



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació
9fb3ad388ce44a009bfc188b1edf9de001
<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades
Origen: Origin administració Estat d'elaboració: Original



Ajuntament
d'Argentona

2024/4678 /OBRES PÚBLIQUES

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE DE REURBANITZACIÓ, RENOVACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA I MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT DE DIVERSOS CARRERS DEL MUNICIPI D'ARGENTONA, VALORACIÓ OFERTES

Contracte d'execució de les obres del projecte de reurbanització, renovació de la xarxa d'aigua i millora de l'accessibilitat de diversos carrers del municipi d'Argentona.

Localitat i lloc: Ajuntament d'Argentona, reunió telemàtica

Data: 23/12/2024

Comença: 14:00 hores

Finalitza: 14:15 hores

Mesa de Contractació Permanent:

D'acord amb l'establert en el PCAP i QC es constitueix la mesa amb la composició següent:

Presidència: El regidor d'Urbanisme, Obra Pública, Espai Públic, Serveis, Cohesió i Habitatge, Sr. F. Xavier Collet Diví.

Vocals:

Sra. Míriam Tenas Camps, secretària de la Corporació.

Sra. Maria Gràcia Serra Ribot, interventora de la Corporació.

Sr. Xavier Ortega Codines, assessor jurídic municipal.

Secretari de la mesa: Eudald Mérida Pedragosa, funcionari de la Corporació.

Desenvolupament de la sessió:

1. Constituïda la mesa, es procedeix a la valoració de les ofertes segons informe emès per l'arquitecta municipal en data 23 de desembre de 2024, que literalment diu:

"Antecedents

En data 12 de desembre de 2024 va tenir lloc l'obertura de les proposicions econòmiques admeses per optar a l'adjudicació de l'obra "Projecte de reurbanització, renovació de la xarxa d'aigua i millora de l'accessibilitat de diversos carrers del municipi d'Argentona".

A la vista de les ofertes presentades i realitzats els càlculs per determinar l'existència d'ofertes desproporcionades, va resultar que la proposició més econòmica, presentada per NUMTA CONSTRUCTORA SL, s'ha de considerar, en principi, desproporcionada o anormal.

L'empresa esmentada ha lliurat la justificació de la proposició presentada, mitjançant registre general d'entrada 14882/2024 de data 18 de desembre de 2024.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Eudald Mérida Pedragosa	23/12/2024	Xavier Collet Diví	23/12/2024



Ajuntament
d'Argentona

Es determina per tant que la oferta presentada per NUMTA CONSTRUCTORA, S.L, d'import total de 498.423,37 euros sense IVA (603.092,28 euros IVA inclòs)

Consideracions

D'acord amb l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), la mesa de contractació pot demanar justificació a aquests licitadors sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el seu baix nivell del preu o costos i, en particular, pel que fa als valors següents:

- L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.
- Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- El respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, i no són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201.
- O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

En el procediment s'ha de sol·licitar l'assessorament tècnic del servei corresponent.

D'acord amb això s'ha analitzat la justificació aportada per l'empresa que ha presentat una oferta que pot ser considerada desproporcionada o anormal de la qual es desprèn el següent:

1. Anàlisi de la documentació:

El representant de l'empresa declara que la seva empresa ha presentat una oferta base que representa un 29,01% de baixa respecte l'import de licitació i que aquesta es basa en l'experiència dels seus tècnics en obres de les mateixes tipologies, realitzades en els darrers 25 anys per a diferents ajuntaments i entitats públiques i privades. L'oferta s'ha realitzat fent una justificació de preus de projecte i ajustant els rendiments d'algunes partides a la seva base de rendiments que tenen elaborada d'acord amb la seva experiència prèvia en obres similars.

Justifiquen l'estalvi econòmic mitjançant els desglossament dels costos unitaris de cada partida del projecte, diferenciant els costos de material, mà d'obra, maquinaria, mitjans auxiliars i subcontractistes en cas que fos necessari.

Justificació de l'oferta segons la documentació aportada:

A. Justificació del cost directe (CD) de l'obra civil:

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

9fb3ad388ce44a009b9fec188b1edf9de001

Url de validació

<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



A1. D'acord amb la documentació aportada contenen amb personal d'obra altament qualificat, aporten currículums i certificats de bona execució de:

- Sebastià Rentero: gestor de contractes.
- Francesc Roselló: cap d'obra.
- Jhony Laime: encarregat d'obra.
- Guillem Marsà: cap d'obra i topògraf.
- Manuel Sarquella: tècnic de prevenció de riscos laborals.
- Ana Esteban: tècnica responsable de contractacions i estudis.

A2. Pel que fa a la maquinaria necessària per executar l'obra, disposen d'un pressupost i carta de compromís de col·laboració amb l'empresa CMAR Maquinaria y Viales, S.L., signats digitalment. Manifesten que això suposa una avantatge competitiva respecte altres empreses del sector que han de subcontractar la major part de les feines, però no s'aporta documentació justificativa de l'especialització dels operaris que manipularan la maquinaria.

A3. Adjunten costos reals de ma d'obra (oficials i manobres) segons conveni vigent de la construcció de la província de Barcelona actualment vigent del any 2024. Per a la justificació han realitzat una comparativa entre les nòmines dels operaris amb les taules salarials del Conveni, resultant el següent:

- Manobre ordinari amb una retribució anual segons conveni de 25.660,44 € i una retribució a Numta de 25.759 €.
- Oficial 1ª amb una retribució anual segons conveni de 30.175,36 € i una retribució a Numta de 30.489 €.

No s'aporta documentació acreditativa de la retribució efectiva que realitza Numta als operaris.

A4. D'acord amb el projecte i la justificació de preus, per a la realització de l'obra es requereix, entre d'altres de: manobre, **manobre especialista** i operari de 1ª. Segons la justificació de preus aportada en una multitud de partides com per exemple: B03X-0GW5, B07F-OLT0, B07F-OLT6, B07F-OLT8, D070I015, D070A4D1, etc., on el projecte preveu un manobre especialista, l'empresa Numta l'ha substituït per un manobre. Aquest canvi és inadmissible donat que el personal adscrit a l'obra ha de ser el que detalla el projecte. Així mateix, d'acord amb les taules salarials del Conveni de la Construcció de Barcelona la retribució d'un manobre especialista és de 26.107,29 €, superior al manobre previst a l'oferta de Numta que és de 25.759 €.

A5. En el cas de les partides alçades han mantingut els preus PEM de projecte.

A6. Han observat que una de les partides de major rellevància FD7JL186 Claveguera amb tub de paret estructurada està justificada al projecte amb un tub PE100 de pressió a 73,59 €/m. Donat que tant a la memòria com al pressupost i plànols es detalla un tub HDPE de 400 mm a la justificació d'aquesta partida l'han actualitzar d'acord amb el pressupost signat de l'empresa Hidrology a 14,50 €/m. Així mateix han ajustat els rendiments, preus del manobre i oficial el que

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Eudald Mérida Pedragosa	23/12/2024	Xavier Collet Diví	23/12/2024



Ajuntament
d'Argentona

suposa una diferencia total final de 44.647,20 € respecte el projecte. Per a efectuar aquesta justificació **han modificat el rendiment de 1 a 0,15 del manobre i de 1 a 0,2 oficial**, tot i que l'empresa tingui experiència en obres similars un rebaix tant significant en el rendiment de l'oficial i manobre es considera temerari i pot posar en risc la l'execució de l'obra i la consegüent qualitat.

A7. Numta justifica que per la seva tipologia i la distribució de les actuacions en diversos carrers es pot realitzar en 8 mesos, amb la reducció de costos indirectes que això implica.

B. Justificació del cost indirecte:

B1. D'acord amb la documentació aportada, per a l'execució de l'obra necessitaran una tipologia de personal no imputables directament a les partides d'obra (CD), com son l'encarregat, administratiu d'obra i el cap d'obres. Es justifica el cost que tindran d'aquest personal al llarg de tota l'obra amb el desglossament dels costos tenint en compte el cap d'obra al 20% de dedicació, l'encarregat al 100%, l'administratiu al 10% així com eines, instal·lacions provisionals, consum de serveis, papereria, control de qualitat amb un total de 51.073,96 €, el que suposa un 12,19% de costos indirectes. **No tenen en compte però el coordinador de seguretat i salut que d'acord amb la clàusula 34 del quadre de característiques s'han de comprometre a adscriure a l'obra.**

B2. Al punt 1B del document s'adjunta una taula per justificar les despeses indirectes, entre d'altres, del cap d'obra amb un cost mensual de 4.314 € i l'encarregat de 3.742 € mensuals. S'exposa que l'oferta econòmica no va en detriment del compliment dels preus del conveni laboral aplicable, així com del compliment de la legislació laboral i mediambiental. Tot i així, la tècnica que subscriu ha realitzat una comparativa entre els salaris reflectits al punt 1B amb les taules salarials del Conveni, sumant el 36,60 % de l'aportació empresarial, resultant el següent:

- Cap d'obra:
 - o Retribució anual segons conveni mes 36,60 % és de 53.116,29 €.
 - o Retribució de Numta 4.314 €/mensual el que equivaldria a 51.768 €/anuals, essent 1.348,29 € inferior a l'establert al Conveni.
- Encarregat:
 - o Retribució anual segons conveni mes 36,60 % és de 46.223,73 €.
 - o Retribució de Numta 3.742 €/mensual el que equivaldria a 44.904 €/anuals, essent 1.319,73 € inferior a l'establert al Conveni.

Per tant, els salaris del cap d'obra i encarregat van en detriment del compliment dels preus del conveni, a mes no s'aporta documentació acreditativa de la retribució efectiva que realitza Numta als operaris.

C. Justificació dels costos proporcionals:

C1. Segons la documentació aportada, les despeses generals i el benefici industrial estan reduïts gracies a la seva ajustada estructura, per tractar-se d'una empresa de nova creació i marge reduït

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 9fb3ad388ce44a009bfc188b1edf9de001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Ajuntament
d'Argentona

que li apliquen a les seves obres, el que els permet reduir les despeses generals fins al 9 % i el benefici industrial al 3 %.

C2. Com a empresa de nova creació compten amb ajudes i formules d'estalvi, com per exemple **l'exempció del pagament del IAE** els dos primers anys. S'ha comprovat que l'empresa es va crear el 31 de gener del 2023 pel que l'exempció del pagament del IAE finalitza el proper **31 de gener de 2025**, fet que comportarà unes despeses que no s'han tingut en compte a la data de la presentació de l'oferta i que podria comportar desajustos econòmics a l'empresa.

D. Documentació complementària aportada:

D1. Es justifica part del cost directe de diverses partides d'obra mitjançant els pressupostos i cartes de compromís de proveïdors que justifiquen els preus dels materials / feines a realitzar a l'obra. Ofertes industrials aportades:

- CMAR Maquinaria y Viales, S.L: maquinària d'obra.
- Hidrology: material sanejament.
- Breinco: llosa vulcano.
- Crossbasa: senyalització vertical i horitzontal.
- Sorigué: vorades, panots, vorades guals.
- Muntatges Lleida: instal·lació enllumenat.
- Moix jardineria: subministra i col·locació d'arbres i arbustos i xarxa de reg.
- Rogasa: paviment asfàltic.
- Selga Dhin: instal·lació d'aigua potable.

Totes les ofertes i cartes de compromís s'han aportat degudament signades digitalment, amb excepció de la oferta de l'empresa Selga Dhin.

D2. Classificació empresarial. G63.

D3. Inscripció al RERA (Registre d'empreses amb risc d'amiant) amb número de registre 44/AB/23.

2. Manca justificació de:

- Relació del personal / operaris adscrits **específicament a l'obra**.
- Còpia del pagament de les quotes dels empleats mitjançant el rebut de liquidació de cotitzacions (**RLC**), relació nominal dels treballadors (**RNT**) o extractes de les nomines dels treballadors per comprovar que els operaris es troben per sobre del que regula el conveni de la construcció.

Concretament pel que fa a l'article 149.4 de la LCSP resulta el següent:

- En referència a la justificació de l'estalvi que permet el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció, l'empresa presenta una justificació d'estalvi econòmic dels costos de l'obra on, entre d'altres, prescindeix de personal especialitzat

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2

Eudald Mérida Pedragosa

23/12/2024

Signatura 2 de 2

Xavier Collet Diví

23/12/2024



detallat a les justificacions de preus i modificant el rendiment de gran diversitat de partides arribant a fer baixes de rendiment de 1 a 0,15, considerant temerari i no justificada aquesta reducció.

- En referència a la justificació de les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables que disposi per a subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres, l'empresa aporta els pressupostos de les empreses subministradores o col·laboradores.
- En referència a la justificació de la innovació i originalitat de les solucions proposades, per a subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres, l'empresa no desenvolupa aquest punt, tot i que ha detectat una partida on el material proposat és mes adequat.
- En referència a la justificació del respecte d'obligacions que resultin aplicables en matèria ambiental, social o laboral, i de subcontractació l'empresa no adjunta la suficient documentació acreditativa.
- En referència a la justificació de la possible obtenció d'un ajut de l'Estat, no justifica un ajut de l'Estat.

La justificació no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos ja que la documentació és incompleta i es fonamenta en hipòtesis o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic i econòmic. Així mateix, no es justifiquen les obligacions aplicables en matèria mediambiental en aplicació del que estableix l'article 201 LCSP. Finalment, apliquen condicions salarials inferiors a les derivades del conveni de construcció vigent.

Conclusions

Per tot el que s'ha exposat anteriorment, es considera que la justificació de la valoració de l'oferta presentada per NUMTA CONSTRUCTORA SL i les condicions precisades **no són suficients per estimar que l'oferta pot ser complerta atesa la inclusió de valors anormals o desproporcionats.**

Sens perjudici de sotmetre-ho a judici de la mesa de contractació i, a la vista del que estableix l'article 107.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la necessitat de garantir una major seguretat respecte al compliment de l'oferta, es contempla la possibilitat d'establir garanties complementaries de fins a un 5 per 100 del preu final ofert pel licitador que va presentar la millor oferta de conformitat amb el que disposa l'article 145, exclòs l'impost sobre el valor afegit, i la garantia total pot arribar a un 10 per 100 del preu esmentat.

A aquests efectes es considera que constitueixen casos especials els contractes en què, a causa del risc que en virtut d'ells assumeix l'òrgan de contractació, per la seva naturalesa especial, règim de pagaments o condicions del compliment del contracte, sigui aconsellable incrementar el percentatge de la garantia definitiva ordinària a què es refereix l'apartat anterior, fet que s'ha d'acordar mitjançant una resolució motivada. En particular, es pot preveure la presentació d'aquesta garantia complementària per als casos en què l'oferta de l'adjudicatari resulti inicialment incursa en presumpció d'anormalitat.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Eudald Mérida Pedragosa	23/12/2024	Xavier Collet Diví	23/12/2024



Ajuntament
d'Argentona

VALORACIÓ DE LES OFERTES

En referència a les ofertes presentades en el procediment obert simplificat per l'execució del **projecte de reurbanització, renovació de la xarxa d'aigua i millora de l'accessibilitat de diversos carrers del municipi d'Argentona** i d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars del contracte, s'informa el següent:

En data 19 de novembre de 2024 mitjançant decret de l'alcaldia número 2418 s'aprova el plec administratiu que regirà la contractació, es convoca la licitació i s'acorda publicar l'anunci al Perfil de contractant municipal perquè durant el termini de 20 dies naturals es presentin les proposicions pertinents, per un import de licitació de 849.329,72€ (IVA inclòs).

En data 2 de desembre de 2024 la Junta de Govern Local va aprovar la correcció d'un error tipogràfic per tal de quadrar amb l'import correcte que consta al projecte definitivament aprovat per un import de licitació de 849.545,39 € (IVA inclòs).

La valoració de les ofertes s'efectua en aplicació del punt 22 de criteris d'adjudicació del quadre de característiques específiques, d'acord amb la clàusula tretzena del Plec de Clàusules Administratives.

Criteri 1. Millor preu (fins a 60 punts) mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$\text{Puntuació oferta} = 60 \times (A/B)$$

A on:

A és igual al preu de l'oferta més econòmica presentada

B és igual al preu de l'oferta que es valora

- Es valorarà la reducció del pressupost de licitació.
- La puntuació de l'oferta econòmica s'arrodonirà al segon decimal.
- Les ofertes superiors al tipus de licitació, no es puntuaran i seran excloses de la licitació, per la qual cosa tampoc es tindran en compte per al càlcul per tal de considerar si una oferta pot contenir valors anormals i/o desproporcionats.

Criteri 2. Increment addicional del termini de garantia (fins a 20 punts)

L'oferiment d'un termini de garantia addicional per sobre el termini legal establert (12 mesos), es valorarà de la següent manera:

A raó de 1 punt per mes (Màxim 20 punts). No es prendran en consideració les ampliacions de terminis inferiors a mesos sencers.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Eudald Mérida Pedragosa	23/12/2024	Xavier Collet Diví	23/12/2024



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 9fb3ad388ce44a009bfc188b1edf9de001
Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificadorfirma.asp>
Metadades Origen: Origin administració Estat d'elaboració: Original



Ajuntament
d'Argentona

Criteri 3. Reducció del termini d'execució (fins a 20 punts)

La reducció del termini d'execució es valorarà de la següent manera:

A raó de 2,5 punts per setmana de reducció (Màxim 20 punts). No es prendran en consideració les reduccions de terminis inferiors a setmanes senceres.

Valoració de les ofertes presentades

Les proposicions valorades són les que s'han rebut en termini i han facilitat la paraula clau. La documentació administrativa presentada és correcta.

L'empresa NUMTA CONSTRUCTORA s'ha exclòs per no justificar degudament la baixa anormalment baixa.

1. Millor preu fins a un màxim de 60 punts.

Empresa	Import sense IVA	Puntuació
EXCAVACIONS BERMUDEZ SL	538.796,47 €	57,03
BIGAS GRUP SL	563.796,81 €	54,50
VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL SLU	572.146,69 €	53,71
CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS SA	602.334,70 €	51,01
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA	603.650,08 €	50,90
SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL SL	512.127,87 €	60,00
PAVIMENTACIONES REBAJES Y CONSTRUCCIONES SA	623.465,25 €	49,29
CONSTRUCCIONES FERTRES SL	538.725,00 €	57,04
ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SL	631.823,05 €	48,63
CIC3 OBRES I SERVEIS SL	542.024,00 €	56,69
PROSAIRSA	621.183,71 €	49,47
COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT SLU	590.069,59 €	52,07
ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SLU	525.000,00 €	58,53
BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS SL	533.300,00 €	57,62
ISEOVA SL	574.320,00 €	53,50
SALVADOR SERRA SA	570.000,00 €	53,91
CATALANA DE TREBALLS I OBRES SL	588.643,68 €	52,20

2. Increment adicional del termini de garantia fins a 20 punts.

Empresa	Garantia	Puntuació
EXCAVACIONS BERMUDEZ SL	20	20
BIGAS GRUP SL	12	12
VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL SLU	20	20
CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS SA	20	20

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
Eudald Mérida Pedragosa	Xavier Collet Diví
23/12/2024	23/12/2024



Ajuntament
d'Argentona

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA	20	20
SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL SL	20	20
PAVIMENTACIONES REBAJES Y CONSTRUCCIONES SA	20	20
CONSTRUCCIONES FERTRES SL	20	20
ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SL	20	20
CIC3 OBRES I SERVEIS SL	20	20
PROSAIRSA	20	20
COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT SLU	20	20
ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SLU	20	20
BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS SL	20	20
ISEOVA SL	20	20
SALVADOR SERRA SA	20	20
CATALANA DE TREBALLS I OBRES SL	20	20

3. Reducció del termini d'execució fins a 20 punts.

Empresa	Reducció	Puntuació
EXCAVACIONS BERMUDEZ SL	8	20
BIGAS GRUP SL	8	20
VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL SLU	8	20
CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS SA	8	20
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA	8	20
SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL SL	8	20
PAVIMENTACIONES REBAJES Y CONSTRUCCIONES SA	8	20
CONSTRUCCIONES FERTRES SL	8	20
ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SL	8	20
CIC3 OBRES I SERVEIS SL	8	20
PROSAIRSA	8	20
COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT SLU	8	20
ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SLU	8	20
BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS SL	8	20
ISEOVA SL	8	20
SALVADOR SERRA SA	8	20
CATALANA DE TREBALLS I OBRES SL	8	20

Puntuació final

Empresa	Total
EXCAVACIONS BERMUDEZ SL	97,03
BIGAS GRUP SL	86,50

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat



Ajuntament
d'Argentona

VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL SLU	93,71
CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS SA	91,01
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA	90,90
SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL SL	100,00
PAVIMENTACIONES REBAJES Y CONSTRUCCIONES SA	89,29
CONSTRUCCIONES FERTRES SL	97,04
ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SL	88,63
CIC3 OBRES I SERVEIS SL	96,69
PROSAIRSA	89,47
COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT SLU	92,07
ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SLU	98,53
BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS SL	97,62
ISEOVA SL	93,50
SALVADOR SERRA SA	93,91
CATALANA DE TREBALLS I OBRES SL	92,20

Conclusió

Per tant, es realitza proposta d'adjudicació a favor de l'empresa **SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL SL considerada com la més favorable**, el cost per a l'execució del projecte de reurbanització, renovació de la xarxa d'aigua i millora de l'accessibilitat de diversos carrers del municipi d'Argentona serà de **619.674,72 € (IVA inclòs)**.

Es sol·licita a serveis econòmics la reserva del 10% del pressupost d'adjudicació a la partida en previsió de possibles escreixos d'amidament o preus contradictoris **ascendint l'import sol·licitat de 61.967 €.**"

2. Resolució de la Mesa.

Fetes les pertinents deliberacions, la mesa decideix i fa públic:

Primer. Proposar a l'òrgan de contractació que exclogui del procediment a l'empresa NUMTA CONSTRUCTORA SL per no haver justificat suficientment la viabilitat econòmica de la seva oferta, d'acord amb les consideracions de l'informe tècnic de data 23/12/2024.

Segon. Que traslladarà a l'òrgan de contractació, per ordre de presentació de plica el resultat de l'acte de puntuació, als efectes d'adjudicació previstos a la clàusula onzena, apartat tercer, dels PCAP:

Núm.	Presentada per	Puntuació TOTAL
1	EXCAVACIONS BERMUDEZ SL	97,03
2	BIGAS GRUP S.L.	86,50

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat



Ajuntament
d'Argentona

3	VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U.	93,71
4	CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS, S.A.	91,01
5	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS S.A.	90,90
7	SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, S.L.	100
8	PAVIMENTACIONES REBAJES Y CONSTRUCCIONES, SA	89,29
9	CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.	97,04
10	ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.L.	88,63
11	CIC3 OBRES I SERVEIS, S.L.	96,69
12	PROSAIRSA	89,47
13	COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT; SLU	92,07
14	ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	98,53
15	BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS SL	97,62
16	ISEOVA SL	93,50
17	SALVADOR SERRA S.A.	93,91
18	CATALANA DE TREBALLS I OBRES SL	92,20

Segon. De conformitat amb l'establert en el PCAP i QC que regula el procediment, l'empresa **SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, S.L.** NIF B01844570, com a licitador que ha presentat la millor oferta, és requerida perquè presenti la documentació següent:

1) Documentació original justificativa del compliment de la declaració o declaracions responsables presentades en el sobre «únic», per a la seva adveració davant la secretaria municipal, en els termes que disposa la clàusula 6.3. subapartats 1 i 2 del PCAP, mitjançant, en síntesi:

- Documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera:
El volum anual de negocis referit a l'any de major execució dels darrers tres anys conclusos ha de ser d'almenys el valor anual mig del contracte. Aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant el certificat del Registre Oficial de Licitadors i d'Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECSP) o del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI). Subsidiàriament – això és, en cas que el certificat no reculli aquesta informació- l'acreditació es podrà dur a terme mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil (és imprescindible que s'aporti el model normalitzat del Registre Mercantil) o en el registre oficial que correspongui o, en el cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, mitjançant el llibre d'inventaris i comptes anuals legalitzats per aquest Registre.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat



Ajuntament
d'Argentona

- Documentació acreditativa de la solvència tècnica i professional:
- a) Els licitadors hauran d'acreditar que l'import anual acumulat en l'any de major execució dels darrers tres anys dels serveis corresponents al mateix tipus o naturalesa que el que correspon a l'objecte del contracte és d'almenys el 70% del valor estimat del contracte. Aquesta circumstància s'acreditarà el certificat del Registre Oficial de Licitadors i d'Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECSP) o del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI). Subsidiàriament –això és, en cas que el certificat no reculli aquesta informació– l'acreditació es podrà dur a terme mitjançant l'aportació d'una relació dels serveis realitzats per l'interessat en el curs dels darrers tres anys, corresponents al mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, especificant l'import, les dates i el destinatari públic o privat. En el cas de destinataris públics, els serveis realitzats s'entendran acreditats si s'aporta certificat expedit o visat per l'òrgan competent. En el cas de destinataris privats, els serveis realitzats es podran acreditar mitjançant certificats expedients per aquests o, en el seu defecte, mitjançant declaració del licitador acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació. Els certificats de bona execució emesos per destinataris públics podran ser comunicats directament per aquesta entitat a l'òrgan de contractació. Per determinar la correspondència entre els serveis acreditats i els de l'objecte del contracte es verificarà la coincidència entre els tres primers dígits dels seus respectius codis CPV.
- b) Indicació dels professionals, integrats o no a l'empresa, dels que es disposarà per a l'execució del contracte. En aquest sentit, s'haurà d'acreditar que l'empresa disposa, com a mínim, del personal requerit a la clàusula 4 del plec de prescripcions tècniques. L'acreditació d'aquest punt es realitzarà per l'aportació de la titulació del personal i el document que acrediti que l'empresa disposa dels serveis d'aquell professional (contracte laboral o mercantil, compromís signat de la persona que prestarà els serveis, etc.). En cas d'empreses de nova creació (antiguitat inferior a cinc anys), només s'haurà d'acreditar el corresponent a l'apartat de solvència tècnica específica.

2) Documents acreditatius de la constitució de la garantia definitiva davant la Tresoreria municipal per import de 25.606,39 euros, corresponents al 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

El termini per a presentar la documentació és de set dies hàbils a comptar des del següent de la recepció d'aquest requeriment, amb l'avertiment que preveu la clàusula 13.4 del Plec que en cas de no aportar la documentació en el termini indicat o en el d'esmena en el seu cas.

Tercer. Publicar aquesta acta al tauler d'anuncis del Perfil de Contractant municipal i notificar-la a tots els licitadors.

Quart. Recursos:
Contra aquest acte administratiu, que és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, ni especialment qualificat, no es podrà interposar cap recurs administratiu, sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Eudald Mérida Pedragosa	23/12/2024	Xavier Collet Diví	23/12/2024



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web			
Codi Segur de Validació		9fb3ad388ce44a009b7fec188b1edf9de001	
Url de validació		https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp	
Metadades		Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



**Ajuntament
d'Argentona**

40.2 de la Llei 39/2015, de 2 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Presidència dona l'acte per acabat a l'hora que s'indica a l'encapçalament. L'acta és aprovada per unanimitat dels membres de la Mesa.

En dono fe, amb el vistiplau de la Presidència de la Mesa de Contractació.

La secretaria de la Mesa

Vist i plau, la Presidència



Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Eudald Mérida Pedragosa	23/12/2024	Xavier Collet Diví	23/12/2024