



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Expedient: X2024049230 / 14112024000640
Expedient relacionat: X2024048248

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

A) ANTECEDENTS

El mal estat del paviment de la via pública d'alguns carrers del municipi és el motiu pel qual l'Ajuntament considera oportuna la seva necessitat d'actuació, amb la finalitat d'obtenir una millora de la seguretat i accessibilitat dels carrers a intervenir.

Tenint en compte la dotació pressupostària destinada a l'arranjament de carrers i les prioritats d'actuació del *Llistat de carrers amb necessitat d'actuació*, es preveu realitzar millores de paviments de calçades asfaltades d'alguns carrers que presenten deficiències provocades per arrels dels arbres i que suposen riscos pels usuaris de la via pública.

B) OBJECTE D'AQUEST DOCUMENT

L'objecte d'aquest document és establir i concretar les condicions tècniques dels treballs a contractar que consisteixen en obres de millora de pavimentació de la via pública en trams de carrers afectats per arrels dels arbres.

Les actuacions a fer-hi ha estat previstes, amb partides i preus unitaris, en document tècnic redactat per l'àrea municipal d'Urbanisme.

C) ÀMBIT D'ACTUACIÓ

En relació al llistat de carrers que requereixen arranjament de l'àrea municipal d'Urbanisme i Obres, es preveu actuar a:

Els vials on es preveu actuar, inclosos en el Llistat de Carrers amb necessitat d'actuacions urgents donat que tenen zones puntuals amb afectacions per arrels que afecten la calçada (aixecaments del paviment asfàltic), són:

- Diferents punts de la zona de la Volta de l'Ametller
 - o Carrer de Doctor Fleming – aquest vial té diferents punts amb afectacions d'arrels entre la cruïlla del carrer de París i la cruïlla del



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

carrer de Ginebra. Per tant, es preveu intervenir puntualment en diferents zones amb paviment asfàltic aixecat per arrels d'aquest tram de carrer que té uns 315 metres de longitud i una amplada aproximada de 4 metres.

- Carrer de Sicília – aquest vial té diferents punts amb afectacions d'arrels entre la cruïlla de la carretera de Sant Feliu a Sant Pol i el cul de sac del propi carrer de Sicília. Per tant, es preveu intervenir puntualment en diferents zones amb paviment asfàltic aixecat per arrels d'aquest tram de carrer que té uns 260 metres de longitud i una amplada aproximada de 7,50 metres i concretament també en un punt de l'inici del Carrer de Sardenya en la confluència amb el carrer de Sicília.
- Carrer de Buenos Aires – aquest vial té diferents punts amb afectacions d'arrels entre la cruïlla del carrer de Sicília i la cruïlla de la Carretera de Sant Feliu a Sant Pol. Per tant, es preveu intervenir puntualment en diferents zones amb paviment asfàltic aixecat per arrels d'aquest tram de carrer que té uns 250 metres de longitud i una amplada aproximada de 7 metres.

- Carretera de la Urbanització de Casa Nova

- Es preveu actuar puntualment en les zones amb aixecaments de la pavimentació per arrels dels arbres de la carretera, en el tram entre la Ronda de Ponent i l'entrada a la urbanització de Casa Nova. Aquesta carretera té una longitud aproximada de 1.700 metres i una amplada d'uns 5 metres.

- Carretera de Pedralta

- Es preveu actuar puntualment en les zones amb aixecaments de la pavimentació per arrels dels arbres de la carretera, en el tram entre el Polígon Industrial Bujonis i la urbanització de Pedralta. Aquesta carretera té una longitud aproximada de 1.700 metres i una amplada d'uns 5 metres.

No obstant, l'àmbit d'actuació estarà en funció de les actuacions que la direcció facultativa ordeni executar i la disponibilitat econòmica relacionada. Per tant, es podria donar el cas de que no es disposés de suficient crèdit per a actuar en tots els vials esmentats, quedant pendent per a futures actuacions de pavimentació de carrers on no es pugui actuar.



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

D) TERMINI D'EXECUCIÓ

La proposta de la durada de les obres segons especificacions tècniques és de **2 mesos**.

E) CODI CPV

Codi CPV: 45233222-1 (*Trabajos de pavimentación y asfaltado*)

F) DESCRIPCIÓ DELS EQUIPS NECESSARIS A ADSCRIURE A L'OBRA

D'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre (LCSP), per als contractes d'obres de valor estimat igual o superior a 500.000 € és requisit indispensable la classificació de l'empresa contractista en el grup o subgrup que correspongui en funció de l'objecte del contracte.

En el cas de les obres de referència, d'import inferior a 500.000 €, no cal exigir classificació del contractista. Tanmateix, el plec haurà de recollir la identificació del grup o subgrup i categoria de classificació per tal que les empreses licitadores puguin acreditar la seva solvència mitjançant la seva classificació en el seu cas.

S'entendrà que compleixen amb els requisits mínims i mitjans d'acreditació de la solvència exigida en aquesta obra les empreses que disposin de la classificació següent:

- Grup: G (*Vials i pistes*)
- Subgrup: 6 (*Obres vials sense qualificació específica*)
- Categoria: 1 (*Quantia del contracte inferior o igual a 150.000 €*)

G) DESCRIPCIÓ DE LES TASQUES OBJECTE D'AQUESTA CONTRACTACIÓ

Les que es preveuen i es descriuen en el document annex "*Llistat de preus unitaris de pavimentació de carrers – Novembre 2024*" (codi de verificació del document: <https://ciutada.guixols.cat/OAC/download/d8916a42-6001-4ff7-ad73-e4157dd2edee>)

Tot i que les actuacions a executar seran, bàsicament, de reparació de ferm de calçades asfaltades (eliminació d'arrels i asfaltatge), s'ha inclòs en el llistat de preus



Codi de Verificació electrònic: 51375491-b36f-454c-b11d-21412860ea40



AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

unitaris partides de pavimentacions d'altres tipus i partides d'intervenció en serveis, per si, en cas d'imprevist, s'hagués d'executar-ne alguna d'elles.

H) PRESSUPOST DE LES OBRES

El pressupost total del contracte que servirà de base de licitació és de **96.676,37 € (IVA inclòs)**.

L'import indicat és l'import màxim de les tasques que l'Ajuntament podrà encarregar a l'empresa adjudicatària, sense que el contractista pugui reclamar cap indemnització en cas que no s'arribi a aquesta quantitat (l'import final d'execució de les obres estarà en funció de les unitats d'obra determinades pels tècnics responsables).

Atenent a la baixa d'adjudicació que s'obtingui del procés de licitació, l'àmbit de les obres a executar (del llistat de vials que consta en l'apartat F del present document) estarà en funció d'aquesta baixa fins a esgotar l'import total de l'adjudicació (per l'import del pressupost base de licitació). Evidentment, es certificaran els treballs realment executats.

L'expressat preu es considera preu cert contractual i inclou totes les despeses directes i indirectes així com les de seguretat i salut que el contractista hagi de realitzar per a l'execució de les obres inclosa senyalització viària, els assaigs que pugui sol·licitar l'Ajuntament (sempre i quan els seu import sigui inferior a l'1% de l'import d'adjudicació).

I) DIVISIÓ EN LOTS

L'objecte del contracte no és divisible en lots, ja que des del punt de vista tècnic, aquesta divisió dificultaria una correcta execució del mateix, ja que la seva execució per part de diferents adjudicataris de diferents lots diluiria la responsabilitat i dificultaria la coordinació necessària de les diferents tasques descrites en la documentació tècnica i podrien produir-se errors d'execució, sobre costos per imprevistos i demores en el compliment dels terminis en no ser assumibles aquests per un mateix adjudicatari.



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

J) MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

No se'n preveuen.

K) REVISIÓ DE PREUS

En la data d'emissió d'aquest document no es contempla.

L) PENALITATS

Les legalment establertes.

M) FACTURACIÓ

L'empresa contractista tindrà dret a l'abonament de l'obra executada mitjançant certificacions mensuals subscrietes per la direcció tècnica i degudament conformades pels serveis tècnics municipals.

D'acord amb l'article 148 del RDL 1098/01, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, no es podrà ometre la redacció de l'esmentada certificació mensual pel fet que, en algun mes, l'obra realitzada hagi estat de petit volum o fins i tot nul·la, a menys que l'administració hagi acordat la suspensió de l'obra.

Aquestes certificacions s'hauran de presentar a l'Ajuntament dins dels 10 primers dies del mes immediatament posterior al que fa referència.

L'empresa adjudicatària presentarà factures mensuals que coincidiran amb l'import de les certificacions emeses per la direcció d'obra.

És imprescindible posar a la factura el número d'expedient i fase a la que es refereix, així com el número d'operació comptable que l'Ajuntament hagi facilitat a l'empresa adjudicatària.

El proveïdor no podrà facturar per cap concepte ni servei que no estigui expressament contractat.

L'empresa contractista serà responsable i aniran a càrrec seu l'execució de partides no incloses en el projecte i que no hagin estat ordenades per la direcció de l'obra o els tècnics municipals competents, i en tinguin constància escrita.

DOCUMENT DOCUMENT ELECTRÒNIC	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 14112024000640
Codi Segur de Verificació: 51375491-b36f-454c-b11d-21412860ea40 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171609_2024_4000435 Data d'impressió: 12/12/2024 15:30:56 Pàgina 6 de 6		SIGNATURES 1.- Josep Vergeli Mas (TCAT), 12/12/2024 15:30



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

N) DOCUMENTACIÓ DE CONSULTA

Les empreses licitadores tindran a la seva disposició la següent documentació de consulta:

- *Llistat de preus unitaris de pavimentació de carrers – Novembre 2024* (codi de verificació del document: <https://ciutada.guixols.cat/OAC/download/d8916a42-6001-4ff7-ad73-e4157dd2edee>)

Sant Feliu de Guíxols, 12 de desembre de 2024.

(Document signat electrònicament)

Codi de Verificació electrònic: 51375491-b36f-454c-b11d-21412860ea40