

INFORME TÈCNIC JUSTIFICATIU DEL DERIVAT DE L'ACORD MARC PEL SUBMINISTRAMENT D'ARTICLES, MATERIAL I EINES PER AL MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS S.A

LOT 1.1: MATERIAL DE FERRETERIA, FONTANERIA, SERRALLERIA I FUSTERIA PER A BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS S.A. I PARC D'ATRACCIONS DEL TIBIDABO

NÚMERO D'EXPEDIENT: 2023CO0165SUV06

De conformitat amb els articles 28, 100, 101 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe tècnic s'emet als efectes de justificar els següents aspectes relatius al present expedient de contractació:

- Objecte del contracte i necessitats a satisfer.
- Criteris de solvència tècnica o professional, econòmica i financera, criteris d'adjudicació i condicions especials d'execució del contracte que es tindran en consideració en el procediment de contractació del contracte de referència.
- Insuficiència de mitjans propis de l'entitat per a realitzar la prestació objecte del contracte.
- Pressupost de licitació, valor estimat i durada del contracte.

I.- OBJECTE DEL CONTRACTE I NECESSITATS A SATISFER

L'objecte és la contractació del contracte derivat pel subministrament de material de ferreteria, fontaneria, serralleria i fusteria per a Barcelona de Serveis Municipals S.A. i Parc d'Atraccions del Tibidabo, procediment basat en l'Acord Marc pel subministrament d'articles, material i eines per al manteniment de les instal·lacions de Barcelona de Serveis Municipals, S.A.

- Lot 1: Material de ferreteria, fontaneria, serralleria i fusteria per a Barcelona de Serveis Municipals S.A (BSM) i Parc d'Atraccions del Tibidabo (PAT).

L'abast del mateix queda definit dintre de l'Acord Marc:

CPV 44316400-2 Articles de ferreteria; 44115210-4 Materials de fontaneria; 45330000-9 Treballs de fontaneria.

II.- INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

L'entitat no compta amb els mitjans suficients per poder donar compliment a l'objecte del contracte.

Per això, atès que la prestació objecte del contracte no es pot realitzar amb els mitjans propis de l'entitat, resulta del tot necessari la contractació dels serveis referits.

III.- CRITERIS DE SOLVÈNCIA:

Els criteris de solvència tècnica i econòmica ja es van sol·licitar i comprovar en el moment de l'homologació de les empreses a l'Acord Marc.

IV.- ASSEGURANCES

La prevista a l'Acord Marc.

V.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ:

Tal com s'especifica a l'Acord Marc de referència (número d'expedient 2023CO0165SU), es proposarà l'adjudicació dels contractes basats pel subministrament de materials per a cadascun dels lots segons l'ordre de classificació en l'homologació de l'Acord Marc.

Endemés, afegeix que s'adjudicaran els contractes basats de cada lot de forma rotativa pel termini d'un any cadascun d'ells, segons l'ordre de classificació.

I puntualitza, que l'empresa adjudicatària del primer contracte basat per a cada lot serà el licitador que hagi obtingut la màxima puntuació en l'homologació segons el criteris d'adjudicació que es descriuen en aquest informe tècnic.

Per consegüent, d'acord al procediment d'adjudicació de l'Acord Marc, aquest derivat correspon l'adjudicació per un any a **IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A.** al haver resultat el primer i únic classificat en el procediment d'homologació pel lot 1.

VI.- MOTIVACIÓ DELS CRITERIS SOCIALS / JUSTIFICACIÓ DE LA NO INCLUSIÓ DE CRITERIS DE SOSTENIBILITAT

En l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

1. Criteris d'adjudicació:
Els previstos a l'Acord Marc
2. Les condicions especials d'execució que a continuació s'assenyalen.

VII.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, és necessari l'establiment al plec de clàusules particulars d'almenys una de les condicions especials d'execució d'entre les enumerades a continuació:

- a. Pagament del preu a les empreses subcontractades.
- b. Declaració conforme les empreses licitadores no realitzen operacions financeres en paradisos fiscals.
- c. En compliment de la no utilització de llenguatge o imatges sexistes en l'execució del present contracte, el licitador s'obliga a lliurar abans de la recepció de la prestació un Informe valoratiu de les mesures implantades i incidències detectades i esmenades que s'hagin produït durant

- l'execució del present contracte
- d. Els compromisos assumits per l'adjudicatària en la seva oferta en relació a la contractació pública sostenible.
 - e. Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual: L'empresa contractista ha de mantenir, durant tota l'execució de l'obra, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.
 - f. Pagament del preu a les empreses subcontractades.

VIII.- SUBCONTRACTACIÓ

- ☒ Sí
☐ No

IX.- PENALITZACIONS

Penalització fora de les estàndard: No.

X.- JUSTIFICACIÓ DE LA DURADA, DEL PRESSUPOST DE LICITACIÓ I DEL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

- a. **DURADA DEL CONTRACTE (DERIVAT):** 12 mesos o fins que s'esgoti l'import
- b. **TERMINIS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE:** Els terminis d'execució són els següents: DOTZE (12) mesos des de la darrera signatura del contracte CONTRACTE.

c. PRESSUPOST DE LICITACIÓ:

El pressupost base serà de **375.000.-€ (abans IVA)** en total, desglossat en **350.000.-€ (abans IVA)** per BSM i de **25.000.-€ (abans IVA)** per PAT pel subministrament de material de ferreteria, fontaneria, serralleria i fusteria per a Barcelona de Serveis Municipals S.A i Parc d'Atraccions del Tibidabo.

El pressupost de licitació s'ha calculat en base al nombre de subministraments estimats per donar cobertura al present contracte basat o encomanes que es preveuen, i en base als preus de catàleg dels productes oferts.

En compliment de les prescripcions establertes a l'Acord Marc de referència el preu d'aquest derivat es concreta en el mateix contracte basat que es licitarà.

d. FACTURACIÓ:

Els subministraments seran validats mitjançant signatura per part de BSM de l'albarà lliurat. Sense aquesta validació no s'entendran els béns subministrats i, per tant, l'adjudicatari no podrà emetre la corresponents factura.

Una vegada subministrada la totalitat de la comanda, l'adjudicatari emetrà la factura.

En el cas de propostes de compra amb entregues parcials, no es podrà facturar fins haver subministrat l'últim lliurament i per tant, completat i tancat la proposta de compra de BSM.

No s'admetran factures d'entregues parcials ni factures que englobin més d'una proposta de compra. És a dir, s'emetrà una factura per cada proposta de compra lliurada en la seva totalitat.

L'adjudicatari enviarà la factura fent constar el número de proposta de compra enviada prèviament per part de BSM.

Les factures hauran d'incloure, com a mínim, el següent:

- Data de la factura
- Descripció/referència dels articles
- Unitats de cadascun dels articles
- Preu unitari de cada articles, percentatge de descompte aplicat i preu unitari final resultant
- Import total de la factura

Si la factura correspon a una proposta amb més d'una entrega parcial, la informació anterior s'haurà de desglossar per a cada lliurament parcial.

Els preus unitaris que constin a les factures, han de quadrar amb els preus unitaris que constin a les propostes de compra emeses per part de BSM, i, per tant, als preus oferts prèviament per l'adjudicatari. Les factures que no quadrin amb les propostes de compra, seran retornades a l'empresa adjudicatària per tal que les tornin a presentar complint aquestes especificacions.

e. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:

S'entén per valor estimat del contracte l'import total, sense incloure l'Impost del Valor Afegit, pagador segons les estimacions realitzades.

El mètode aplicat per calcular el valor estimat del contracte s'ajusta a allò previst a l'article 101 de la LCSP.

Valor estimat del contracte: 450.000 € (abans IVA), que es correspon amb el següent desglossament:

- Pressupost base de licitació (Abans IVA): **375.000 €**
 - BSM: **350.000 €.-** Abans IVA
 - PAT: **25.000 €.-** Abans IVA
- 20% possibles modificacions: **75.000€** Abans IVA
 - BSM: **70.000€.-** Abans IVA
 - PAT: **5.000€.-** Abans IVA

- Sense pròrrogues

f. CAUSES MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE:

Els previstos al Acord Marc i en adhesió:

- Dependències no incloses en l'Acord Marc que a dia d'avui no gestiona BSM,
- Imprevistos relacionats amb necessitats de l'àmbit d'actuació de les Dependències

L'aplicació de l'esmentada modificació es realitzarà aplicant a la nova previsió d'increment d'unitats els preus unitaris oferts per l'adjudicatari, el resultat d'aquesta operació en cap cas, podrà superar el 20% del pressupost del contracte.

g. REVISIÓ DE PREUS

- ☐ Si
☒ No

Barcelona, Novembre de 2024

Rubén Guimera Dehesa
Cap d'Àrea Compres
Barcelona de Serveis Municipals, S.A.