

**ACTA
PRIMERA
DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ**

1. IDENTIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Exp: 2024-SER-C0201-000005 – CONTRACTE PER A L'EXECUCIÓ DE L'OBRA "REHABILITACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ DEL MERCAT DE TORTOSA, AMB SUBSTITUCIÓ DE L'ACTUAL REFREDADORA PER UN SISTEMA DE BOMBA DE CALOR GEOTÈRMICA"

Composició de la Mesa: Presidenta: Margarita Abelló Giner Regidora de serveis municipals, logística i manteniment. Vocal: Sr . Manuel Garcia Egea Secretari municipal actal. Vocal: Sra. Teresa Torrejón Blanch Interventora Municipal Secretari: Sr. Fco. Javier Domingo Rodríguez Cap de Contractació	Essent les 09:30 hores del dia 10 de desembre de 2024 es reuneix, de forma presencial al Saló Verd de l'Ajuntament, la Mesa de Contractació corresponent al procediment que se segueix per a l'adjudicació del contracte descrit a l'encapçalament.
--	--

2.- ANTECEDENTS:

- Actuacions prèvies de l'expedient de contractació mitjançant procediment obert simplificat, que fou aprovat per acord de la Junta de Govern Local de data 11 de novembre de 2024, amb un pressupost de licitació, import total, IVA 21% inclòs de 405.122,29 €
- Licitació publicada en el perfil del contractant de l'Ajuntament, integrat en la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya. Presentació de proposicions mitjançant licitació electrònica (sobre digital). Venciment del termini per a la presentació a les 14:00 hores del dia 3 de desembre de 2024.

3.- OBJECTE DE LA SESSIÓ:

- Obertura del Sobre digital únic contenint la declaració responsable subscripta pels licitadors i demès documentació de caràcter general presentada per aquests així com la proposició econòmica formulada per cadascun d'ells incloent la informació també continguda en aquesta relativa als altres criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica i admissió, si s'escau, d'aquests i acceptació, en el seu cas, de les seves ofertes.

4.- DESENVOLUPAMENT DE LES ACTUACIONS:

- a) La mesa queda assabentada que, segons certificat emès per l'eina Sobre Digital, han presentat oferta els següents licitadors:

Ordre	Denominació	CIF
1	Plan Your Future, SL	B65710246
2	Elecnor Servicios y Proyectos, SAU	A79486833
3	EIFFAGE energia, SLU	B02272490
4	Tomás Gracia	A08428906
5	Iberland Inmuebles y Reformas, SL	B63411466
6	Tecnoserveis Delmar, SL	B43898196
7	Desho, SA instalaciones industriales	A08927832

b) Una vegada aplicades les credencials es du a terme per la mesa de contractació l'obertura del sobre digital únic i es procedeix a la qualificació de la documentació presentada pels licitadors.

Es qualifica satisfactòriament la documentació presentada pels referits licitadors contenint les corresponents declaracions responsables exigides.

Així mateix s'ha pogut verificar la inscripció de la totalitat dels licitadors -amb excepció de Tecnoserveis Delmar, SL- en algun dels registres de licitadors (RELI o ROLECE).

En relació al licitador Tecnoserveis Delmar, SL no s'ha pogut verificar la seva inscripció al RELI / ROLECE ni el licitador ha acreditat aquesta circumstància en el procediment o que estigués en tràmit una sol·licitud d'inscripció en algun dels referits registres.

Al tractar-se d'una licitació que es du a terme mitjançant procediment obert simplificat- resulta necessària l'exigència d'inscripció en el ROLECE (o en el RELI) en la data final de presentació d'ofertes (admetent-se també la presentació d'una sol·licitud d'inscripció en algun dels referits registres juntament amb la documentació preceptiva per aquest, sempre que la referida sol·licitud sigui anterior a la data final de presentació d'ofertes) exigència prevista en l'art. 159.4 de la LCSP i que també figura recollida expressament en la clàusula 9.6 del PCAP del contracte.

Per tant, l'admissió del licitador Tecnoserveis Delmar, SL resta condicionada, a fi del qual se li haurà de formular el corresponent requeriment, a **l'acreditació de la seva inscripció en el RELI o ROLECE o a la justificació d'haver presentat una sol·licitud d'inscripció en algun dels esmentat Registres de Licitadors, juntament amb la documentació preceptiva per això, sempre que l'esmentada sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació d'ofertes.** L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebuda de la sol·licitud -emès pel corresponent Registre- i d'una declaració responsable signada pel licitador d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

Conseqüentment tots els licitadors -amb l'excepció en relació al que després es dirà en relació al licitador Tecnoserveis Delmar, SL- són admesos en base a les corresponents declaracions presentades per aquests i a reserva de les comprovacions que, en el seu cas, amb caràcter previ a l'adjudicació i en relació al licitador que hagi estat proposat per aquesta corresponguin.

En relació al licitador Tecnoserveis Delmar, SL la Mesa de Contractació acorda condicionar la seva admissió en el procediment d'adjudicació que se segueix a que doni resposta satisfactòria al requeriment d'esmena que, per termini de tres dies hàbils li serà formulat a l'efecte, en relació a l'acreditació de restar inscrit o tenir formulada una sol·licitud d'inscripció en algun dels registres de licitadors (RELI o ROLECE) en la data de venciment del termini de presentació d'ofertes.

Es procedeix seguidament, sota el condicionament anteriorment esmentat, al coneixement de les proposicions o ofertes econòmiques formulades pels diferents licitadors en els termes següents:

OFERTES ECONÒMIQUES	Preu Ofert (IVA exclòs)	Import IVA* (21%)	Preu Ofert* (IVA 21% inclòs)
TIPUS DE LICITACIÓ	334.811,81 €	70.310,48 €	405.122,29 €
Plan Your Future, SL	330.794,07 €	69.466,75 €	400.260,82 €
Elecnor Servicios y Proyectos, SAU	332.569,67 €	69.839,63 €	402.409,30 €
EIFFAGE energia, SLU	305.977,13 €	64.255,20 €	370.232,33 €
Tomás Gracia	334.671,24 €	70.280,96 €	404.952,20 €
Iberland Inmuebles y Reformas, SL	297.866,97 €	62.552,06 €	360.419,03 €
Tecnoserveis Delmar, SL*	267.849,42 €	56.248,38 €	324.097,80 €
Desho, SA instalaciones industriales	334.544,14 €	70.254,27 €	404.798,41 €

(*) S'ha reajustat l'import de l'IVA i l'import total, IVA inclòs, atenent al càlcul exacte d'aquest impost efectuat sobre el valor indicat com import net per cadascun dels licitadors.

Són conegudes així mateix la resta de dades integrants de l'oferta de cadascun dels licitadors relatives la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sotmesos també tots els quals a avaluació automàtica, essent aquestes les següents:

- Pel que fa, a l'ampliació (en núm. d'anys) del termini de garantia establert com a mínim 2 anys, els licitadors han presentat l'oferta següent:

Empresa	NÚMERO D'ANYS AMPLIACIÓ	TERMINI TOTAL OFERT
Plan Your Future, SL	0	2
Elecnor Servicios y Proyectos, SAU	1	3
EIFFAGE energia, SLU	2	4
Tomás Gracia, SA	1	3
Iberland Inmuebles y Reformas, SL	3	5*
Tecnoserveis Delmar, SL	3	5
Desho, SA instalaciones industriales	1	3

(*) Desglossament de 2 anys obligatoris + 3 anys ampliació essent necessari aclariment de confirmació del número total d'anys del termini de garantia sobre el que s'ha formulat oferta.

S'acorda la formulació de requeriment d'aclariment al licitador Iberland Inmuebles y Reformas SL, pel termini de 3 dies hàbils per confirmar el valor total de 5 anys ofert d'acord amb el detall del desglossament efectuat per aquest en la seva oferta.

- Pel que fa a l'opció, inclosa com a millora, consistent en l'assumpció del manteniment preventiu i correctiu de la instal·lació de climatització i ventilació, en la forma prevista al plec de prescripcions tècniques, durant la totalitat del període de garantia compromès, els licitadors han presentat el següent:

Assumpció del manteniment preventiu i correctiu durant la totalitat del període de garantia compromès	S'ASSUMEIX (SI/NO)
Plan Your Future, SL	No
Elecnor Servicios y Proyectos, SAU	Si
EIFFAGE energia, SLU	Si
Tomás Gracia, SA	Si
Iberland Inmuebles y Reformas, SL	Si
Tecnoserveis Delmar, SL	SI
Desho, SA instalaciones industriales	No

Ateses les ofertes formulades i els valors i declaracions contingudes en aquestes, la Mesa de contractació acorda, sense perjudici de disposar de la necessària resposta als requeriments que s'efectuen, sol·licitar el corresponent informe en relació a l'avaluació automàtica dels referits criteris d'adjudicació, així com, per verificar la possible existència o inexistència, en el seu cas, d'ofertes amb possibles valors econòmics anormals o desproporcionats, disposant de comú acord els membres de la mesa tornar-se a reunir un cop s'hagi rebut resposta als requeriments d'esmena i aclariment formulats i es disposi, a la vista d'aquests, de l'informe de valoració de les ofertes.

*_*_*

I no havent-hi altres actuacions a desenvolupar per la mesa en aquesta primera sessió, s'aixeca aquesta estenent-se aquesta acta que signen de conformitat amb mi, el secretari, que dona fe i els assistents a la mateixa.

La Presidenta

El Secretari

Els vocals