



Ajuntament de
Castellet i la Gornal

Exp: 1379-000005-2024 (X2024001129)
Procediment: Contracte d'obres per procediment obert
Assumpte: Exp. Contracte d'obres **"REHABILITACIÓ INTEGRAL PER A DIVISIÓ EN 2 HABITATGES I LOCAL"**
ACTA MESA DE CONTRACTACIÓ

OBERTURA SOBRE C
Data: 9 de desembre de 2024

Reunits en la Sala de Plens de l'Ajuntament de Castellet i la Gornal, el dia 9 de desembre de 2024 a les 12:00 hores, es reuneix la MESA DE CONTRACTACIÓ per l'adjudicació del següent contracte:

Característiques del contracte:

TIPUS DE CONTRACTE	CONTRACTE D'OBRES
DESCRIPCIÓ DE LA SITUACIÓ ACTUAL	APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'OBRES: "REHABILITACIÓ INTEGRAL PER A DIVISIÓ EN 2 HABITATGES I LOCAL"
OBJECTE DEL CONTRACTE	Realització de les obres incloses en el PROJECTE D'OBRES: "REHABILITACIÓ INTEGRAL PER A DIVISIÓ EN 2 HABITATGES I LOCAL"
CPV	45000000-7 Treballs de construcció
PROCEDIMENT ADJUDICACIÓ	Obert amb més d'un criteri d'adjudicació
TRAMITACIÓ	ORDINÀRIA i no està subjecte a regulació harmonitzada
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ	JUNTA DE GOVERN LOCAL
PRESSUPOST DE LICITACIÓ (sense IVA)	348.375,13 €
PRESSUPOST DE LICITACIÓ (amb IVA)	421.533,91 €
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	348.375,13 €
Durada del contracte	8 mesos

La composició de la MESA és la següent:

President	Sr. Xavier Revuelta Esteve, Alcalde President
Secretari interventor accidental, (Vocal)	Sr. Jordi Sadurní LLurba
Vocal (arquitecte municipal)	Sr. Xavier Herranz Villalba
Vocal (Tècnica administració general)	Sra. Rosa M. Fortuny Martos
Secretària de la Mesa	Sra. Margarida Vera Arnabat

Ajuntament de Castellet i la Gornal
C. Rosselló,19-23-La Gornal 08729 Castellet I La Gornal - Tel. 977 67 03 26 – Fax 977 67 02 77
e-mail:castellet@diba.cat / www.castelletilagornal.cat



Ajuntament de
Castellet i la Gornal

Una vegada constituïda la MESA, el Secretari recorda que en la sessió anterior de la MESA DE CONTRACTACIÓ es va acordar:

Tornar-se a reunir el dia 9 de desembre de 2024, a les 9 hores per tal de procedir a la realització dels següents actes:

- Lectura del resultat de la valoració de les proposicions sotmeses a judici de valor.
(Publicació en el Perfil del contractant de la puntuació de la valoració).
- Obertura del SOBRE C.
- Avaluació i classificació de les empreses admeses, si s'escau.

Lectura del resultat de la valoració de les proposicions sotmeses a judici de valor.

VALORACIÓ DELS CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR (FINS A 25 PUNTS)

EMPRESES

ALFIBIOCONS S.L.	CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ S.A.
------------------	-----------------------------

PLANIFICACIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES

Descripció	Puntuació		
Planificació correcta adequada a l'obra	7,5	7,5	7,5
Planificació amb falta de detall o coherència	2,5		
No aporta o amb informació incongruent	0,0		

PLANIFICACIÓ DE LA MOBILITAT

Descripció	Puntuació		
Planificació correcta de la mobilitat	10,0	10,0	10,0
Planificació de mobilitat amb falta de detall o coherència	5,0		
No aporta o amb informació incongruent	0,0		

17,5	17,5
------	------

Queda constància en l'expedient evidència de la publicació del valoració del contingut del SOBRE B, en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Castellet i la Gornal.



Ajuntament de
Castellet i la Gornal

Obertura del SOBRE C.

El contingut del SOBRE C , és el següent:

EMPRESA LICITADORA	Oferta econòmica	Ampliació termini de garantia
ALFI BIOCONS, SL	333.917,56 €	2 anys d'ampliació
CONSTRUCCIONS F.MUNNE, SA	334.022,08 €	No amplia el termini

Es comprova per part dels membres de la MESA DE CONTRACTACIÓ, que cap oferta incorre en el supòsit de baixa temerària aplicant els criteris establerts en el plec de clàusules administratives particulars, clàusula 20.

Avaluació i classificació de les empreses admeses, si s'escau.

Atès que no s'ha donat el supòsit de les ofertes estiguin incurses en presumpció d'anormalitat, si que es procedeix a la valoració del SOBRE C.

Aplicant els criteris de valoració establerts en la clàusula 16, del plec del clàusules administratives particulars, el resultat és el següent:

EMPRESA	Oferta econòmica (fins a 70 punts)	Puntuació	Ampliació termini de garantia de les obres (fins a 5 punts)	Puntuació	Total
ALFI BIOCONS, SL	333.917,56 €	70	2 anys addicionals	2	72
CONSTRUCCIONS F.MUNNE, SA	334.022,08 €	69,9790	No s'amplia el termini	0	69,9790

VALORACIÓ TOTAL SOBRE B i C:

EMPRESA LICITADORA	SOBRE B	SOBRE C	TOTAL
ALFI BIOCONS, SL	17,50	72	89,50
CONSTRUCCIONS F.MUNNE, SA	17,50	69,9790	87,479

Codi Segur de Verificació: 1a7bc7d4-4040-4dd0-8b4d-e84baaa9b980
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2024_22477644
Data d'impressió: 30/12/2024 11:16:34
Pàgina 4 de 5

SIGNATURES

1.- ROSA MARIA FORTUNY MARTOS (TCAT) (Membre Organ, Vocal Mesa de Contractació), 10/12/2024 11:08
2.- MARGARIDA VERA ARNABAT (TCAT) (Membre Organ, Secretària Mesa de Contractació), 10/12/2024 11:20
3.- JORDI SADURNI LLURBA (TCAT) (Membre Organ, Vocal Mesa de Contractació), 10/12/2024 11:56
4.- XAVIER REVUELTA ESTEVE (TCAT) (Membre Organ, President Mesa de Contractació), 10/12/2024 12:28
5.- JAVIER HERRANZ VILLALBA (TCAT) (Arquitecte, Vocal Mesa de Contractació), 11/12/2024 08:15



Ajuntament de
Castellet i la Gornal

Atesa la valoració efectuada, les ofertes es classifiquen de la següent manera:

CLASSIFIACIÓ	OFERTA- EMPRESA LICITADORA
1	ALFI BIOCONS, SL
2	CONSTRUCCIONS F. MUNNE, SA

Vist el resultat obtingut, la MESA DE CONTRACTACIÓ, ACORDA:

1.- PROPOSAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ l'adjudicació del contracte **"REHABILITACIÓ INTEGRAL PER A DIVISIÓ EN 2 HABITATGES I LOCAL"** a l'empresa ALFI BIOCONS, SL CIF: B55613343, segons la seva oferta presentada E2022002884 presentada en data 25 de novembre de 2024.

Oferta econòmica:

Preu execució del contracte:	333.917,56 €
IVA (21 %):	70.122,68 €
Total preu:	404.040,24 €

Ampliació termini garantia de les obres:
2 anys addicionals

2.- DELEGAR en el President de la MESA DE CONTRACTACIÓ, Alcalde President, el compliment del que dicta la clàusula 22 de plec de clàusules administratives particulars i donar trasllat al licitador ALFI BIOCONS, SL CIF: B55613343, el requeriment per a què, dins del termini de 10 dies hàbils a comptar des de l'enviament, presenti la documentació justificativa a què es fa esment en l'esmentada clàusula, a més del document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 21.

La MESA DE CONTRACTACIÓ procedeix a la comprovació en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que les empreses proposades com a adjudicatàries estan degudament constituïdes, els signants de les proposicions tenen poder bastant per formular l'oferta, ostenten la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas la classificació corresponent i no estan incurses en cap prohibició per contractar.

S'adjunta en l'expedient CERTIFICAT DEL REGISTRE ELECTRÒNIC D'EMPRESSES LICITADORES emès en data d'avui, 9 de desembre de 2024.

Ajuntament de Castellet i la Gornal

C. Rosselló, 19-23-La Gornal 08729 Castellet i la Gornal - Tel. 977 67 03 26 – Fax 977 67 02 77
e-mail: castellet@diba.cat / www.castelletilagornal.cat

Codi Segur de Verificació: 1a7bc7d4-4040-4dd0-8b4d-e84baaa9b980
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2024_22477644
Data d'impressió: 30/12/2024 11:16:34
Pàgina 5 de 5

SIGNATURES
1.- ROSA MARIA FORTUNY MARTOS (TCAT) (Membre Organ, Vocal Mesa de Contractació), 10/12/2024 11:08
2.- MARGARIDA VERA ARNABAT (TCAT) (Membre Organ, Secretària Mesa de Contractació), 10/12/2024 11:20
3.- JORDI SADURNI LLURBA (TCAT) (Membre Organ, Vocal Mesa de Contractació), 10/12/2024 11:56
4.- XAVIER REVUELTA ESTEVE (TCAT) (Membre Organ, President Mesa de Contractació), 10/12/2024 12:28
5.- JAVIER HERRANZ VILLALBA (TCAT) (Arquitecte, Vocal Mesa de Contractació), 11/12/2024 08:15



Ajuntament de
Castellet i la Gornal

El President dona per acabada la reunió a les 13 hores i cinquanta minuts. I perquè quedi constància del tractat, jo, la secretària, redacto Acta que sotmeto a la signatura del President i Vocals.

La secretària de la Mesa,
L'Alcalde President,
Vocals,

Signat electrònicament