Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus i gestió de residus. Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 3)	6,50	50,000	425,00
3	UXF011	m²	Capa de 5 cm d'espessor de mescla bituminosa contínua en calent AC16 surt D, per a capa de rodament, de composició óptima, amb àrid granit de 16 mm de grandària màxima i bitum estès de penetració. Inclou: Replacatge de nivells. Transport de la mescla bituminosa. Extensió de la mescla bituminosa. Compactació de la capa de mescla bituminosa. Execució de juntes transversals i longitudinals en la capa de mescla bituminosa. Netjeja final. (P - 16)	11,32	50,000	566,00
TOTAL		Capítol	04.04			1.212,00

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 19/11/24

Pàg.: 1

NIVELL 2: Capítol				Import
Capítol	01.01	Subministre		23.894,24
Capítol	01.02	Plantació		9.311,16
Capítol	01.03	Reg		5.542,41
Capítol	01.04	Obra civil		1.212,00
Obra	01	Pressupost OLOR PL ANDALUSIA		39.959,81
				39.959,81
NIVELL 1: Obra				Import
Obra	01	Pressupost OLOR PL ANDALUSIA		39.959,81
				39.959,81

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL 39.959,81

Subtotal 39.959,81

21 % IVA SOBRE 39.959,81..... 8.391,56

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE € 48.351,37

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:

(QUARANTA-VUIT MIL TRES-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)

07.-QUALIFICACIÓ DEL CONTRATISTA.

Les característiques de l'actuació a dur a terme, d'acord a les classificacions que estableix el R.D. 3/2011, s'entenen com a:

- OBRA-----X
- SUBMINISTRAMENT-----
- SERVEI-----

08.-TERMINI D'EXECUCIÓ

Haurà de fer-se l'obra abans de un mes des de la signatura del contracte d'obra.

09.- GARANTIES

El període de garantia que s'estableix per a totes les operacions realitzades durant l'execució d'aquest projecte seran d'un any comptada a partir de la recepció.

10.- SEGURETAT I SALUT

Caldrà complir la normativa vigent, LPRL 31/1995 i especialment el RD 1627/1996, la Llei 54/2003 i el recent RD 171/2004.

La detecció i control dels serveis existents per tal de procedir a l'excavació dels clots, protecció en desnivells i zones de treball correspondrà a la empresa adjudicatària. Així com la vigilància de la seguretat de les operacions necessàries pel complert subministrament i plantació.

S'inclourà tota tasca de control i vigilància de la seguretat i salut pel subministraments i muntatges. Caldrà tenir la zona d'actuació tancada, amb tancat alt, alhora que realitzar la corresponent vigilància de seguretat respecte la mateixa, durant el transcurs de tota l'actuació.

Seguretat i salut per la obra, que inclou:

- CONTROL I SEGUIMENT; Responsable de seguretat i salut a peu d'obra, amb la formació de nivell mig en matèria de seguretat i salut.
- IMPLANTACIÓ DE OBRA: Tancament de l'obra segons normatives de seguretat i salut, així com normatives municipals, acometides necessàries, senyalització,...
- PREVENCIÓ DE RISCOS: Proteccions individuals i col·lectives, formació, revisions mèdiques, senyalització...
- SALUT I HIGIENE: Canviadors, menjadors,...
- MESURES D'EMERGÈNCIA: Farmaciola, extintor, etc.

Tot d'acord la normativa vigent, especialment la llei 31/1995 de prevenció de riscos laborals, Real Decret 164/1996 pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de Seguretat i salut en la construcció, llei 4/2003 i reial decret 171/2004 que reformen el marc normatiu de riscos laborals.

JOSEP MARIA FERRAN
MERCADÉ -
DNI
39854300S
(TCAT)

Firmado
digitalmente por
JOSEP MARIA
FERRAN
MERCADÉ - DNI
39854300S (TCAT)
Fecha: 2024.11.19
17:18:05 +01'00'

Josep M^a Ferran i Mercadé
Arquitecte Municipal
Cap de Servei de Projectes Urbans

JAUME
MARLES
MAGRE -
DNI
47758134Z
(TCAT)

Firmado
digitalmente por
JAUME MARLES
MAGRE - DNI
47758134Z
(TCAT)
Fecha:
2024.11.19
15:12:03 +01'00'

Jaume Marlès
Tècnic superior de Jardineria
Servei de Projectes Urbans

