



INFORME

Expedient núm.: X2024003646

Assumpte: Informe justificatiu de la contractació de les obres del Projecte modificat 2. Camí de vianants entre el Camp de Futbol i el nucli Alella Parc, al terme municipal d'Alella

Sol·licitant: Interior

Antecedents: D'acord amb l'article 116: Expedient de contractació: iniciació i contingut de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP).

Atès que l'Ajuntament d'Alella no disposa dels mitjans personals ni materials necessaris per tal de portar a terme les obres del **Projecte modificat 2. Camí de vianants entre el Camp de Futbol i el nucli Alella Parc, al terme municipal d'Alella.**

Es proposa que s'iniciï l'expedient per a la contractació de les obres del **Projecte modificat 2. Camí de vianants entre el Camp de Futbol i el nucli Alella Parc, al terme municipal d'Alella.**

INFORMO

Justificació de la necessitat:

Actualment hi ha la necessitat de continuar creant un espai habilitat per al transit de vianants entre el centre del poble i Alella Parc per la Riera d'Alella. L'actuació prevista pretén evitar la circulació de persones per dins de la llera com passa actualment, per tal d'evitar possibles accidents provocats per riudes després de períodes de pluja intensa i sobtada. A més, també es vol evitar, més amunt del camp de futbol, que els vianants circulin entre vegetació i sense llum, amb la inseguretat que això comporta.

Objecte del contracte:

L'objectiu és continuar creant un espai habilitat per al transit de vianants entre el centre del poble i Alella Parc per la Riera d'Alella.

La solució adoptada consisteix en la creació d'un camí de 3 m d'amplada situat entre el camp de futbol i l'entrada a Alella Parc, a cota del cap de talús del marge dret de la riera, és a dir, fora de la llera. El traçat del camí es troba definit per 2 trams diferenciats:

- El primer tram s'inicia a l'entrada d'Alella Parc, havent de realitzar una excavació per rebaixar la cota del terraplè existent a mà dreta de l'entrada d'aigües de la riera. Des d'aquest punt el camí continua pel darrera del mur de pedra existent, deixant la riera sempre a mà esquerra, fins arribar al camp de futbol. Per altra banda, en aquesta zona es



preveu l'execució d'un aparcament i una rampa d'accés senyalitzada, per tal de donar aire a l'aparcament actual del camp de futbol, molt insuficient per la demanda de vehicles habitual en dies de partit, entrenament i altres activitats programades.

- El segon tram del camí es troba encaixat entre la tanca del camp de futbol i el cap de talús del marge dret de la Riera d'Alella. En aquest tram el traçat es troba alguns obstacles, com les casetes de les banquetes del camp de futbol, alguns arbres i alguns pals de telefonia. Aquest fet fa que en alguns trams s'hagi de fer una mica més de moviment de terres, a més dels últims metres del camí, on s'ha de buscar la cota d'entrada.

Responsable del contracte:

Xavier Torres Isach, enginyer municipal, amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP.

Durada del contracte:

Es preveu una duració total de l'obra de **1 mes**. El contractista haurà de presentar, una vegada replantejats els treballs a realitzar in situ amb la Direcció Facultativa, un pla on s'assenyali la durada de cadascuna de les unitats d'obra i la seva distribució temporal en un diagrama de Gantt. La memòria valorada proposa una planificació amb un total de **6 operaris** que garanteixin una execució ràpida de les obres i ocasioni el mínim de molèsties al servei. Serà imprescindible que el contractista compleixi amb el termini indicat i la Direcció Facultativa valorarà les propostes del contractista sempre amb aquesta premissa.

Pressupost de licitació:

El Pressupost de les obres s'ha obtingut per aplicació dels Preus Unitaris de les Unitats d'Obra a l'Estat d'Amidaments que, realitzat sobre els Plànols, s'inclou al Pressupost d'aquest document. El pressupost d'execució material s'obté de sumar els imports dels diferents capítols que confirmen el pressupost. Aquesta quantitat incrementada en un 13% i un 6% corresponent respectivament a les Despeses Generals i el Benefici Industrial i aplicant, a la suma parcial obtinguda, el 21% en concepte d'I.V.A. proporciona el pressupost base de licitació.

Pressupost d'execució material més el 13 % de les Despeses Generals de i el 6 % de Benefici Industrial és de de 200.073,77 € (dos-cents mil setanta-tres euros amb setanta-set cèntims) més 42.015,49€ (quaranta-dos mil quinze euros amb quaranta-nou cèntims) en concepte del 21% de l'IVA, resultant una pressupost d'execució per contracte de 242.089,26 € (dos-cents quaranta-dos mil vuitanta-nou euros amb vint-i-sis cèntims) IVA inclòs.

Procediment de contractació:



AJUNTAMENT D'ALELLA

Es proposa s'utilitzi el **procediment obert simplificat** per ser el més adequat per aquesta licitació atès que dóna la possibilitat d'ofertar als particulars del sector que ho vulguin fer, podent obtenir l'Administració l'execució del contracte amb una millor relació qualitat i preu.

CPV del contracte:

Atesa la naturalesa i objecte del contracte es considera idoni aplicar el codi CPV (Vocabulari comú de contractes públics) núm. **45233161-5** **“Trabajos de construcción de caminos peatonales”**

Modificacions:

Es preveuen possibles modificacions (efectes del que disposa l'article 204 de la LCSP) fins a un màxim del 20% del Valor Estimat del Contracte (VEC) per poder assumir aquells aspectes no previstos en el projecte i que puguin sorgir durant la realització de les obres.

Els treballs en via pública poden fer que apareguin aspectes no previstos; antics serveis sense us, mines, terrenys amb presència de roca, aspectes aquests que no es pot quantificar econòmicament en el projecte.

Valors estimat:

El valor estimat del contracte, als efectes del que disposa l'article 101 i concordants de LCSP és de **240.088,52 € (DOS-CENTS QUARANTA MIL VUITANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)**, IVA exclòs. El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent :

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació	200.073,77 €
Pròrrogues	0,00 €
Modificació del contracte (20%)	40.014,75 €
TOTAL VEC	240.088,52 €

Partida:

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent: **52.150. 61905**.

Divisió en lots:

Atès les característiques pròpies de les obres a realitzar (**Projecte modificat 2. Camí de vianants entre el Camp de Futbol i el nucli Alella Parc, al terme municipal d'Alella**) no es considera operativa la divisió en lots, atès la poca envergadura de les obres.

Criteris de solvència i responsabilitat civil:



Econòmica i financera: El licitador haurà d'acreditar com a mínim declaració per part del representant de l'empresa o persona apoderada sobre el volum global de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa. Disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de **600.000 euros**. Lliurar: Per ser admesos a la licitació, un volum anual de negocis, en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels 3 darrers disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats, per un import igual o superior a una vegada i mitja al valor estimat del contracte, és a dir, que es xifra en **360.132,78 €**.

Solvència professional o tècnica: El licitador haurà d'acreditar com a mínim la relació de les principals obres realitzades en els últims cinc anys corresponents al mateix tipus o naturalesa de l'objecte del contracte. En concret, serà necessària l'acreditació, com a mínim, de l'execució de cinc obres en el curs dels últims cinc anys de similars característiques a les de la present licitació, avalades per certificats de bona execució. Aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i si es van realitzar correctament. Declaració sobre la plantilla mitja anual de l'empresa indicant els tècnics o les unitats tècniques, estiguin o no integrades en l'empresa, dels quals el licitador disposi per a l'execució de les obres que haurà de ser de **mínim 6 persones d'acord amb les previsions del document núm. 1 del projecte tècnic**, així com títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres que haurà de ser enginyer tècnic d'obres públiques.

Per als contractes d'obres el valor estimat dels quals sigui igual o superior a 500.000 euros és requisit indispensable que l'empresari es trobi degudament classificat com a contractista d'obres dels poders adjudicadors (segons article 77 de la Llei de Contractes del Sector Públic). Per a aquests contractes, la classificació de l'empresari al grup o subgrup que en funció de l'objecte del contracte correspongui, amb categoria igual o superior a l'exigida per al contracte, acreditarà les seves condicions de solvència per contractar. La classificació de les obres a realitzar és:

Grup	Subgrup	Categoria
G	6	2

Termini de garantia:

2 anys a comptar de l'endemà de l'acta de recepció de les obres.

Subcontractació:

Es contempla subcontractació parcial o total.

Criteris d'adjudicació:



AJUNTAMENT D'ALELLA

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més avantatjosa seran de forma automàtica:

Preu ofertat fins a 100 punts. Partint de les ofertes econòmiques realitzades, la puntuació de cada oferta es desprèn de la fórmula de multiplicar el resultat del quocient entre l'oferta econòmica més baixa i l'oferta del licitador que es valora (OI), pel nombre total de punts aplicables al criteri (Màxima puntuació). Això és: $(Ob / OI) \times M\grave{a}x$. Obtindrà el màxim de punts l'oferta que hagi obtingut més punts en aplicació dels criteris exposats, sempre i quan no hagi estat considerada anormalment baixa o desproporcionada. (Ob).

Termini presentació de proposicions:

20 dies naturals a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant.

Penalitats:

Les obres estan subvencionades i la manca de complir amb els terminis d'execució, provocaran la pèrdua de la subvenció i per tant es repercutirà contra el contractista.

Compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

Es compleixen els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera perquè la dotació pressupostària amb càrrec a la qual s'assumiran les obligacions derivades del contracte es va aprovar en el pressupost de l'Ajuntament.

I perquè així consti i als efectes oportuns s'emet el present informe.

Document signat electrònicament

L'Enginyer coordinador de SERVEIS MUNICIPALS i OBRES PÚBLIQUES