



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ, MILLORA I INSTAL·LACIÓ DE XARXES DE SERVEIS MUNICIPALS A DIVERSOS CARRERS D'AMPOSTA 2024

1. Objecte del contracte²
2. Àmbit d'actuació²
3. Descripció dels treballs²
4. Procediment per a l'execució dels treballs³
 - 4.1. *Encàrrec dels treballs*³
 - 4.2. *Inici dels treballs*³
 - 4.3. *Atenció d'urgències*³
 - 4.4. *Execució dels treballs*³
 - 4.5. *Control dels treballs*⁴
 - 4.6. *Neteja de l'obra*⁴
 - 4.7. *Actualització i revisió de les xarxes digitalitzades. As-built*⁴
5. Mitjans mínims a disposició del contracte⁵
 - 5.1. *Mitjans humans*⁵
 - 5.2. *Mitjans materials i maquinària*⁵
 - 5.3. *Instal·lacions*⁶
6. Valoració dels treballs⁶
7. Definició de preus nous⁷
8. Control de qualitat⁷
9. Seguretat i salut⁸
10. Gestió de residus⁹
11. Normativa d'aplicació⁹
12. Abonament del contracte⁹
13. Import del contracte⁹
14. Termini d'execució⁹



1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és regular la realització de les reparacions per la substitució i millora de les xarxes de col·lectors de sanejament, pluvials i aigua potable i/o la implementació de nous trams dintre el terme municipal. Amb la substitució de part de la xarxa d'aigües residuals es vol aconseguir la millora de la capacitat i ampliar-ne la vida útil així com posar solucions a problemàtiques existents.

Els treballs a executar en aquest contracte, inclouen la maquinària i la mà d'obra necessària, per resoldre la part d'obra civil i/o mecànica, dels treballs necessaris per al correcte funcionament de les xarxes d'aigua potable, clavegueram i pluvials.

El contracte no obligarà a l'Ajuntament d'Amposta a sol·licitar un número determinat d'encàrrecs, sinó que aquests seran requerits segons les necessitats per al correcte funcionament de les instal·lacions.

2. Àmbit d'actuació

L'àmbit d'actuació es localitza en tots aquells carrers del terme municipal d'Amposta que necessitin la substitució, millora i/o nova instal·lació de les esmentades xarxes durant el període de vigència d'aquest contracte.

Cal tenir en compte que el terme municipal inclou, a banda del municipi d'Amposta, els nuclis de Poble Nou del Delta, Balada i les Urbanitzacions d'Eucaliptus i Favaret.

3. Descripció dels treballs

Els treballs a considerar són els que s'exposen en el punt 1.4. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS de la memòria valorada.

NOTA

Les omissions o la manca de descripció dels detalls que siguin indispensables per dur a terme correctament tots els treballs objecte d'aquest contracte no eximeixen a l'adjudicatari de l'execució dels esmentats detalls, que s'hauran de realitzar segons el bon ofici i costum, com si haguessin estat efectivament descrits. Per a tot el que no s'especifica a la resta de paràgrafs cal tenir en compte el criteri del tècnic municipal assignat.



4. Procediment per a l'execució dels treballs

4.1. Encàrrec dels treballs

L'encàrrec dels treballs al contractista el farà el tècnic municipal designat a tals efectes per part del Coordinador de Serveis de l'Ajuntament d'Amposta.

4.2. Inici dels treballs

El contractista estarà obligat a iniciar les feines dintre els terminis fixats en la comanda que mai serà superior a 7 dies naturals (en treballs considerats no urgents) i/o a 5 hores (en treballs considerats urgents).

4.3. Atenció d'urgències

El contractista estarà obligat a atendre tots aquells treballs que se li requereixi fora de l'horari de treball normal inclòs festes.

Per tal fi, el contractista presentarà a l'oferta el procediment de contacte per a localitzar-lo fora de la jornada de treball inclòs festes. Aquest procediment haurà de garantir la comunicació amb alguna persona de l'empresa la qual atindrà la urgència amb la major brevetat possible i amb els mitjans necessaris per a cada situació.

La declaració d'urgència correspondrà als tècnics municipals.

4.4. Execució dels treballs

El contractista executarà els treballs d'acord amb les indicacions del tècnic municipal designat.

La inspecció de la totalitat dels treballs objecte del contracte s'exercirà per part dels Serveis Municipals, mitjançant els seus tècnics. La inspecció vetllarà pel control de l'execució dels treballs així com per a:

- Controlar que els treballs s'executin correctament i en la forma estipulada
- Vigilar el correcte compliment de la previsió de treballs i el seguiment de les feines que estarà realitzant l'adjudicatari
- Supervisar l'assistència i permanència de tot el personal, així com la seva correcta neteja personal, vestuari, competència, rendiment i conducta, per tal que reuneixin les condicions exigides al rang del lloc on actuen i a la importància de la missió que tinguin encomanada



- Aturar els treballs si ho considera necessari en cas de detectar un risc evident pels veïns o treballadors.
- En tot moment el Servei Municipal podrà fer les comprovacions i controls que consideri necessaris del personal i feines per a un correcte seguiment.

4.5. Control dels treballs

El contractista lliurarà un full d'actuacions amb la relació del personal, maquinària, vehicles i material utilitzats per a l'execució dels treballs, les hores emprades per a la realització de les diferents feines executades, fotografies, així com d'altres dades d'interès. En funció de la durada dels treballs encomanats aquests parts podran ser diaris o setmanals.

Per a les urgències es farà un parte on quedarà reflectit:

- Data d'actuació
- Hora de l'avís
- Hora d'arribada
- Durada de la intervenció
- Lloc de la incidència
- Tipus d'actuació i observacions

4.6. Neteja de l'obra

Un cop acabats els treballs, l'emplaçament ha de quedar completament net de restes d'obra i elements auxiliars com a senyals, tanques, etc.

4.7. Actualització i revisió de les xarxes digitalitzades. As-built

Un cop acabats els treballs, el contractista haurà de lliurar a l'Ajuntament l'actualització de les xarxes digitalitzades de clavegueram i d'aigua potable i la informació de l'obra construïda. La seva execució es coordinarà amb els Serveis Tècnics Municipals que facilitaran al contractista les dades de partida per a la seva actualització per part de l'empresa contractista.

El lliurament a l'Ajuntament de les xarxes realitzades, tant de les dades alfanumèriques com de les dades gràfiques, es realitzarà al final de cada treball realitzat amb un fitxer digital en format compatible amb l'actual o el que disposin els Serveis Tècnics Municipals.



5. Mitjans mínims a disposició del contracte

5.1. Mitjans humans

El contractista presentarà una relació del personal propi disponible per a la contracta i que com a mínim estarà format per les següents categories professionals:

- TÈCNIC encarregat dels treballs (cap d'obra) per part de l'adjudicatari, persona amb reconeguda experiència en aquest tipus de treballs, que serà el Cap de la Contracta, tenint aquest les següents funcions:
 - Interlocutor amb l'Ajuntament
 - Controlar els treballs durant la seva execució
 - Programació, coordinació i organització dels treballs per part de l'adjudicatari

Aquest haurà de tenir la capacitat suficient per ostentar la representació de l'adjudicatari quan sigui necessària la seva actuació o presència en qualsevol acte derivat del compliment de les obligacions contractuals, sempre per assegurar la bona marxa i compliment del contracte. El tècnic designat tindrà una experiència mínima de 5 anys.

- ENCARREGAT d'obra amb una experiència mínima de 5 anys en treballs similars.
- PERSONAL OBRA amb acreditada experiència per la realització de les tasques que inclou el contracte. Com a mínim es disposarà de:
 - Oficials i peons (els necessaris per realitzar les feines encomanades dintre el termini establert).
 - Maquinistes especialistes de cada una de les màquines necessàries segons la feina a realitzar.

La plantilla de personal haurà d'estar qualificada per atendre les necessitats demandades. És a dir, haurà de tenir els coneixement i experiència acreditada en treballs d'obra civil en xarxes d'abastament i clavegueram.

5.2. Mitjans materials i maquinària

L'adjudicatari haurà d'aportar els vehicles, maquinària, eines i estris necessaris per poder realitzar el servei, segons els bons costums de la professió.

L'adjudicatari estarà obligat al més estricte compliment de totes les lleis i disposicions vigents en matèria social, laboral i de seguretat, haurà de tenir, per tant, tot el personal degudament legalitzat d'acord amb la legislació vigent.

El contractista presentarà una relació dels mitjans tècnics a disposició del contracte cas de resultar aquest adjudicatari que com a mínim estarà format per:

- Retroexcavadora mixta



- Camió
- Furgoneta

5.3. Instal·lacions

L'adjudicatari es compromet a disposar de les instal·lacions necessàries per atendre tot el personal, maquinària i vehicles inclosos dintre del contracte. Aquest local estarà a menys de 20km del municipi d'Amposta i estarà dotat del personal i mitjans adequats per a poder donar una correcta atenció al contracte així com al magatzem de materials i maquinària, aparcament de vehicles, etc.

El contractista disposarà en els seus magatzems dels materials necessaris per al servei, en la quantitat suficient per no endarrerir els treballs (sobretot urgents) per manca de materials. El contractista presentarà una relació dels materials que es compromet a disposar en estoc a les seves instal·lacions i/o cartes de compromís de subministrament i terminis d'expedició dels materials més importants per tal d'assegurar una ràpida resposta en cas d'urgència.

L'empresa disposarà de programes informàtics per la elaboració dels informes i plànols corresponents, cas de ser necessari.

6. Valoració dels treballs

Els preus dels treballs seran els determinats en els quadres de preus unitaris de la memòria valorada.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta cadascun dels preus unitaris de les partides que conformen l'objecte d'aquest contracte.

El preu de cada encàrrec serà el que resulti d'aplicar els preus unitaris, determinats en el contracte, que corresponguin a les prestacions, treballs, conceptes i partides especificades en el corresponent encàrrec de l'Ajuntament d'Amposta i que hagin estat correctament executats pel contractista.

Tots els preus unitaris seran incrementats per:

Despeses de Seguretat i Salut	2%
Despeses Generals	13%
Benefici Industrial	6%
IVA vigent	21%



I s'aplicaran de la següent manera per calcular l'import de cada actuació:

PEM =	Sumatori preu unitaris x amidament + 2% Despeses Seguretat i Salut
	Despeses Generals (13%)
	Benefici Industrial (6%)
Import (s/IVA)	PEM + 13% DG+ 6% BI
	IVA (21%)
Import (IVA inclòs)	Import s/IVA + 21% IVA

Totes aquelles obres que no compleixin les condicions de qualitat exigides no seran acceptades per l'Ajuntament. En aquest cas, l'Ajuntament té la facultat d'esmenar les deficiències a càrrec de la contracta.

7. Definició de preus nous

En cas que fos necessari realitzar alguna unitat d'obra que no constés en el quadre de preus de la contracta, s'establirà un nou preu utilitzant els preus unitaris de mà d'obra, materials i maquinària del quadre de preus de la contracta o en el seu defecte del quadre de preus de l'ITEC de l'any en curs i en el cas que encara en manqués algun, s'utilitzarà el preu mig del mercat d'aquest element simple, en quant als rendiments s'aplicaran els quadres de l'ITEC si conté aquesta unitat d'obra, en cas contrari es fixarà el que aprovi el responsable de la contracta en el moment de l'encàrrec.

Quan per la realització dels treballs, l'Ajuntament consideri necessari utilitzar mitjans el preu del qual no hagi estat ofertat pel contractista, podrà fixar un preu amb el contractista o bé contractar directament amb un tercer el treball que s'hagi de realitzar amb dit mitjà, sense que per això el contractista tingui dret a indemnització alguna.

Caldrà tenir en compte les limitacions fixades en la Llei de contractes del Sector Públic pel que fa a la inclusió de preus nous.

8. Control de qualitat

L'Administració contractarà la realització dels assaigs a un laboratori especialitzat. Les despeses que per aquest concepte s'originin aniran a càrrec de l'Adjudicatari fins al límit de l'u per cent (1%)



del pressupost d'execució material de la contracta. Els assaig negatius no comptabilitzaran dins d'aquest límit.

L'Ajuntament podrà ordenar l'execució d'assaig, proves o anàlisis no previstos si ho considera necessari en qualsevol moment per tal de verificar la correcta qualitat o execució de qualsevol element integrant de les obres o treballs.

9. Seguretat i salut

Tots els preus unitaris que conformen la licitació es veuran incrementats en un 2% en concepte de Seguretat i Salut. Inclou aquest 2% els costos, honoraris, drets, taxes i tributs, que puguin derivar-se, per la redacció, actualització, desenvolupament i execució del Pla de Seguretat i Salut, així com de totes les mesures de prevenció de riscos laborals, sense que pugui repercutir-se cap quantitat addicional per dits conceptes.

Es destaquen a continuació una sèrie de mesures que s'exigirà a l'adjudicatari i que s'inclouran dintre aquest 2% a banda d'altres mesures d'obligat compliment que s'hauran d'incloure en el Pla de Seguretat i Salut:

1. Creació d'itineraris de vianants segurs degudament senyalitzats i delimitats
2. Disposició de passarel·les per salvar rases i assegurar l'accés peatonal segur a vivendes i comerços dintre del tram afectat
3. Disposició de xapes metàl·liques per salvar rases i assegurar l'accés rodat als guals existents dintre del tram afectat
4. Correcta senyalització i delimitació de la zona de les obres

L'adjudicatari complirà amb tota la normativa vigent de prevenció de riscos laborals i qualsevol altra norma vigent en la matèria.

El contractista haurà de lliurar el Pla de Seguretat i Salut a l'Ajuntament, per tal de que aquest procedeixi a la seva aprovació. Els treballs no es podran iniciar fins que no estigui aprovat el Pla de Seguretat i Salut i es disposi de l'Obertura del Centre de Treball.

El contractista estarà obligat a senyalitzar les obres d'acord amb les prescripcions de seguretat fixades per a cada cas o bé les que ordeni el tècnic municipal en matèria de seguretat. L'adjudicatari de la concessió està obligat a disposar i col·locar el nombre suficient de senyals de circulació i protecció necessàries per a evitar qualsevol accident dels vehicles, personal en servei



o aliè a ell, i que les circumstàncies així ho exigeixin o els Serveis Tècnics de l'Ajuntament disposin.

L'adjudicatari senyalitzarà els talls de carrer amb les senyals de trànsit necessàries segons indicacions i autorització dels Serveis Tècnics Municipals i La Policia Local.

10. Gestió de residus

El contractista estarà obligat a gestionar els residus que es generin durant els treballs segons estableix la Llei de Residus. Al finalitzar els treballs s'entregaran tots els certificats acreditatius.

11. Normativa d'aplicació

El contractista estarà obligat al compliment de totes les disposicions legals vigents que li siguin d'aplicació.

12. Abonament del contracte

El contracte s'abonarà d'acord amb el que estableix el Plec de Clàusules Administratives.

13. Import del contracte

L'import màxim del contracte és el que estableix el Plec de Clàusules Administratives.

14. Termini d'execució

El que estableix el Plec de Clàusules Administratives.

Amposta, a data de la signatura.

Serveis Tècnics Municipals