



PLEC PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

CONTRACTE PROJECTE VALLS CIRCULARS: AGROECONOMIA MULTISECTORIAL RESILIENT A LA VALL DE CAMPRODON. IMPLANTACIÓ DE PROVES PILOT DE CULTIUS

Número d'expedient: 67/2024

El contingut d'aquestes prescripcions tècniques deriva del projecte "Valls circulars. Agroeconomia multisectorial resilient a la Vall de Camprodon", finançat pel *Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico*, i correspon a l'execució de proves pilot del projecte.

Amb la mera presentació de la seva oferta, l'empresa licitadora accepta les prescripcions tècniques establertes en aquest plec i en el projecte tècnic d'"Implantació de parcel·les pilot de diversos cultius a la Vall de Camprodon", en el marc del projecte "Valls Circulars", redactat per Jordi Puig Roca. Qualsevol proposta que no s'ajusti als requeriments mínims establerts en aquest plec quedarà automàticament exclosa de la licitació.

1. Context

La Mancomunitat de Municipis de La Vall de Camprodon (en endavant Mancomunitat) està formada pels municipis de Sant Pau de Segúries, Camprodon, Llanars, Vilallonga de Ter, Setcases i Molló, i té entre els seus objectius el foment i defensa dels interessos econòmics de la comarca.

El sector agroalimentari a la Vall de Camprodon és un sector estratègic, especialment la ramaderia extensiva, per la generació d'ocupació que generen, el nombre d'empreses que aglutinen i el seu impacte sobre la gestió i conservació del paisatge de muntanya. Actualment el sector està patint els efectes de la sequera i del canvi climàtic, a més d'un agreujament de les condicions productives i de rendibilitat que fan difícil la viabilitat econòmica de molts productors.

És per això que per Decret de Presidència de 8 d'agost de 2023, la Mancomunitat va resoldre presentar una sol·licitud de subvenció a la Secretaría General para el Reto Demográfico del Ministerio de Transición Ecológica y el Reto Demográfico, en el marc del programa de finançament de projectes innovadors per a la transformació territorial i la lluita contra la despoblació, subvenció que va ser concedida en virtut de l'ordre de resolució de data 14 de desembre de 2023. En data 4/12/2023 es va sol·licitar per part de la Mancomunitat reformulació del projecte.

El Projecte s'executarà durant l'exercici 2025 i en formarà part l'actuació que es detalla en aquest plec de clàusules tècniques. L'execució del projecte serà supervisada per una Comissió de Seguiment i comptarà amb un coordinador tècnic, designat per la Mancomunitat, i seran les dependències de la Mancomunitat on preferiblement es realitzaran les reunions de coordinació i de la Comissió de Seguiment, presentacions públiques, formacions, etc.

A partir dels treballs tècnics executats per JORDI PUIG ROCA, empresa adjudicatària de l'assistència tècnica del Projecte, s'ha dissenyat les diferents proves pilot de conreus que es vol implantar en diferents parcel·les agrícoles de la



Vall i s'han definit en el corresponent Projecte Tècnic. Aquestes s'hauran d'executar per part de l'empresa adjudicatària de la present licitació, d'acord amb el Projecte tècnic adjunt i amb la Direcció d'obra que durà a terme la mateixa empresa tècnica.

2. Objecte del contracte

El present Plec té per objecte establir les prescripcions tècniques particulars que regiran la realització de l'execució de les proves pilot del projecte "Valls circulars. Agroeconomia multisectorial resilient a la Vall de Camprodon", d'acord amb el Projecte Tècnic adjunt i sota la Direcció d'obra de Jordi Puig Roca.

L'objectiu general de l'acció és implantar 8 proves pilot de conreus per a la diversificació i l'adaptació al canvi climàtic del sector agrari de la Vall, que es concretaran en 14 parcel·les de conreu.

Amb la realització de l'objecte contractual referit, l'òrgan de contractació pretén cobrir les següents necessitats:

- Executar les 8 proves pilot agrícoles definides pel projecte.

L'obra d'implantació objecte del present contracte ha de poder donar resposta a l'objectiu general, així com a les necessitats fixades en la present clàusula, sent el principal resultat esperat que les empreses agràries tinguin alternatives productives per pal·liar els efectes del canvi climàtic i per a millorar la seva viabilitat econòmica.

3. Àmbit d'actuació

Totes les parcel·les agrícoles on es preveu implantar les proves pilot es troben ubicades en diferents municipis de la Vall de Camprodon i es defineix la seva ubicació i emplaçament en el Projecte Tècnic adjunt.

4. Abast del contracte

L'abast del contracte a que fa referència aquest Plec inclou dins del preu a percebre, les obres necessàries per a la realització de les diferents feines que es detallen al Projecte Tècnic adjunt. Concretament s'haurà d'aportar els mitjans mecànics i personals per a l'execució dels treballs, els materials i tots els productes d'adobs i fitosanitaris necessaris per executar-los així com els mitjans tècnics i mecànics adients, descrits en el Projecte Tècnic adjunt.

5. Condicions de desenvolupament i coordinació de l'acció

- La direcció facultativa dels treballs objecte de contractació recaurà en l'empresa adjudicatària de l'assistència tècnica del Projecte que és Jordi Puig Roca. L'empresa adjudicatària del present contracte executarà tots els treballs previstos sota la seva direcció facultativa i s'hi coordinarà mitjançant la designació d'una única persona tècnica com a **Coordinador d'execució del projecte**.
- La supervisió, control i seguiment de les actuacions correspondrà a la Mancomunitat, mitjançant la Comissió de Seguiment del projecte, i específicament al coordinador tècnic del projecte que serà el vincle principal amb l'empresa adjudicatària. El coordinador tècnic serà qui establirà amb l'empresa adjudicatària el calendari de reunions i de coordinació.

- La totalitat d'activitats desenvolupades estaran supervisades i consensuades amb el coordinador tècnic, així com, l'avaluació dels resultats assolits d'acord amb els previstos inicialment.
- Tota la documentació que es generi com a conseqüència de l'acció del projecte passarà a ser propietat de la Mancomunitat.

6. Activitats i funcions de l'empresa contractista

Les funcions que ha d'assumir l'empresa contractista són les descrites i detallades en el Projecte Tècnic adjunt.

Així mateix, quedarà obligada a assistir, sempre que ho requereixi el coordinador tècnic del projecte, a les reunions de la Comissió de Seguiment del projecte, que seran convocades amb una antelació mínima de 15 dies.

En qualsevol moment la persona encarregada de la coordinació de l'acció, pot sol·licitar informació sobre les activitats dutes a terme durant l'actuació i les dades de les empreses participants en aquesta acció.

L'oferta que presenti l'empresa licitadora haurà d'abastar la totalitat de les activitats i funcions especificades en el present Plec, al Projecte Tècnic adjunt i al Plec de Clàusules Administratives Particulars, essent totes elles obligatòries per a l'admissió de les propostes.

7. Publicitat

L'empresa adjudicatària haurà de donar publicitat al caràcter públic del finançament de l'acció objecte del contracte, fent constar en tota mena de documents editats, materials impresos, informes, mitjans electrònics o audiovisuals, etc., fent constar la llegenda que digui "*Aquesta acció està subvencionada pel Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico*".

També s'haurà d'incloure:

- Logo de la Mancomunitat.
- Logo de la Fundació Comunitària
- Logo del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico.

8. Requeriments tècnics generals obligatoris de la prestació i o rendiment o exigències funcionals de la prestació

L'empresa contractista disposarà dels suficients mitjans tècnics, materials qualitatius i personals per a desenvolupar les tasques objecte d'aquest contracte. La prestació regulada en el present plec haurà d'ajustar-se, almenys, als següents requisits tècnics, sens perjudici dels paràmetres a valorar mitjançant els criteris d'adjudicació establerts:

- Terminis d'execució:

El termini màxim per a l'execució dels treballs és fins a **30 de novembre de 2025** i les feines s'hauran d'executar seguint estrictament el calendari d'execució previst en el Projecte Tècnic adjunt.

En cas de no poder a dur a terme algun dels treballs previstos pel Projecte en el termini establert per causes de força major, es notificarà a la Direcció d'obra i es seguiran les indicacions d'aquesta per la seva execució de la manera més adient i eficaç.

- Règim de reunions de coordinació:
 - Es realitzaran reunions de coordinació entre el coordinador tècnic, la direcció facultativa i el Coordinador de l'execució del projecte per part de l'empresa adjudicatària amb una periodicitat mínima mensual, les quals es podran realitzar preferentment de manera presencial a La Vall de Camprodon, excepte en els casos que per motius justificats i a petició d'una de les parts convingui fer-les de forma telemàtica.
 - L'assistència de l'empresa adjudicatària a les reunions de la Comissió de Seguiment es podrà exigir per casos justificats, essent obligatòria un mínim de 2 vegades, de manera presencial, durant l'execució del projecte, i es convocarà amb una antelació mínima de 15 dies.
- En la presentació de l'equip de treball caldrà fer constar una taula on s'indiqui:
 - Nom i cognoms de cada professional directament relacionat amb l'execució de l'acció i les seves funcions. S'ha d'acreditar l'experiència professional prèvia en treballs de característiques similars a l'objecte del contracte.
 - Les tasques concretes que realitzarà cada professional i el temps que dedicarà a cadascuna.

€ Replantejament dels treballs:

Per a cada parcel·la es procedirà a fer un replantejament general de l'obra per tal de verificar les dades fixades en el projecte executiu, cotes incloses.

Prèviament a l'inici dels treballs, cal replantejar sobre el terreny les dades bàsiques de la documentació tècnica, fixant les zones de pas, les arreplegadisses, les excavacions, els reblerts, la instal·lació de tanques i totes les instal·lacions accessòries i altres dades no precises, deixant-ne constància en l'acta de replantejament.

En el replantejament cal fixar les línies de referència planimètriques i el punt de referència altimètric, els quals han de servir de base per a l'execució de l'obra.

Tots aquests treballs els ha de dur a terme el contractista, que resta obligat a disposar dels mitjans necessaris per executar-los, així com a conservar durant el transcurs de l'obra el punt de referència altimètric i les línies de referència planimètriques.

El contractista necessitarà disposar de l'acta de replantejament degudament autoritzada per la Direcció Facultativa per tal de procedir a l'execució material de l'obra.

9. Formes de seguiment i control de l'execució de les condicions

L'òrgan de contractació designarà una persona que assumirà el control i la coordinació de l'execució contractual amb l'empresa contractista a fi de tractar directament les qüestions relacionades amb el desenvolupament normal de les tasques indicades en aquest plec.

L'empresa contractista ha de designar una persona responsable a qui encarregar la gestió de l'execució del contracte i que haurà de garantir la qualitat de la prestació objecte d'aquest plec, tractant directament les qüestions relacionades amb el desenvolupament normal de les tasques indicades en aquest plec amb la persona

interlocutora designada per l'òrgan de contractació.

Les persones referides anteriorment es reuniran amb una periodicitat mínima mensual, preferiblement de manera presencial a la Vall de Camprodon i només per causes de força major de manera telemàtica, per tal de supervisar, controlar i tractar qualsevol aspecte vinculat amb el desenvolupament del contracte, a fi d'assegurar que el mateix s'està executant conforme l'establert en el present plec.

Així mateix, a petició del coordinador tècnic del projecte, la persona responsable designada per l'empresa contractista, o la/les persones tècniques especialitzades en qui aquesta delegui, hauran de comparèixer davant la Comissió de Seguiment del Projecte, amb una periodicitat mínima trimestral i prèvia convocatòria amb 15 dies d'antelació.

La correcta execució del projecte serà responsabilitat dels operadors directament implicats i no tindran obligació d'acceptar ni recepcionar modificacions del projecte realitzades en obra, especialment quan no han estat consensuades i explícitament acceptades.

El Coordinador Tècnic del projecte, designat per l'òrgan de contractació, o la Direcció Facultativa podran procedir a la paralització de les obres quan es detecti que hi ha una modificació substancial del projecte que no s'ajusta al document tècnic aprovat o comunicat. La paralització de les obres durarà fins a la nova aprovació o l'informe del document tècnic modificat que inclogui les modificacions efectuades, o bé fins a la reposició i l'ajustament de l'obra a les determinacions del document tècnic.

L'alteració o canvi del calendari d'execució previst per un altre que no sigui equivalent, o sigui desfavorable a les espècies previstes, es considerarà una modificació del projecte i un motiu de no conformitat amb l'execució d'aquest.

El Coordinador Tècnic i la Direcció Facultativa podran fer el seguiment del manteniment durant el període de manteniment posterior a la recepció i podrà reclamar al contractista els albarans corresponents a les feines executades durant el període de manteniment d'acord amb el pla de gestió de manteniment.

10. Variants

No es preveuen variants.

11. Recepció de l'obra: condicions de prova i control

Sens perjudici del previst per l'article 243 de la LCSP, per a efectuar-se la recepció de l'obra serà requisit indispensable que l'empresa contractista hagi realitzat les següents actuacions:

- Executar, d'acord amb les prescripcions tècniques previstes en el present Plec i en el Projecte Tècnic adjunt la totalitat dels treballs previstos.
- Es considerarà finalitzada l'obra una vegada implantades totes les parcel·les agrícoles previstes en el Projecte Tècnic tant pel que fa a la implantació dels cultius com dels materials i instal·lacions necessàries.
- Una vegada implantada cada parcel·la caldrà haver retirat els residus generats i assegurar la correcta disposició de tots els elements de cultiu per tal de facilitar les tasques de manteniment de cada parcel·la.

- Respecte les instal·lacions de reg fixes, es comprovarà el seu correcte funcionament prèviament a la recepció de l'obra.

No es podrà procedir a l'acceptació i recepció de l'obra fins a la constatació de la correcta execució de les obres d'acord amb el document tècnic aprovat o comunicat.

Documentació necessària per a la recepció:

- Certificats de qualitat dels materials
- Certificats i passaports fitosanitaris del material vegetal
- Recull de les actes d'inspecció conjuntes amb la Direcció Facultativa
- Darrera certificació

12. Documentació tècnica a aportar per les empreses licitadores

Les especificacions tècniques proposades per l'empresa licitadora en la seva oferta esdevindran condicions d'obligat compliment al llarg de l'execució del contracte si aquesta esdevé l'adjudicatària.

A fi d'acreditar el compliment de cada especificació tècnica exigida en aquest plec i les propostes que s'ofereixin, l'empresa licitadora haurà d'aportar en el moment de presentar l'oferta una memòria explicativa en document A4, d'acord amb la clàusula 11.7.b del Plec de Clàusules Administratives. Aquest document ha de descriure les actuacions proposades i que inclogui les descripcions següents, com a mínim en català:

- a) Objectiu general de l'acció.
- b) Objectius específics: situació que s'espera aconseguir i mantenir-se. Aquests han de ser realistes i estar definits de manera concreta i verificable.
- c) Metodologia, instruments metodològics i activitats previstes concretes i específiques que incloguin la descripció de la metodologia de treball per la correcta realització de l'acció.
- d) Calendari i fases d'execució: representació en forma de seqüència temporal del cronograma d'execució del projecte i les activitats previstes.
- e) Resultats esperats i productes a lliurar: conseqüència de l'execució de les activitats i de la metodologia utilitzada en l'execució del projecte. Aquests hauran de ser precisos, mesurables i coherents.
- f) Recursos humans, tecnològics i serveis necessaris per a dur a terme l'acció. Experiència professional dels tècnics.
- g) Indicadors d'avaluació.
- h) Identificació dels actors responsables de l'execució del projecte, en la presentació de l'equip de treball caldrà fer constar una taula on s'indiqui:
 - Nom i cognoms de cada professional directament relacionat amb l'execució de l'acció i les seves funcions. S'ha d'acreditar l'experiència professional prèvia d'aquests en la realització d'estudis o anàlisis de característiques similars a l'objecte del contracte.

- Les tasques concretes que realitzarà cada professional i el temps que dedicarà a cadascuna.

- a) Millores proposades, si s'escau.
- b) Model de fitxa per recollir la valoració dels resultats.

13. Període de garantia

En tractar-se d'un contracte reservat a Centres Especials de Treball, d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció, no s'exigeix garantia definitiva.

14. Període de manteniment

S'incorpora un període de manteniment en el contracte amb les següents condicions:

L'adjudicatari és el responsable de la bona conservació i el manteniment de cada parcel·la durant el període de 6 mesos a comptar des de la recepció favorable i acceptació del servei. Haurà de resoldre i esmenar a càrrec seu qualsevol incidència que es pugui produir durant aquest termini, a excepció dels actes vandàlics.

Aquest període de manteniment té l'objecte de garantir el correcte establiment del cultiu, raó per la qual no s'acceptaran fins que no es comprovi la bona implantació del cultiu.

No s'acceptaran reposicions ni replantacions de cultiu al final del període de manteniment com a resultat de la deixadesa o mala gestió del manteniment, ja que l'objecte d'aquest període de manteniment és la implantació del cultiu. Quan es consideri que s'ha replantat una part significativa en aquestes condicions, s'exigirà l'extensió del període de manteniment per assolir el mínim proposat per l'adjudicatari.

Els treballs de manteniment i conservació estaran subjectes a la supervisió de la Direcció Facultativa, que haurà de rebre els informes corresponents per part del contractista. L'informe s'enviarà per correu electrònic, dintre del període i condicions establerts el dia de la recepció, per poder fer un seguiment correcte del manteniment.

En aquesta fase o període de manteniment és l'adjudicatari l'encarregat de vetllar per l'adaptació i implantació del cultiu i el seu correcte manteniment.

Els següents aspectes es consideren imprescindibles per al control del manteniment per part de la Direcció Facultativa:

- a) Treballs realitzats segons el pla.
- b) Incidències externes al pla detectades.
- c) Fotografies dels treballs (si escau).
- d) Properes intervencions segons el pla.

A banda, es farien visites conjuntes empresa adjudicatària i direcció facultativa per constatar l'estat del manteniment i si s'adapta al pla i les condicions de recepció del servei. La millor opció seria la de trobades trimestrals en el lloc de manteniment.

El projecte ja preveu un manteniment dels cultius durant el primer any de plantació, que cal diferenciar-lo del manteniment derivat de l'execució de les actuacions.

Aquest manteniment de les actuacions inclourà:

- Danys de fauna salvatge a les instal·lacions indegudament executades
- Danys estructurals dels sistemes d'emparrat per mala instal·lació
- Trencament o no funcionament dels sistemes de reg per problemes derivats de la instal·lació o la qualitat dels materials
- Qualsevol altra anomalia als béns físics instal·lats derivada de la mala execució del servei.

Reposició de material vegetal

Dins de l'àmbit de l'execució del servei i durant tot el període de manteniment, cal reposar totes les baixes que es produeixin amb vegetals de les mateixes característiques. Aquestes reposicions s'han d'executar en els períodes o estacions corresponents, complint les clàusules del present plec de prescripcions.

En la reposició de material vegetal, es consideren incloses les operacions següents:

- a) Retirada i gestió del material vegetal mort
- b) Subministrament i implantació del material vegetal de reposició
- c) Substitució del substrat i encoixinat necessari

S'obliga també, durant el període de manteniment a la reposició d'elements de les instal·lacions de tancament perimetral, de reg o altres implantats que hagin resultat comunament afectats.

Als efectes oportuns els amidaments ja han previst un 10% extra de material vegetal que caldrà gestionar amb les empreses proveïdores per tal de poder replantar amb les condicions òptimes.