

QUADRE NÚM. 2A

VALORACIÓ DE LES PROPOSTES ECONÒMIQUES

Contracte de serveis de conservació i manteniment i de gestió energètica i millora ambiental de diversos equipaments d'ús públic

Clau: MEC-24L08

Empresa	A. Preu dels Serveis de transició, de conservació i manteniment i de gestió energètica i millora ambiental			B. Pla d'intervencions							Puntuació proposades econòmiques	Import total ofert a efectes de càlcul per determinar la presumpció de les ofertes anormalment baixes		Complex (**)
	A.- Preu			Import euros sense IVA	B.1.- % en concepte de despeses generals i benefici industrial		B.2.- % en concepte de redacció de projectes i memòries valorades		B.3.- Valor de la franquícia sobre els materials per manteniment correctiu			Import euros sense IVA (Ofi) (1)	Baixa (Boi)	
	Import euros sense IVA (PMi)	% (Bi)	Punts (PEMi)	(IX)	% (DMi)	Punts (PDMi)	% (RMI)	Punts (PRMi)	Import euros sense IVA	Punts (PFCi)	PEMi + PDSi + PRSi + PDmi + PRMi + PFCi			
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU	2.205.850,47	16,00	33,60	577.534,26	0%	5	0%	5	1.250,00	7	50,60	2.783.384,73	16,14	Si
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU	2.386.612,61	9,12	19,15	577.534,26	0%	5	0%	5	1.250,00	7	36,15	2.964.146,87	10,69	Si
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	2.202.964,76	16,11	33,83	609.619,49	0%	5	5%	2,5	1.250,00	7	48,33	2.812.584,25	15,26	Si
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, SA	2.080.594,90	20,77	42,05	577.534,26	0%	5	0%	5	1.250,00	7	59,05	2.658.129,16	19,91	No
OHL SERVICIOS INGESAN, S.A	2.482.610,50	5,46	11,47	577.534,26	0%	5	0%	5	1.250,00	7	28,47	3.060.144,76	7,80	Si
ISTEM SLU	2.625.139,59	0,03	0,06	607.309,36	4%	2,5	1%	4,5	1.250,00	7	14,06	3.232.448,95	2,61	Si
URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.	2.095.454,55	20,20	42,01	577.534,26	0%	5	0%	5	1.250,00	7	59,01	2.672.988,81	19,47	No

(1) Ofi = Import de l'oferta admesa del contracte, que als efectes d'aquest càlcul es considerarà de la següent manera:

$$Ofi = PMi + IX * \left( \frac{1 + DMi}{1,08} \right) * (1 - (0,1 - RMI))$$

Termini Licitació: 26,00 mesos

Pressupost Licitació (IVA no inclòs): 3.319.056,97 Euros

Baixa Mitjana (BM): 13,13 %

Desviació Estàndard ( $\sigma$ ): 5,91

Límit superior: 19,04 %

Límit inferior: 7,22 %

(\*\*) Complex  $|BOi - BM| \leq \sigma$   
 $n' = 4$

Baixa referència (BR): 12,47 %

BLIM = BR+2 = 19,04 %