

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE REGIRAN LA  
LICITACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES  
D'ADAPTACIÓ DE LA NAU DE PLA DE VILANOVETA A LA NORMATIVA  
VIGENT. BAIXA TENSÍO**

## ÍNDEX

1. OBJECTE DEL PLEC.....	1
2. ACTUACIONS .....	1
3. EXECUCIÓ DELS TREBALLS .....	2
4. DELEGAT/DA D'OBRA .....	4
5. ANNEXES.....	4
ANNEX NÚM. 1 .....	6
ANNEX NÚM. 2 .....	7
ANNEX NÚM. 3 .....	8

## 1. OBJECTE DEL PLEC

El present Plec de Prescripcions Tècniques Particulars té com a objectiu definir les operacions necessàries per a la contractació de l'execució de les obres per a l'adaptació de la nau de Pla de Vilanoveta a la normativa vigent. Baixa Tensió.

En tot allò què no s'especifica al present Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, el contractista haurà d'acomplir allò especificat en les normatives d'obligat compliment, en especial aquelles relatives a la Prevenció de riscos laborals i Reial decret 1627/1997. Per aquest motiu, l'adjudicatari comunicarà al Coordinador de Seguretat i Salut (qui actuarà com a representant d'FGC) els seus riscos i mesures preventives inherents a la seva activitat. Així mateix, rebrà del Coordinador de Seguretat i Salut els propis del lloc de treball a tots els efectes oportuns.

Per a treballar a les instal·lacions d'FGC és obligatori que les empreses contractistes estiguin inscrites en el Registre intern d'empreses en Prevenció de Riscos Laborals. L'alta en aquest registre és fa a la següent adreça web [www.fgc.cat](http://www.fgc.cat).

## 2. ACTUACIONS

Les actuacions a dur a terme per a la realització de les obres objecte del present plec són les que es contemplen al projecte constructiu i l'addenda al projecte constructiu que s'acompanyen com a Annexes 1 i 2 d'aquest plec.

L'addenda al "Projecte constructiu d'adaptació de la nau de Pla de la Vilanoveta a la normativa vigent" detalla la divisió del pressupost associat al projecte en dos lots. **La present licitació únicament inclou el LOT 2.**

Els capítols objecte d'aquesta licitació amb els seus imports són:

NIVELL	CONCEPTE	IMPORT
01.01	ENDERROCS I MOVIMENT DE TERRES	13.516,53 €
01.01.01.21	Partida alçada desviament/estintolament d'instal·lacions (*)	900,00 €
01.02	SISTEMA ESTRUCTURAL	32.222,58 €
01.04	SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ	56.945,70 €
01.05	SISTEMA ACABATS	51.303,05 €
01.06	CONDICIONAMENT I INSTAL·LACIONS	396.831,36 €
01.06.01.01	Partida alçada grup electrògen (*)	15.000,00 €
01.06.01.06	Partida alçada legalització BT (*)	2.500,00 €
01.06.05.01	Partida alçada projecte legalització BT i legalització aire comprimit (*)	2.500,00 €
01.07	EQUIPAMENT	3.707,86 €
01.08	URBANITZACIÓ	92.594,15 €
01.09	SEGURETAT I SALUT	0,00 €
01.09.01	Partida alçada Seguretat i Salut (*)	7.721,52 €
01.10	GESTIÓ DE RESIDUS	7.311,14 €

01.11	CONTROL DE QUALITAT	0,00 €
01.11.01	Partida alçada qualitat (*)	15.270,70 €
01.12	CONSTITUCIÓ D'AVAL	0,00 €
01.12.01	Partida alçada constitució aval (*)	300,00 €
01.13	ALTRES	0,00 €
01.12.01	Partida alçada a justificar obres imprevistes (*)	30.000,00 €
	<b>Total PEM</b>	<b>728.624,59 €</b>
	<i>Despeses Generals (13%)</i>	<i>94.721,20 €</i>
	<i>Benefici Industrial (6%)</i>	<i>43.717,48 €</i>
	<b>TOTAL PEC (abans d'IVA)</b>	<b>867.063,27 €</b>

(\*) Els capítols de Partides alçades no admeten baixa i per tant cal ofertar-les en PEC, segons preu indicat a aquest plec tècnic. En cas contrari l'oferta quedarà exclosa, a excepció que l'oferta global no es modifiqui, un cop realitzada la homogeneïtzació.

Tots els permisos d'ocupacions temporals en superfície que s'hagin de tramitar amb FGC i ADIF seran a càrrec de l'empresa adjudicatària i estan inclosos en els preus unitaris de les partides.

Per a poder disposar d'un millor coneixement de l'estat de l'objecte d'aquesta licitació i per tal que els licitadors puguin fer una oferta congruent amb allò demanat per FGC en aquest plec, és molt recomanable la realització d'una visita "in situ" a la zona on s'executaran els treballs, en la qual es farà una descripció detallada dels requeriments tècnics, l'abast de les actuacions a executar i els condicionats específics a tenir en compte, com a complement a allò descrit en aquest plec tècnic.

**Serà obligatori per part del contractista, facilitar a la Direcció d'Obra tota la documentació de l'obra necessària per a poder redactar el Projecte d'Obra Executada.**

### 3. EXECUCIÓ DELS TREBALLS

A continuació, es detallen les consideracions que l'empresa contractista haurà de tenir en compte durant l'execució dels treballs:

#### **Pla d'obra, compra de materials i inici dels treballs:**

El contractista proposarà en el termini de dues setmanes des de la data de formalització del contracte el pla d'obra desenvolupat, el qual haurà de ser aprovat per FGC.

El contractista haurà de realitzar la compra de materials amb un termini màxim d'1 mes des de la data de l'acta de replantejament.

Es considera com a data d'inici dels treballs, amb caràcter general, la de signatura de l'Acta de Replantejament.

#### **Execució dels treballs, logística i coordinació amb FGC:**

El contractista haurà de proveir al seu càrrec tots els materials, personal tècnic especialitzat i mà d'obra auxiliar necessaris per efectuar els replantejaments.

Seràn a càrrec del contractista el lloguer d'espais per acopis, vestidors, lavabos, oficines i tots els espais necessaris per la logística de l'obra.

El programa de realització dels treballs i horaris haurà de ser planificat conjuntament amb FGC, i el contractista s'haurà d'adaptar a l'horari disponible per a la instal·lació i proves del sistema, sense objecte de reclamació per la seva part.

Tots els treballs hauran de ser coordinats i autoritzats prèviament per part d'FGC, i s'executaran d'acord amb els procediments de treball d'FGC.

No serà objecte de cap tipus de reclamació qualsevol impediment als treballs derivats de la compatibilització en l'espai o en el temps de les tasques a realitzar amb altres contractistes, ADIF o amb el propi personal d'FGC que puguin estar treballant a la zona, bé sigui per obres d'FGC o d'Administracions competents, o degut a inclemències meteorològiques.

#### **Instal·lació i emmagatzematge:**

El contractista ha de tenir present que la seva oferta ha d'incloure tot el necessari per efectuar la instal·lació, tant els mitjans tècnics com els humans.

En cas de ser necessaris llocs d'emmagatzematge o abassegament, aquests espais dependran de l'adjudicatari en la seva totalitat. La utilització d'espais dins dels terrenys d'FGC o ADIF implicarà l'autorització prèvia per la seva part.

#### **Connexió, posada en servei i proves:**

Durant els treballs de connexió i posada en servei dels equips subministrats, si FGC ho considera, podrà ser present personal d'FGC.

Un cop finalitzada la instal·lació, el contractista haurà de realitzar les proves necessàries per verificar les funcionalitats del sistema.

#### **Accés a les instal·lacions i seguretat:**

Per poder accedir a les instal·lacions (el personal d'obra i maquinària de les empreses contractades), FGC redactarà un protocol d'accés en què es definiran els requisits d'accés, que bàsicament seran: disposar de tota la documentació de prevenció actualitzada i conforme, i que l'empresa contractista sol·liciti l'accés d'aquest personal per a realitzar les feines incloses al contracte.

La verificació dels requisits es realitzarà per part del Coordinador de Seguretat de les Obres (CSS), qui proporcionarà el llistat de personal i maquinària amb accés autoritzat al servei de vigilància del complex perquè facilitin l'accés diari prèvia identificació.

#### **Servei de brigada d'intervenció ràpida:**

Les empreses contractades hauran de disposar, durant el termini d'execució de les obres, d'un servei de brigada d'intervenció ràpida que pugui resoldre qualsevol incidència causada per les obres en les instal·lacions d'FGC i ADIF en un termini màxim de dues hores des de la detecció de la incidència.

#### **Finalització dels treballs i garantia:**

Els treballs es consideraran finalitzats quan el sistema estigui totalment implantat, provat, documentat i en funcionament, i sempre que el seu correcte funcionament hagi estat comprovat i validat per part d'FGC, un cop s'hagi efectuat la corresponent recepció. A partir d'aquesta data s'inicia el termini de garantia.

Els materials i equips inclosos dins l'abast del present Plec tindran una garantia mínima d'1 any a comptar a partir de la data de recepció del sistema.

Durant el període de garantia, el contractista estarà obligat a substituir, a satisfacció d'FGC, materials i peces defectuoses, realitzant tot allò esmentat al seu càrrec. Les substitucions o reparacions s'hauran de realitzar amb la màxima rapidesa possible per restablir ràpidament el funcionament normal de la línia.

#### **Documentació i propietat intel·lectual:**

Tots els documents es lliuraran en suport informàtic estàndard. Tots els documents lliurats passaran a ser propietat d'FGC per efectuar l'ús que consideri oportú, excepte en les restriccions imposades per la legislació vigent sobre la propietat industrial per a aquells aspectes que estiguessin registrats o utilitzats per patents.

#### **Seguiment d'incidències durant el període de garantia:**

En cas que FGC ho consideri necessari, i per tal de garantir l'assoliment dels valors de fiabilitat i disponibilitat durant el període de garantia, es podrà designar un equip de seguiment d'incidències que, conjuntament amb el representant del contractista, analitzaran totes les avaries amb afectació a la fiabilitat/disponibilitat, per avaluar la causa/afectació i discriminar si aplica o no al càlcul de fiabilitat i disponibilitat dels equips.

#### **Autoritzacions per a la prevenció d'incendis forestals:**

L'Adjudicatari haurà d'obtenir pel seu compte i càrrec les autoritzacions que siguin preceptives segons la normativa de prevenció d'incendis forestals per a l'execució dels treballs, i serà responsable de complir les mesures i condicions que s'estableixin en les esmentades autoritzacions i en la normativa vigent aplicable en la matèria.

FGC podrà sol·licitar a l'Adjudicatari en qualsevol moment l'acreditació de l'obtenció de les esmentades autoritzacions.

## **4. DELEGAT/DA D'OBRA**

El contractista nomenarà un/a Delegat/da d'Obra que serà l'interlocutor/a amb FGC.

Serà obligatori que el/la Delegat/da d'Obra o bé el/la Cap d'obra tinguin signatura digital per tal realitzar els tràmits de forma telemàtica.

## **5. ANNEXES**

S'adjunta la següent documentació tècnica, complementària a aquest Plec:

**ANNEX NÚM. 1:** "PROJECTE CONSTRUCTIU D'ADAPTACIÓ DE LA NAU DE PLA DE VILANOVETA A LA NORMATIVA VIGENT".

**ANNEX NÚM. 2:** "ADDENDA AL PROJECTE CONSTRUCTIU D'ADAPTACIÓ DE LA NAU DE PLA DE VILANOVETA A LA NORMATIVA VIGENT".

**ANNEX NÚM. 3:** *“GUIA PER A LA REDACCIÓ DEL PLA DE PREVENCIÓ DEL CONSUM D'ALCOHOL I DROGUES EN EL TREBALL PER A EMPRESES QUE TREBALLEN PER FGC A XARXA FERROVIÀRIA I PROJECTES”*

**ANNEX NÚM. 1**



**ANNEX NÚM. 2**

