

Isabel Prado Moran, secretària accidental de l'Ajuntament de Banyoles, comarca del Pla de l'Estany

CERTIFICO

Que per Decret d'alcaldia 2024DECR006146, de data 27 de desembre de 2024, s'ha resolt el que es transcriu a continuació:

ANTECEDENTS DE FET

I. Per Decret d'alcaldia 5175/2024 de data 12 de novembre de 2024, es va aprovar l'expedient de contractació i el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el contracte administratiu d'obres del projecte per a la rehabilitació dels Banyes vells – bike and swim, en el marc del pla de sostenibilitat turística en destinació de Banyoles – Ciutat de l'aigua, mitjançant procediment obert simplificat, amb diversos criteris d'adjudicació, i per import de 197.907,32 € IVA inclòs.

II.- En data 28 de novembre de 2024, un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, es va reunir la Mesa de Contractació per procedir a l'obertura dels sobres digitals presentats per les empreses licitadores, i va puntuar i classificar les empreses d'acord amb el següent:

Núm.	Llicitador	Oferta econòmica	Millora 1	Millora 2	Total
1	ABSOLUTE PROPERTIES REAL ESTATE SA	70,00	0,00	10,00	80,00
2	SERVEIS CONSTRUCTIUS MIERES, S.L.U	68,25	0,00	0,00	68,25

En aquesta sessió la Mesa va formular la proposta d'adjudicació del contracte a favor de ABSOLUTE PROPERTIES REAL ESTATE SA, i va acordar requerir a l'esmentada empresa per tal que presentés la documentació corresponent per dur a terme l'adjudicació del contracte. L'acta de la Mesa està publicada en el perfil del contractant de la licitació.

III. En data 5.12.2024 registre d'entrada E2024021718, i en data 13.12.2024 registre d'entrada E2024022400 l'empresa ABSOLUTE PROPERTIES REAL ESTATE SA presenta la documentació requerida.

En data 20.12.2024, registre d'entrada E2024022944 l'empresa ABSOLUTE PROPERTIES REAL ESTATE SA presenta escrit d'al·legacions en virtut del requeriment d'aclariments efectuat en data 9.12.2024, registre de sortida S2024019337.

En data 24.12.2024 es reuneix la Mesa de contractació per acceptar les al·legacions presentades referents a la solvència tècnica i donar lectura de l'informe tècnic emès en relació a la valoració de la solvència, tot valorant el compliment dels requisits de solvència econòmica i tècnica i professional, segons la clàusula 2.2 del PCAP.



IV.- Consta en l'expedient document acreditatiu de la constitució d'una garantia per import de 7.769,09 € (núm. document 320240018377).

V. També consta a l'expedient l'informe de conformitat de la Intervenció Municipal.

FONAMENTS DE DRET

- Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte d'obres del projecte per a la rehabilitació dels banys vells – bike and swim, en el marc del pla de sostenibilitat turística en destinació de Banyoles – ciutat de l'aigua. Clàusula 2.12. Adjudicació.
- Articles 150 a 154 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- De conformitat amb l'article 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la resolució d'adjudicació ha de ser motivada i s'ha de notificar als candidats o licitadors, havent-se de publicar en el perfil del contractant en el termini de 15 dies.
- La notificació s'ha de realitzar per mitjans electrònics de conformitat amb allò que s'estableix en la disposició addicional quinzena.
- El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.
- Al tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, el contracte s'haurà de formalitzar dins els 15 dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació.
- Un cop formalitzat el contracte es comunicaran les dades bàsiques del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat, de conformitat amb el que disposa l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- De conformitat amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com per la resta de normativa legal aplicable.

L'adopció d'aquest acord és competència de l'alcalde en virtut del Decret 4529/2024 de data 9 d'octubre de 2024, d'avocació de les competències delegades a la Junta de Govern, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot l'exposat,

RESOLC

PRIMER.- Classificar les ofertes presentades a la licitació del contracte d'obres del projecte per a la rehabilitació dels banys vells – bike and swim, en el marc del pla de sostenibilitat turística en destinació de Banyoles – ciutat de l'aigua, tal i com es desprèn de l'acta de la mesa de contractació celebrada el dia 28 de novembre de 2024 i adjudicar el contracte de les esmentades obres a l'empresa ABSOLUTE PROPERTIES REAL ESTATE SA amb NIF A01971589, d'acord amb la proposició que es detalla tot seguit:

1. Oferta econòmica: 188.011,96€ (IVA inclòs)
2. Millora 2: Lleixes i portes

SEGON.- Disposar la despesa per import de 188.011,96 IVA inclòs a favor de l'empresa ABSOLUTE PROPERTIES REAL ESTATE SA pel contracte d'obres del projecte per a la rehabilitació dels banys vells – bike and swim, en el marc del pla de sostenibilitat turística en destinació de Banyoles – ciutat de l'aigua, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 00.17901.63200. FMRRC14I01. EFICIÈNCIA ENERGÈTICA- REHAB. BANYS VELLS.

TERCER.- Notificar aquesta resolució a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses licitadores.

QUART.- Traslladar aquesta resolució a la Intervenció Municipal i al Servei d'urbanisme de l'Ajuntament de Banyoles.

CINQUÈ.- Publicar l'adjudicació del contracte al perfil del contractant de conformitat amb el que estableix l'article 151.1 de la LCSP.

SISÈ.- Citar el representant de l'empresa adjudicatària perquè formalitzi el corresponent contracte administratiu, en el termini màxim de 2 dies hàbils següents a la notificació d'aquest acord d'adjudicació, en els termes que disposa la DA 15a de la LCSP.

SETÈ.- Inscriure les dades d'adjudicació del contracte, un cop formalitzat, en el Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic

I perquè així consti, i tingui els efectes oportuns, lliuro aquesta certificació per ordre i amb el vist i plau del Sr. Alcalde.

Banyoles, a la data de la signatura electrònica.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT