



I N T E R V E N E N

La DIPUTACIÓ DE BARCELONA (NIF P-0800000-B) representada pel president de l'Àrea d'Infraestructures i Territori, l'Ill·lm. Sr. Sergi Vallès i Domingo, en virtut de la Refosa núm.1/2024 sobre competències i atribucions dels òrgans de la Diputació de Barcelona, diferents del Ple (mandat 2023-2027), aprovada pel Decret de la Presidència núm. 16308/2023, de 19 de desembre de 2023, publicat al BOPB de 21 de desembre de 2023, assistit pel secretari delegat, Ferran Gonzalo Sánchez, en virtut de les facultats conferides pel Decret de la Presidència núm. 10431/24, de 25 de juliol de 2024, publicat al BOPB de 30 de juliol de 2024, als efectes de donar fe d'acord amb el previst a l'article 3.2.i) del *Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'administració local amb habilitació de caràcter nacional*.

La Sra. Marta Fosses Guitart amb DNI núm. [REDACTED], que actua en nom i representació pròpia, domiciliada al carrer Prat, 6, 17530 Campdevàrol.

Totes dues parts es reconeixen mútuament plena capacitat jurídica per a aquest acte i

M A N I F E S T E N

1. Que, per Dictamen de la Junta de Govern, en sessió ordinària de data 21 de desembre de 2023 (Núm. 803/23), es va aprovar l'expedient relatiu al contracte de concessió de serveis no públics per a la gestió de la Casanova del Castell, situat al Parc del Castell de Montesquiu i propietat de la Diputació de Barcelona, mitjançant el foment de la contractació de persones amb dificultats especials d'inserció laboral o d'exclusió social, amb un pressupost de licitació mínim (inversió) de mil dos-cents quaranta-tres euros anuals (1.243,00 €) (IVA exclòs).
 2. Que es va publicar l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de la Diputació de Barcelona i al DOUE en data 19 de gener de 2024.
 3. Que la Mesa d'Infraestructures va procedir, en sessió de data 26 de febrer de 2024, a l'obertura del Sobre Únic, en base a les sol·licituds de participació presentades en temps i forma pels licitadors al procediment restringit amb més d'un criteri d'adjudicació, no subjecta a regulació harmonitzada, convocada per a l'adjudicació de la present contractació de concessió de serveis, i va constatar que durant el
-



termini assenyalat per a la presentació de les sol·licituds de participació, que finalitzava el 19 de febrer de 2024, van presentar sol·licitud les empreses següents:

1. CAL CAPITA SORA

2. MARTA FOSSES GUITART

4. Que, en la mateixa sessió de data 26 de febrer de 2024, la Mesa d'Infraestructures va procedir a l'obertura del Sobre Únic de les empreses presentades i va constatar que l'empresa CAL CAPITA SORA només havia presentat la declaració responsable, i que havia inclòs dins el sobre únic l'oferta econòmica i l'empresària MARTA FOSSES GUITART havia presentat correctament la documentació, i, en conseqüència, va acordar, per unanimitat, sol·licitar el corresponent informe tècnic a la gerència promotora.

FASE 1: SELECCIÓ DE CANDIDATS

5. Que en data 9 d'abril de 2024, la Diputació de Barcelona va requerir, dins de la Fase 1 de selecció de candidats i d'acord amb l'establert a la clàusula 2.2.1) en relació a la clàusula 2.3) de Plec d'explotació i de condicions tècniques, administratives i econòmiques particulars que regeix la contractació, a l'empresària MARTA FOSSES GUITART, la documentació per a justificar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional per a seleccionar els candidats, entre els sol·licitants, per a poder passar a la fase següent, i la referida empresària, MARTA FOSSES GUITART, va aportar la documentació requerida en el termini establert.
 6. Atès l'informe tècnic, de data 24 d'abril de 2024, emès pel director del Parc del Castell de Montesquiu, del Servei de Gestió de Parcs Naturals de la Gerència de Serveis d'Espais Naturals de la Diputació de Barcelona, considerant que l'empresària MARTA FOSSES GUITART havia justificat suficientment la solvència econòmica i financera i tècnica o professional amb la documentació corresponent, per tal de superar la primera fase de la present contractació.
 7. Que la Mesa d'Infraestructures, en sessió de data 3 de juny de 2024, va procedir a l'elevació de l'informe de la fase 1, de sol·licitud de participació, en base a les sol·licituds de participació presentades en temps i forma pels licitadors al present procediment restringit, i, un cop valorada tota la documentació tècnica i econòmica presentada per les empreses en aquest procediment, d'acord amb l'apartat 2 del Plec d'explotació i de condicions tècniques, administratives i econòmiques
-



particulars de la present contractació, i previ informe emès pel Director del Parc del Castell de Montesquiu, de data 29 de maig de 2024, que es va exposar i adjuntar a l'esmenta Acta, la Mesa va acordar acceptar l'esmentat informe.

FASE 2: SELECCIÓ DEL CONTRACTISTA

8. Que es va publicar l'anunci de licitació de la Segona Fase del present procediment restringit al Perfil de Contractant de la Diputació de Barcelona, en data 14 de juny de 2024, i la Diputació de Barcelona, en la mateixa data de 14 de juny de 2024 i d'acord amb la clàusula 2.4) de la present contractació, va enviar la invitació a l'empresària MARTA FOSSES GUITART, un cop superada la primera Fase de la present contractació, a que presentés la seva oferta econòmica, que va presentar en data 26 de juny de 2024.
 9. Que la Mesa d'Infraestructures va procedir, en sessió de data 8 de juliol de 2024, a l'obertura del Sobre Únic, corresponent als criteris automàtics, presentats en temps i forma pel licitador al procediment restringit convocat per a l'adjudicació de la present contractació de concessió de serveis, i va constatar que durant el termini assenyalat per a la presentació de les sol·licituds de selecció, que finalitzava l'1 de juliol de 2024, va presentar oferta l'única empresa que va quedar admesa en aquest procediment restringit:
 - MARTA FOSSES GUITART
 10. Que la Mesa d'infraestructures, en la mateixa sessió de data 8 de juliol de 2024, va constatar la no existència d'ofertes anormalment baixes en base a allò establert a la clàusula 2.10 del Plec d'explotació i de condicions tècniques, administratives i econòmiques particulars que regeix la present contractació, i va proposar com adjudicatari a l'empresària MARTA FOSSES GUITART, amb una puntuació de zero punts.
 11. Que en data 10 de juliol de 2024, la Diputació de Barcelona va requerir, dins de la Fase 2 de selecció del contractista i d'acord amb l'establert a la clàusula 2.2.2) del Plec d'explotació i de condicions tècniques, administratives i econòmiques particulars que regeix la contractació, a l'empresària MARTA FOSSES GUITART, la documentació per a justificar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com el compromís d'adscripció dels mitjans personals amb la
-



documentació corresponent, per a seleccionar al contractista entre els sol·licitants, i la referida empresària, MARTA FOSSES GUITART, va aportar la documentació requerida en el termini establert.

12. Que, en data 22 de juliol de 2024, l'empresària MARTA FOSSES GUITART, va constituir, mitjançant transferència bancària, la garantia definitiva per import de sis mil dos-cents quinze euros (6.215,00 €) i amb núm. assentament: 1000149874.
13. Atès l'informe tècnic, de data 6 d'agost de 2024, emès pel Director del Parc del Castell de Montesquiu del Servei de Gestió de Parcs Naturals de la Gerència de Serveis d'Espais Naturals de la Diputació de Barcelona, considerant que l'empresària MARTA FOSSES GUITART havia justificat suficientment la solvència econòmica i financera i professional o tècnica, així com, el compromís d'adscripció dels mitjans personals amb la documentació corresponent, d'acord amb l'establert a la clàusula 2.2.2 del Plec d'explotació i de condicions tècniques, administratives i econòmiques particulars que regeix la contractació, per tal de superar la segona fase del procediment de contractació
14. Que el contracte tindrà una durada de cinc (5) anys, a comptar des de la formalització del contracte, prorrogable de forma expressa, sense que la durada de la seva vigència, incloses les prorroques, pugui excedir de deu (10) anys. La prorroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte.
15. Que per Dictamen de la Junta de Govern celebrada en data 31 d'octubre de 2024 (núm. registre 612/2024), s'ha adoptat la següent resolució:

“Primer.- EXCLOURE a l'empresa CAL CAPITA SORA, amb CIF B66653395, que a l'obertura del Sobre Únic de les empreses presentades només havia presentat la declaració responsable i havia inclòs dins el sobre únic l'oferta econòmica, tal i com es va assenyalar a la sessió de la Mesa d'Infraestructures de data 26 de febrer de 2024, el que va provocar la inclusió errònia a la fase 1, de selecció de candidats, de documentació relativa a l'oferta que corresponia a la fase 2, de selecció de contractista, i que va donar lloc al coneixement anticipat de la seva oferta per part de la Mesa d'Infraestructures, comportant una vulneració del secret de les ofertes presentades, d'acord amb l'informe tècnic de data 29 de maig de 2024, emès pel director del Parc del Castell de Montesquiu del Servei de Gestió de Parcs Naturals de la Gerència de Serveis d'Espais Naturals de la Diputació de Barcelona, i que la Mesa d'Infraestructures va acordar acceptar a la sessió de data 3 de juny de 2024.



Segon.- ADJUDICAR de conformitat amb la proposta realitzada per la Mesa d'infraestructures, en la sessió de data 8 de juliol de 2024, el contracte de concessió de serveis no públics per a la gestió de la Casanova del Castell, situat al Parc del Castell de Montesquiu i propietat de la Diputació de Barcelona, mitjançant el foment de la contractació de persones amb dificultats especials d'inserció laboral o d'exclusió social, a l'empresària MARTA FOSSES GUITART, amb NIF núm. [REDACTED], d'acord amb la seva oferta.

CRITERIS AUTOMÀTICS	Criteri 1. Millores de la inversió/cànon mínim	TOTAL
Empresa	Oferta	Puntuació (màx 25)
MARTA FOSSES	1.243,00 €	0,00

Criteri 2. Ampliació horari		
Empresa	Oferta	Puntuació
MARTA FOSSES	Cap increment	0,00

Criteri 3. Servei carmanyoles de pic-nic		
Empresa	Oferta	Puntuació
MARTA FOSSES	No ofereix servei	0,00

Criteri 4. Millora d'adscripció de mitjans personals		
Empresa	Oferta	Puntuació
MARTA FOSSES	Cap compromís contractació	0,00

Criteri 5. Plats amb productes ecològics		
Empresa	Oferta	Puntuació
MARTA FOSSES	Cap plat	0,00

Tercer.- COMUNICAR a l'adjudicatari que haurà de concórrer a formalitzar el contracte quan sigui requerit, en el ben entès que, en tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial, la dita formalització no es produirà abans del transcurs dels 15 dies hàbils següents a la remissió de la notificació de la present resolució.



Quart.- NOTIFICAR la present resolució a les empreses que han pres part en el procediment de contractació i PUBLICAR l'adjudicació del contracte en el perfil de contractant de la Diputació de Barcelona.

Cinquè.- PUBLICAR la formalització del contracte en el perfil de contractant de la Diputació de Barcelona.”

A la vista del que s'ha exposat, les parts compareixents, en la condició en què intervenen,

A C O R D E N I A T O R G U E N

Primer.- L'Il·lm. Sr. Sergi Vallès i Domingo, president de l'Àrea d'Infraestructures i Territori, en la representació que ostenta, formalitza amb la Sra. Marta Fosses Guitart amb DNI núm. [REDACTED], que actua en nom i representació pròpia, l'adjudicació del contracte de concessió de serveis no públics per a la gestió de la Casanova del Castell, situat al Parc del Castell de Montesquiu i propietat de la Diputació de Barcelona, mitjançant el foment de la contractació de persones amb dificultats especials d'inserció laboral o d'exclusió social, amb una inversió mínima de mil dos-cents quaranta-tres euros (1.243,00€) IVA exclòs, d'acord amb la seva oferta. El concessionari haurà d'invertir aquesta quantia mínima en els equipaments objecte de concessió i serà destinada a realitzar actuacions de millora o manteniment dels equipaments durant la durada del contracte que hauran de consistir en inversions extraordinàries.

L'oferta de l'empresària MARTA FOSSES GUITART va ser la següent:

CRITERIS AUTOMÀTICS	Criteri 1. Millores de la inversió/cànon mínim	TOTAL
Empresa	Oferta	Puntuació (màx 25)
MARTA FOSSES	1.243,00 €	0,00

Criteri 2. Ampliació horari		
Empresa	Oferta	Puntuació
MARTA FOSSES	Cap increment	0,00



Criteri 3. Servei carmanyoles de pic-nic

Empresa	Oferta	Puntuació
MARTA FOSSES	No ofereix servei	0,00

Criteri 4. Millora d'adscripció de mitjans personals

Empresa	Oferta	Puntuació
MARTA FOSSES	Cap compromís contractació	0,00

Criteri 5. Plats amb productes ecològics

Empresa	Oferta	Puntuació
MARTA FOSSES	Cap plat	0,00

Segon.- Ambdues parts s'obliguen al compliment d'aquest document de conformitat al Plec d'explotació i de condicions tècniques, administratives i econòmiques particulars aprovat a aquest efecte en data 21 de desembre de 2023.

Tercer.- Si per qualsevol motiu alguna de les parts contractants faltés a les condicions estipulades en aquest contracte en perjudici de l'altra part, quedarà obligada a la corresponent indemnització per danys i perjudicis irrogats, de conformitat amb els articles 213 i 313 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes Públics, per la que es transposen al ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Quart.- El contractista estarà obligat al compliment d'allò que disposa la legislació laboral en tots els seus aspectes inclosos els de previsió, seguretat i higiene en el treball i Seguretat Social, així com la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.

Cinquè.- El contractista s'obliga formalment a fer-se càrrec de qualsevol impost que es derivi d'aquest atorgament i del seu desenvolupament.

Sisè.- El contractista renuncia a tot fur o privilegi i es sotmet als Tribunals del domicili d'aquesta Diputació competents per conèixer les qüestions que concorrin, relatives a interpretació, compliment o resolució del contracte.



Setè.- Tret de manifestació en contrari per part del contractista, formalitzada per escrit de forma fefaent o bé mitjançant compareixença davant de l'òrgan de contractació, el domicili per tal d'efectuar tota mena de notificacions i tràmits en relació amb l'expedient de la present contractació serà el que figura en aquest contracte.

I, perquè així consti i tingui els efectes pertinents, les parts contractants firmen electrònicament.
