

EMPRESA MUNICIPAL MIXTA D'AIGÜES DE
TARRAGONA

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES, QUE HA
DE REGIR EL CONTRACTE DEL SERVEI DE
“SERVEI DE VIGILÀNCIA A LES INSTAL·LACIONS
DE ST. PERE I ST. PAU I RONDA DINAMICA EN
DOS INSTAL·LACIONS, DE L'EMPRESA
MUNICIPAL MIXTA D'AIGÜES DE TARRAGONA.”**

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES. QUE HA DE REGIR EL CONTRACTE DEL SERVEI DE “SERVEI DE VIGILÀNCIA A LES INSTAL·LACIONS DE ST. PERE I ST. PAU I RONDA DINAMICA EN DOS INSTAL·LACIONS. DE L’EMPRESA MUNICIPAL MIXTA D’AIGÜES DE TARRAGONA.”

1	OBJECTE DEL PLEC.....	2
2	ÀMBIT D’ACTUACIÓ.....	2
3	ACREDITACIONS, CERTIFICACIONS DE QUALITAT I PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS	2
4	DESCRIPCIÓ I CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI	3
4.1	SERVEI DE VIGILANCIA EN HORARI NOCTURN:	3
4.2	SERVEI DE RONDA DINAMICA:	3
4.3	MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL SERVEI	4
4.4	TREBALLS EXTRAORDINARIS DE VIGILÀNCIA	4
4.5	INFORME DIARI	4
4.6	CONTROL DE QUALITAT DEL SERVEI (INSPECCIONS VOLUNTÀRIES)	4
5	CONDICIONS DE REALITZACIÓ DELS TREBALLS	5
6	PERSONAL.....	5
7	OBLIGACIONS EN MATÈRIA SEGURETAT I SALUT LABORAL.....	6
8	REPRESENTANT DEL CONTRACTISTA.....	7
9	DESCRIPCIÓ DEL SERVEI.....	7
10	CONEIXEMENT DEL CONTRACTE.....	8
11	NORMES I DISPOSICIONS APLICABLES	8
12	DIRECCIÓ DELS TREBALLS	9
13	RISCOS DELS TREBALLS	9
14	SUBCONTRACTACIÓ.....	9
15	ACREDITACIONS DEL PERSONAL.....	9
16	PENALITATS ESPECÍFIQUES.....	10
17	ANNEX I.....	11
18	Annex II	15

1 OBJECTE DEL PLEC

La present contractació té per objecte el servei de vigilància en horari nocturn de les instal·lacions propietat d'EMATSA a St. Pere i St. Pau i la realització de una ronda dinàmica per les instal·lacions on està ubicat el Laboratori, i la EDAR d'Altafulla, establint-se en aquest plec les prescripcions tècniques a les quals s'haurà de subjectar la prestació del servei objecte del contracte.

Tots els béns materials i vehicles per portar a terme l'abast d'aquest contracte aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària.

2 ÀMBIT D'ACTUACIÓ

L'àmbit d'actuació del present contracte son les instal·lacions propietat d'EMATSA de:

- Edificis i instal·lacions d'EMATSA a St. Pere i St. Pau,
- Edificis i instal·lacions del laboratori d'EMATSA-EB10
- Depuradora d'aigües residuals d'Altafulla.

Veure annex I.

3 ACREDITACIONS, CERTIFICACIONS DE QUALITAT I PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

Els licitadors hauran d'acreditar trobar-se inscrits en el "Registro de Empresas de Seguridad de la D.G.P.", estar autoritzades per la vigilància i protecció del tipus d'instal·lacions incloses en la present licitació.

En el cas de les empreses de seguretat que tinguin el domicili social a Catalunya i l'àmbit d'actuació limitat a aquest territori, el requisit anterior s'acreditarà mitjançant la inscripció al Registre Especial d'Empreses de Seguretat de Catalunya (REESC), en l'epígraf de vigilància i protecció de bens. En altres casos, el compliment del requisit s'acreditarà mitjançant l'autorització expedida per l'organisme competent.

A més, hauran de posseir els certificats de sistemes de gestió de:

- Certificat ISO 9001:2015 Amb abast a la vigilància i protecció de bens i persones.

En el context de la vigilància i protecció de bens i persones, aquesta certificació significa que el licitador ha establert un sistema de gestió de la qualitat que inclou la definició de processos, la identificació de riscos i l'aplicació de pràctiques de millora contínua per assegurar la qualitat dels serveis. Tenir aquesta certificació acredita la dedicació de

l'organització a la qualitat, eficiència i excel·lència en aquest camp.

4 DESCRIPCIÓ I CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI

4.1 SERVEI DE VIGILÀNCIA EN HORARI NOCTURN:

- El servei de vigilància en horari nocturn es prestarà a les instal·lacions propietat d'EMATSA a St. Pere i St. Pau adreça: Muntanyeta de St. Pere i St. Pau s/nº Ubicació: X-UTM: 353.338 Y-UTM: 4.554.924

Per a l'execució efectiva de el servei de vigilància objecte d'aquest plec, cal emprar un total de 2.920 hores de vigilància en còmput anual. El nombre de vigilants necessaris per a la realització d'aquest, serà de un **Vigilant de Seguretat sense arma**.

La prestació de servei pels vigilants de seguretat, ha de complementar-se necessàriament pels mitjans materials de l'adjudicatari, que inclouran com a mínim una llanterna, un telèfon mòbil i una unitat de captura de dades de control de rondes, entenent tots els conceptes inclosos en el preu de licitació, i no és possible compensació econòmica addicional, per qualssevol elements o requeriments previstos en el present plec.

El període d'execució del contracte serà l'indicat en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

La distribució de les hores de vigilància contractades, s'exposen a continuació:

Horari de prestació del Servei de seguretat a les instal·lacions EMATSA a St. Pere i St. Pau:

. Aquest servei, compren des de les **22 hores fins les 6 hores del dia següent**, els 365 dies a l'any (8 hores diàries els 365 dies a l'any incloent dissabtes, diumenges i festius).

Durant el servei, el vigilant haurà de contactar presencialment amb l'operador del CCB com a mínim cada 2 hores.

Com a mínim dos vegades durant la seva jornada haurà de fer una ronda completa per totes les instal·lacions d'EMATSA Sant Pere i Sant Pau.

4.2 SERVEI DE RONDA DINÀMICA:

El servei serà prestat per serà un Vigilant de Seguretat sense arma.

- El servei de ronda dinàmica es prestarà a les instal·lacions propietat

d'EMATSA a:

- EB-10 (inclou Laboratori): Crtra. De Valls km.3 43007 Tarragona, Ubicació: X-UTM: 352.349 Y-UTM: 4.556.996
- EDAR Altafulla: Ubicació: X-UTM: 361.084 Y-UTM: 4.556.215

La ronda de vigilància consistirà en realitzar una visita diària en horari aleatori durant l'horari de 15 h a 7.30 h de dilluns a divendres i en qualsevol moment del dia o nit durant dissabte, diumenge i festius. La durada ha de ser aproximadament de 15-20 minuts i ha de fer una ronda visual per la instal·lació.

4.3 MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL SERVEI

Els horaris podran ser modificats per l'administració contractant, per adequar-la a cada moment a les necessitats de seguretat particulars. Tota modificació en els referits aspectes serà comunicada a l'empresa amb l'antelació deguda.

Per altra banda, de forma puntual, el licitador haurà de modificar l'horari dels serveis a petició d'EMATSA en un termini màxim de 2 hores. Aquestes modificacions seran motivades per risc en la seguretat de les instal·lacions objecte del present plec.

4.4 TREBALLS EXTRAORDINARIS DE VIGILÀNCIA

El licitador, podrà proposar, a càrrec seu i sense increment de cost, una bossa d'hores a disponibilitat d'EMATSA per realitzar treballs de vigilància relacionats amb l'objecte de la present licitació.

4.5 INFORME DIARI

Diàriament el contractista realitzarà un informe, per mitjans electrònics, reportant incidències o normalitat en la ronda. L'informe es lliurarà en un termini màxim de 48 després de la ronda diària.

Aquest informe és important per poder tenir un seguiment de les accions que hagin pogut detectar-se en el transcurs de les rondes de vigilància i per tal que EMATSA pugui posar remei als defectes detectats en el temps més breu possible.

4.6 CONTROL DE QUALITAT DEL SERVEI (INSPECCIONS VOLUNTÀRIES)

Es valorarà que l'empresa realitzi inspeccions internes sobre el funcionament específic del servei motiu de la licitació.

S'efectuaran per personal propi de l'empresa durant l'horari de prestació del servei, i inspeccionarà la correcta execució per part del personal encarregat del servei. Una vegada realitzat el control, dins el mes en curs, s'emetrà un informe que cal fer arribar al responsable d'EMATSA.

En cap cas les inspeccions podran efectuar-les les mateixes persones que realitzen el servei de vigilància i ronda dinàmica de les instal·lacions d'EMATSA.

5 CONDICIONS DE REALITZACIÓ DELS TREBALLS

Els treballs es realitzaran a risc i ventura del contractista.

EMATSA no tindrà responsabilitat civil derivada dels danys o perjudicis personals o materials ocasionats o soferts pels vigilants de seguretat durant el desenvolupament de les seves obligacions, que en qualsevol circumstància assumirà l'empresa de seguretat directament, o bé a través de la seva asseguradora.

Si sorgís alguna diferència en la interpretació del present Plec, el Contractista s'haurà de sotmetre a les decisions de la persona que EMATSA designi com a responsable.

L'adjudicatari adscriurà un mínim de dos vehicles per satisfer les condicions de realització dels treballs. Un per realitzar les rondes dinàmiques, i un segon per si cal realitzar serveis extraordinaris per necessitats sobrevingudes. I entre tots ells es poden donar suport si ho consideren necessari.

6 PERSONAL

L'adjudicatari disposarà del personal suficient per a la realització de les tasques a realitzar.

Tots els vigilants de seguretat que exerceixin les seves funcions en aquest servei, comptaran amb la corresponent habilitació necessària de el Ministeri de l'Interior. Addicionalment, es considerarà obligatori, que tant els vigilants adscrits a el servei, com qualsevol altre que amb caràcter temporal substitueixi algun membre o complementi la seguretat contractada, compten amb al menys en dos anys d'experiència laboral demostrable.

El Contractista està obligat a separar del servei aquell personal que, a judici d'EMATSA, no compleixi les obligacions contingudes al contracte.

El personal assignat per l'adjudicatària per a la prestació de servei, haurà, durant l'exercici del mateix, anar uniformat d'acord amb els atributs i mitjans que la legislació vigent tipifica.

El personal portarà en tot moment roba de treball adequada a la seva feina i a l'estació de l'any en què es trobin, amb anagrama ben visible de l'empresa contractista.

Els vigilants, als quals es confiï la seguretat i vigilància de les instal·lacions d'EMATSA, comptaran amb les capacitats pràctiques, teòriques i tècniques necessàries per al maneig de la totalitat de les instal·lacions i mitjans tècnics de seguretat instal·lats (càmeres de vigilància, sensors, ...). Quan EMATSA incorpori nous mitjans o procediments i el seu coneixement sigui considerat necessari per al bon desenvolupament de les seves funcions, els vigilants de seguretat estaran obligats a assistir als cursos de formació que al respecte s'estableixi.

7 OBLIGACIONS EN MATÈRIA SEGURETAT I SALUT LABORAL

S'haurà de complir en l'establert al Reial Decret 486/1997, de 14 d'abril, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball.

Així mateix es complirà el disposat en la llei 31/1995 de 8 de novembre de "Prevención de Riesgos Laborales" i en concret en l'article 24 (coordinació empresarial).

Tots els equips de protecció individuals necessaris seran subministrats pel Contractista, i EMATSA tindrà el dret d'imposar quin és el nivell mínim d'equips de protecció individual per a cada cas.

L'adjudicatari, una vegada signat el contracte, disposarà de 15 dies per a l'elaboració de l'avaluació dels riscos laborals la qual haurà de ser específica a les tasques que es desenvoluparan en el present contracte. Tota la documentació estarà exposada a la plataforma CAE d'EMATSA, eina bàsica de la coordinació d'activitats preventives. No es podran executar les tasques fins que la documentació requerida no estigui correctament exposada, complimentada i validada pel responsable de prevenció d'EMATSA.

El contracte quedarà sense efecte si no s'aporta la documentació necessària o no compleix la normativa vigent en matèria de prevenció.

Qualsevol modificació sobre el sistema de treball que afecti les determinacions previstes a l'avaluació inicial, haurà de ser sotmès també a l'aprovació per part d'EMATSA.

Tot el personal tindrà la titulació, formació i capacitat necessària per desenvolupar la seva tasca.

8 REPRESENTANT DEL CONTRACTISTA

El Contractista haurà de posar un representant legalment autoritzat, que serà l'interlocutor amb EMATSA. El representant del Contractista assumirà les funcions següents:

- Informarà via correu electrònic al responsable d'EMATSA, de qualsevol tasca no prevista o fora de l'àmbit habitual.
- Respondrà del control administratiu, normativa de seguretat i salut.
- Organitzar els mitjans i personal necessari per executar els treballs encomanats.

9 DESCRIPCIÓ DEL SERVEI

Funcions generales. Dintre de l'àmbit del Article 32 Llei 5/2014, de 4 d'abril, de seguretat privada

- a) Exercir la vigilància i protecció de béns, establiments, llocs i esdeveniments, tant privats com públics, així com la protecció de les persones que hi pugui haver, i han de portar a terme les comprovacions, els registres i les prevencions necessàries per al compliment de la seva missió.
- b) Efectuar controls d'identitat, d'objectes personals, paqueteria, mercaderies o vehicles, inclòs el seu interior, a l'accés o a l'interior d'immobles o propietats on prestin servei, sense que, en cap cas, puguin retenir la documentació personal, però sí impedir l'accés als immobles o propietats esmentats. La negativa a exhibir la identificació o a permetre el control dels objectes personals, de paqueteria, mercaderia o del vehicle faculta per impedir als particulars l'accés o per ordenar-los l'abandonament de l'immoble o la propietat objecte de la seva protecció.
- c) Evitar la comissió d'actes delictius o infraccions administratives en relació amb l'objecte de la seva protecció, fer les comprovacions necessàries per prevenir-los o impedir-ne la consumació, i oposar-s'hi i intervenir quan presenciïn la comissió d'algun tipus d'infracció o sigui necessària la seva ajuda per raons humanitàries o d'urgència.
- d) En relació amb l'objecte de la seva protecció o de la seva actuació, detenir i posar immediatament a disposició de les forces i cossos de seguretat competents els delinqüents i els instruments, els efectes i les proves dels delictes, així com denunciar els qui cometin infraccions administratives. No poden procedir a l'interrogatori d'aquells, si bé no es considera com a tal l'anotació de les seves dades personals per a la seva comunicació a les autoritats. BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO Suplement en llengua catalana al núm. 83 Dissabte 5 d'abril de 2014 Secc. I. Pàg. 25 El que disposa el paràgraf anterior s'entén sense perjudici dels casos en què la Llei d'enjudiciament criminal permet a qualsevol persona practicar la detenció.
- e) Protegir l'emmagatzematge, el recompte, la classificació, el transport i la dispensació de diners, obres d'art i antiguitats, valors i altres objectes

valuosos, així com la manipulació d'efectiu i altres processos inherents a l'execució d'aquests serveis.

- f) Portar a terme, en relació amb el funcionament de centrals receptores d'alarmes, la prestació de serveis de verificació personal i resposta dels senyals d'alarmes que es produeixin.

Funcions particulars

- Custòdia i gestió de claus, relacionades amb l'objecte del servei prestat..
- Control d'accessos als edificis i aparcaments.
- Participació en els simulacres programats per EMATSA.
- Comprovacions aparents de les instal·lacions de seguretat i protecció.
- Informar els responsables d'EMATSA, de totes les incidències es produeixin en l'exercici de les seves funcions i en el compliment de les tasques encomanades, i adoptar les mesures al seu abast per evitar qualsevol perjudici als treballadors, usuaris o instal·lacions, actuant sempre amb proporcionalitat i eficàcia, adequant-se a les instruccions o protocols establerts a l'efecte.

Els serveis contractats tenen una funció d'informació i merament dissuasius de fets delictius i per tant el contractista no assumeix la garantia de la no realització dels fets, per el que la responsabilitat del contractista en cas de compliment de l'establir en aquest plec, no inclou cap tipus d'obligació de responsabilitat econòmica de rescabalar dels danys que es puguin produir.

L'incompliment del plec si pot donar lloc a responsabilitats de tot tipus incloent les de caràcter econòmic de rescabament.

10 CONEIXEMENT DEL CONTRACTE

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes, dels documents annexos que formen part del mateix o de les instruccions de les normes de caràcter reglamentari o de qualsevol altra índole que puguin tenir aplicació a l'execució dels serveis pactats, no eximirà l'adjudicatari de l'obligació del seu compliment.

11 NORMES I DISPOSICIONS APLICABLES

El contracte que s'estableixi per a l'execució dels serveis als quals fa referència el present plec, es regirà pel disposat en el mateix, els seus documents i plecs que l'integren i, subsidiàriament, per el que s'ha establert en la legislació i altres normes vigents d'obligat compliment en cada moment, ja siguin de caràcter mercantil, civil, fiscal, administratiu, local, tècnic i de prevenció de riscos laborals i seguretat i salut laboral.

12 DIRECCIÓ DELS TREBALLS

L'adjudicatari, sense perjudici a les atribucions fiscalitzadores que corresponen a EMATSA, assumeix la total responsabilitat en l'execució dels treballs que exigeixi la prestació dels serveis, tant en el que es refereix al seu aspecte tècnic, laboral, de Seguretat Social, així com de prevenció, seguretat i salut laboral.

En conseqüència, haurà de designar un titulat competent que assumirà, a tots els efectes les obligacions derivades de la direcció tècnica dels treballs i activitats a ells inherents, amb capacitat per organitzar l'execució de les activitats i posar en pràctica les ordres rebudes per EMATSA i de la direcció tècnica ta com s'indica a la clàusula 10 del present plec.

13 RISCOS DELS TREBALLS

Els treballs objecte del contracte s'executaran respecte al seu cost, terminis d'execució i tasques de l'activitat, corrent el risc i la ventura l'adjudicatari, sense que tingui, per tant, dret a indemnitzacions per causa de pèrdues, avaries o perjudicis de qualsevol tipus.

L'adjudicatari serà responsable de la maquinària, instrumental i altres mitjans materials utilitzats o arreglats en els treballs en totes les circumstàncies de robatori, incendi, efectes atmosfèrics..., havent de cobrir-se aquests riscos mitjançant l'assegurança corresponent.

Aquesta responsabilitat abasta als béns i materials que els hagi pogut subministrar EMATSA.

14 SUBCONTRACTACIÓ

L'adjudicatari no podrà subcontractar els treballs que constitueixen els serveis objecte del present plec sense aprovació explícita d'EMATSA.

La celebració de subcontractes estarà subjecta al compliment de les condicions fixades a la LCSP.

15 ACREDITACIONS DEL PERSONAL

Respecte als treballadors que desenvolupin treballs per a la consecució de l'objecte del contracte, l'adjudicatari aportarà a EMATSA l'alta en el règim corresponent de la Seguretat Social i en la Mútua d'accidents de treball i malalties professionals i certificació que acrediti la no existència de deutes per cotitzacions a l'esmentat organisme.

Igualment, posarà a disposició d'EMATSA còpia del llibre de matrícula del

personal o document que el substitueixi, en el qual hauran de figurar tots els treballadors destinats en la prestació dels serveis objecte de la present contractació, així com còpia dels models de cotització TC-2 o els que els substitueixin, en els quals haurà de constar la situació d'alta de tots els treballadors empleats en la prestació dels serveis.

16 PENALITATS ESPECÍFIQUES

Per cada informe no lliurat en termini, es penalitzarà amb un 1% de la facturació mensual. El termini de lliurament serà l'ofertat pel licitador.

El no lliurament en termini, d'un informe d'un dia on hi hagi hagut una incidència greu de seguretat, es penalitzarà amb un 5% de la facturació mensual.

Adicionalment, cada dia d'incompliment en el lliurament d'un informe, serà considerat una falta nova sancionable amb un 2% de la facturació mensual.

La no realització d'un servei de ronda, vigilància o treball extraordinari es penalitzarà amb un 5% de la facturació mensual per cada servei no prestat.

No acomplir amb el temps de resposta ofertat pel licitador en treballs extraordinaris tindrà una penalització del 5 % de la facturació mensual.

No avisar al responsable del contracte que es produirà un incompliment en les obligacions del contractista en un termini inferior a 12h, tindrà una penalització del 2% de la facturació mensual.

L'acumulació de tres o més incompliments als serveis de ronda dinàmica, vigilància o tasques extraordinàries, comportarà la resolució del contracte.

En cas que no s'hagi realitzat un servei de vigilància, ronda dinàmica o servei extraordinari i es produeixi alguna incidència que suposi posar en perill la seguretat de les persones o de les instal·lacions, implicarà la resolució del contracte.

S'entendrà que la única justificació que permetrà la no aplicació d'alguna de les sancions descrites serà per causa de força major (circumstàncies imprevisibles i inevitables).

Tarragona, a la data de la signatura electrònica

17 ANNEX I

Àmbit



Imatge 1. Ubicació de les instal·lacions



Imatge 2. EMATSA Sant Pere i Sant Pau. (Vigilancia)



Imatge 3. EDAR TGN NORD



Imatge 4. LABORATORI EB10

RONDES DINÀMIQUES

18 Annex II
Resum de l'estudi econòmic

CONCEPTE	IMPORT
PERSONAL DIRECTE (Vigilants, absentisme, encarregats, roba, etc.)	69.468,60 €
Formació	250,00 €
Vehicle	2.852,91 €
Assegurances	250,00 €
Telefonia	180,00 €
PEM	73.001,52 €
Indirectes i BI	13.870,29 €
BASE IMPOSABLE	86.871,81 €
IVA 21%	18.243,08 €
TOTAL AMB IVA	105.114,88 €

Total hores prestació del servei 3.467,50
preu hora iva inclòs 30,31 €

	directe	Indirectes	BASE	IVA	TOTAL
Cost hora 2025	21,05 €	4,00 €	25,05 €	5,26 €	30,31 €

Total hores vigilància 2.920,00
Total hores ronda dinàmica 547,50

	directe	Indirectes	BASE	IVA	TOTAL
Cost any vigilancia	61.474,96 €	11.680,24 €	73.155,20 €	15.362,59 €	88.517,80 €
Costos ronda dinamica	11.526,56 €	2.190,05 €	13.716,60 €	2.880,49 €	16.597,09 €
Total per un any:	73.001,52 €	13.870,29 €	86.871,81 €	18.243,08 €	105.114,88 €

S'ha tingut en compte el Convenio colectivo estatal de empresas de Seguridad para el periodo 2023-2026.

III. OTRAS DISPOSICIONES

MINISTERIO DE TRABAJO Y ECONOMÍA SOCIAL

21175 Resolución de 30 de noviembre de 2022, de la Dirección General de Trabajo, por la que se registra y publica el Convenio colectivo estatal de empresas de seguridad para el periodo 2023-2026.