

Plan de recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por al Unión Europea –
NextGeneration UE



Ajuntament de Begur

Expedient número: 4300/2024

Procediment: Licitació per a l'adjudicació del contracte d'obres de millora d'itineraris a Begur ID1 - ID2 - ID3 (Eixos 1.1, 1.2 i 1.3 del Projecte "Begur Smart Destination Mobility" dins del programa "Plans de Sostenibilitat Turística en Destins – PSTD – ", finançat amb el "Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – PRTR –", dels fons Next Generation EU).

Assumpte: Memòria justificativa

Document signat electrònicament per: El Secretari

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

ACTUACIONS PREPARATÒRIES PER A LA LICITACIÓ DE LES OBRES DE MILLORA D'ITINERARIS A BEGUR ID1 - ID2 - ID3 (EIXOS 1.1, 1.2 I 1.3 DEL PROJECTE "BEGUR SMART DESTINATION MOBILITY" DINS DEL PROGRAMA "PLANS DE SOSTENIBILITAT TURÍSTICA EN DESTINS – PSTD – ", FINANÇAT AMB EL "PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – PRTR –", DELS FONS NEXT GENERATION EU).

En compliment de l'establert en l'article 3.3.a) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional, així com en compliment de l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, que regula la iniciació i el contingut de l'expedient de contractació, emeto la següent **MEMÒRIA JUSTIFICATIVA:**

1.- Antecedents i motivació de la necessitat

L'objecte d'aquest contracte està inclòs dins del projecte "Begur Smart Destination Mobility", cofinançat a través dels Fons Next Generation EU, en concret dins del programa de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions (PSTD), subvencions destinades a la transformació digital i modernització de les administracions de les entitats locals, convocatòria extraordinària 2023, promoguda pel Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme.

L'objecte del present contracte és l'execució de les obres del projecte de millora d'itineraris a Aiguablava, Aiguafreda i Sa Tuna, dins del pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat pels fons next generation EU, redactat per l'equip tècnic de la societat BATLLE I ROIG ARQUITECTURA SL, conformat pels arquitectes



Plan de recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por al Unión Europea –
NextGeneration UE

Iván Sánchez Fabra (col·legiat núm. 43728-1), Mario Súñer Díaz (col·legiat núm. 49103-9) i Roger Mermí Ribalta (col·legiat núm. 83298-7), aprovat inicialment per la Junta de Govern Local, en sessió duta a terme el dia 17 de desembre de 2024.

Concretament es correspon a les següents actuacions:

- Actuació 1 “Naturalització i adaptació al canvi climàtic de l’entorn de la platja d’Aiguablava”, dins de l’eix 1 de Transició verda i sostenible.
- Actuació 2 “Camí d’Aiguafreda”, dins de l’eix 1 de Transició verda i sostenible.
- Actuació 3 “Camí de Sa Tuna”, dins de l’eix 1 de Transició verda i sostenible.

En el disseny i desenvolupament de l’actuació s’ha tingut en compte l’etiquetat de contribució climàtica i mediambiental corresponent a la inversió del PRTR, d’acord amb allò previst a l’Annex VI del Reglament (UE) nº 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021. Cada etiqueta està associada a unes condicions que han de ser respectades, i en el cas del present contracte, per l’actuació s’hi assigna l’etiqueta climàtica següent:

Política palanca	5 – Modernització i digitalització del teixit industrial i de la PIME, recuperació del turisme i impuls a una Espanya nació emprendedora
Components del PRTR al que pertany l’activitat	14 – Pla de Modernització i competitivitat del sector turístic
Mesura (Reforma o Inversió)	1 – Transformació del model turístic cap a la sostenibilitat
Títol del projecte PSTD	“Estratègia de Sostenibilitat Turística en Destins – Begur, Smart Destination Mobility”
Títol de l’actuació	Actuació 1 “Naturalització i adaptació al canvi climàtic de l’entorn de la platja d’Aiguablava”, dins de l’eix 1 de Transició verda i sostenible. Actuació 2 “Camí d’Aiguafreda”, dins de l’eix 1 de Transició verda i sostenible. Actuació 3 “Camí de Sa Tuna”, dins de l’eix 1 de Transició verda i sostenible
Etiquetat climàtic i mediambiental assignat a la mesura	048 - Medidas de calidad del aire y reducción del ruido
Percentatge de contribució a objectius climàtics (%)	40 %
Percentatge de contribució a objectius mediambientals (%)	100 %



Plan de recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por al Unión Europea –
NextGeneration UE

Aquests ajuts estan finançats amb recursos provinents del PRTR, Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, en el desenvolupament d'actuacions necessàries per a la consecució dels objectius definits al Component 14, Inversió 1, de l'esmentat PRTR.

El contracte es finança amb els fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, i es troba subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte, així com a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que disposa l'article 132 del Reglament financer.

La descripció dels CID aplicables als plans de sostenibilitat turística a la destinació (C14.I1.2) recull el següent: "Els criteris de selecció garantiran el compliment de la Guia tècnica sobre l'aplicació del principi de "no causar un perjudici significatiu" (DO C 58 de 18.2.2021, p.1), d'una llista d'exclusió del cabal mediambiental pertinent de la UE i nacional. Els criteris de selecció hauran de garantir que, del pressupost total definitiu concedit per finançar la mesura, 511.000.000 euros, com a mínim, contribueixin al compliment dels objectius relacionats amb el canvi climàtic amb un coeficient climàtic del 100%, i 140.000.000 d'euros, com a mínim, als relacionats amb un coeficient climàtic del 40%, de conformitat amb l'annex VI del Reglament (UE) 2021/241 sobre el Mecanisme de Recuperació i Resiliència".

Objectiu associat al C14: Pla de Modernització i Competitivitat del Sector Turístic: Mantenir el lideratge d'Espanya en matèria de competitivitat turística aprofitant les transformacions necessàries del model. L'objectiu principal és transformar i modernitzar el sector turístic a Espanya a través de la sostenibilitat i la digitalització, augmentant-ne la competitivitat i la resiliència, alineant-se amb els objectius generals i específics de l'Estratègia STD.

La Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del PRTR d'Espanya estableix per al C14.I1.2 una sèrie de fites i objectius vinculants denominats CID (Council Implementing Decision) per a aquesta Submesura:

- Objectiu núm. 217 del CID. Quart trimestre 2021: Publicació al BOE de l'adjudicació a les entitats locals d'ajuda per a l'aplicació dels «Plans Territorials de Sostenibilitat Turística a Destinacions», per un import mínim de 561.000.000 d'euros, dels quals, el 35 % es destinarà a mesures que aborden la transició verda, la sostenibilitat i l'eficiència energètica/electromobilitat a les destinacions.
- Objectiu núm. 218 del CID. Quart trimestre 2022: Publicació al BOE de l'adjudicació a les entitats locals d'ajuda per a l'aplicació dels «Plans Territorials de Sostenibilitat Turística a Destinacions», per un import mínim d'1.173.000.000 d'euros (valor de referència: 31 de desembre de 2021), dels quals, el 35% es destinarà a mesures que aborden la transició verda, la sostenibilitat i l'eficiència energètica/electromobilitat a les destinacions.



Plan de recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por al Unión Europea –
NextGeneration UE

- Objectiu núm. 219 del CID. Quart trimestre 2023: Publicació al BOE de l'adjudicació a les entitats locals d'ajudes per a l'aplicació dels «Plans Territorials de Sostenibilitat Turística a Destinacions» per un import mínim de 1.788.600.000 euros (valor de referència: 31 de desembre de 2022), dels quals el 35 % es destinarà a finançar mesures que aborden la transició verda, la sostenibilitat i l'eficiència energètica/electromobilitat a les destinacions.
- Fita núm. 220 del CID. Quart trimestre 2024: Les comissions de seguiment s'asseguraran que totes les destinacions beneficiàries aconseguixin com a mínim els percentatges d'execució següents de cada Pla de Sostenibilitat Turística:
 - o Execució del 50 % en el cas de les destinacions adjudicades el 2021
 - o Execució del 30 % en el cas de les destinacions adjudicades el 2022
 - o Execució del 15 % en el cas de les destinacions adjudicades el 2023.
- Fita núm. 221 del CID. Segon trimestre 2026 Finalització de tots els projectes inclosos als «Plans Territorials de Sostenibilitat Turística en Destinacions» i adjudicats d'acord amb els objectius 211, 212 i 213, el 35 % dels fons dels quals es destinaran a finançar mesures que aborden la transició verda, la sostenibilitat i l'eficiència energètica/electromobilitat a les destinacions.
- El compliment de les fites i objectius previstos a la Decisió d'Execució del Consell és obligatori perquè cada comunitat autònoma i entitat local pugui retenir finalment els fons transferits corresponents a les successives convocatòries extraordinàries de plans de sostenibilitat turística en destinació (C14.I1. 2).
- Per al compliment de les fites i objectius CID ressenyats a la Decisió d'Execució del Consell s'ha de tenir també en compte el que recull l'Annex de la Decisió de la Comissió per la qual s'aproven els acords operatius entre la Comissió i Espanya en virtut del Reglament (UE) 2021/241. Els OA (Operational Arrangements) que vinculen per al C14.I1.2 (Plans de Sostenibilitat Turística a Destinació) són els que recullen en aquest document 101121-CountersignedESFirstCopy.pdf (lamoncloa.gob.es). S'hi fa una descripció detallada de cadascuna de les fites i objectius CID, així com la manera com cada CID s'haurà de comprovar un cop arribat el moment (mecanisme de verificació). Els OA aplicables als plans apareixen a l'Annex amb la mateixa numeració que els CID (217/218/219/220/221).
- A l'annex III.A de l'Ordre HFP/1030/2021 es concreten les referències en relació amb la gestió de fites i objectius, sobre la base d'un qüestionari orientat a l'anàlisi dels aspectes més significatius.

L'objecte del present contracte es concreta l'obra per la creació de noves places d'aparcament a la zona d'equipament de Son Moles (P1) i a la zona verda de Son



Plan de recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por al Unión Europea –
NextGeneration UE

Moles (P3) de Begur (Eix 2.1 del Projecte “Begur Smart Destination Mobility” dins del Programa “Plans de Sostenibilitat Turística en Destins – PSTD – ” finançat amb el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, dels fons Next Generation EU), d'acord amb el projecte aprovat per la Junta de Govern Local de data 8 d'octubre de 2024, publicat el seu anunci al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 206 – núm. edicte 9172, de data 24 d'octubre de 2024-, i en procés d'aprovació definitiva.

2.- Objecte del contracte

L'objecte del present contracte és l'execució de les obres del projecte de millora d'itineraris a Aiguablava, Aiguafreda i Sa Tuna, de Begur.

Aquest contracte està inclòs dins del projecte “**Begur, Smart Destination Mobility**”, dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat a través dels Fons Next Generation EU, en concret dins de la Convocatòria extraordinària 2023 del Programa de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinació, promoguda pel Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme (MINCOTUR).

Aquests ajuts estan finançats amb recursos provinents del PRTR, Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, en el desenvolupament d'actuacions necessàries per a la consecució dels objectius definits al Component 14, Inversió 1, de l'esmentat PRTR.

3.- Divisió en lots de l'objecte del contracte: no

No procedeix, per raons d'idoneïtat en l'execució global de tota l'obra, d'acord amb les especificacions del Projecte. En cas de dividir en lots, l'execució del contracte a través de diferents adjudicataris esdevindria en excés complexa i incidiria en la pèrdua d'efectivitat així com en la òptima forma d'execució de les obres l'execució de les quals es contracta.

La possibilitat d'excepcionar la divisió en lots consta expressament prevista en l'article 99.3 LCSP, d'acord amb el qual:

“Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició adicional quarta.

No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

En tot cas, es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a



Plan de recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por al Unión Europea –
NextGeneration UE

l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient".

En el cas de les obres que es liciten cal que es gestionin de forma unificada i sota una mateixa coordinació i supervisió, raó per la qual s'ha acordat la no divisió en lots. Als efectes d'optimització de recursos, quant a personal, maquinària, execució simultània, coordinació, conveniència d'adjudicar tot a un mateix contractista i per evitar majors afectacions ciutadanes per ser una zona residencial, estaria justificada la no divisió.

4.- Codi d'identificació de les prestacions objecte del contracte

Segons el Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa a la revisió del CPV:

45233140-2 Obres viàries

5.- Durada i modificació del contracte

5.1.- Durada del contracte:

La durada de l'execució del contracte es preveu en un total de: cinc (5) mesos, a comptar des de l'acte de comprovació del replanteig.

- Terminis parcials: Sí (d'acord amb el projecte i el Pla de treball que s'aprovi)
- Recepcions parcials: Sí (d'acord amb el projecte)

Les recepcions parcials, en el seu cas, no donaran dret al contractista a sol·licitar la cancel·lació de la part proporcional de la garantia definitiva.

5.2.-Modificació del contracte:

- No es preveuen modificacions

6. Valor estimat del contracte i el pressupost base de licitació

El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de **QUATRE-CENTS DEU MIL SETANTA EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS (410.070,79 €)**, IVA exclòs.



Plan de recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por al Unión Europea –
NextGeneration UE

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte: 410.070,79 €

Import possibles pròrrogues: - €

Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): - €

Total valor estimat del contracte: 410.070,79 €

El pressupost base de licitació total és de QUATRE-CENTS DEU MIL SETANTA EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS (410.070,79 €), IVA exclòs, més 86.114,87€ corresponents a 21% d'IVA, essent una despesa total de **QUATRE-CENTS NORANTA-SIS MIL CENT VUITANTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS (496.185,66 €)**, IVA inclòs.

El pressupost base de licitació, per a tota la durada del contracte, es desglossa d'acord amb els costos directes i indirectes següents:

Concepte	Import total del contracte
Costos directes:	
Costos de mà d'obra i materials	344.597,30€
Total costos directes	344.597,30€
Costos indirectes:	
Despeses generals (13%)	44.797,65 €
Benefici industrial (6%)	20.675,84 €
PRESSUPOST BASE (sense IVA)	410.070,79 €
IVA	86.114,87 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	496.185,66 €

En qualsevol cas, cal tenir en compte que el conveni sectorial és el Conveni Col·lectiu de treball del sector de la construcció i les obres públiques de la província de Girona, per al període de l'01-06-2020 al 31-05-2021 (codi de conveni núm. 17000055011994), així com els posteriors acords i revisions.

Per altra banda, la referida estimació s'ha calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores amb les categories professionals i nombre, segons s'especifica en el Projecte (preus ITEC).

7.- Termini de garantia

Si



Plan de recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por al Unión Europea –
NextGeneration UE

Termini: es preveu un termini de garantia d'un any

8.- Solvència i capacitat del contractista; adscripció de mitjans obligatoris; classificació.

Classificació empresarial:

Classificacions admeses per la licitació: No s'exigeix d'acord amb l'article 77 LCSP per ser el VEC inferior als 500.000 € les empreses licitadores podran acreditar la seva solvència, *indistintament*, mitjançant l'acreditació del compliment dels requisits mínims de solvència econòmica i financera, i de solvència tècnica detallats en l'apartat G.2, o bé mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup de classificació corresponent a l'objecte del contracte, detallat, si s'escau, en el present punt G.1.

A aquests efectes, la classificació que correspon a l'obra, de conformitat amb el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, modificat pel RD 773/2015, de 28 d'agost és:

- Grup: G – vials i pistes
- Subgrup: 6 – obres viàries sense qualificació específica
- Categoria: 3

- Grup: G – vials i pistes
- Subgrup: 4 – amb fermes de mesclures bituminoses
- Categoria: 3

Els criteris mínims de solvència que han de complir els licitadors i l'adjudicatari del present contracte són els següents:

Solvència econòmica financera:

Per tal d'acreditar la solvència econòmica-financera, les empreses hauran d'acreditar:

- Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior a 615.106,18 €, equivalents al valor estimat del contracte, multiplicat per 1,5.

S'acreditarà amb la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.



Plan de recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por al Unión Europea –
NextGeneration UE

- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior a 410.070,79 €, corresponent al valor estimat del contracte.

S'acreditarà amb l'aportació de la pòlissa, així com el corresponent rebut, per acreditar la seva vigència.

Solvència tècnica i/o professional

D'acord amb l'article 88 de la LCSP els licitadors, en relació a l'acreditació de la seva solvència tècnica i professional:

Caldrà acreditar experiència suficient en la realització de **feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte**, executades en el curs dels **darrers cinc (5) anys**.

Igualment, l'import mínim anual acumulat referit a l'any de major execució dels cinc indicats, haurà de ser igual o superior al **70%** de l'annualitat mitjana del contracte.

Per altra banda, no es considerarà que l'empresa té suficient solvència tècnica, si no pot acreditar haver executat com a mínim dos (2) contractes de tipologia anàloga o similar a la que constitueix l'objecte del contracte, d'acord amb la definició continguda en els punts anteriors.

- Determinació de feines anàlogues o similars:

S'entendran per feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte, les feines definides al PPT.

Igualment, per tal de determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, s'estarà al **codi CPV** consignat en l'**apartat A.3** del present quadre de característiques.

- Forma d'acreditació de la solvència tècnica:

S'acreditarà mitjançant aportació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració del empresari en cas de treballs realitzats per al sector privat, als quals s'acompanyarà dels documents que acreditin la realització de la prestació.

En qualsevol cas, els certificats o documents corresponents comprendran els treballs realitzats, tal com s'ha indicat, en el curs dels darrers cinc (5) anys, i caldrà que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció del projecte o feines realitzades (indicant també lloc on s'ha portat a terme, destinatari de les mateixes, data de realització)



Plan de recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por al Unión Europea –
NextGeneration UE

- Import del projecte executat.
- Especificar si es dur a bon terme i segons les regles que regeixen la professió.

En cas que la licitadora no acrediti la solvència tècnica mínima exigida, serà exclosa de la licitació.

- **Empreses de nova creació:** Quan el licitador sigui una empresa de nova creació (això és, una empresa amb antiguitat inferior a cinc anys), podrà acreditar la seva solvència tècnica, de conformitat amb allò establert a l'art. 88.2 LCSP, mitjançant l'acreditació de la concurrència d'algun dels mitjans contemplats als apartats b) a i) de l'article 88.1 LCSP.

Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

L'empresa s'ha de **comprometre**, mitjançant **declaració responsable**, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials suficients per a satisfer-lo correctament. Aquesta compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

En quant als mitjans materials, cal tenir en compte, d'acord amb el PPT, que les desplaçaments necessaris per a la prestació del servei, són a càrrec de l'adjudicatari.

En qualsevol cas, l'empresa que no pugui acreditar la suficient solvència econòmica i tècnica, no es considerarà empresa apta per a continuar en el procediment de licitació i serà exclosa.

Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambientals

L'òrgan de contractació pot exigir que les empreses acreditin el compliment de les normes de garantia de qualitat o de gestió mediambiental tenint en compte el previst en els articles 93 i 94 de la LCSP.

Obligatorietat d'inscripció al RELI/ROLECE:

De conformitat amb l'article 159.4 a) de la LCSP, atès que se segueix la tramitació d'aquest expedient de contractació a través del procediment simplificat, tots els licitadors que es presentin hauran d'estar inscrits obligatòriament, en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en el Registre Oficial de la Comunitat Autònoma corresponent (en el cas de Catalunya: Registre Electrònic d'Empreses Licitadores –RELI- de la Generalitat de Catalunya), en la data final de presentació d'ofertes.



Plan de recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por al Unión Europea –
NextGeneration UE

9.- Criteris d'adjudicació i d'avaluació de les ofertes:

9.1.- Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte diversos criteris en base a la millor relació qualitat-preu, als efectes del que disposa l'art. 145 de la LCSP, criteris que versaran sobre els aspectes econòmics i tècnics relatius a l'objecte del contracte.

Els criteris a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells i que determinaran la selecció de la proposició més avantatjosa, són els següents, amb un màxim total per a tots ells de 100 punts:

RESUM PUNTUACIÓ

Criteris de valoració automàtica – màxim 100 punts

	Propostes	Puntuació màxima
1	Oferta econòmica	50 punts
2	Proposta ampliació del termini de garantia	10 punts
3	Proposta de millores	40 punts
3.1	Millores en la baixada a la platja d'Aiguablava	10 punts
3.2	Millora en el sistema de reg	10 punts
3.3	Mostres de paviment	5 punts
3.4	Aixecament topogràfic	15 punts

La valoració es farà d'acord amb la documentació aportada pel licitador, segons el contingut i requeriments dels presents plecs.

En as que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, la Mesa pot acordar-ne la seva exclusió.

Descripció dels criteris de valoració automàtica

1.- Oferta econòmica (màx. 50p)

Es valorarà amb un màxim de **50 punts** l'oferta més econòmica, això és, baixa sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:

- Obtindrà la màxima puntuació (50 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.



Plan de recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por al Unión Europea –
NextGeneration UE

- b) Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

On:

P = Puntuació màxima del criteri de preu = 50

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

O_m = Millor oferta

O_v = Oferta a valorar

IL = Pressupost de licitació

M = Factor de Modulació = 1,5

*Fórmula segons "INFORME SOBRE L'ANÀLISI DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ PROPORCIONALS PER A LES OFERTES ECONÒMIQUES I LES PROPOSTES TÈCNIQUES", de 23 de juny de 2017, redactat per Albert Olives Estruch, responsable d'anàlisi econòmica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

- Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran excloes.

2. Proposta ampliació del termini de garantia (màx. 10p)

Es valorarà amb un màxim de **10 punts** la proposta d'ampliació del termini de garantia per sobre del mínim establert legalment. S'atorgaran 2,5 punts per cada 6 mesos d'ampliació, essent la puntuació la següent:

Proposta	Puntuació
No proposa ampliació del termini de garantia	0,0 punts
Proposa ampliació de 6 mesos del termini de garantia	2,5 punts
Proposa ampliació de 12 mesos del termini de garantia	5,0 punts
Proposa ampliació de 18 mesos del termini de garantia	7,5 punts
Proposa ampliació de 24 mesos del termini de garantia	10,0 punts

3. Millores constructives (màx. 40p)

3.1.- Millora 1. Millores a la baixada a la platja d'Aiguablava (ID1)

Es valorarà amb 10 punts, la proposta de millora que consisteix en dur a terme les següents actuacions:



Plan de recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por al Unión Europea –
NextGeneration UE

- Adequació de les entrades existents mitjançant la reparació puntual de la part inferior de les façanes amb revestiments de morter o calç i el pintat o aplacats similars als existents. I la formació de graons o rampes d'accés amb acabat de pedra igual a la de projecte.
- Adequació del contacte amb la platja amb el revestiment lateral dels faldons mitjançant aplacat de pedra de les mateixes característiques i la instal·lació de passamans d'acer corten.

En projecte s'ha aplicat una solució mínima, ateses les limitacions pressupostàries, i només s'ha previst actuar en el paviment. Aquestes accions que es proposen com a millora ajudaran a donar un millor acabat i una millor accessibilitat a la proposta en el tram de la baixada a la platja.

Valoració total de la millora 1: 2.629,68 € de PEM, d'acord amb la memòria valorada.

3.2.- Millora 2. Instal·lació d'una xarxa de reg per a l'arbrat a Aiguablava (ID 1)

Es valorarà amb 10 punts, la proposta de millora consisteix en instal·lar una xarxa de reg a l'arbrat amb un cost baix ja que només dona servei a 3 arbres. La xarxa de reg ha d'incloure:

- Escomesa
- Comptador, clau de pas general i vàlvula anti-retorn
- By-pass mestre i filtre
- Programador
- 1 electrovàlvula amb clau de pas
- Tubs i anelles (3 unitats) de reg
- Vàlvula de neteja
- Arquetes necessàries. (3 unitats)

Aquesta millora contribuirà a que els dos arbres trasplantats i el nou tinguin moltes més probabilitats de sobreviure.

Valoració total de la millora 2: 3.242,16 € de PEM, d'acord amb la memòria valorada.

3.3.- Millora 3. Proves de paviment.

Es valorarà amb 5 punts, la proposta de millora que consisteix en l'execució de 2 proves de paviment de pedra de 1x1 metre cada una.

Aquestes proves de paviment suposen una millora atès que permetrà assajar per part del contractista la col·locació del paviment abans de la posada en obra definitiva, així com testejar espedejaments i tipus de juntes sense afectar al resultat final.



Plan de recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por al Unión Europea –
NextGeneration UE

Valoració total de la millora 3: 335,96 € de PEM, d'acord amb la memòria valorada.

3.4.- Millora 4. Aportació d'aixecament topogràfic

Es valorarà amb 15 punts, la proposta de millora que consisteix en l'aixecament topogràfic de detall de l'àmbit de la nova zona d'estada i la baixada a la platja a l'inici de les obres. L'àmbit aixecat serà el suficient per al correcte replanteig de la proposta. El grau de detall permetrà identificar tots els elements existents dins de l'àmbit com per exemple canvis de rasant, canvis de paviment, tapes, murs i baranes, mobiliari, marxapeus, etc. Necessaris per permetre a la Direcció de l'Obra realitzar el replanteig de la proposta per tal d'ajustar-la a la realitat existent i permetrà definir en detall les rasants i solucions del projecte.

Valoració total de la millora 4: 680,67 € de PEM, d'acord amb la memòria valorada.

9.2 Criteris per a la determinació de propostes presumptament en situació de baixa anormal.

En cas que l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la facin anormalment baixa, només podrà excloure-la del procediment prèvia tramitació del procediment establert a l'article 149 LCSP.

A efectes de determinar l'existència d'ofertes anormalment baixes, es tindrà en compte l'oferta considerada en el seu conjunt i, en cap cas, exclusivament el preu.

Per ser considerada una oferta anormal o desproporcionada, caldrà complir una de les següents condicions:

Primera.- En cas que només hi hagi una oferta, es considerarà oferta anormalment baixa si la proposta econòmica és un 25% inferior al pressupost de licitació.

Segona.- Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.

Tercera.- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

Quarta.- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin



Plan de recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por al Unión Europea –
NextGeneration UE

en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

En cas que es **presentessin dues o més empreses d'un mateix grup d'empreses** (d'acord amb l'article 42.1 del Codi de Comerç), es prendrà únicament, per tal d'aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que fos més baixa, i això amb independència que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb altre/s empresa/es alienes al grup i amb les quals concorri en unió temporal.

Procediment en cas de propostes en baixa anormal

Tal com disposa l'art. 149 de la LCSP quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada anormalment baixa, haurà de donar-se audiència al licitador que l'hagi presentat, per termini suficient, perquè justifiqui i desglossin raonadament i detalladament la valoració de l'oferta, precisant les condicions de la mateixa, en particular en allò que es refereix al baix nivell de preus, o de costos o de qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat. Lògicament, caldrà que justifiqui especialment aquells capítols que a efectes d'aquests càlculs han portat a què l'oferta de l'empresa sigui considerada anormalment baixa.

La justificació es portarà a terme mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents als efectes indicats.

En qualsevol cas, s'estarà a allò que disposa la clàusula 14.5 del present PCAP.

10.- Penalitats específiques aplicables al contractista en cas d'incompliment.

• Infraccions

Les demores, els compliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a infraccions molt greus, greus i lleus, segons s'especifica a continuació.

a) Infraccions molt greus:

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral establertes pel dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Incompliment de les condicions especials d'execució establertes a l'**apartat M del quadre de característiques** que no siguin causa de resolució del contracte.



Plan de recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por al Unión Europea –
NextGeneration UE

- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control del contracte per part del responsable del contracte, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència.
- L'impagament, greu i dolós, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors/es adscrits a l'execució del contracte.
- L'aplicació per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors/es adscrits a l'execució del contracte.
- La no utilització dels mitjans personals i materials que es van comprometre per a l'execució del contracte.
- En cas d'incompliment de les obligacions o les fites de resultats; en cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus.

b) Infraccions greus:

- No atendre les instruccions donades pel responsable del contracte en la seva execució.
- Incompliment de les obligacions previstes respecte de la remissió de la relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificants de pagaments a subcontractistes o subministradors, o bé de les obligacions derivades de la subcontractació d'acord amb l'article 215 LCSP.
- No observar els principis i normes ètiques que regeixen la professió.
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Incompliment de les prescripcions sanitàries i de salut pública per evitar situacions molestes, perilloses o insalubres.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

c) Infraccions lleus:

- No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències o irregularitats en la prestació del mateix.
- Retards reiterats en el pagament dels salaris als treballadors/es assignats a l'execució del contracte.



Plan de recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por al Unión Europea –
NextGeneration UE

- Qualsevol altre incompliment contractual o d'obligacions establertes en els plecs que no suposi infracció greu o molt greu.

- **Penalitats:**

Les penalitats seran les següents i s'acordaran de forma proporcional en funció de la gravetat de l'incompliment, amb el límit del 10% del preu del contracte per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, d'acord amb el següent:

- En cas d'infracció molt greu, i en especial, d'incompliment de les condicions especials d'execució previstes a l'**apartat M del quadre de característiques**, s'imposarà una penalitat del: 10% del preu del contracte, IVA exclòs.
- En cas d'infracció greu, s'imposarà una penalitat del: 5% del preu del contracte, IVA exclòs.
- En cas d'incompliment lleu o bé de les obligacions previstes en el PCAP, sempre que l'incompliment no es qualifiqui com a greu o molt greu, s'imposarà una penalitat del: 2% del preu del contracte, IVA exclòs.

Si l'Administració opta per la imposició de penalitats, els imports d'aquestes es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que en concepte de pagament total o parcial s'hagin d'abonar a l'empresa contractista. També es podrà optar per deduir l'import de la penalització amb càrrec a la garantia que hagi constituït l'empresa, procedint aquesta, en el seu cas, a completar l'import de la garantia fins al percentatge total pel qual va ésser constituïda, d'acord amb allò previnent a l'article 109 LCSP.

L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració originats per la demora de l'empresa contractista.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà interpel·lació o intimació prèvia per part de l'Administració.

11.- Consignació pressupostària

Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a la següent aplicació pressupostària:

Aplicació pressupostària	Anualitat	Import (IVA inclòs)
134.62700	2025	496.185,66€

El contracte s'abonarà amb càrrec a l'aplicació a dalt indicada, corresponent al pressupost municipal del 2025, en la qual existeix crèdit suficient que es reté, segons informe de la Interventora.



12.- Condicions especials d'execució

S'estableixen les següents condicions especials d'execució:

12.1 Condicions especials d'execució de caràcter social (art.202 LCSP) - Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual:

L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació si bé, en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions laborals conforme al Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació en cada moment de la vigència del contracte.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució.

El responsable del contracte (director facultatiu de l'obra) podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

12.2 Cal aportar justificació de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per import mínim de 600.000 € per sinistre i any, acreditada a través de certificat emès per l'asseguradora on es faci constar el capital assegurat, el seu període de vigència i prestacions assegurades, així com a través de rebut conforme s'està al corrent de pagament.

Igualment, caldrà assumir el compromís de mantenir la vigència de la pòlissa durant tot el període de durada del contracte. L'òrgan de contractació, durant aquest període podrà demanar en qualsevol moment la justificació de la vigència i de les condicions contractades referents a l'esmentada pòlissa.

L'incompliment d'aquesta condició tindrà la consideració d'infracció o falta greu amb els efectes previstos a l'article 202.3 de la LCSP en relació a l'incompliment de les condicions especials d'execució, responent de les mateixes a través de la garantia definitiva.

12.3 l'empresa contractista –i també, si s'escau, l'empresa o les empreses subcontractistes– ha de complir les obligacions d'informació previstes en l'article 8.2 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència, les quals inclouen els aspectes següents:



Plan de recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por al Unión Europea –
NextGeneration UE

- NIF del contractista o subcontractistes.
- Nom o raó social.
- Domicili fiscal del contractista i, si s'escau, dels subcontractistes.
- Acceptació de la cessió de dades entre les administracions públiques implicades per donar compliment al que preveu la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (**annex 2** d'aquest plec).
- Declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que puguin afectar l'àmbit objecte de gestió (**annex 6** d'aquest plec).
- Les empreses contractistes han d'acreditar la inscripció al Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària o al cens equivalent de l'Administració Tributària Foral, que ha de reflectir l'activitat efectivament desenvolupada en la data de participació en el procediment de licitació.

Així mateix, l'empresa contractista –o si s'escau, l'empresa o les empreses subcontractistes– tenen l'obligació d'aportar la informació relativa al titular real del beneficiari final dels fons en la forma prevista en l'article 10 de l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

12.4 En relació al principi de no significant harm – DNSH, l'entitat contractant garantirà, en totes les actuacions que dugui a terme en execució del contracte, el ple compliment del principi de «no causar un perjudici significatiu al medi ambient» (principi *do no significant harm* - DNSH) i, en el seu cas, l'etiquetatge climàtic i digital, d'acord amb el que es preveu en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, aprovat per Consell de Ministres el 27 d'abril de 2021 i pel Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, així com amb el requerit en la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya. A aquests efectes, ha de presentar la declaració responsable conforme al model de l'**annex 4** d'aquest plec de clàusules.

12.5 En relació a l'etiquetatge climàtic/mediambiental, en el disseny i el desenvolupament dels ajuts s'ha de tenir en compte també l'etiquetatge de contribució climàtica corresponent a la inversió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència en què s'emmarquen les actuacions, d'acord amb el que preveu l'annex VI del Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer. Cada etiqueta està associada a unes condicions que cal respectar. Un cop



Plan de recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por al Unión Europea –
NextGeneration UE

coneguda l'etiqueta, si escau, les condicions establertes s'han de consultar a l'annex VI del Reglament esmentat, que inclou tots els camps d'intervenció predefinits.

12.6 L'empresa contractista està obligada a incloure en totes les fases de disseny i execució dels projectes i de manera individual i per a cada una d'elles, d'acord amb l'Estudi de gestió de residus de construcció i demolició, incorporat en el projecte executiu, i que es desenvoluparà posteriorment en el corresponent Pla de gestió de residus i construcció i demolició, conforme a l'establert en **el Real Decret 105/2008, de 1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició**, on es compliran les següents condicions:

- o Almenys el 70% del pes dels residus en construcció i demolició no perillosos (excloent el material natural mencionat a la categoria 17 05 04 de la Llista europea de residus establerta per la decisió 2000/532/EC), generats en el lloc de construcció, es prepararà per a la seva reutilització, reciclatge o valorització, incloses les operacions d'emplenament utilitzant residus per substituir altres materials, d'acord amb la jerarquia de residus i el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE.
- o Els operadors hauran de limitar la generació dels residus en els processos relacionats amb la construcció i demolició, de conformitat amb el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE i tenint en compte les millors tècniques disponibles i utilitzant la demolició selectiva per permetre l'eliminació i manipulació segura de substàncies perilloses i facilitar la preparació per la reutilització i reciclatge d'alta qualitat mitjançant la retirada selectiva de materials, utilitzant els sistemes de classificació disponibles pels residus de construcció i demolició. Tanmateix, s'establirà que la demolició es porti a terme preferiblement de forma selectiva i la classificació es realitzarà de forma preferent en el lloc de generació dels residus. En el cas de generar-se residus perillosos, com l'amiant, aquests hauran de ser retirats, emmagatzemats i gestionats a través de gestors autoritzats pel seu tractament.
- o Els dissenys dels edificis i les tècniques de construcció recolzaran la circularitat i, en particular, demostraran, amb referència a la ISO 20887, per avaluar la capacitat de desmuntatge o adaptabilitat dels edificis, com estan dissenyats per ser més eficients en l'ús de recursos, adaptables, flexibles i desmuntables per permetre la reutilització i reciclatge.

Per tal d'acreditar el compliment d'aquests tres requisits en matèria de gestió dels residus generats en les actuacions, la persona posseïdora dels residus i dels materials de construcció haurà d'aportar **un informe firmat per la direcció facultativa de l'obra i que haurà de contenir l'acreditació documental de que els residus s'han destinat a la preparació per la reutilització, reciclat o valorització en gestors autoritzats i que es compleix amb el percentatge fixat del 70%.**



Plan de recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por al Unión Europea –
NextGeneration UE

Aquest fet s'acreditarà a través dels certificats dels gestors de residus, que a més inclourà el codi LER dels residus entregats perquè es pugui comprovar al separació realitzada en l'obra. També s'inclourà el certificat relatiu als residus perillosos generats, encara que no computin per l'objectiu del 70%.

12.7 Cal instal·lar cartell d'obra, i la placa definitiva, en totes les actuacions finançades amb fons NGEU. Els models es poden trobar en el següent enllaç: <https://identitatcorporativa.gencat.cat/ca/descarregues/departaments-i-imatges-propies/departament-deconomia-i-hisenda/altres-identificacions/next-generation-catalunya/>

12.8 Les condicions especials d'execució establertes en els presents plecs seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

En base a tot el que s'ha exposat, **INFORMO FAVORABLEMENT I PROPOSO:**

ÚNIC.- INICIAR el procediment de licitació per a la contractació de les obres de millora d'itineraris a Aiguablava, Aiguafreda i Sa Tuna, del municipi de Begur, dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat pels fons Next Generation EU

D'acord amb les especificacions tècniques que es detallen al PCAP i al projecte de les obres, i essent el pressupost base de licitació d'aquest contracte l'import total de **496.185,66 € (quatre-cents noranta-sis mil cent vuitanta-cinc euros amb seixanta-sis cèntims)** IVA inclòs-.

Sense res més a fer constar, emeto el present informe/memòria justificativa del contracte, als efectes oportuns.

Begur, document signat electrònicament
El Secretari,
Jordi Barcons Pujol

