

ACTA D'INICI

Contracte del servei de manteniment dels equips de climatització i terra radiant de les dependències del Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona.

Promotor: Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona
Núm. d'expedient: 2024_EXP_F204_0001261- CDRB/2024/0036598

Aquest acte té per objecte donar compliment al que estableix l'article 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP). Aquest article assenyala que la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de la LCSP i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.

L'objectiu de la present licitació consisteix en la contractació promoguda pel Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona del contracte del servei de manteniment dels equips de climatització i terra radiant de les dependències del Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona.

El conjunt arquitectònic de les Drassanes Reials de Barcelona, seu del Museu Marítim de Barcelona, és un dels monuments més importants d'estil gòtic civil d'ús industrial, que compta amb la major protecció de caire patrimonial, en ser declarat monument històric-artístic d'Interès Nacional, mitjançant Decret del Consell de Ministres del Govern Espanyol de data 5 de març de 1976.

Davant dels deure de conservació i preservació d'un edifici d'aquestes característiques que imposa la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català, i que alhora, recull les pròpies finalitats estatutàries per les quals es regeix el Consorci (art. 6 dels Estatuts), cal un manteniment adequat de les instal·lacions de climatització i terra radiant per part d'una empresa mantenidora, que de conformitat amb les disposicions legals en vigor, han d'estar autoritzades per l'organisme competent, disposar dels recursos tècnics especialitzats i de personal adequadament preparat.

Les tasques de manteniment a realitzar, per tant, només poden ser executades per empreses mantenedores inscrites en el RASIC (Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya), concretament en la categoria d'empresa instal·ladora/conservadora d'instal·lacions frigorífiques (REIF) de nivell 2, pel que fa a les unitats frigorífiques, i de la categoria d'empresa instal·ladora-mantenedora d'instal·lacions

tèrmiques en edificis (REIMITE - REITE), pels que fa als equips de climatització, caldera i terra radiant.

Per a la realització d'aquestes actuacions de manteniment dels equips de climatització i de terra radiant de l'edifici de les Drassanes Reials de Barcelona el Consorci no disposa de mitjans personals ni materials per a dur a terme l'objecte d'aquest contracte, i per tant, és necessari contractar la prestació d'aquest contracte del servei de manteniment dels equips de climatització i terra radiant de les dependències del Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona.

D'acord amb l'article 28.1 de la LCSP les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

La competència d'aquest acte, es troba inclosa en l'article 18.8 dels Estatuts del Consorci.

Atès que el contracte que es vol iniciar és idoni per satisfer les necessitats exposades i es dona compliment a les finalitats pròpies del Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona, com és la contractació del servei de manteniment dels equips de climatització i terra radiant de les dependències del Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona.

DISPOSO:

- Que s'iniciï l'expedient de contractació relatiu al **contracte del servei de manteniment dels equips de climatització i terra radiant de les dependències del Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona.**
- Que s'elabori la memòria justificativa de la configuració de l'expedient, així com la resta de documents necessaris per tramitar l'expedient esmentat.

Enrique García Domingo
Director general



Metadades del document

Núm. expedient	CDRB/2024/0036598
Tipus documental	Acta
Títol	Acta inici manteniment 2025

Signatures

Signatari	Acte	Data acte
Enrique García Domingo (TCAT)	Signa	11/12/2024 22:45

Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
4753218a26614e580037	https://seuelectronica.diba.cat	

