



ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ I DE VALIDACIÓ DE TOT L'ACTUAT EN RELACIÓ A LA DOCUMENTACIÓ GENERAL CONTINGUDA AL SOBRE A DEL PROCEDIMENT OBERT RELATIU ALS SERVEIS DE DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ D'OBRA DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DE L'ANTIGA COOPERATIVA "SEGLE XX" PER ACOLLIR UN ESPAI PER A JOVES, AL BARRI DE LA BARCELONETA DEL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, A BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE 601.2024.114

A Barcelona, el 23 de setembre del 2024 a les 12.00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

- President: Senyor **Ricard Font i Hereu**, en qualitat de **Director General** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyor **Pere Borrut i Mulet**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyor **Óscar Arias Triguero**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyora **Anna Llorà i Corominas**, en qualitat de **Directora de Finançament, Programació d'Inversions i Control de Qualitat** amb funcions de control econòmic-financer de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA.
- Secretària: Senyora **Laura Gascons Mèlich** en qualitat de **Cap de Contractació** de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, qui actua com a secretària de la Mesa de Contractació, amb veu però sense vot.

Desenvolupament de la sessió:

Primer.- L'objecte de la present sessió és la constitució de la Mesa de Contractació i la validació de tot l'actuat un cop rebuts i qualificats els sobres relatius a la documentació general (A) per tal d'optar a l'adjudicació del contracte de referència publicat en data 30 d'agost del 2024

Segon.- Els membres de la Mesa reconeixen que han estat informats de les persones físiques/jurídiques que s'han presentat a la licitació, i que de conformitat amb el punt 11 del Decret de la Comissió de Govern 2018/160, de 9 de març, manifesten expressament que NO incorren en conflictes d'interessos.

Els membres de la Mesa de Contractació adopten els següents,



ACORDS

Primer.- Tenir com a presentades en el procediment de referència a les següents empreses licitadores:

1	TECAD gestió S.L.
2	DALMAU-MORROS TÈCNICS, SLP
3	Qstudio Management Consulting 29 S.L.
4	BELART ARQUITECTES TÈCNICS, S.L.P.
5	TABER MANAGEMENT, S.L.
6	ROSSELL-GINER I ASSOCIATS, SLP
7	SBS SIMON I BLANCO, SLP
8	SERVEIS D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA AT3 OLLER-PEÑA, S.L.P.

Segon.- Una vegada revisada la documentació continguda al sobre A, relatiu a la documentació general, no s'ha detectat l'existència de defectes en la documentació aportada pels citats licitadors. Atès que han aportat la documentació requerida al Plec de Clàusules Administratives Particulars, declarar admeses com a licitadores les següents empreses:

1	TECAD gestió S.L.
2	DALMAU-MORROS TÈCNICS, SLP
3	Qstudio Management Consulting 29 S.L.
4	BELART ARQUITECTES TÈCNICS, S.L.P.
5	TABER MANAGEMENT, S.L.
6	ROSSELL-GINER I ASSOCIATS, SLP
7	SBS SIMON I BLANCO, SLP
8	SERVEIS D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA AT3 OLLER-PEÑA, S.L.P.

I sense més qüestions a tractar, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació per a l'obertura del sobre A de l'expedient de contractació relatiu al contracte de referència.

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la Mesa de Contractació.



**Ajuntament
de Barcelona**

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

Ricard Font i Hereu

President

Pere Borrut i Mulet

Vocal

Óscar Arias Triguero

Vocal

Anna Llorà i Corominas

Vocal

Laura

Secretària

Gascons

Mèlich



ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE QUE CONTÉ LES PROPOSICIONS AVALUABLES MITJANÇANT UN JUDICI DE VALOR, PRESENTADES AL PROCEDIMENT OBERT RELATIU ALS SERVEIS DE DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ D'OBRA DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DE L'ANTIGA COOPERATIVA "SEGLE XX" PER ACOLLIR UN ESPAI PER A JOVES, AL BARRI DE LA BARCELONETA DEL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, A BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE 601.2024.114

A Barcelona, el 23 de setembre del 2024 a les 12.20 hores, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

President: Senyor **Ricard Font i Hereu**, en qualitat de **Director General** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA

Vocal: Senyor **Pere Borrut i Mulet**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA

Vocal: Senyor **Óscar Arias Triguero**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA

Vocal: Senyora **Anna Llorà i Corominas**, en qualitat de **Directora de Finançament, Programació d'Inversions i Control de Qualitat** amb funcions de control econòmic-financer de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA.

Secretària: Senyora **Laura Gascons Mèlich** en qualitat de **Cap de Contractació** de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, qui actua com a secretària de la Mesa de Contractació, amb veu però sense vot.

Antecedents

- I.- BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, va convocar procediment obert mitjançant anunci al Perfil del Contractant de data 30 d'agost del 2024.
- II.- En data 23 de setembre del 2024, la Mesa de Contractació es va constituir procedint a l'examen i validació de tot l'actuat en relació a la documentació general de les empreses licitadores, i va procedir a **admetre** en el procediment que ens ocupa les següents empreses:

1	TECAD gestió S.L.
2	DALMAU-MORROS TÈCNICS, SLP
3	Qstudio Management Consulting 29 S.L.



4	BELART ARQUITECTES TÈCNICS, S.L.P.
5	TABER MANAGEMENT, S.L.
6	ROSSELL-GINER I ASSOCIATS, SLP
7	SBS SIMON I BLANCO, SLP
8	SERVEIS D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA AT3 OLLER-PEÑA, S.L.P.

Acte seguit es procedeix a l'obertura de les proposicions formulades per les empreses que han estat declarades admeses com a licitadores.

A continuació, el Secretari de la Mesa procedeix a l'obertura del sobre contenidor de la documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluable mitjançant un judici de valor, amb els següents resultats:

EMPRESA	CONSTA	NO CONSTA
TECAD gestió S.L.	x	
DALMAU-MORROS TÈCNICS, SLP	x	
Qstudio Management Consulting 29 S.L.	x	
BELART ARQUITECTES TÈCNICS, S.L.P.	x	
TABER MANAGEMENT, S.L.	x	
ROSSELL-GINER I ASSOCIATS, SLP	x	
SBS SIMON I BLANCO, SLP	x	
SERVEIS D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA AT3 OLLER-PEÑA, S.L.P.	x	

I sense més qüestions a tractar, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació per a l'obertura del sobre B de l'expedient de contractació relatiu al contracte referent als serveis de referència.

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la Mesa de Contractació.



**Ajuntament
de Barcelona**

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

Ricard Font i Hereu
President

Pere Borrut i Mulet
Vocal

Óscar Arias Triguero
Vocal

Anna Llorà i Corominas
Vocal

Laura Gascons
Secretària

Mèlich



ACTA D'EXCLUSIÓ PER REVELACIÓ D'INFORMACIÓ EN SOBRE B RESPECTE DEL PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT RELATIU AL CONTRACTE DE SERVEIS DE DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ D'OBRA DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DE L'ANTIGA COOPERATIVA "SEGLE XX" PER ACOLLIR UN ESPAI PER A JOVES, AL BARRI DE LA BARCELONETA DEL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, A BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE 601.2024.114

A Barcelona, el 29 d'octubre del 2024 a les 14.00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

- President: Senyor **Ricard Font i Hereu**, en qualitat de **Director General** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyor **Pere Borrut i Mulet**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyor **Óscar Arias Triguero**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyora **Anna Llorà i Corominas**, en qualitat de **Directora de Finançament, Programació d'Inversions i Control de Qualitat** amb funcions de control econòmic-financer de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA.
- Secretària: Senyora **Laura Gascons Mèlich** en qualitat de **Cap de Contractació** de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, qui actua com a secretària de la Mesa de Contractació, amb veu però sense vot.

Antecedents

I.- BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, va convocar procediment obert mitjançant anunci al Perfil de Contractant, de data 30 d'agost de 2024

II.- En data 23 de setembre del 2024, la Mesa de Contractació es va constituir procedint a l'examen i validació de tot l'actuat en relació a la documentació general de les empreses licitadores, i va procedir a **admetre** en el procediment que ens ocupa les següents empreses:

1	TECAD gestió S.L.
2	DALMAU-MORROS TÈCNICS, SLP
3	Qstudio Management Consulting 29 S.L.



4	BELART ARQUITECTES TÈCNICS, S.L.P.
5	TABER MANAGEMENT, S.L.
6	ROSSELL-GINER I ASSOCIATS, SLP
7	SBS SIMON I BLANCO, SLP
8	SERVEIS D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA AT3 OLLER-PEÑA, S.L.P.

Acte seguit es procedeix a l'obertura de les proposicions formulades per les empreses que han estat declarades admeses com a licitadores.

A continuació, el Secretari de la Mesa procedeix a l'obertura del sobre contenidor de la documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluables mitjançant un judici de valor, amb els següents resultats:

EMPRESA	CONSTA	NO CONSTA
TECAD gestió S.L.	x	
DALMAU-MORROS TÈCNICS, SLP	x	
Qstudio Management Consulting 29 S.L.	x	
BELART ARQUITECTES TÈCNICS, S.L.P.	x	
TABER MANAGEMENT, S.L.	x	
ROSSELL-GINER I ASSOCIATS, SLP	x	
SBS SIMON I BLANCO, SLP	x	
SERVEIS D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA AT3 OLLER-PEÑA, S.L.P.	x	

III.- En data 27 de setembre de 2024, la Mesa de Contractació es va constituir per procedir a l'obertura de les proposicions formulades per les empreses que han estat declarades admeses com a licitadores constant la totalitat de la documentació de caràcter tècnic requerida en la Clàusula 9.2 del Plec de Clàusules Administratives Particulars ("PCAP") regulador del present procediment. Celebrat l'acte d'obertura, les proposicions dels licitadors es varen traslladar als serveis tècnics de BIMSA dependents del departament d'Infraestructures, per tal que les valoressin d'acord amb els criteris d'adjudicació ponderables en base a judicis de valor previstos a l'Annex núm. 4 del PCAP i elevessin el seu informe a la Mesa de Contractació.

IV.- Així, durant l'anàlisi de totes les proposicions, els referits serveis tècnics van constatar que en l'oferta presentada per DALMAU-MORROS TÈCNICS, SLP, Qstudio Management Consulting



29 S.L i BELART ARQUITECTES TÈCNICS, S.L.P. constava informació susceptible de permetre conèixer el contingut d'alguns dels criteris de valoració a través de fórmules automàtiques (sobre digital C).

V.- Vist el contingut dels sobres B, i la previsió del plec sobre aquesta qüestió, la Secretària de la Mesa de Contractació va enviar requeriment en data 10 d'octubre de 2024 als licitadors DALMAU-MORROS TÈCNICS, SLP, Qstudio Management Consulting 29 S.L i BELART ARQUITECTES TÈCNICS, S.L.P per tal que presentessin les al·legacions que estimessin oportunes, les quals van ser presentades per els licitadors DALMAU-MORROS TÈCNICS, SLP i BELART ARQUITECTES TÈCNICS, S.L.P. Cal fer expressa menció que Qstudio Management Consulting 29 S.L no va presentar cap al·legació.

VI.- En data 28 d'octubre del 2024 s'emet un informe tècnic-jurídic per part dels Departaments de Contractació i d'Edificació de BIMSA en relació a les al·legacions presentades on s'informa favorablement a les exclusions dels tres equips del procediment de licitació per a la contractació de referència, atès l'incompliment d'allò establert a les Clàusules 6.6, 8.7, 9.2 i Annex núm. 4 del PCAP, per vulneració del secret de les proposicions i del principi d'igualtat de tracte entre els licitadors, en els termes descrits en el citat informe.

Vistes les al·legacions presentades pel licitador i l'informe tècnic-jurídic de BIMSA, la Mesa de Contractació de l'actual procediment

ACORDA

Primer.- EXCLOURE de la present licitació als operadors econòmics DALMAU-MORROS TÈCNICS, SLP, Qstudio Management Consulting 29 S.L i BELART ARQUITECTES TÈCNICS, S.L.P atès l'incompliment d'allò establert a les Clàusules 6.6, 8.7, 9.2 i Annex núm. 4 del PCAP, per vulneració del secret de les proposicions i del principi d'igualtat de tracte entre els licitadors, en els termes descrits en el l'informe tècnic-jurídic per part dels Departaments de Contractació i d'Edificació de BIMSA.

Segon.- NOTIFICAR al licitador d'aquest acord.

Tercer.- ORDENAR la PUBLICACIÓ del present acord al Perfil de Contractant.

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la Mesa de Contractació.



**Ajuntament
de Barcelona**

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

Ricard Font i Hereu

President

Pere Borrut i Mulet

Vocal

Óscar Arias Triguero

Vocal

Anna Llorà i Corominas

Vocal

Laura

Secretària

Gascons

Mèlich



ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A LA COMUNICACIÓ DE LA PUNTUACIÓ DE LES PROPOSTES AVALUABLES MITJANÇANT CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR I PER LA QUAL LA MESA DE CONTRACTACIÓ FA SEVES LES PUNTUACIONS EN EL PROCEDIMENT OBERT RELATIU ALS SERVEIS DE DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ D'OBRA DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DE L'ANTIGA COOPERATIVA "SEGLE XX" PER ACOLLIR UN ESPAI PER A JOVES, AL BARRI DE LA BARCELONETA DEL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, A BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.- EXPEDIENT NÚMERO 601.2024.114

A Barcelona, el dia 14 de novembre de 2024 a les 16:30 hores, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

President: Senyor **Ricard Font i Hereu**, en qualitat de **Director General** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA

Vocal: Senyor **Pere Borrut i Mulet**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA

Vocal: Senyor **Óscar Arias Triguero**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA

Vocal: Senyora **Anna Llorà i Corominas**, en qualitat de **Directora de Finançament, Programació d'Inversions i Control de Qualitat** amb funcions de control econòmic-financer de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA.

Secretària: Senyora **Laura Gascons Mèlich** en qualitat de **Cap de Contractació** de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, qui actua com a secretària de la Mesa de Contractació, amb veu però sense vot.

Desenvolupament de la sessió:

Primer.- L'objecte de la present sessió és la comunicació de les puntuacions obtingudes per part dels licitadors en les seves respectives propostes avaluable mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a judici de valor per tal d'optar a l'adjudicació del procediment relatiu als SERVEIS DE DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ D'OBRA DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DE L'ANTIGA COOPERATIVA "SEGLE XX" PER ACOLLIR UN ESPAI PER A JOVES, AL BARRI DE LA BARCELONETA DEL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, A BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.- EXPEDIENT NÚMERO 601.2024.114, procediment de contractació que va ser publicat mitjançant anunci al Perfil de Contractant de data 30 d'agost de 2024.



Segon.- L'equip encarregat de la valoració de les ofertes valorables mitjançant criteris de valoració subjectes a judici de valor exposen les seves valoracions i comuniquen als membres de la Mesa de Contractació les consideracions respecte de les puntuacions obtingudes per cadascun dels licitadors.

Tercer.- A l'Informe tècnic de valoració de les propostes tècniques admeses les puntuacions s'atorguen en base als criteris de valoració sotmesos a judici de valor establerts al Plec de Clàusules Administratives Particulars de la licitació.

En conseqüència, la Mesa de Contractació adopta els següents:

ACORDS

Primer.- La Mesa de contractació fa seu l'informe tècnic de valoració de les ofertes avaluables mitjançant criteris subjectes a judici de valor amb les següents puntuacions:

nº oferta	Licitor	2.1. ORGANITZACIÓ DE L'EQUIP	2.2. METODOLOGIA DE SEGUIMENT I CONTROL	2.3. MILLORES	TOTAL
	<i>puntuacions màximes</i>	16,00	16,00	8,00	40,00
5	TABER MANAGEMENT, S.L.	16,00	12,55	5,25	33,80
1	TECAD gestió S.L.	16,00	12,54	5,25	33,79
8	SERVEIS D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA AT3 OLLER-PEÑA, S.L.	12,00	12,46	4,75	29,21
7	SBS SIMON I BLANCO, SLP	8,00	12,72	4,75	25,47
6	ROSSELL-GINER I ASSOCIATS, SLP	8,00	10,02	4,75	22,77
2	DALMAU-MORROS TÈCNICS, SLP	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Qstudio Management Consulting 29 S.L.	0,00	0,00	0,00	0,00
4	BELART ARQUITECTES TÈCNICS, S.L.P.	0,00	0,00	0,00	0,00
	* Exclòs per haver revelat informació del sobre C				

Segon.- De conformitat amb l'art. 30.2 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, es procedeix a convocar acta d'obertura pública del sobre C, contenidor dels criteris avaluables mitjançant fórmules matemàtiques o criteris automàtics.

Tercer.- L'obertura pública es realitzarà el dia i hora que sigui publicat mitjançant convocatòria a la PSCP, a través de l'aplicació de software de videoconferència "Zoom".

Quart.- Les puntuacions obtingudes a l'oferta tècnica valorable mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a judici de valor es donarà a conèixer a través de la seva publicació al Perfil de Contractant de la societat municipal amb caràcter previ, o a més trigar abans d'iniciar l'acte



d'obertura pública del sobre C, contenidor dels criteris avaluables mitjançant fórmules matemàtiques o criteris automàtics.

I sense més qüestions a tractar, a les 17:00 hores, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació relativa a l'acta de comunicació de les puntuacions obtingudes per part dels licitadors en les seves respectives propostes avaluables mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a judici de valor per tal d'optar a l'adjudicació del procediment relatiu als SERVEIS DE DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ D'OBRA DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DE L'ANTIGA COOPERATIVA "SEGLE XX" PER ACOLLIR UN ESPAI PER A JOVES, AL BARRI DE LA BARCELONETA DEL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, A BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PUBLICA SOSTENIBLE.- EXPEDIENT NÚMERO 601.2024.114.

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la Mesa de Contractació.

Ricard Font i Hereu
President

Pere Borrut i Mulet
Vocal

Óscar Arias Triguero
Vocal

Anna Llorà i Corominas
Vocal

Laura Gascons Mèlich
Secretària



ACTA D'OBERTURA DE LES OFERTES AVALUABLES MITJANÇANT FÓRMULES MATEMÀTIQUES O CRITERIS AUTOMÀTICS DEL PROCEDIMENT OBERT RELATIU ALS SERVEIS DE DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ D'OBRA DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DE L'ANTIGA COOPERATIVA "SEGLE XX" PER ACOLLIR UN ESPAI PER A JOVES, AL BARRI DE LA BARCELONETA DEL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, A BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE 601.2024.114

A Barcelona, el dia **19 de novembre de 20224** a les **10:00 hores**, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

- President: Senyor **Ricard Font i Hereu**, en qualitat de **Director General** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyor **Pere Borrut i Mulet**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyor **Óscar Arias Triguero**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyora **Anna Llorà i Corominas**, en qualitat de **Directora de Finançament, Programació d'Inversions i Control de Qualitat** amb funcions de control econòmic-financer de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA.
- Secretària: Senyora **Laura Gascons Mèlich** en qualitat de **Cap de Contractació** de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, qui actua com a secretària de la Mesa de Contractació, amb veu però sense vot.

Desenvolupament de la sessió:

L'objecte de la present sessió és deixar constància de tot allò actuat en relació amb la qualificació de la documentació general presentada per les empreses al procediment de contractació relatiu als SERVEIS DE DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ D'OBRA DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DE L'ANTIGA COOPERATIVA "SEGLE XX" PER ACOLLIR UN ESPAI PER A JOVES, AL BARRI DE LA BARCELONETA DEL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, A BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE 601.2024.114 i a l'obertura de les proposicions avaluables mitjançant judici de valor. Per últim, es procedeix a l'obertura de les ofertes valorables mitjançant criteris objectius o fórmules matemàtiques.



Segons consta en l'acta de constitució de la Mesa de Contractació i de validació de tot l'actuat emesa en data 23 de setembre de 2024, es van presentar i es van admetre a la licitació les següents empreses:

1	TECAD gestió S.L.
2	DALMAU-MORROS TÈCNICS, SLP
3	Qstudio Management Consulting 29 S.L.
4	BELART ARQUITECTES TÈCNICS, S.L.P.
5	TABER MANAGEMENT, S.L.
6	ROSSELL-GINER I ASSOCIATS, SLP
7	SBS SIMON I BLANCO, SLP
8	SERVEIS D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA AT3 OLLER-PEÑA, S.L.P.

Previ a aquest acte s'ha comunicat als licitadors a través del Perfil de Contractant de l'entitat, en data 15 de novembre de 2024, el resultat dels sobres B, contenidors dels criteris d'adjudicació ponderables mitjançant un judici de valor, el resultat del qual, i segons informe emès pel Gestor d'Edificació de BIMSA i el Coordinador d'Obres d'Edificació de BIMSA, de data 11 de novembre de 2024, és el següent:

nº oferta	Llicitador	2.1. ORGANITZACIÓ DE L'EQUIP	2.2. METODOLOGIA DE SEGUIMENT I CONTROL	2.3. MILLORES	TOTAL
	<i>puntuacions màximes</i>	16,00	16,00	8,00	40,00
5	TABER MANAGEMENT, S.L.	16,00	12,55	5,25	33,80
1	TECAD gestió S.L.	16,00	12,54	5,25	33,79
8	SERVEIS D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA AT3 OLLER-PEÑA, S.L.	12,00	12,46	4,75	29,21
7	SBS SIMON I BLANCO, SLP	8,00	12,72	4,75	25,47
6	ROSSELL-GINER I ASSOCIATS, SLP	8,00	10,02	4,75	22,77
2	DALMAU-MORROS TÈCNICS, SLP	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Qstudio Management Consulting 29 S.L.	0,00	0,00	0,00	0,00
4	BELART ARQUITECTES TÈCNICS, S.L.P.	0,00	0,00	0,00	0,00
	* Exclòs per haver revelat informació del sobre C				

Previ a l'informe de valoració dels sobres B, contenidors dels criteris d'adjudicació ponderables mitjançant un judici de valor, i un cop constituïda la mesa de contractació per a l'obertura de les proposicions formulades per les empreses que han estat declarades admeses com a licitadores, durant l'anàlisi de les proposicions, els referits serveis tècnics van constatar que en les ofertes presentades per DALMAU-MORROS TÈCNICS, S.L.P., Qstudio Management Consulting 29 S.L i BELART ARQUITECTES TÈCNICS, S.L.P. constava informació susceptible de



permetre conèixer el contingut d'alguns dels criteris de valoració a través de fórmules automàtiques (Sobre digital C).

En conseqüència, vist el contingut dels sobres B i la previsió del Plec de Clàusules Administratives Particulars sobre aquesta qüestió, un cop requerides les esmentades empreses per part de la Secretària de la mesa de contractació per tal que formulessin les oportunes al·legacions, i havent emès els Departaments de Contractació i d'Edificació de BIMSA informe tècnic-jurídic informant favorablement l'exclusió de les referides empreses, la mesa de contractació emet en data 29 d'octubre de 2024 Acta d'exclusió per revelació d'informació per la qual acorda excloure a DALMAU-MORROS TÈCNICS, S.L.P., Qstudio Management Consulting 29 S.L i BELART ARQUITECTES TÈCNICS, S.L.P del procediment de licitació de referència.

Es dóna ocasió als interessats de comprovar la presència dels sobres que contenen les seves ofertes en les mateixes condicions en què van ser presentats.

Abans de l'obertura de la primera proposició, el secretari de la Mesa de Contractació, invita als licitadors presents a manifestar qualsevol dubte i a demanar els aclariments que considerin necessaris.

Acte seguit es procedeix a l'obertura de les proposicions formulades per les empreses que han estat declarades admeses com a licitadores.

En conseqüència, la Mesa de Contractació adopta els següents:

ACORDS

Primer.- Que les empreses han presentat oferta avaluable mitjançant fórmules matemàtiques o criteris automàtics conforme el previst al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

En conseqüència, tenir com presentades les ofertes avaluables mitjançant fórmules o criteris automàtics conforme el **quadre adjunt**.

I sense més qüestions a tractar, a les **10:30 hores**, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació per a l'obertura de les ofertes avaluables mitjançant fórmules o criteris automàtics.

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la Mesa de Contractació.



**Ajuntament
de Barcelona**

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

Ricard Font i Hereu
President

Pere Borrut i Mulet
Vocal

Óscar Arias Triguero
Vocal

Anna Llorà i Corominas
Vocal

Laura Gascons Mèlich
Secretària

FULL D'OBERTURA D'OFERTES ECONÒMIQUES

DESCRIPCIÓ EXPEDIENT

SERVEIS DE DIRECCIÓ D’EXECUCIÓ D’OBRA DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L’EDIFICI DE L’ANTIGA COOPERATIVA “SEGLE XX” PER ACOLLIR UN ESPAI PER A JOVES, AL BARRI DE LA BARCELONETA DEL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, A BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

NÚMERO EXPEDIENT

601.2024.114

PRESSUPOST BASE LICITACIÓ:

124.707,61 €

			EXPERIÈNCIA POSICIÓ #1		EXPERIÈNCIA POSICIÓ # 2		OFERTA ESPECIALISTES ADDICIONALS: POSICIÓ ESPECIALISTA #1		OFERTA ESPECIALISTES ADDICIONALS: POSICIÓ ESPECIALISTA #2	
Núm. Obertura	LICITADOR	Oferta econòmica PBL (IVA exclòs)	TOTPART	ACUM	TOTPART	ACUM	DISP	ABAST	DISP	ABAST
1	TECAD gestió S.L.	93.857,50 €	10	83.024.252,13 €	4	15.687.115,02 €	Total	Executiu	Total	Executiu
2	DALMAU-MORROS TÈCNICS, SLP	Exclòs								
3	Qstudio Management Consulting 29 S.L.	Exclòs								
4	BELART ARQUITECTES TÈCNICS, S.L.P.	Exclòs								
5	TABER MANAGEMENT, S.L.	93.406,00 €	9	11.144.169,92 €	8	8.928.687,97 €	Total	Executiu	Total	Executiu
6	ROSSELL-GINER I ASSOCIATS, SLP	94.500,00 €	6	14.949.350,53 €	5	9.562.221,54 €	Total	Executiu	Total	Executiu
7	SBS SIMON I BLANCO, SLP	95.064,61 €	3	3.968.161,47 €	2	4.399.740,26 €	Total	Executiu	Total	Executiu
8	SERVEIS D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA AT3 OLLER-PEÑA, S.L.P.	93.531,75 €	6	31.479.566,22 €	5	28.081.682,32 €	Total	Executiu	Total	Executiu



ACTA PROPOSTA DE CLASSIFICACIÓ I ADJUDICACIÓ

A Barcelona, el dia 5 de desembre de 2024 a les 15:00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

- President: Senyor Ricard Font Hereu, Director General de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyor Pere Borrut Mulet, Director Tècnic Adjunt d'Edificació de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyor Óscar Arias Triguero, en qualitat de Director Tècnic Adjunt d'Edificació de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyora Anna Llorà Corominas, Directora del Departament de Finançament, Programació d'Inversions i Control de Qualitat amb funcions de control econòmic-financer de Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A.
- Secretària: Senyora Laura Gascons Mèlich, Cap de Contractació de Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A., qui actua com a secretària de la Mesa de Contractació, amb veu però sense vot.

Objecte de la Sessió:

L'objecte de la present és proposar la classificació i adjudicació del contracte **"SERVEIS DE DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ D'OBRA DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DE L'ANTIGA COOPERATIVA "SEGLE XX" PER ACOLLIR UN ESPAI PER A JOVES, AL BARRI DE LA BARCELONETA DEL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, A BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE 601.2024.114"**.

Antecedents:

-Vista l'acta de constitució i validació de la Mesa de contractació i validació de la documentació administrativa de data 23 de setembre de 2024, a través de les quals es deixa constància del compliment dels requeriments administratius establerts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

-Vista l'Acta d'obertura dels sobres contenidors dels criteris d'adjudicació ponderables mitjançant un judici de valor, en data 23 de setembre de 2024, procedint-se a iniciar l'estudi, anàlisi i valoració del contingut dels referits sobres.

- Vista l'acta de la Mesa de Contractació de data 29 d'octubre de 2024 en la qual s'acorda excloure de la present licitació als operadors econòmics DALMAU-MORROS TÈCNICS, SLP, QSTUDIO



MANAGEMENT CONSULTING 29 S.L, i BELART ARQUITECTES TÈCNICS, S.L.P, atès l'incompliment d'allò establert a les Clàusules 6.6, 8.7, 9.2 i Annex núm. 4 del PCAP, per vulneració del secret de les proposicions i del principi d'igualtat de tracte entre els licitadors, en els termes descrits en el l'informe tècnic-jurídic de data 28 d'octubre de 2024 emès pels departaments de Contractació i d'Edificació de BIMSA.

- Vist l'informe tècnic de valoració de la proposta tècnica de data 11 de novembre de 2024, en el que es fa constar la valoració dels sobres B, proposades subjectes a criteris objecte d'un judici de valor, presentades per cadascun dels licitadors d'acord amb els criteris de valoració establerts en l'annex núm.4 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

-Vista l'acta de la Mesa de Contractació de data 14 de novembre de 2024 en la qual s'acorda fer seu l'informe tècnic de valoració de les propostes subjectes a criteris objecte d'un judici de valor.

-Vista l'Acta d'obertura de les proposicions econòmiques presentades pels licitadors realitzada, en acte públic, el passat 19 de novembre de 2024.

-Vist l'informe de data 28 de novembre de 2024 de valoració de les ofertes amb criteris tècnics i amb criteris automàtics, en el que es fa constar la valoració de les ofertes presentades per cadascun dels licitadors d'acord amb els criteris de valoració establerts al Plec de Clàusules Administratives Particulars, que s'adjunta.

En conseqüència i per tot l'exposat, la Mesa de Contractació adopta els següents :

ACORDS

PRIMER.- PROPOSAR CLASSIFICAR les ofertes presentades a la licitació "SERVEIS DE DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ D'OBRA DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DE L'ANTIGA COOPERATIVA "SEGLE XX" PER ACOLLIR UN ESPAI PER A JOVES, AL BARRI DE LA BARCELONETA DEL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, A BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE 601.2024.114, de major a menor puntuació, segons quadre adjunt, en base als informes de valoració de les ofertes presentades i admeses de 28 de novembre de 2024, essent el resultat el següent:

ORDRE CLASSIF.	LICITADORS	PUNTUACIONS AUTOMÀTIQUES	PUNTUACIONS TÈCNIQUES	PUNTUACIONS TOTALS
1	TABER MANAGEMENT, S.L.	60,00	33,80	93,80
2	TECAD GESTIÓ S.L.	59,78	33,79	93,57
3	SERVEIS D'ARQUITECTURA AT3 OLLER-PEÑA	59,94	29,21	89,15
4	ROSSELL-GINER I ASSOCIATS, SLP	59,47	22,77	82,24



5	SBS SIMON I BLANCO, SLP	50,86	25,47	76,33
---	-------------------------	-------	-------	-------

SEGON.- PROPOSAR ADJUDICAR a TABER MANAGEMENT, S.L., el contracte relatiu als “SERVEIS DE DIRECCIÓ D’EXECUCIÓ D’OBRA DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L’EDIFICI DE L’ANTIGA COOPERATIVA “SEGLE XX” PER ACOLLIR UN ESPAI PER A JOVES, AL BARRI DE LA BARCELONETA DEL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, A BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PUBLICA SOSTENIBLE 601.2024.114”, per un import de NORANTA-TRES MIL QUATRE-CENTS SIS EUROS (93.406,00 €), IVA exclòs, i un termini estimat de SETZE (16) MESOS, d’acord amb l’informe tècnic de valoració que s’accepta, condicionat a que s’aporti la documentació requerida, de conformitat amb l’article 12.7 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

TERCER.- PROPOSAR REQUERIR a TABER MANAGEMENT, S.L, a que porti, en un termini màxim de DEU (10) dies hàbils comptadors des del dia següent a la seva recepció, la documentació requerida de conformitat amb l’article 12.7 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

QUART.- ELEVAR aquest acord a l’òrgan de contractació.

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la Mesa de Contractació.

Ricard Font Hereu
President

Pere Borrut Mulet
Vocal

Óscar Arias Triguero
Vocal

Anna Llorà Corominas
Vocal

Laura Gascons Mèlich
Secretària