



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

INFORME DE VALORACIÓ DELS CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE L'EXPLOTACIÓ DEL BAR DE LA LLAR D'AVIS I LA REALITZACIÓ DE SERVEIS DE CONSERGERIA I NETEJA DE L'EDIFICI DE LA LLAR D'AVIS.

Vista la documentació presentada en el sobre B, criteris sotmesos a judici de valor de la licitació per a l'adjudicació del contracte de l'explotació del bar de la Llar d'avis i la realització de serveis de consergeria i neteja de l'edifici de la Llar d'avis.

Es procedeix a efectuar la valoració de la documentació de la única empresa presentada:

XAVIER COMPANYY VILA

D'acord amb el plec de condicions administratives, els criteris de valoració són:

B. Criteris la ponderació dels quals depengui d'un judici de valor:

P4 — Projecte de millores i propostes de dinamització (fins a 20 punts). Es valoraran tant les millores en les instal·lacions fins a 5 punts com les millores en la prestació del servei fins a 15.

En el primer cas s'hauran de quantificar i garantir mitjançant l'aportació d'un aval bancari. Aquestes millores s'hauran d'executar dins el primer any de durada del contracte; la manca d'execució d'aquestes millores dins el primer any faculta a l'Ajuntament a la seva execució subsidiària amb incautació de l'aval dipositat per a garantia de les mateixes. Per la valoració d'aquestes propostes es tindrà en compte: valor econòmic real de les millores en les instal·lacions (2 punts), adequació a la normativa (1 punts) i utilitat i possibilitat de permanència d'aquestes instal·lacions (2 punts). Les millores que siguin d'impossible execució seran valorades en 0 punts.

En el segon cas s'haurà de portar una memòria explicativa de la millora en els serveis. Es valorarà: capacitat d'integració i participació de persones de diferents edats especialment de la gent gran (4 punts), participació i facilitat d'accés a les activitats de l'Associació de la Llar d'avis (2 punts), dinamització del col·lectiu de la gent gran (6 punts) i adequació de calendari al llarg de la vida del contracte (3





AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1
Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02
08692 – PUIG-REIG

punts). Les millores dels serveis hauran d'anar valorades econòmicament i distribuïdes en un calendari al llarg de la vida del contracte.

La falta de presentació de documentació explicativa del projecte de millores i de les propostes de dinamització suposarà l'obtenció de 0 punts en aquest criteri.

VALORACIÓ OFERTA XAVIER COMPANYY VILA

- 1.1. Menú
- 1.2. Instal·lació porta E12 60 C5

No es valoren aquests punts doncs no corresponen a criteris que depenen d'un judici de valor.

MILLORES EN LES INSTAL·LACIONS FINS A 5 PUNTS

L'oferta diu:

Com a projectes de millora : un cop vist el recinte hem observat algunes coses a millorar. Tals com: - neteja, pintar, arreglar jardineria de la Terrassa, arreglar les rajoles aixecades, substituir els interruptors trencats, canviar Cortines per estors, posar tapa al quadre elèctric.

La valoració s'ha d'efectuar amb els següents criteris:

S'hauran de quantificar i garantir mitjançant l'aportació d'un aval bancari. Aquestes millores s'hauran d'executar dins el primer any de durada del contracte; Per la valoració d'aquestes propostes es tindrà en compte: valor econòmic real de les millores en els instal·lacions (2 punts), adequació a la normativa (1 punts) i utilitat i possibilitat de permanència d'aquestes instal·lacions (2 punts).

VALORACIÓ: 0 PUNTS, doncs no consten aquests extrems.

PROPOSTES DE DINAMITZACIÓ

L'oferta diu:

Com a propostes de dinamització:

-Ball el primer diumenge de mes (nota: es mirarà de portar gent/entitat del poble i de la comarca)





AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1
Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02
08692 – PUIG-REIG

-Tornejos de : jocs de taula, carta, escacs, etc

Creiem que amb aquestes propostes podem donar lloc a la:

- a) Capacitació , integració i participació de persones de diferents edats i especialment al col·lectiu de la gent gran
 - b) Dinamitzar a la gent gran amb jocs i balls
- _Funcionarem amb una participació activa amb l' associació de la llar d'avis per així facilitar l'accés a les activitats
- organitzarem una calendari on anotarem tots els actes i les festes durant la vida del contracte.

La valoració s'ha d'efectuar amb els següents criteris:

Es valorarà: capacitat d'integració i participació de persones de diferents edats especialment de la gent gran (4 punts), participació i facilitat d'accés a les activitats de l'Associació de la Llar d'avis (2 punts), dinamització del col·lectiu de la gent gran (6 punts) i adequació de calendari al llarg de la vida del contracte (3 punts).

Les millores dels serveis hauran d'anar valorades econòmicament i distribuïdes en un calendari al llarg de la vida del contracte.

VALORACIÓ: Únicament s'ha distribuït en un calendari els balls (primer diumenge de cada mes). Cap activitat està valorada econòmicament. No es concreten els objectius generals:

- a) Capacitació , integració i participació de persones de diferents edats i especialment al col·lectiu de la gent gran
 - b) Dinamitzar a la gent gran amb jocs i balls_
- Funcionarem amb una participació activa amb l' associació de la llar d'avis per així facilitar l'accés a les activitats
- organitzarem una calendari on anotarem tots els actes i les festes durant la vida del contracte

0 PUNTS:

LA DATA D'OBERTURA DEL SOBRE C serà el dia 6 de novembre a les 9 del matí.

Document signat digitalment

La Mesa

