



DECRET D'ALCALDIA

Eduard Sànchez Campoy, alcalde president de l'Ajuntament de Calders, a la vista de l'expedient de secretaria número 188/2024 dicto la resolució següent que es fonamenta en els antecedents i consideracions que a continuació exposa:

Antecedents

Aquest Ajuntament ha instruït expedient relatiu a l'adquisició directa de la propietat dels immobles situats al carrer Moià números 60 i 62 de Calders. A la memòria d'Alcaldia de 28 de maig de 2024 s'expressen els motius que justifiquen l'adquisició dels immobles indicats, que de forma sintètica és per rehabilitar els habitatges, incrementar l'oferta de lloguer al municipi, i dedicar aquests al lloguer dotacional per a joves. La descripció dels béns consta al plec de clàusules administratives particulars annex a la present resolució. El municipi té competències pròpies en promoció i gestió d'habitatges, de conformitat amb l'article 66.3.d) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Segons l'article 116.4 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques, es podrà acordar l'adquisició directa dels béns per les peculiaritats de les necessitats a satisfer, per les condicions del mercat immobiliari, per la urgència de l'adquisició resultant d'esdeveniments imprevisibles o per l'especial idoneïtat del bé. Es justifica l'adquisició directa en l'especial idoneïtat dels béns immobles, doncs l'Ajuntament és titular del bé immoble situat al carrer Moià 64, i amb l'adquisició dels edificis situats al mateix carrer números 60 i 62, el Consistori pot rehabilitar els edificis i dedicar-los al lloguer dotacional.

D'acord amb l'article 206.3 del Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, quan el valor dels béns no superi els 100.000 euros, s'ha d'incorporar, a l'expedient administratiu, l'informe previ del secretari o secretària de l'entitat local. S'acredita que consta el citat informe a l'expedient.

Mitjançant informe de l'arquitecte tècnic de l'OSTEM s'acredita que l'import de la valoració d'ambdós immobles és de cinquanta-cinc mil nou-cents euros (55.900 €). El preu de licitació màxim és de 50.900 euros, d'acord amb la clàusula 4a del PCAP. Existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 155.68200 del pressupost municipal vigent. A l'expedient administratiu consta document comptable de les fases d'autorització i disposició de la despesa amb número d'operació 220240002740.

Mitjançant Decret d'Alcaldia número 394/2024, de 8 d'agost, es va aprovar el conveni que regula la cessió dels immobles del carrer Moià 60 i 62 a l'Ajuntament de Calders. En aquest document es va acordar abonar cinc mil euros (5.000 €) com a contraprestació per la cessió d'ús de l'immoble en el període des de al data de la signatura del Conveni fins el dia 31 de desembre de 2024. L'import abonat de 5.000 euros es va acordar descomptar del preu total d'adquisició dels immobles si el Consistori optava per la seva compra. En el conveni es va fixar un import de compravenda total de 55.900 euros.

A l'expedient administratiu consten els següents documents:

- Informe de taxació emès per Arquitectura i Urbanisme Perarnau SLPU de data 19 de juliol de 2023.
- Informes tècnic de valoració de l'habitatge i de compatibilitat urbanística de 9 de juliol de 2024, emès per l'arquitecte tècnic de l'OSTEM.





- Memòria justificativa de l'Alcalde de data 16 de juliol de 2024.
- Informe de secretaria de data 28 de maig de 2024.
- Notes simples del Registre de la propietat de les finques i certificacions cadastrals.
- Informe d'intervenció sobre els recursos ordinaris de data 18 de novembre de 2024.
- Document comptable AD de data 20 de novembre de 2024.

Tal i com consta a l'informe sobre recursos ordinaris, l'òrgan competent per l'adquisició dels immobles és Alcaldia.

Fonaments de dret

- Articles 53.1.q) i 206 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Articles 4, 9 i disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Articles 28 a 31 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.
- Article 1 del Text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local aprovat pel Reial decret 781/1986, de 18 d'abril.
- Article 27 del Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei 33/2003, de 3 de novembre.

Per això, **RESOLC:**

Primer. Aprovar l'expedient d'adquisició directa dels immobles situats al carrer Moià, números 60 i 62 i convocar-ne la licitació.

Segon. Aprovar la despesa corrent de l'aplicació pressupostària 155.68200 per import de 55.000 euros, de l'exercici corrent del pressupost municipal.

Tercer. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que regiran el contracte, que consta com a annex a la present resolució.

Quart. Convidar als propietaris dels béns a participar al procediment per la seva adquisició per l'Ajuntament presentant la corresponent oferta de venda amb expressió del preu.

Cinquè. Publicar el PCAP al perfil del contractant.

Sisè. Donar compte d'aquest decret a la propera sessió plenària ordinària que es celebri.

Així ho mano i ho signo, a Calders, a la data de signatura del present decret.

(document signat electrònicament al marge)





PLEC DE CLÀUSULES ECONÒMICO-ADMINISTRATIVES PARTICULARS ADQUISICIÓ DE PATRIMONI (EXPEDIENT DE SECRETARIA NÚM. 188/2024)

Clàusula 1. Objecte del contracte i qualificació

Constitueix l'objecte del contracte l'adquisició de dos béns immobles en un únic lot, format pels immobles situats al carrer Moià 60 i al 62 de Calders.

La descripció del bé immoble situat al carrer Moià 60 és la següent:

Referències cadastrals	6875816DG1267N0001BS i 6875816DG1267N0000LA
Localització	c/ Moià 60
Qualificació	6875816DG1267N0000LA (Sòl no urbanitzable): Agrari 6875816DG1267N0001BS (Sòl urbà): Clau 1. Núcli antic
Superfície	295 m2 de sòl urbà i 65 m2 de sòl no urbanitzable
Any de construcció	1840
Descripció	Edifici de planta baixa, una planta pis i sota coberta. Destí residencial

I la descripció de l'immoble situat al carrer Moià número 62 és la següent:

Referències cadastrals	6875815DG1267N0000PA i 6875815DG1267N0001AS
Localització	c/ Moià 62
Qualificació	6875815DG1267N0000PA (Sòl no urbanitzable): Agrari 6875815DG1267N0001AS (Sòl urbà): Clau 1. Núcli antic
Superfície	175 m2 de sòl urbà i 40 m2 de sòl no urbanitzable
Any de construcció	1850
Descripció	Edifici de planta baixa, una planta pis i sota coberta. Destí residencial

El contracte a què es refereix aquest plec es qualifica de contracte privat. D'acord amb el que estableix l'article 9.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 LCSP, en endavant), els contractes d'alienació o adquisició dels béns immobles de naturalesa patrimonial queden exclosos de l'àmbit d'aplicació d'aquesta llei.

No obstant l'anterior, i de conformitat amb l'article 4 de la LCSP, a aquest contracte s'aplicaran els principis de la LCSP per a resoldre dubtes i llacunes que es puguin presentar.

Clàusula 2. Procediment de selecció i adjudicació

El contracte s'adjudicarà de forma directa (procediment negociat) de conformitat amb l'article 206.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. L'adjudicació recaurà sobre el licitador justificadament seleccionat per l'òrgan de contractació, en el context d'aquells béns





immobles que ho requereixin per les peculiaritats dels béns, les necessitats del servei que es vol satisfer o les limitacions del mercat immobiliari.

Per l'anterior, es sol·licitarà oferta exclusivament a les persones propietàries del bé l'adquisició del qual es pretén, en tractar-se de l'únic que satisfà les característiques i les necessitats requerides per l'Ajuntament.

Clàusula 3. El perfil del contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, el contracte es publicarà al perfil del contractant.

Clàusula 4. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació ascendenix a la quantitat de cinquanta mil nou-cents euros (50.900 €).

La quantitat descrita de valor tipus de venda, dintre de la valoració realitzada i continguda a l'expedient administratiu és de 55.900 euros. No obstant l'anterior, la propietat i l'Ajuntament varen arribar a un acord de cessió dels béns immobles, amb opció a compra, a canvi d'un preu de 5.000 euros, a descomptar de la potencial i futura adquisició dels béns.

Per tant, l'oferta econòmica del licitador només ascendir fins els 50.900 euros. El preu total de l'adquisició serà, en conseqüència, de 55.900 euros.

Clàusula 5. Existència de crèdit

L'Ajuntament de Calders abonarà les obligacions econòmiques del contracte amb càrrec a l'aplicació pressupostària 155.68200, del pressupost municipal de l'exercici 2024. Existeix a l'expedient administratiu document comptable de la fase AD amb número d'operació 220240002740.

Clàusula 6. Acreditació de l'aptitud per contractar

A l'expedient s'han incorporat les Notes simples del Registre de la Propietat, en què s'identifica els titulars dels immobles.

Els immobles s'adquireixen lliures de càrregues, arbitris i ocupants. En cas d'haver-n'hi, s'extingiran per part del titular amb anticipació a la celebració del contracte, a excepció de les càrregues que siguin compatibles.

Els titulars aportaran la següent documentació:

1. Per acreditar la capacitat d'obrar:
 - a. Les persones físiques, mitjançant la fotocòpia del Document nacionalitat d'identitat.





- b. Les persones jurídiques, mitjançant escriptura o document de constitució, els estatuts o acta fundacional, en que constin les normes per les qual es regula l'entitat, degudament inscrits al Registre públic que correspongui.

Les persones que actuïn en nom d'altri hauran de presentar original o fotocòpia compulsada del DNI del representant legal i un poder bastant. Si el licitador és persona jurídica, sent societat mercantil, aquest poder haurà de figurar inscrit al Registre Mercantil. No obstant, si es tracta d'un poder per a acte concret no és necessària la inscripció en el Registre Mercantil, d'acord amb l'article 94.1.5 del Reglament del Registre Mercantil. En aquest últim supòsit, hauran de aportar còpia autoritzada del poder.

Els participants podran concórrer sols o conjuntament. En aquest últim supòsit quedaran obligats solidàriament davant de l'Ajuntament de Calders. Aquesta participació s'instrumentalitzarà, a la fase de licitació, mitjançant l'aportació d'un document privat en què es manifesti la voluntat de concurrència conjunta, indicant el nom i circumstàncies dels que la constitueixen, la participació de cadascun d'ells i designant un representant o apoderat únic amb poder bastants per exercitar els drets i complir les obligacions que de l'adjudicació i del contracte de compravenda se'n derivin.

2. Declaració responsable manifestant que no està afectat per cap causa de prohibició de contractar, i autoritzant, si escau, a l'Ajuntament de Calders perquè pugui accedir a les bases de dades i registres públics necessaris per comprovar la veracitat de la declaració, o bé aportant certificats de no ostentar deutes amb l'Agència Tributària de l'Administració de l'Estat, l'Agència Tributària de Catalunya i la Seguretat Social. Els titulars han d'estar al corrent de les obligacions amb l'Ajuntament de Calders.

Clàusula 7. Presentació d'ofertes i documentació administrativa

L'òrgan de contractació enviarà al licitador una invitació on especificarà el termini de presentació d'ofertes i les condicions que aquesta haurà de reunir.

L'oferta es presentarà a l'Ajuntament de Calders, en horari de 9 a 14 hores, dins el termini de 10 dies hàbils comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del contractant.

La proposició podrà presentar-se en qualsevol dels llocs establerts en l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Quan la proposició s'envii per correu, el licitador haurà de justificar la data d'imposició de l'enviament a l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant document acreditatiu, consignat-se el número de l'expedient, títol complet de l'objecte del contracte i nom del licitador. L'acreditació de la recepció el document acreditatiu s'efectuarà mitjançant diligència estesa per Secretaria del municipi. Sense la concurrència de tots dos requisits, no serà admesa la proposició si es rebuda





per l'òrgan de contractació amb posterioritat a la data de finalització del termini assenyalat.

Amb l'objecte d'assegurar la transparència i accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici d'utilitzar altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb Perfil de Contractant.

Clàusula 8. Contingut de les proposicions

La proposició per prendre part en la licitació es presentarà en un sobre únic signat pel licitador o representant, i es farà constar la denominació "Oferta de venda a l'Ajuntament dels immobles situats al carrer Moià, números 60 i 62, de Calders".

El sobre contindrà la següent documentació:

A. Documentació administrativa:

- Còpia autèntica del Títol de propietat o Nota simple del Registre de la Propietat, de cada immoble.
- Documents que acreditin la personalitat del licitador (DNI en cas de persona física), i, si escau, la representació, segons la clàusula 6a del present plec.
- Declaració responsable de no estar afectat per prohibició de contractar, i d'estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social (segons Annex 1). En cas que es presentin varies persones conjuntament, caldrà que cada persona signi declaració responsable i, acreditin documentalment aquest extrem (aportant els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries amb l'AEAT, ATC i TGSS) o bé autoritzin a l'Ajuntament a consultar aquestes dades.

Els que compareguin o signin ofertes en nom d'un altre, acreditaran la representació de qualsevol manera adequada en Dret.

B. Oferta econòmica, consistent en l'expressió del preu de venda, segons Annex 2.

Clàusula 9. Comissió negociadora i obertura de l'oferta

L'òrgan de contractació serà assistit per una Comissió negociadora que procedirà a l'estudi i la negociació del contingut de les ofertes i que formularan proposta d'adjudicació.

La comissió negociadora per a l'adquisició de l'habitatge, tindrà la següent composició:

Presidenta:	Laura Garcia Garcia, secretària interventora de la Corporació
Vocals:	Carme Rivero Acuña, funcionària de l'Ajuntament
	Jacob Plans Santiago, arquitecte tècnic de l'OSTEM
Secretari:	Un funcionari de l'Ajuntament

L'obertura de la proposició s'efectuarà en els 20 dies naturals següents al de fi del termini de presentació d'oferta. Per la valoració i negociació de l'oferta s'atendrà únicament al preu ofert.





Si s'observessin defectes o omissions esmenables en la documentació presentada, s'atorgarà un termini no superior a tres dies perquè es presenti la correcció o esmena.

Clàusula 10. Presentació d'ofertes i documentació administrativa.

L'òrgan de contractació requerirà al licitador perquè, dins del termini de cinc dies hàbils a comptar des del següent acreditat el compliment dels requisits previs, en concret la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Clàusula 11. Adjudicació del contracte

Rebuda la documentació sol·licitada en la clàusula desena, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins els cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

L'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà al candidat. S'haurà de publicar la resolució en el Perfil del contractant en termini dels quinze dies comptadors des del següent al d'obertura de les proposicions.

Clàusula 12. Formalització del contracte

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà dins els trenta dies naturals següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors.

Clàusula 13. Pagament

El pagament de l'adquisició del bé per part de l'Ajuntament s'efectuarà en el termini màxim de dos mesos des de la formalització del contracte.

L'Ajuntament efectuarà transferència bancària al compte que assenyali el licitador. En cas que la forma de presentació sigui conjunta, s'indicarà a l'Ajuntament només un compte bancari al que ingressar el pagament.

Clàusula 14. Despeses exigibles a l'adjudicatari

L'adjudicatari haurà de pagar tots els impostos que legalment graven la transmissió.

A més, seran de compte de l'adjudicatari totes les despeses que s'originen per l'entrega de la cosa venduda, segons el que es disposa en la normativa aplicable vigent.

Clàusula 15. Extinció del contracte

El contracte s'extingirà per compliment o resolució.





A aquests efectes, serà d'aplicació, a més del contingut en el present plec de clàusules administratives particulars, el Codi Civil i altres disposicions de dret privat que siguin d'aplicació.

Es considerarà causa de resolució del contracte la falta del pagament del preu, en els terminis i forma establerts en el present Plec.

L'aplicació de les causes de resolució, els seus efectes així com el procediment corresponent i la indemnització per danys i perjudicis que procedeixi, s'ajustaran al que disposa en les disposicions de dret privat (Codi Civil) d'aplicació amb les excepcions establertes en aquest plec.

Clàusula 16. Protecció de dades dels participants en la licitació

L'objecte de la present clàusula és la regulació de la relació entre l'Ajuntament de Calders i els adjudicataris, als efectes de donar compliment al que estableix el Reglament Europeu 679/2016 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de les dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, així com a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia de Drets Digitals (LOPDGDD).

Per exercir els drets contemplats a la LO 3/2018 es poden posar en contacte amb el delegat de protecció de dades de l'Ajuntament a dpd.ajcalders@diba.cat.

Les parts compliran adequadament i en tot moment les disposicions contingudes al Reglament Europeu 679/2016 i a la Llei Orgànica 3/2018, i a qualsevol altra norma vigent o que en el futur es pugui promulgar sobre la matèria, respecte de les informacions i dades utilitzades en el transcurs del compliment d'aquest contracte.

Clàusula 17. Règim jurídic del contracte

En allò no esmentat expressament en aquest Plec, s'estarà al que disposa la legislació patrimonial. No obstant això, s'aplica a aquest Plec els principis de la contractació pública de transparència, publicitat, concurrència, confidencialitat, igualtat i no discriminació.

L'Ajuntament de Calders es reserva la facultat de resoldre els dubtes d'interpretació del present Plec d'acord amb els principis de la LCSP.

La seva **preparació i adjudicació** es regirà per l'establir en aquest Plec de clàusules econòmica-administratives particulars, i per el no previst en ell, serà aplicable:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de les disposicions vigents en matèria de Règim Local.
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).
- Reial Decret 1373/2009, de 28 d'agost, pel que s'aprova el reglament general de la LPAP (RLPAP).





- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLRMLC).
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (RGLCAP).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Supletòriament, s'aplicaran les restants normes del Dret Administratiu i, en el seu defecte, les normes del Dret Privat.

En quant als seus **efectes i extinció** es regirà per la legislació vigent:

- Reial Decret de 24 de juliol de 1889 pel que es publica el Codi Civil (CC) i en particular per l'article 1445 i següents.
- Llei 3/2017, de 15 de febrer, del llibre sisè del Codi Civil de Catalunya, relatiu a les obligacions i els contractes, en particular per l'article 621-1 i següents.
- Legislació hipotecària, en allò que sigui aplicable.
- Llei 31/1992, de 28 de desembre, de l'Impost del Valor Afegit.

Clàusula 18. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en tot allò referent a la seva preparació i adjudicació.

L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per a resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en relació amb els efectes, compliment i extinció del contracte.





ANNEX 1

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

En/Na _____, amb DNI/NIF núm. _____, amb l'adreça de **correu electrònic** (als efectes de realitzar les notificacions) _____ i el telèfon mòbil _____, i assabentat de l'expedient per a l'adquisició dels immobles situats al carrer Moià números 60 i 62 de Calders, DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT:

1. Que tinc plena capacitat jurídica i d'obrar suficient per participar en aquesta licitació.
2. Que compleixo amb les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració i no estic incurs en cap prohibició de contractar amb el Sector Públic de les previstes a l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
3. Que em trobo al corrent d'obligacions tributàries amb l'Estat i amb Catalunya.
4. Que em trobo al corrent d'obligacions tributàries amb la Seguretat Social.
5. Que no tinc deutes de caràcter tributari amb l'Ajuntament de Calders.
6. Que em sotmeto a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.
7. Que en cas de resultar proposat com a adjudicatari, em comprometo a aportar la documentació assenyalada a la clàusula 10a del plec de clàusules administratives particulars.

(Casella a marcar a la declaració, només si realitza l'autorització):*

☐ Que autoritzo de forma expressa a l'Ajuntament de Calders per tal que el Consistori efectui les comprovacions i consultes pertinents per tal d'acreditar que estic al compliment de les meves obligacions tributàries amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària, amb l'Agència Tributària de Catalunya i amb la Tresoreria General de la Seguretat Social.

La present autorització s'otorga als exclusius efectes d'acreditar que no tinc deutes tributaris ni amb la Seguretat Social i que puc contractar, mitjançant la present licitació, amb l'Ajuntament de Calders.

** En cas de que no presenti la seva autorització, el licitador haurà d'aportar els documents o certificats justificatius.*

Així mateix, DECLARO:

Que no he incorregut en falsedat en el moment d'efectuar la declaració responsable, i em comprometo a acreditar prèviament a l'adjudicació, si és el cas, la possessió i validesa dels documents exigits.

I als afectes oportuns, es signa la present, a la data següent:





ANNEX 2

OFERTA ECONÒMICA*

En/Na _____, amb DNI/NIF núm. _____, amb l'adreça de **correu electrònic** (als efectes de realitzar les notificacions) _____ i el telèfon mòbil _____, i assabentat de l'expedient per a l'adquisició dels immobles situats al carrer Moià números 60 i 62 de Calders, faig constar que conec el plec que regula la present contractació i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i oferint pel bé la quantitat de:

LOT ÚNIC / Immobles situades al carrer Moià números 60 i 62	
Oferta en lletres (sense IVA)	
Oferta en xifres (sense IVA)	

Lloc, data i signatura

() En cas de discordància en les quantitats indicades, prevaldrà l'import en euros indicat en lletres. L'import màxim de l'oferta econòmica són 50.900 euros. No obstant l'anterior, el preu d'adquisició total seran 55.900 euros, segons el que disposa la clàusula 4a del plec de clàusules administratives particulars reguladores de l'adquisició.*

