

Àrea / Unitat Àrea de Benestar, Polítiques d'Igualtat i Ciutadania Esports OAF		
Codi de verificació  7368505X5G2B44670MTM		
Document ESP18I0133	Expedient 37936/2024	

Persona interessada de l'expedient
Ajuntament del Prat de Llobregat Esports

Assumpte
Plec de Condicions Tècniques Gespa Artificial -
Exp. 37936/2024 - Servei de manteniment i
conservació dels camps de futbol de gespa
artificial dels Complexos Esportius Municipals
del Prat de Llobregat

Adreça de l'activitat

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DELS CAMPS DE GESPA ARTIFICIAL DELS CAMPS DE FUTBOL DEL PRAT DE LLOBREGAT

1. Objecte del contracte:

Contractació del servei de manteniment i conservació dels camps de futbol de gespa artificial dels Complexos Esportius Municipals del Prat de Llobregat.

2. Instal·lacions esportives

El servei de manteniment de la gespa artificial dels camps de futbol a contractar es podrà realitzar en les següents instal·lacions:



CEM Sagnier
Carrer de Frederica Montseny 0002-0008
Camp de futbol-11: any d'instal·lació 2014
Cap de futbol-7: any d'instal·lació 2005



CEM Estruch



Avinguda del Pare Andreu de Palma 0009
Camp de futbol-11: any d'instal·lació 2016



CEM Julio Méndez
Carrer del Riu Guadalquivir 0001-0013
Camp de futbol-11: any d'instal·lació 2021

3. Tasques a realitzar

Des dels serveis de manteniment dels propis equipaments es realitzen les tasques bàsiques de manteniment de les gespes de forma regular.

Les tasques a realitzar dins d'aquest contracte corresponen únicament a les que requereixen un major nivell d'especialització, tant pels materials, maquinària o mà d'obra en la seva execució.

Les tasques a realitzar són les següents:

- a) Neteja de la superfície de gespa artificial, descompactació del terreny i aixecament de les fibres:

NETEJA: S'efectuarà una retirada i neteja dels residus no desitjats (naturalesa morta, brossa, fibres trencades i no adherides al terreny de joc, etc.).

S'utilitzarà una màquina especial que permet mantenir el cautxú i eliminar tots aquells elements aliens al paviment esportiu. Tractament específic per a les zones de banda i fons del terreny de joc, així com les zones de difícil accés (canons de reg).

Tractament preveniu mitjançant herbicides per evitar el naixement i proliferació de males herbes.

DESCOMPACTACIÓ: Descompactar i airejar els farciments (sorra i cautxú) amb màquina específica d'arrossegament que permeti també l'homogeneïtzació del terreny.

La maquinària haurà de comptar amb els raspalls adients per a arribar a la capa de sorra, remonent-la de manera efectiva però, a la vegada, evitar el desgast de la fibra i no danyar les unions així com punts o línies de marcatge.

Posteriorment es realitzarà el raspallat especial per a la redistribució dels farciments i reorientar les fibres aixecades. Es realitzarà amb maquinària especialitzada per a aquest tipus de tasca i el raspallat es realitzarà en ambdues direccions.

AIXECAMENT DE LA FIBRA DE GESPA ARTIFICIAL: amb raspalls adients que puguin perfilar i aixecar la fibra de gespa artificial.

b) Reparació de desperfectes:

- Neteja de la superfície a reparar, retirant els reomplerts.
- Retallar i retirar les zones afectades.
- Airejar la zona a reparar per a evitar humitats o en cas contrari utilització d'un producte per a superfícies humides.
- Substitució de la gespa de les zones afectades per una de nova, de característiques similars a la gespa del terreny de joc.
- Inserir la banda d'unió d'amplada mínima de 20cm (geotèxtil) al seu lloc desdoblegant la flassada i enganxar la zona amb adhesiu de contacte (poliuretà bicomponent).
- Farciment amb reomplerts prèviament enretirats. La zona s'ha de raspallar per deixar-la correctament rematada.

4. Periodicitat de les tasques

En funció de les actuacions de manteniment a realitzar, els terminis són:

- a) Neteja de la superfície de gespa artificial, descompactació del terreny i aixecament de les fibres: sol·licitud amb un mínim de 15 dies d'anticipació.
- b) Reparació de desperfectes: es farà una sol·licitud inicial des de l'Ajuntament per a concretar una visita a l'equipament on realitzar la reparació.
Aquesta visita, des de la comunicació, s'ha de realitzar en un màxim de 7 dies.
A partir d'aquí, es concretaran les actuacions a realitzar i es farà l'encàrrec d'actuació. Les reparacions hauran d'executar-se en un termini màxim d'un mes.

5. Normatives aplicables

Per a la realització de les tasques de manteniment, es requeriran els següents certificats:

- Certificat del sistema de gestió de qualitat acreditatiu de l'acompliment de la norma UNE-EN ISO 9001.
- Certificat del sistema de gestió ambiental acreditatiu del compliment de la norma UNE-EN ISO 14001.
- Els materials que es retiren han de gestionar-se segons l'acord establert al Real Decret 105/2008 de 1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

6. Requisits de l'empresa adjudicatària

L'empresa adjudicatària, per a la realització de les tasques de manteniment i reposició, ha d'incloure els materials, la maquinària, la mà d'obra especialitzada, els transports, desplaçaments i dietes corresponents.

7. Seguiment i control del contracte

El control i seguiment del contracte serà realitzat pel responsable del contracte, en coordinació amb un referent de l'empresa adjudicatària.

L'empresa adjudicatària haurà d'indicar una persona de referència per a fer aquest seguiment, amb un correu electrònic i telèfon de contacte.

Pels encàrrecs de reposició de gespa i aportació de cautxú, sempre es sol·licitarà una visita presencial als terrenys de joc per tal de validar exactament la concreció de les tasques a realitzar.

El seguiment es realitzarà sobre el compliment de les dates d'encàrrec de les tasques de manteniment i nivell d'execució de les mateixes.

El Prat de Llobregat