

AJUNTAMENT DE SALOU
Serveis Tècnics Municipals
Projectes Urbans



Ajuntament
de Salou

**OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE L'ARBRAT DEL CARRER
ARQUITECTE UBACH I ADECUACIÓ DE LES VORERES DEL
NOU ARBRAT**

Setembre 2024

P2468

ÍNDIX

1.-INTRODUCCIÓ DEL OBJECTE DEL PLEC	3
02.-EMPLAÇAMENT	3
03.-PROMOTOR	4
04.-AUTOR DEL PLEC	4
05.- DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS A REALITZAR	4
06.-PRESSUPOST (Preus extrets del BEDEC (amb el percentatge del BI i CG aplicat), pressuposts i catàlegs professionals).	5
07.-QUALIFICACIÓ DEL CONTRATISTA.	7
08.-TERMINI D'EXECUCIÓ.....	7
09.- GARANTIES.....	7
10.- SEGURETAT I SALUT	7

1.-INTRODUCCIÓ DEL OBJECTE DEL PLEC

Al carrer Arquitecte Ubach, hi ha arbres de l'espècie Tipuana (*Tipuana tipu*), una espècie d'arbre que s'adapta a les condicions climàtiques, però que degut el canvi global l'any 2007 arriba una plaga coneguda com la psila de la Tipuana (*Platycorypha nigrivirga*) a Mallorca i Jerez de la Frontera, el 2008 a Andalusia, i ja el 2011 a Catalunya. Actualment, aquesta psila és present a tota la costa mediterrània. L'insecte viu als brots tendres i folíols, provocant deformacions i decoloracions a les fulles. Davant de forts atacs causa defoliacions, i les nimfes produeixen gotes de melassa de gran tamany, i això comporta grans molèsties pels ciutadans, i alteracions en el servei de neteja viària.

D'aquesta manera, es proposa una espècie adaptada al clima de port gran, i amb poc manteniment pel servei de jardineria, que és el lledoner *Celtis australis*).

L'objecte d'aquest plec és la tala i eliminació dels arbres existents, els ailants, i substituir-los per lledoner (*Celtis australis*), un arbre que es pot adaptar a les condicions dels lloc.

02.-EMPLAÇAMENT

Els treballs es duran a terme exclusivament al carrer Arquitecte Ubach.



03.-PROMOTOR

El promotor del present contracte d'obra és l'excel·lentíssim Ajuntament de Salou.

04.-AUTOR DEL PLEC

El plec ha estat redactat pels Serveis Tècnics Municipals.

05.- DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS A REALITZAR

La feina consistirà en:

1. Tala dels arbres existents, Tipuanes (*Tipuana tipu*), recollida, transport i eliminació de les restes vegetals.
2. Subministrament i plantació de 61 ut lledoner (*Celtis australis*) del c/Arquitecte Ubach amb terra vegetal adobada i garbellada.
3. Subministrament i col·locació de tub corrogat
4. Subministrament i col·locació d'entutoratge doble amb cinta d'entutorar.
5. 50 reg de suports repartits entre els dos anys i mig primers.
6. Arranjaments dels escocells.

Tots els imprevistos aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària.

06.-PRESSUPOST (Preus extrets del BEDEC (amb el percentatge del BI i CG aplicat), pressuposts i catàlegs professionals).

PRESSUPOST

Data: 06/09/24

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost ARBRESARQUITECTAURBACH
Capítol	01	Tala

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P21R0-92I8	u	Tala controlada mitjançant cistella mecànica, d'arbre de 6 a 10 m d'alçada de port mitjà, arrencant la soca, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió grua amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) (P - 8)	244,54	61,000	14.916,94
2	P21R0-M8K3	u	Eliminació de soca amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió (P - 9)	23,90	61,000	1.457,90
TOTAL	Capítol	01.01				16.374,84

Obra	01	Pressupost ARBRESARQUITECTAURBACH
Capítol	02	Plantació

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PR420-8U3H	u	Subministrament de Celtis australisde perímetre de 16 a 18 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 51 cm i profunditat mínima 35,7 cm segons fórmules NTJ (P - 10)	136,73	61,000	8.340,53
2	PR60-8Y6T	u	Plantació d'arbre planifoli amb pa de terra o contenidor, de 14 a 18 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçada (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 100x100x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb substitució parcial del 30% de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70%-30%), primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió (P - 11)	62,47	61,000	3.810,67
3	COLRERO1	m	Subministrament i col·locació de barrera direccional d'arrels, del tipus barrera reroot, de GreenBlue Urban, acanalada 60 cm de profunditat. Inclou el subministrament de cinta d'unió de barrera reroot, de GreenBlue Urban, per un escocell (uns 5m). Mètode d'unió per adherència i en els casos de treballar a Tª < 6ª amb escalfament d'unió. (P - 1)	15,25	61,000	930,25
4	EG225B15	m	Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 50 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort (P - 3)	1,78	61,000	108,58
5	PRZ0-905G	u	Aspratge doble d'arbre mitjançant 2 rols de fusta de pi tractada en autoclau de secció circular, de 6 cm de diàmetre i 2 m de llargària, clavat al fons del forat de plantació 30 cm, i amb 2 abraçadores regulables de goma o cautxú (P - 13)	20,41	61,000	1.245,01
TOTAL	Capítol		01.02			14.435,04

Obra	01	Pressupost ARBRESARQUITECTAURBACH
Capítol	03	Reg

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PRF1-TQR3	€/h	Reg de suport a plantacions d'arbrat viari (entre 50 i 60 unitats) a uns 40l/arbre (P - 12)	156,13	40,000	6.245,20
TOTAL		Capítol	01.03			6.245,20

Obra	01	Pressupost ARBRESARQUITECTAURBACH
Capítol	04	Obra civil

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	K219472Z	m2	Arrencada de paviment de terratzo/panot, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou càrrega i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km (P - 6)	7,68	38,000	291,84
2	F219FBC0	m	Tall en paviment de formigó i/o paviment de mescla bituminosa, de 15 cm de fondària com a mínim, amb màquina tallajunts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir (P - 4)	4,42	38,000	167,96
3	K219291E	m2	Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus i gestió de residus. Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 5)	8,50	38,000	323,00
4	E93617B0	m2	Solera de formigó HA-25/P/20/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, de gruix 15 cm, abocat des de camió (P - 2)	17,57	38,000	667,66
5	K9E1121M	m2	Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x2,5 cm, classe 1a, preu alt, sobre suport de 3 cm de sorra, col·locat a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10 i beurada de ciment portland (P - 7)	38,58	38,000	1.466,04
TOTAL		Capítol	01.04			2.916,50

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 06/09/24

Pàg.: 1

NIVELL 2: Capítol				Import
Capítol	01.01	Tala		16.374,84
Capítol	01.02	Plantació		14.435,04
Capítol	01.03	Reg		6.245,20
Capítol	01.04	Obra civil		2.916,50
Obra	01	Pressupost ARBRESARQUITECTAURBACH		39.971,58
				39.971,58
NIVELL 1: Obra				Import
Obra	01	Pressupost ARBRESARQUITECTAURBACH		39.971,58
				39.971,58

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL 39.971,58

Subtotal 39.971,58

21 % IVA SOBRE 39.971,58..... 8.394,03

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE € 48.365,61

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:

(QUARANTA-VUIT MIL TRES-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)

07.-QUALIFICACIÓ DEL CONTRATISTA.

Les característiques de l'actuació a dur a terme, d'acord a les classificacions que estableix el R.D. 3/2011, s'entenen com a:

- OBRA----- **X**
- SUBMINISTRAMENT-----
- SERVEI-----

08.-TERMINI D'EXECUCIÓ

Haurà de fer-se l'obra abans de un mes des de la signatura del contracte d'obra.

09.- GARANTIES

El període de garantia que s'estableix per a totes les operacions realitzades durant l'execució d'aquest projecte seran d'un any comptada partir de la recepció.

10.- SEGURETAT I SALUT

Caldrà complir la normativa vigent, LPRL 31/1995 i especialment el RD 1627/1996, la Llei 54/2003 i el recent RD 171/2004.

La detecció i control dels serveis existents per tal de procedir a l'excavació dels clots, protecció en desnivells i zones de treball correspondrà a la empresa adjudicatària. Així com la vigilància de la seguretat de les operacions necessàries pel complert subministrament i plantació.

S'inclourà tota tasca de control i vigilància de la seguretat i salut pel subministraments i muntatges. Caldrà tenir la zona d'actuació tancada, amb tancat alt, alhora que realitzar la corresponent vigilància de seguretat respecte la mateixa, durant el transcurs de tota l'actuació.

Seguretat i salut per la obra, que inclou:

- CONTROL I SEGUIMENT; Responsable de seguretat i salut a peu d'obra, amb la formació de nivell mig en matèria de seguretat i salut.
- IMPLANTACIÓ DE OBRA: Tancament de l'obra segons normatives de seguretat i salut, així com normatives municipals, acometides necessàries, senyalització,...
- PREVENCIÓ DE RISCOS: Proteccions individuals i col·lectives, formació, revisions mèdiques, senyalització...
- SALUT I HIGIENE: Canviadors, menjadors,...
- MESURES D'EMERGÈNCIA: Farmaciola, extintor, etc.

Tot d'acord la normativa vigent, especialment la llei 31/1995 de prevenció de riscos laborals, Real Decret 164/1996 pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de Seguretat i salut en la construcció, llei 4/2003 i real decret 171/2004 que reformen el marc normatiu de riscos laborals.

JAUME
MARLES
MAGRE -
DNI
47758134Z
(TCAT)

Firmado
digitalmente por
JAUME MARLES
MAGRE - DNI
47758134Z
(TCAT)
Fecha:
2024.09.12
14:58:46 +02'00'

Josep M^a Ferran i Mercadé

Arquitecte Municipal

Cap de servei de Projectes Urbans

Jaume Marlès i Magre

Tècnic superior Jardineria i Litoral

Servei de Projectes Urbans