



AJUNTAMENT DE CASTELLDANS

Expedient núm.: 2024.324

Arxiu: ORGANITZACIÓ I GESTIÓ ADMINISTRATIVA

Procediment: Contractació administrativa. Contracte d'obres. Procediment Obert simplificat.

Assumpte: Arranjament i millora de la sala polivalent de Castellldans per condicionar-la com a refugi climàtic

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció

Es pretén du a terme l'execució de l'obra de "Arranjament i millora de la sala polivalent de Castellldans per condicionar-la com a refugi climàtic.", de conformitat amb el Projecte d'obres subscrit per l'Empresa "Assessoria tècnica Arquitectura i Urbanisme", d'acord amb l'article 13 LCSP 2017-(EDL 2017/226876), que recull les necessitats administratives a satisfer, mitjançant el contracte i els factors de tot ordre a tenir en compte. El projecte esmentat consta de quants documents són exigits a l'article 233 LCSP 2017 (EDL 2017/226876), havent-se contemplat en la seva elaboració allò disposat als articles 124 a 134 RGLCAP.

L'Ajuntament de Castellldans no disposa dels mitjans ni humans ni materials per dur a terme aquesta actuació.

2. Descripció de la situació actual

a. Situació en la Institució: Resulta indiscutible la necessitat de contractar aquesta actuació.

b. Marco normatiu

- ✓ Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014 sobre Contractació Pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE (EDL 2014/35497).
- ✓ Reglament d'Execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació (EDL 2016/9).
- ✓ Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-(EDL 2017/226876).
- ✓ Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques -RGLCAP-.
- ✓ Supletòriament s'aplicarà la resta de normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les de dret privat.

3. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és "Pavimentació del camí de la granja Estela de Castellldans "

4. Anàlisi Tècnica



AJUNTAMENT DE CASTELLDANS

a. Consideracions tècniques i requeriments

De conformitat amb el Projecte d'obres subscrit per l'Empresa "Assessoria tècnica Arquitectura i Urbanisme", d'acord amb l'article 13 LCSP 2017-(EDL 2017/226876), que recull les necessitats administratives a satisfer, mitjançant el contracte i els factors de tot ordre a tenir en compte.

5. Anàlisi Econòmica

a. Valor Estimat

El sistema per a la determinació del preu del contracte són els preus ITEC. L'estimació del preu base de "Arranjament i millora de la sala polivalent de Castellldans per condicionar-la com a refugi climàtic" realitzada no constitueix de cap forma un compromís contractual per a l'Ajuntament, sense que, a la finalització del contracte, un menor servei pugui suposar revisió del preu ofertat per l'adjudicatari del contracte ni variació en cap de les condicions de contractació. A l'efecte previst a l'article 101.1 LCSP 2017, el valor estimat del contracte a realitzar ascendeix a la quantitat el pressupost d'execució material de les obres valorades ascendeix a la quantitat de 120.430,13€ que, una vegada aplicat el 19% de despeses generals i benefici industrial, i l'IVA vigent de 21% fa un import total de 173.407,35€, dels quals en corresponen 143.311,86€ a la base i 30.095,49€ a l'IVA. Ha estat elaborat de conformitat amb allò disposat a l'article 100 LCSP 2017, incloent el seu càlcul els tributs de qualsevol tipus.

b. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

El principi de sostenibilitat financera, entès com la capacitat de finançament dels compromisos de despesa presents i futurs dins dels límits de dèficit, deute públic i morositat de deute comercial, engloba tant el deute financer, com el deute comercial.

Referent cal assenyalar que aquesta actuació es troba parcialment finançada pel departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya, mitjançant a línia de petits municipis del PUOSC, en un 95% % del cost total. La resta de fons són propis de l'Ajuntament. No alterarà negativament la sostenibilitat financera, ni suposarà l'incompliment del període mitjà de pagament a proveïdors i les disposicions previstes en el Pla de Tresoreria de l'entitat.

El principi d'estabilitat pressupostària, entès com la capacitat o necessitat de finançament en termes pressupostaris SEC-10, és la diferència entre els Capítols 1 a 7 del Pressupost d'Ingressos i els Capítols 1 a 7 del Pressupost de Despeses.

Referent a això ha d'indicar-se que la despesa prevista es troba recollida al pressupost, i per tant, compleix el principi d'estabilitat pressupostària.

6. Anàlisi del Procediment

a. Justificació del procediment



AJUNTAMENT DE CASTELLDANS

De conformitat amb allò disposat a l'article 159 LCSP 2017, el contracte s'adjudicarà per procediment obert simplificat, i es realitzarà atenent una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat preu de conformitat amb allò que disposi el plec de clàusules

- b. Qualificació del contracte:** Contracte d'obres.
- c. Anàlisi d'execució per lots:** Segons preveu l'informe tècnic, no es preveu la divisió en lots per motius econòmics.
- d. Durada** 3 mesos.

7. Conclusions

Per tots els motius a dalt exposats s'entén que cal contractar l'execució d'aquesta obra mitjançant el procediment, ja que l'Ajuntament de Castellldans no disposa dels mitjans ni humans ni materials per fer-ho.

A Castellldans a, 11 de desembre de 2024.

L'ALCALDE