



Ajuntament de Pineda de Mar

Document	Expedient	Data	Segell
177041/2024	8670/2024	13-11-2024	

Àrea

Contractació i compresC015

Procediment

B524 Contractes ordinaris de serveis (tots els serveis)

Codi de verificació



3J5F4A0W3K6U5X5S0UMH

Decret

PROPOSTA D'ACORD DE L'AJUNTAMENT DE PINEDA DE MAR D'ADHESIÓ A LA PRÒRROGA DEL LOT 1 DE L'ACORD MARC DELS SERVEIS DE REDACCIÓ DE DOCUMENTS PER A TRÀMITS DE PLANIFICACIÓ TERRITORIAL I PLANEJAMENT URBANÍSTIC AMB DESTINACIÓ ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA, DE L'ACM (2021.06).

Vist que l'Ajuntament de Pineda de Mar, en data 31 de maig de 2018, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que realitza l'ACM juntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.

Atès que el CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència 7/2022 de data 2 de febrer de 2022 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió Executiva en la seva sessió extraordinària de data 8 de setembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.06), d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori:

Lot 5: Planificació territorial ambiental província de Barcelona

- 1- Lavola 1981 SAU
- 1- Vielca Medio Ambiente SL
- 2- Igremap SLP
- 3- David del Rio Castelló
- 4- La Llena Ambiental
- 5- Medis, Enginyeria Ambiental i Agroindustrial SLP



Ajuntament de Pineda de Mar

- 6- Geoservei Projectes i Gestió Ambiental SL
- 7- ACC Assessors Ambientals de Catalunya SL
- 8- Desarrollo, Organización y Movilidad SA
- 9- Soluciones Geográficas SCCL

Lot 6: Planificació territorial ambiental província de Girona

- 1- Lavola 1981 SAU
- 1- Igremap SLP
- 2- David del Rio Castelló
- 3- Medis, Enginyeria Ambiental i Agroindustrial SLP
- 4- La Llena Ambiental
- 5- Geoservei Projectes i Gestió Ambiental SL
- 6- ACC Assessors Ambientals de Catalunya SL
- 7- Serpa, Enginyeria i Consultoria Ambiental SL
- 8- Desarrollo, Organización y Movilidad SA
- 9- Soluciones Geográficas SCCL
- 10- El Risell SCCL

Lot 7: Planificació territorial ambiental província de Lleida

- 1- Lavola 1981 SAU
- 1- Vielca Medio Ambiente SL
- 2- Igremap SLP
- 3- La Llena Ambiental
- 4- Medis, Enginyeria Ambiental i Agroindustrial SLP
- 5- Geoservei Projectes i Gestió Ambiental SL
- 6- ACC Assessors Ambientals de Catalunya SL
- 7- Desarrollo, Organización y Movilidad SA
- 8- Soluciones Geográficas SCCL
- 9- El Risell SCCL

Lot 8: Planificació territorial ambiental província de Tarragona

- 1- Igremap SLP
- 1- La Llena Ambiental
- 2- Vielca Medio Ambiente SL
- 3- Lavola 1981 SAU
- 4- Geoservei Projectes i Gestió Ambiental SL
- 5- ACC Assessors Ambientals de Catalunya SL
- 6- Medis, Enginyeria Ambiental i Agroindustrial SLP
- 7- Soluciones Geográficas SCCL
- 8- El Risell SCCL

Lot 9: Treballs previs o complementaris província de Barcelona



Ajuntament de Pineda de Mar

- 1- Eduard Fenoy i Associats SLP – EFAARQUITECTES
- 1- Territoris XLM SCP
- 2- Celobert Arquitectura, Enginyeria i Urbanisme SCCL
- 3- GMG Plans i Projectes SLP
- 4- Estratègies Socials per al Territori i els Espais Lliures Estel SCCL
- 5- Josep Maria Fortià Rius
- 6- Projectes Urbans, arquitectura i territori SLP
- 7- Mediaurban SL
- 8- Soluciones Geogràfiques SCCL
- 9- Audifilm Consulting SLU
- 10- Portacabot SL

Lot 10: Treballs previs o complementaris a la província de Girona

- 1- Eduard Fenoy i Associats SLP – EFAARQUITECTES
- 1- Territoris XLM SCP
- 2- Celobert Arquitectura, Enginyeria i Urbanisme SCCL
- 3- Estratègies Socials per al Territori i els Espais Lliures Estel SCCL
- 4- Josep Maria Fortià Rius
- 5- Via, economia i urbanisme SLP
- 6- Projectes Urbans, arquitectura i territori SLP
- 7- Tecplan Enginyeria i Urbanisme SL
- 8- Mediaurban SL
- 9- Soluciones Geogràfiques SCCL
- 10- Audifilm Consulting SLU
- 11- Portacabot SL

Lot 11: Treballs previs o complementaris a la província de Lleida

- 1- Eduard Fenoy i Associats SLP – EFAARQUITECTES
- 1- Territoris XLM SCP
- 2- Celobert Arquitectura, Enginyeria i Urbanisme SCCL
- 3- Estratègies Socials per al Territori i els Espais Lliures Estel SCCL
- 4- Josep Maria Fortià Rius
- 5- Via, economia i urbanisme SLP
- 6- Projectes Urbans, arquitectura i territori SLP
- 7- Mediaurban SL
- 8- Soluciones Geogràfiques SCCL
- 9- Audifilm Consulting SLU
- 10- Portacabot SL

Lot 12: Treballs previs o complementaris a la província de Tarragona

- 1- Eduard Fenoy i Associats SLP – EFAARQUITECTES
- 1- Territoris XLM SCP
- 2- Celobert Arquitectura, Enginyeria i Urbanisme SCCL



Ajuntament de Pineda de Mar

- 3- GMG Plans i Projectes SLP
- 4- Estratègies Socials per al Territori i els Espais Lliures Estel SCCL
- 5- Josep Maria Fortià Rius
- 6- Via, economia i urbanisme SLP
- 7- Projectes Urbans, arquitectura i territori SLP
- 8- Mediaurban SL
- 9- Solucions Geogràfiques SCCL
- 10- Audifilm Consulting SLU
- 11- Portacabot SL

Vista l'adjudicació de l'Acord marc es notificà a tots els licitadors i s'ajornà la signatura del contracte al transcurs del termini quinzenal previst en l'article 153.3 de la LCSP en ésser susceptible l'adjudicació de recurs especial en base a la seva quantia econòmica, havent-se presentat un recurs especial en matèria de contractació pel que fa a l'adjudicació dels lots 1, 2, 3, i 4, essent en conseqüència, procedent la formalització de la resta de lots de l'Acord marc, en data 20 d'octubre de 2022.

Vist que en data 13 de febrer de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.06), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de març de 2023, a excepció dels lots 1, 2, 3 i 4, que resten suspesos a l'espera de que el TCCSP resolgui els recursos. El 14 de març es procedeix a la formalització.

Vist que en data 17 de setembre de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.06), per un període addicional de dotze mesos més, des del dia 20 d'octubre de 2024 al 19 d'octubre de 2025.

Atès que la prestació dels serveis a contractar té per objecte la redacció de la modificació puntual del PGO de Pineda de Mar en la illa compresa entre Ps. Marítim, Onze de Setembre, Isaac Albéniz i Llívia de Pineda de Mar.

Vist que en data 2 d'octubre de 2024, el cap de servei d'urbanisme i activitats, realitza petició d'oferta a l'empresa Eduard Fenoy i Associats SLP – EFAARQUITECTES, una de les empreses adjudicatàries del lot 1, pels serveis de Redacció de la Modificació puntual del PGO de Pineda de Mar, en l'àmbit de la illa compresa entre el Passeig Marítim i els carrers Onze de Setembre, Isaac Albéniz i Llívia, adjuntant el Plec de prescripcions tècniques que descriu les necessitats a cobrir per la contractació esmentada.

Vista la resposta al requeriment efectuat pel cap de servei d'urbanisme i activitats, l'empresa EDUARD FENOY I ASSOCIATS, SLP EFAARQUITECTES amb NIF B61122446 va presentar proposta econòmica per la Redacció de la Modificació puntual del PGO de Pineda de Mar, en l'àmbit de la illa compresa entre el Passeig Marítim i els carrers Onze de Setembre, Isaac Albéniz i Llívia per un import de 29.645,00 euros IVA Inclòs (Preu base: 24.500,00 euros més 21% IVA: 5.145,00 euros), amb el desglossament següent:

LLICENCIATS I TITULATS 2n I 3r CICLE UNIVERSITARI I	47,43	100	4.743,00 €
---	-------	-----	------------



Ajuntament de Pineda de Mar

ANALISTA o equivalent			
DIPLOMATS I TITULATS 1r CICLE UNIVERSITARI CAP SUPERIOR o equivalent	37,07	100	3.707,00 €
DELINEANT-PROJECTISTA, CAP DE 2ª I PROGRAMADOR DE MAQ. AUXILIARS o equivalent	33,00	251,85	8.311,08 €
DELINEANT, TÈCNIC DE 1a, OFICIAL 1a ADMINISTRATIU I OPERADOR D'ORDINADOR o equivalent	30,71	252	7.738,92 €

Termini de Lliurament

- 4 mesos per a l'aprovació inicial.
- 1 mes per respostes d'al·legacions.
- 2 mesos per a l'aprovació provisional.
- 1 mes pel text refós.

Condicions de pagament

- 20% a l'entrega del document d'avanç.
- 40% a l'entrega del document d'aprovació inicial.
- 10% a l'entrega del document resposta d'al·legacions.
- 20% a l'entrega del document per a l'aprovació provisional.
- 10% Text refós (en cas que sigui necessari)

Vist que en data 8 d'octubre de 2024, el cap de Servei d'Urbanisme i Activitats de l'Ajuntament de Pineda de Mar, va emetre informe de motivació i petició d'adjudicació per la Redacció de la Modificació puntual del PGO de Pineda de Mar, en l'àmbit de la illa compresa entre el Passeig Marítim i els carrers Onze de Setembre, Isaac Albéniz i Llívia, mitjançant d'adhesió al lot 1 de l'acord marc dels serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya, de l'ACM (2021.06) a favor de l'empresa Eduard Fenoy i Associats SLP – EFAARQUITECTES amb NIF B61122446 per un import total de 29.645,00 euros IVA Inclòs (Preu base: 24.500,00 euros més 21% IVA: 5.145,00 euros).

Vist l'informe tècnic i jurídic emès en data 4 de novembre de 2024 pel servei de Contractació i Compres i Secretaria General, obrant a l'expedient.

Vist l'informe de fiscalització emès en data 13 de novembre de 2024 per l'interventor acctal., obrant a l'expedient.

FONAMENTS DE DRET

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.



Ajuntament de Pineda de Mar

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L'Acord marc té per objecte determinar els serveis de redacció de projectes d'obres, instal·lacions, i la direcció d'obra i altres prestacions relacionades que podran contractar les entitats destinatàries d'aquest Acord marc.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 7/2022 de data 2 de febrer de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.06).

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic; Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment; Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, i demès disposicions concordants i de legal aplicació.

En ús de les facultats atribuïdes pel Decret d'Alcaldia ALC/2149/2024 de 17 de setembre, com a Tinent/a d'Alcalde, RESOLC:

Primer.- Disposar l'adhesió del l'Ajuntament de Pineda de Mar a l'Acord Marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.06).

Segon.- Aprovar la contractació a l'empresa Eduard Fenoy i Associats SLP – EFAARQUITECTES amb NIF B61122446, dels serveis que a continuació s'indiquen: redacció de la modificació puntual del PGO de Pineda de Mar en la illa compresa entre Ps. Marítim, Onze de Setembre, Isaac Albéniz i Llívia de Pineda de Mar, per valor total de 29.645,00 euros IVA Inclòs (Preu base: 24.500,00 euros més 21% IVA: 5.145,00 euros) que s'haurà d'executar en el termini que s'indica al desglossament següent, segons oferta presentada per l'empresa adjudicatària resultant de l'adjudicació realitzada del lot 1 amb els preus i condicions següents:

LLICENCIATS I TITULATS 2n I 3r CICLE UNIVERSITARI I ANALISTA o equivalent	47,43	100	4.743,00 €
DIPLOMATS I TITULATS 1r CICLE UNIVERSITARI CAP SUPERIOR o equivalent	37,07	100	3.707,00 €



Ajuntament de Pineda de Mar

DELINEANT-PROJECTISTA, CAP DE 2ª I PROGRAMADOR DE MAQ. AUXILIARS o equivalent	33,00	251,85	8.311,08 €
DELINEANT, TÈCNIC DE 1a, OFICIAL 1a ADMINISTRATIU I OPERADOR D'ORDINADOR o equivalent	30,71	252	7.738,92 €

Termini de Lliurament

- 4 mesos per a l'aprovació inicial.
- 1 mes per respostes d'al·legacions.
- 2 mesos per a l'aprovació provisional.
- 1 mes pel text refós.

Condicions de pagament

- 20% a l'entrega del document d'avanç.
- 40% a l'entrega del document d'aprovació inicial.
- 10% a l'entrega del document resposta d'al·legacions.
- 20% a l'entrega del document per a l'aprovació provisional.
- 10% Text refós (en cas que sigui necessari)

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 29.645,00 euros IVA Inclòs (Preu base: 24.500,00 euros més 21% IVA: 5.145,00 euros) que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2024, amb càrrec a l'aplicació pressupostària UA 150 2279901.

Exercici	Referència comptable	Import (IVA inclòs)
2024	UA-AD-4487	29.645,00 euros

Quart. Informar que les dades per emetre la factura electrònica corresponent són les següents:

Receptor		Codis DIR	
NIF	P0816200J	Oficina Comptable	L01081635 – Ajuntament de Pineda de Mar
Raó Social	Ajuntament de Pineda de Mar	Òrgan Gestor	L01081635 – Ajuntament de Pineda de Mar
Adreça	Pl. Catalunya, 1	Unitat Tramitadora	L01081635 – Ajuntament de Pineda de Mar
Codi Postal	08397		
Localitat	Pineda de Mar		
País	Espanya		
Província	Barcelona		

S'haurà de fer constar la «Referència Comptable» corresponent, que consta al punt dispositiu tercer d'aquesta resolució a descripció de la factura.



Ajuntament de Pineda de Mar

Cinquè.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària Eduard Fenoy i Associats SLP – EFAARQUITECTES i a l'ACM (preferentment a través d'EACAT) així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius