



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

OBERTURA OFERTA

En data 13 de novembre de 2024 es procedeix a obrir les ofertes presentades.

D'acord amb la clàusula 11.8 dels plecs de clàusules administratives s'estableix que en la tramitació telemàtica hi ha fet constar el següent:

a) Declaració responsable

Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, la qual s'adjunta com a **annex 1** a aquest plec i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs al perfil del contractant, mitjançant la qual declaren el següent:

- Ostentar la representació de la societat que, en el seu cas, presenta la proposta.
- Que no està incursa en cap prohibició de contractar (*en especial, cal tenir en compte les prohibicions de contractar previstes en l'art.71.1 d) LCSP).
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.
- Que disposa de les autoritzacions o permisos necessaris per exercir l'activitat.
- Pronunciament sobre l'existència del compromís referit a l'article 75.2 LCSP, en el seu cas.
- Addicionalment, en cas que l'empresa fos estrangera, caldrà que la declaració responsable inclogui el sotmetiment exprés al fur espanyol.
- En cas d'oferta presentada per UTE, cadascuna de les empreses que la conformaran ha de presentar la declaració responsable i caldrà que la declaració responsable inclogui el compromís de constituir-se formalment en tal unió temporal en cas de resultar adjudicatària.
- També, quan es requereixi, s'ha de fer constar el compromís d'adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials o personals.
- Altres declaracions que siguin pertinents per la licitació corresponent, que seran especificades en el propi annex 1.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

Les empreses estrangeres han d'indicar en la declaració responsable la submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta que ha obtingut la millor puntuació, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la UT podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: G5038-000036/2024 - 24/09/2024 13:09
SIGNATURES
 Annexa: 21/11/2024 11:27
JORDI MONTSERRAT MESTRE : 21/11/2024 11:28
JAUME MIRET PUIG : 22/11/2024 14:31
ROSER ROMEU ROCHERA : 22/11/2024 15:16



Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte criteris en base als **costos dels serveis**, als efectes del que disposa l'art. 145 LCSP, que versaran sobre els aspectes econòmics i *tècnics relatiu a l'objecte del contracte*.

QUADRE RESUM:	
CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA	100 punts
Criteris econòmics:	95 punts
- Proposta econòmica manteniment preventiu extintors	20 punts
- Proposta econòmica connexió CRA, guarda claus i servei de verificació personal:	45 punts
- Proposta econòmica manteniment preventiu alarmes	30 punts
Criteris qualitatius:	5 punts
- MOLT URGENTS. Avaries que comporten perill per les persones i instal·lacions: 2 hores	1 punt
- URGENTS. Avaries que provoquen un funcionament anormal molt greu de la instal·lació que no comporta perill per les persones i instal·lacions: 48 hores.	1 punt
- REGULARS. Les avaries que no afecten al funcionament normal de les instal·lacions, es comunicaran una vegada al mes com a màxim i l'empresa l'atendrà en el termini màxim de 7 dies laborables a l'avís o bé acordada la seva planificació segons les necessitats del Consell Comarcal, indicant el dia que es resol·dran	3 punts

Proposta econòmica manteniment preventiu extintors:



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: G5038-000036/2024 - 24/09/2024 13:09
SIGNATURES
 Annexa: 21/11/2024 11:27
JORDI MONTSERRAT MESTRE : 21/11/2024 11:28
JAUME MIRET PUIG : 22/11/2024 14:31
ROSER ROMEU ROCHERA : 22/11/2024 15:16



La màxima puntuació (P) se li atorgarà a l'oferta econòmica més baixa (O_m) i la resta d'ofertes (O_v) seran puntuades de forma inversament proporcional respecte l'oferta més baixa.

$$P_v = P \times \frac{O_m}{O_v}$$

On:
P=Puntuació màxima de l'oferta econòmica
P_v=Puntuació de l'oferta a valorar
O_m=Millor oferta
O_v=Oferta a valorar

Justificació del criteri: És considera necessari que els licitadors facin una baixa respecte el manteniment preventiu d'extintors, els qual és considera un dels serveis a prestar en la present licitació d'acord amb el que s'estableix al Plec Tècnic. La seva quantificació serà automàtica i representarà un 20% del conjunt de criteris automàtics.

La màxima puntuació (P) se li atorgarà a l'oferta econòmica més baixa (O_m) i la resta d'ofertes (O_v) seran puntuades de forma inversament proporcional respecte l'oferta més baixa.

$$P_v = P \times \frac{O_m}{O_v}$$

On:
P=Puntuació màxima de l'oferta econòmica
P_v=Puntuació de l'oferta a valorar
O_m=Millor oferta
O_v=Oferta a valorar

Justificació del criteri: D'acord amb el que és detalla a l'apartat 3.2 del Plec Tècnic, l'adjudicatari haurà de disposar d'un sistema de custòdia amb tots els mitjans necessaris de seguretat per tal de mantenir la custòdia amb la màxima privacitat. La puntuació del present criteri serà del 50% del conjunt de criteris automàtics que es detallen en el present apartat.

La màxima puntuació (P) se li atorgarà a l'oferta econòmica més baixa (O_m) i la resta d'ofertes (O_v) seran puntuades de forma inversament proporcional respecte l'oferta més baixa.

$$P_v = P \times \frac{O_m}{O_v}$$

On:
P=Puntuació màxima de l'oferta econòmica
P_v=Puntuació de l'oferta a valorar
O_m=Millor oferta
O_v=Oferta a valorar



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: G5038-000036/2024 - 24/09/2024 13:09
SIGNATURES
 Annexa: 21/11/2024 11:27
JORDI MONTSERRAT MESTRE : 21/11/2024 11:28
JAUME MIRET PUIG : 22/11/2024 14:31
ROSER ROMEU ROCHERA : 22/11/2024 15:16



En qualsevol cas, les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran excloses.

b) Criteris qualitatis (màxim 5 punts):

Tipologia d'avaries i temps de resposta (d'acord amb PCT)	Millora	Puntuació
- MOLT URGENTS. Avaries que comporten perill per les persones i instal·lacions: 2 hores.	1 hora (de resposta)	1 punt
- URGENTS. Avaries que provoquen un funcionament anormal molt greu de la instal·lació que no comporta perill per les persones i instal·lacions: 48 hores.	24 hores (de resposta)	1 punt
- REGULARS. Les avaries que no afecten al funcionament normal de les instal·lacions, es comunicaran una vegada al mes com a màxim i l'empresa l'atendrà en el termini màxim de 7 dies laborables a l'avis o bé acordada la seva planificació segons les necessitats del Consell Comarcal, indicant el dia que es resol·dran	5 dies laborables	3 punts

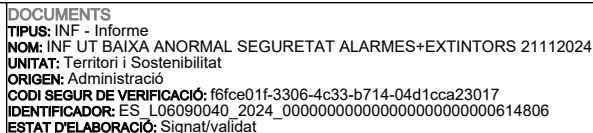
Es valora la millora del temps de resposta una vegada es presenta un manteniment correctiu (Punt 3.4. dels Plecs de Clàusules Tècniques), per tal que els sistemes estiguin al més aviat possible restablerts, en cas d'avaría i per tant una millor qualitat del servei en quan a funcionament dels sistemes.

En base l'exposat, es procedeix a constatar la documentació presentada pels licitadors:

SIEF 2 SL

Declaració responsable: L'empresa presentar una declaració responsable, la qual s'adjunta com a annex 1 a aquest plec.

L'oferta econòmica presentada (Annex 2) per SIEF2 SL, és la següent:



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: G5038-000036/2024 - 24/09/2024 13:09
SIGNATURES
Annexa: 21/11/2024 11:27
JORDI MONTSERRAT MESTRE : 21/11/2024 11:28
JAUME MIRET PUIG : 22/11/2024 14:31
ROSER ROMEU ROCHERA : 22/11/2024 15:16



SERVEI	Base	PREU OFERTA (IVA EXCLÓS)	IVA 21%	PREU OFERTA (IVA INCLÓS)
EXTINTORS MANTENIMENT PREVENTIU	1.619,81 €	1.052,88€	221,10€	1.273,98€
ALARMES CONNEXIÓ CRA, GUARDA CLAUS I SERVEI DE VERIFICACIÓ PERSONAL	8.524,99 €	5.541,25€	1.163,66€	6.704,91€
ALARMES MANTENIMENT PREVENTIU	2.289,84 €	1.488,40€	312,56€	1.800,96€
ALARMES MANTENIMENT CORRECTIU*	1.600,00 €	1.600,00 €	336,00 €	1.936,00 €
TOTAL	14.034,64 €	9.682,53€	2.033,32€	11.715,85€

Tipologia d'avaries i temps de resposta (d'acord amb PCT)	Millora	Oferta
- MOLT URGENTS. Avaries que comporten perill per les persones i instal·lacions: 2 hores.	1 hora (de resposta)	☒
- URGENTS. Avaries que provoquen un funcionament anormal molt greu de la instal·lació que no comporta perill per les persones i instal·lacions: 48 hores.	24 hores (de resposta)	☒
- REGULARS. Les avaries que no afecten al funcionament normal de les instal·lacions, es comunicaran una vegada al mes com a màxim i l'empresa l'atendrà en el termini màxim de 7 dies laborables a l'avis o bé acordada la seva planificació segons les necessitats del Consell Comarcal, indicant el dia que es resoldran	5 dies laborables	☒

Declaració responsable: L'empresa presentar una declaració responsable, la qual s'adjunta com a annex 1 a aquest plec

L'oferta econòmica presentada (Annex 2) per DIGITTECNIC SL, és la següent:



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

SERVEI	Base	PREU OFERTA (IVA EXCLOS)	IVA 21%	PREU OFERTA (IVA INCLOS)
EXTINTORS MANTENIMENT PREVENTIU	1.619,81 €	1.130,30 €	237,36 €	1.367,66 €
ALARMES CONNEXIÓ CRA, GUARDA CLAUS I SERVEI DE VERIFICACIÓ PERSONAL	8.524,99 €	5.948,74 €	1.249,24 €	7.197,98 €
ALARMES MANTENIMENT PREVENTIU	2.289,84 €	1.597,85 €	335,55 €	1.933,40 €
ALARMES MANTENIMENT CORRECTIU*	1.600,00 €	1.600,00 €	336,00 €	1.936,00 €
TOTAL	14.034,64 €	10.276,89 €	2.158,15 €	12.435,04 €

La millora en temps de respost en avaries (Annex 2) per DIGITTECNIC SL, és la següent:

Tipologia d'avaries i temps de resposta (d'acord amb PCT)	Millora	Oferta
- MOLT URGENTS. Avaries que comporten perill per les persones i instal·lacions: 2 hores.	1 hora (de resposta)	☒
- URGENTS. Avaries que provoquen un funcionament anormal molt greu de la instal·lació que no comporta perill per les persones i instal·lacions: 48 hores.	24 hores (de resposta)	☒
- REGULARS. Les avaries que no afecten al funcionament normal de les instal·lacions, es comunicaran una vegada al mes com a màxim i l'empresa l'atendrà en el termini màxim de 7 dies laborables a l'avis o bé acordada la seva planificació segons les necessitats del Consell Comarcal, indicant el dia que es resoldran	5 dies laborables	☒

El resum de la puntuació resultant de les ofertes presentades per les empreses licitadores, és la següent:

CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA	SIEF2 SL		DIGITTECNIC SL	
Criteris econòmics:				
- Proposta econòmica manteniment preventiu extintors	1.052,88 € (baixa 35%)	20 punts	1.130,30 € (baixa 30,22%)	18,63 punts
- Proposta econòmica connexió CRA, guarda claus i servei de verificació personal:	5.541,25 € (baixa 35%)	45 punts	5.948,74 € (baixa 30,22%)	41,92 punts
- Proposta econòmica manteniment preventiu alarmes	1.448,40 € (baixa 35%)	30 punts	1.597,85 € (baixa 30,22€)	27,95 punts
Criteris qualitatius:				
- MOLT URGENTS. Avaries que comporten perill per les persones i instal·lacions: 2 hores	Si	1 punt	Si	1 punt
- URGENTS. Avaries que provoquen un funcionament anormal molt greu de la instal·lació que no comporta perill per les persones i instal·lacions: 48 hores.	Si	1 punt	Si	1 punt
- REGULARS. Les avaries que no afecten al funcionament normal de les instal·lacions, es comunicaran una vegada al mes com a màxim i l'empresa l'atendrà en el termini màxim de 7 dies laborables a l'avis o bé acordada la seva planificació segons les necessitats del Consell Comarcal, indicant el dia que es resoldran	Si	3 punts	Si	3 punts
TOTAL		100 punts		93,49 punts



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: G5038-000036/2024 - 24/09/2024 13:09
SIGNATURES
 Annexa: 21/11/2024 11:27
JORDI MONTSERRAT MESTRE : 21/11/2024 11:28
JAUME MIRET PUIG : 22/11/2024 14:31
ROSER ROMEU ROCHERA : 22/11/2024 15:16



inferior en més d'un 20% respecte de l'altre oferta. En qualsevol cas, es considerarà anormal una baixa superior al 25%.

Tal com disposa l'art. 149 de la LCSP quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada anormalment baixa, haurà de donar-se audiència al licitador que l'hagi presentat, per termini suficient, perquè justifiqui i desglossin raonadament i detalladament la valoració de l'oferta, precisant les condicions de la mateixa, en particular en allò que es refereix al baix nivell de preus, o de costos o de qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat. Lògicament, caldrà que justifiqui especialment aquells capítols que a efectes d'aquests càlculs han portat a què l'oferta de l'empresa sigui considerada anormalment baixa.

La justificació es portarà a terme mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents als efectes indicats.

En base als antecedents expressats i a la informació obtinguda, la unitat tècnica, acorda:

1. Requerir a les empreses SIEF2 SL i DIGITTECNIC SL, que han incorregut a la baixa anormal, per que justifiquin els preus ofertats mitjançant el desglossament de costos d'hores emprades, cost/hora i material emprat si escau en els apartats següents:

- Manteniment preventiu extintors.
- Connexió CRA, guarda claus i servei de verificació personal:
- Manteniment preventiu alarmes

Que la documentació justificativa ha de tenir en compte l'acompliment de la Clàusula Tretzena punt 4, Clàusula Vint-i-sisena, la lletra M del Quadre de Característiques del Plec de clàusules administratives particulars els annexos justificatius dels preus de licitació dels Plecs de clàusules tècniques d'aquesta licitació.

Que d'acord amb allò previst en l'art. 149 de la LCSP, s'estableix el **termini màxim de cinc dies hàbils**, a comptar des de la data de recepció del requeriment perquè presentin la justificació documental.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena del PCAP. L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que té a aquest efecte l'espai de requeriment de licitació electrònica.

Vilafranca del Penedès, a data de signatura electrònica.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

Jordi Montserrat Mestre
Responsable de manteniment
Àrea de Territori i Sostenibilitat

Roser Romeu Rochera
Secretària accidental

Jaume Miret Puig
Interventor