

**PLEC TÈCNIC PER A LA CONTRACTACIÓ DEL
SUBMINISTRAMENT MITJANÇANT LLOGUER I
MANTENIMENT DE 13 FONTS D'AIGUA PER SATISFER
LES NECESSITATS DEL BANC DE SANG I TEIXITS
EXPEDIENT CS/1000/1100006567/25/PSS**

NECESSITATS DEL BANC DE SANG I TEIXITS

1. Objecte del contracte.....	3
2. Característiques.....	3
3. Ubicació de les fonts	5
4. Requeriments.....	5
5. Instal·lació dels equips	5
6. Manteniment	6
7. Mecanismes de coordinació entre la Direcció d'Operacions i Enginyeria del BST i l'empresa adjudicatària.....	7
8. Condicions econòmiques	7
9. Contingut del sobre únic	8

1. Objecte del contracte

Aquest plec es divideix en 2 lots:

- Lot 1: subministrament en règim d'arrendament, instal·lació, desinstal·lació, manteniments preventiu i correctiu i higienització de fonts d'aigua de xarxa amb sistema de depuració d'osmosi inversa definides en aquest plec.
- Lot 2: subministrament en règim d'arrendament, instal·lació, desinstal·lació, manteniments preventiu i correctiu i higienització de fonts refrigerants d'aigua d'ampolla entre 18 i 21 litres definides en aquest plec, i el subministrament d'ampolles d'entre 18 i 21 litres

Els consums d'aigua i d'energia elèctrica necessaris per al funcionament de les fonts dispensadores aniran a càrrec del Banc de Sang i Teixits.

La contractació es realitzarà per l'exercici 2025, amb possibilitat de prorrogar-lo anualment pels exercicis 2026, 2027, 2028 i 2029.

2. Característiques

Lot 1

S'han de subministrar 13 fonts dispensadores d'aigua purificada amb dues aixetes frontals i fer-ne manteniment integral.

El tractament de l'aigua s'ha de fer mitjançant un sistema d'osmosi inversa, d'acord amb les característiques següents:

UNITATS	DIMENSIONS (aproximades)	CAPACITAT (requisits mínims)
13 fonts	1205x380x430 mm H x A x F	Producció d'aigua calenta: 5 l/h Producció d'aigua freda: 6 l/h Producció d'aigua osmotitzada: 15 l/h Volum dipòsit aigua freda: 7 litres Volum dipòsit aigua calenta: 3 litres

Les fonts hauran d'estar homologades pels òrgans oficials competents i hauran d'acomplir la normativa espanyola i comunitària vigent i qualsevol altra norma que els sigui d'aplicació (com per exemple UNE 149101:2015 i el RD 3/2023). Els aparells, els seus components i recanvis han de dur el corresponent segell de la Comunitat Europea (CE) acreditatiu del compliment de la normativa comunitària.

Les fonts d'aigua hauran de ser noves o amb una antiguitat màxima de 2 anys i hauran d'estar degudament identificades. En aquest sentit, es valorarà en els criteris d'adjudicació, de manera que qui ofereixi les fonts d'aigua noves obtindran la màxima puntuació, qui n'ofereixi amb antiguitat mitja de menys d'1 any la meitat i qui n'ofereixi amb una mitjana entre 1 i 2 anys, no en rebrà puntuació.

L'aigua purificada a través del sistema d'osmosi ha de complir els paràmetres microbiològics i químics establerts al Reial Decret 140/2003, de 7 de febrer, pel que s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà, així com la reglamentació normativa vigent.

Les fonts hauran de disposar, com a mínim, de pulsadors d'accionament manual i antigoteig d'aigua calenta i freda. També hauran de disposar de dispositius drenants d'acumulació d'aigua i safata extraïble per facilitar la neteja i recollida d'aigua sobrant. L'àrea de dispensació permetrà encabir una ampolla de 25 cm de mida, com a mínim i a de ser accessible per a persones amb mobilitat reduïda.

Les fonts hauran de disposar d'un sistema de seguretat en cas de detecció d'humitat o fuga d'aigua.

El sortidor d'aigua calenta disposarà d'un element de seguretat que impedeixi el seu accionament accidental. La temperatura de l'aigua s'haurà de poder regular mitjançant termòstat o aparell similar.

Lot 2

S'han de subministrar 2 fonts dispensadores refrigeradores d'aigua embotellada en garrafes de 18-21 litres i garrafes d'aigua mineral natural de 18-21 litres.

Les característiques de les fonts han de ser:

- Mides aproximades: 360x395x1230 mm
- Capacitat (com a mínim):
 - Producció d'aigua calenta: 2 l/h
 - Producció d'aigua freda: 2 l/h
 - Volum dipòsit aigua freda: 2 litres
 - Volum dipòsit aigua calenta: 1 litre

Les fonts hauran d'estar homologades pels òrgans oficials competents i hauran d'acomplir la normativa espanyola i comunitària vigent i qualsevol altra norma que els sigui d'aplicació. Els aparells, els seus components i recanvis han de dur el corresponent segell de la Comunitat Europea (CE) acreditatiu del compliment de la normativa comunitària.

Les fonts d'aigua hauran de ser noves o amb una antiguitat màxima de 2 anys i hauran d'estar degudament identificades. En aquest sentit, es valorarà en els criteris d'adjudicació, de manera que qui ofereixi les fonts d'aigua noves obtindran la màxima puntuació, qui n'ofereixi amb antiguitat mitja de menys d'1 any la meitat i qui n'ofereixi amb una mitjana entre 1 i 2 anys, no en rebrà puntuació.

Les fonts hauran de disposar, com a mínim, de pulsadors d'accionament manual i antigoteig d'aigua calenta i freda. També hauran de disposar de safata extraïble per facilitar la neteja i recollida d'aigua sobrant. L'àrea de dispensació permetrà encabir una ampolla de 25 cm de mida, com a mínim i a de ser accessible per a persones amb mobilitat reduïda.

En cas que el subministrament d'ampolles d'aigua sigui per petició expressa del centre, s'entregaran les garrafes d'aigua en un màxim de 2 dies laborables des de la sol·licitud de substitució de les ampolles.

L'albarà d'entrega de les garrafes s'haurà d'enviar al responsable del contracte i a la persona de contacte del centre.

El màxim d'ampolles al centre es definirà segons les necessitats i l'espai del centre. L'adjudicatari, haurà de facilitar estanteries o altres elements que facilitin l'emmagatzematge de les ampolles.

3. Ubicació de les fonts

Les ubicacions de les fonts objecte del **lot 1** d'aquest expedient són les següents:

Nombre de fonts	Ubicació
2	Seu central FDJ (Passeig Taulat, 106-116) (Planta -1)
1	Seu central FDJ (Passeig Taulat, 106-116) (Planta 4)
2	BST – Vall d'Hebron
2	BST – Clínic
1	BST – Terrassa
1	BST – Tortosa
1	BST – Tarragona
1	BST – Girona
1	BST – Bellvitge
1	BST – Manresa

Les ubicacions i els consums anuals estimats de les fonts objecte del **lot 2** d'aquest expedient són les següents:

Nombre de fonts	Consum anual estimat (en garrafes de 20L)	Ubicació
1	150	BST – Badalona
1	70	BST – Reus

4. Requeriments

A més de l'esmentat als anteriors punts, les propostes del lot 1 han de contemplar:

- Sistema de desinfecció del dipòsit per làmpada d'ultraviolada.
- Mode d'estalvi d'energia quan la màquina no està en funcionament.
- Sensor antigoteig integrat.
- Indicador de mal funcionament de la làmpada de UV.
- Departament tècnic propi.
- L'adjudicatari haurà de disposar de totes les autoritzacions i llicències, tan oficials com particulars, que es requereixin per la execució d'aquest contracte.

Per al lot 2, han contemplar:

- Departament tècnic propi.
- L'adjudicatari haurà de disposar de totes les autoritzacions i llicències, tan oficials com particulars, que es requereixin per la execució d'aquest contracte.

5. Instal·lació dels equips

El Banc de Sang i teixits (BST) facilitarà la presa de corrent per les connexions elèctriques i, en el seu cas, els punts d'aigua necessaris pel correcte funcionament de les mateixes. Els elements necessaris per la instal·lació de les màquines, tals com allargadors elèctrics, mànegues d'aigua, etc., correran a càrrec de l'adjudicatari.

Un cop instal·lades totes les fonts, l'adjudicatari haurà de relacionar cadascuna de les fonts, indicant model, número de sèrie i any de fabricació de cada font, seguint el quadre detallat en la seva oferta i fer-lo arribar al Responsable tècnic del contracte per al seu control i conformitat.

El cost de les gestions necessàries per garantir que es subministren en perfectes condicions, així com el cost dels desperfectes ocasionats durant en el seu transport fins al lloc de subministrament l'ha d'assumir l'adjudicatari.

En concret, l'empresa adjudicatària es compromet a:

- Realitzar el transport de les fonts fins al seu lloc d'ubicació final en les instal·lacions del BST
- Realitzar la retirada de l'embalatge.
- Realitzar la neteja de tots els residus i brutícia produïts per les tasques de desembalatge, recepció, trasllat, muntatge i instal·lació dels equips, per tal de deixar l'espai on s'han realitzat aquestes tasques en les mateixes condicions que es trobaven abans de l'arribada dels equips.

En cas de ser necessari, es podran realitzar fins a dos moviments de fonts anuals sense que això suposi un sobrecost per al BST. Aquest moviment de font pot ser entre centres BST d'arreu del territori català.

6. Manteniment

L'empresa adjudicatària serà sempre responsable de l'aigua que subministren les màquines.

A cada font s'haurà d'indicar clarament la data de la revisió realitzada i la propera data de revisió.

Estarà inclosa una garantia total davant qualsevol avaria en la durada de tot el contracte.

L'adjudicatari disposarà d'una organització tècnica, econòmica i de personal suficient per a la prestació adequada al servei. En cas d'avaria d'alguna font, o de detectar incidències de caràcter tècnic o de qualitat de l'aigua, aquesta serà solucionada en menys de 24 hores o substituïda en el termini màxim de dos dies.

En cas que una font presenti més de 5 avaries en un trimestre, el BST podrà sol·licitar el canvi de font, per una de nova.

El manteniment preventiu es realitzarà semestralment (canvis de filtres, neteja, i desinfecció integral de la màquina i anàlisi intern de l'aigua...) i com a mínim haurà de complir amb la normativa vigent al territori. L'anàlisi de l'aigua, com a mínim analitzarà els següent paràmetres:

- Nitrats
- Color
- Conductivitat a 20°C

- TDS
- Ferro
- Olor
- pH
- Clor
- Terbolesa
- Amoni
- Duresa
- Bactèries coliformes
- Escherichia coli

En cas que per normativa vigent, s'hagi d'analitzar algun altre camp, aquest s'afegirà al anàlisi semestral de l'aigua.

L'albarà de manteniment i el resultat de l'anàlisi seran enviats al Responsable tècnic del contracte del BST. En cas que l'adjudicatari detecti qualsevol paràmetre fora del rang habitual, avisarà urgentment al BST i procedirà a solucionar la incidència en menys de 24 hores.

En el cas del lot 2, es demanarà accés a les analítiques de l'aigua embotellada que es subministraran, i el manteniment (neteja i desinfecció integral de la màquina...) i higienització de les fonts que serà anual, enlloc de semestral, a no ser que la normativa vigent especifiqui que s'ha realitzar més sovint.

7. Mecanismes de coordinació entre la Direcció d'Operacions i Enginyeria del BST i l'empresa adjudicatària

Per a coordinar les relacions de treball entre BST, i l'empresa adjudicatària, ambdues parts designaran representacions amb autoritat suficient, els quals seran els interlocutors habituals per a totes les qüestions que es suscitin en el dia a dia i resoldran les accions a realitzar i la seva implementació tècnica i funcional.

Per exercir les funcions de seguiment, control, inspecció i administració del contracte, el BST estarà representat pel Cap de la Unitat de Medi Ambient i en el seu defecte, per la persona que expressament es delegui.

Reunions de seguiment

El BST mitjançant el seus responsables del contracte realitzarà reunions de seguiment semestrals juntament amb l'empresa adjudicatària.

En aquestes reunions es tractaran les incidències que no hagin pogut ser solucionades en la gestió del dia a dia, possibles accions de millora o noves necessitats, i s'analitzaran els temps de resposta en les recollides esporàdiques i en les sol·licitud d'assessorament en nous residus (que mai podrà ser superior a 1 setmana), entre altres temes.

L'adjudicatari presentarà mensualment els albarans de manteniment preventiu i/o correctiu que s'hagin realitzat, així com les analítiques corresponents.

8. Condicions econòmiques

Lot 1:

L'import associat al subministrament en règim d'arrendament, instal·lació, desinstal·lació, manteniments preventiu i correctiu i higienització de fonts d'aigua de xarxa amb sistema de depuració d'osmosi inversa definides en aquest plec ha de ser per un màxim de **7.020,00 Euros/any** (sense IVA), és a dir **540,00 Euros/any per font** (sense IVA).

Import/mes per font (sense IVA)	Import/any per font (sense IVA)	Nombre de fonts	Import total anual (sense IVA)
45,00 €	540,00 €	13	7.020,00 €

La facturació serà d'una tarifa plana mensual per un import fixe de la dotzena part de l'import adjudicat.

Lot 2:

L'import associat al subministrament en règim d'arrendament, instal·lació, desinstal·lació, manteniments preventiu i correctiu i higienització de fonts refrigerants d'aigua d'ampolla entre 18 i 21 litres definides en aquest plec, i el subministrament d'ampolles d'entre 18 i 21 litres serà d'un màxim de **0,36 Euros/litre** (sense IVA). Aquest import serà resultant de dividir el preu de la garrafa entre els litres de la mateixa.

Import per litre (sense IVA)	litres per garrafa	Import/any per garrafa (sense IVA)	Consum anual estimat (en garrafes de 20L)	Import anual estimat (sense IVA)
0,36 €	20	7,20 €	220	1.584,00 €

La facturació serà mensual i amb el detall de cadascunes de les garrafes entregades a cada centre.

9. Contingut del sobre únic**a) Documentació administrativa:**

Les empreses licitadores hauran de presentar la declaració responsable, corresponent a l'annex 2 del PCAP, degudament emplenat i signat.

b) Documentació tècnica:

El format de presentació és lliure, de manera que el licitador podrà adjuntar a la seva oferta tota la informació complementària que consideri d'interès i, especialment, aquella que permeti avaluar els criteris d'adjudicació previstos:

En el cas del lot 1:

-
- Consum energètic de les màquines
 - Antiguitat dels equips
 - Producció d'aigua
 - Personalització de les fonts d'aigua amb logo BST

En el cas del lot 2:

- Consum energètic de les màquines
- Antiguitat dels equips
- Mitjans per a l'execució dels serveis. Classificació ambiental del vehicle
- Personalització de les fonts d'aigua amb logo BST

c) Documentació econòmica:

El format de l'oferta econòmica haurà de ser l'especificat en l'annex 4 del plec de clàusules administratives i tindrà com a referència el preu anual màxim fixat en aquest plec de prescripcions tècniques.

Els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta el preu anual per a tot el subministrament del lot 1 i el preu del litre d'aigua per al lot 2, que serà el que es valorarà en l'oferta econòmica, i que en cap cas podrà ser superior al preu de sortida. Tanmateix, caldrà també anunciar a títol informatiu i a efectes posteriors de facturació del contracte, el preu unitari de la garrafa, així com els litres d'aquestes.

Una oferta econòmica superior al preu de sortida quedarà exclosa del procediment.