

INFORME RELATIU A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS INTEGRALS DE SEGURETAT I MANTENIMENT DE SISTEMES PER LA SEU CORPORATIVA DEL BANC DE SANG I TEIXITS.

EXP CSE/1000/1100006576/26/PO

Vista la petició de la Direcció d'Operacions i Enginyeria del Banc de Sang i Teixits, en vers a la contractació dels serveis integrals de seguretat i manteniment de sistemes per la seu corporativa del Banc de Sang i Teixits.

Objecte i justificació

Atès, que el BST disposa d'una seu corporativa situada al Passeig Taulat, 106-116. 08005 Barcelona en l'edifici Dr. Frederic Duran i Jordà (En endavant, FDJ), té una superfície de 18.000 m², està distribuït en un soterrani, planta baixa més sis plantes incloent la coberta i actua com a centre de referència per al processament de la Sang, els Teixits i les cèl·lules d'origen humà, esdevenint com un dels bancs públics més importants d'Europa, es requereix disposar del serveis de Seguretat que garanteixin la Seguretat de l'Edifici "Frederic Durant i Jordà", edifici Estratègic del Sistema Sanitari Català. És en aquest edifici, l'indret a on estan emmagatzemats tots els productes sanguinis, fruit de les donacions voluntàries de sang, que han d'abastir a tot el territori Català, a més, també es troben emmagatzemats els teixits per transplantament, entre altres productes destinats a pacients. Aquest edifici és d'especial sensibilitat, perquè hi estan situades, diferents àrees de processament, que garanteixen la disponibilitat dels productes per ús humà que proporciona el Banc de Sang i Teixits a la societat, d'acord amb la seva missió. Dins d'aquestes àrees de processament estant ubicats diferents tipus de sensors, que requereixen una atenció 24 h./365 dies a l'any, aquesta atenció estarà centralitzada dins del centre de control de l'adjudicatari del servei de seguretat.

Vist l'anterior, s'explicita, que es vol garantir la seguretat, tant de les instal·lacions estratègiques del Banc de Sang i Teixits, a on està situada la seva seu central, com aquelles instal·lacions temporals que es despleguin en altres localitzacions, per dur a terme la missió del Banc de Sang i Teixits.

Amb la qual cosa, per garantir la disponibilitat dels serveis anteriorment explicats, i per garantir la continuïtat de l'activitat del Banc de Sang i Teixits, es desplegaran mitjançant el contracte proposat, com a mínim els següents serveis.

- Servei de Vigilància sense arma 24 hores, 365 dies en la seu central del BST
- Serveis extraordinaris de Seguretat
- Servei de manteniment integral dels sistemes de seguretat de la seu central del BST

Així doncs, es promou la present licitació, ates que el BST no té capacitat per poder realitzar directament aquests serveis, sent la solució, la contractació pública per aquest exercici i següents ja que mitjançant aquest contractació, el Banc de Sang i Teixits, disposarà dels serveis essencials anteriorment descrits.

Procediment i tramitació

S'enceta aquest procediment de contractació de serveis, amb caràcter harmonitzat mitjançant procediment obert, d'acord amb el que disposen els articles 22.1 i 156 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

El Plec de clàusules administratives particulars que regirà la contractació serà el SER/2018 OBERT, aprovat per l'Assessoria Jurídica del CatSalut en data 2 de juliol de 2018.

La tramitació d'aquest expedient és anticipada per a l'exercici 2025 i està condicionada a l'efectiva aprovació del pressupost de l'exercici 2025.

Pressupost i desglossament

El pressupost base de licitació és de 916.823,05 € sense IVA i 1.109.355,89 € amb IVA, donada la naturalesa pluriennal de la licitació que afecta als exercicis 2025 (10 mesos) i 2026, i amb un valor estimat total de la contractació de 2.526.963,17 € sense IVA i 3.057.625,43 € amb IVA, d'acord amb la distribució que s'especifica en el quadre següent:

Exercicis	Import sense IVA	Import amb IVA	abast
2025	412.476,55 €	499.096,63 €	Pluriennal (10 mesos)
2026	504.346,50 €	610.259,27 €	Pluriennal
2027	519.494,96 €	628.588,91 €	pròrroga
2028	536.528,63 €	649.199,65 €	pròrroga
2029	554.116,52 €	670.480,99 €	pròrroga
TOTAL	2.526.963,17 €	3.057.625,43 €	

S'adjunta com annex I el desglossament del pressupost base de licitació. El càlcul de l'import per l'any 2025 s'ha fet en funció d'una previsió de durada de 10 mesos, pels preus del 2026-2027-2028-2029 es considera un augment anual del 3% en previsió d'un augment de les retribucions del conveni col·lectiu.

Desglossament de costos

Conceptes	PBL 2025	% Costos
Costos directes		
Salaris (inclòs triennis i quinquennis i formació)	350.158,80 €	85%
Costos indirectes		
Despeses generals	42.638,45 €	9%
Benefici industrial	19.679,30 €	6%
Total	412.476,55 €	100%

El conveni col·lectiu aplicable és l'estatal d'empreses de seguretat per al període 2023-2026, s'aprova aquesta Guia que és una versió actualitzada de la Guia aprovada en data 29 de juliol de 2022.

Pel càlcul dels costos directes s'ha tingut en compte el conveni esmentat i s'ha calculat en funció del desglossament del PBL adjunt com Annex I. S'han tingut en

compte els complements del lloc de treball que han de ser executats en la seva totalitat tant a nivell de les hores establertes com a nivell del €/hora establert.

Tanmateix, cal afegir que els costos i d'altres aspectes relacionats s'han calculat d'acord amb l'escandall previst a la GUIA PER CALCULAR L'ESCANDALL DE COSTOS DELS SERVEIS DE VIGILÀNCIA (2023-2026) (Aprovada pel Comitè de seguiment mixt de l'Acord marc dels serveis de vigilància i seguretat (exp. CCS 2022 5), amb l'abstenció d'ADN Sindical de Seguridad y Servicios de Cataluña i el vot a favor de la resta de membres del Comitè, en reunió de data 23/01/2023).

Durada

La duració de la contractació prevista és de 22 mesos, pels exercicis 2025 (10 mesos) i 2026 (12 mesos), amb possibilitat de tres pròrrogues pels exercicis 2027, 2028 i 2029.

Divisió en lots

La licitació no es divideix en lots, ja que donada la naturalesa i característiques del contracte no resulta adient la divisió en lots, essent el principal motiu l'optimització en l'organització amb un únic proveïdor, atès que la realització independent per més d'una empresa de les prestacions incloses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució des del punt de vista tècnic (article 99.3 apartat b de la LCSP).

El plantejament de la no divisió en lots es que el manteniment i el servei de seguretat, és justifica en el fet que l'entitat adjudicatària dels serveis de seguretat serà qui farà us dels sistemes i per tant qui ha de vetllar perquè aquests funcionin correctament evitant també conflictes en les atribucions i responsabilitats.

Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació es componen de la següent manera;

- Criteris automàtics 55 % i criteris judici de valor 45 %

S'adjunta com annex II els criteris d'adjudicació.

Altres elements vinculats a la licitació

L'expedient no admet revisió de preus.

La present licitació no admet variants, ni preveu modificacions futures.

No caldrà la constitució de la garantia provisional, però si la garantia definitiva que serà un 5% de l'import total d'adjudicació sense IVA.

S'assigna com a responsable del contracte al Sr. Jose María Portero Salmeron, Director d'Operacions i Enginyeria.

Es constituirà la mesa de contractació.

Les despeses de publicitat aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària, en cas que n'hi hagi.

No serà necessari que les empreses licitadores aportin classificació empresarial, però s'accepta la següent classificació com alternativa a la solvència tècnica: Grup M, Subgrup 2, Categoria 4.

Solvències

Econòmica – financera:

Volum anual de negocis o bé volum anual de negocis en l'àmbit de l'objecte del contracte referit al millor dels 3 darrers exercicis, per un import igual o superior al 70% del PBL, acreditats mitjançant els corresponents certificats.

Aportació d'un justificant de l'existència d'una assegurança de indemnització per riscos professionals que cobreixi la responsabilitat que sigui imputable a el Contractista, i que haurà de mantenir vigent durant el període de vigència del contracte. Aquesta assegurança de responsabilitat civil, haurà de ser per mínim de 1.000.000,00 €

Tècnica – professional:

Relació dels principals serveis efectuats d'igual o semblant naturalesa durant els últims 3 anys, amb indicació del seu import, dates i destinació pública o privada, relacionats amb l'objecte del contracte, i al qual s'incorporaran els corresponents certificats sobre aquests. La suma dels diferents certificats ha d'ascendir a un import mínim del 70% del PBL, acreditats mitjançant els corresponents certificats.

No serà necessari que les empreses licitadores aportin classificació empresarial, però s'accepta la següent classificació com alternativa a la solvència tècnica:

- Grup M, Subgrup 2, Categoria 4.

Ofertes desproporcionades

Per valorar ofertes anormals, la determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en l'apartat I del quadre de característiques. En el seu defecte, es consideraran amb valors desproporcionats o anormals les ofertes quan:

- L'oferta econòmica sigui inferior en més d'un 20% de la mitjana de les ofertes de tots els licitadors admesos.

Quan l'oferta econòmica sigui inferior en almenys un 15% a la mitjana de les ofertes econòmiques presentades per les empreses licitadores i la baixa no superi el 20%, s'analitzaran la resta de circumstàncies de la proposició, en relació únicament als criteris de valoració susceptibles de judici de valor, d'acord amb el següent procediment:

1. S'obtindrà la mitjana aritmètica de la puntuació obtinguda per les empreses licitadores, excepte d'aquelles que hagin estat excloses per no reunir els requeriments tècnics mínims, si s'escau.
2. A partir d'aquesta dada, es calcularà la desviació de cada una de les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores respecte a la mitjana de les puntuacions.

3. Finalment, s'obtindrà la mitjana aritmètica de les desviacions obtingudes, en valor absolut, és a dir, sense tenir en compte el signe més o menys.

A partir d'aquests paràmetres, es considerarà que una oferta es troba incursa en valor anormal o desproporcionat, quan la puntuació obtinguda en relació als criteris susceptibles de judici de valor estigui per damunt del valor que resulti de la suma de les variables 1 i 3, i que, al mateix temps, la seva oferta econòmica sigui inferior en almenys un 15% a la mitjana de totes les ofertes econòmiques presentades.

Ana Millán Álvarez
Directora general
Banc de Sang i Teixits

Barcelona, en la data de la signatura electrònica

Exp. CSE/1000/1100006576/26/PO

ANNEX I

DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ PER LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS INTEGRALS DE SEGURETAT I MANTENIMENT DE SISTEMES PER LA SEU CORPORATIVA DEL BANC DE SANG I TEIXITS.

EXP CSE/1000/1100006576/26/PO

DETALL SERVEI ORDINARI SEGURETAT I VIGILANCIA

Hores de servei

Posició	Tipologia d'Hores	Categoria professional	Persones	Hores/dia	Dies 2025 *	Dies 2026/27/28/29	Hores 2025	Hores 2026
Vigilància Centre de Control	Diürn Laborable (6h a 22h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	1	16	206	247	3.296	3.952
	Nocturn Laborable (22h a 6h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	1	8	206	247	1.648	1.976
	Diürn Cap de setmana i Festius (6h a 22h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	1	16	100	118	1.600	1.888
	Nocturn Cap de setmana i Festius (22h a 6h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	1	8	100	118	800	944
Vigilancia Recepció Principal	Diürn Laborable (6h a 22h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	1	16	206	247	3.296	3.952
	Nocturn Laborable (22h a 6h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	1	8	206	247	1.648	1.976
	Diürn Cap de setmana i Festius (6h a 22h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	1	16	100	118	1.600	1.888
	Nocturn Cap de setmana i Festius (6h a 22h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	1	8	100	118	800	944
Responsable de Servei	40h/setmana, laborable (de 8 a 17 o de 7 a 16)	Director de Seguretat	1	8	206	247	1.648	1.976
							16.336,00	19.496,00

Hores de servei d'aplicació plus/bonus

Posició	Tipologia de PLUS/BONUS	Categoria professional	Persones	Hores/dia	Dies 2025 *	Dies 2026/27/28/29	Hores 2025	Hores 2026
Vigilància Centre de Control	Plus gestió d'alarmes tècniques, sistemes de seguretat i criticitat	Vigilant de seguretat Sense Arma	2	24	306	365	14.688	17.520
Cap Equip	Plus responsabilitat	Vigilant de seguretat Sense Arma	1	8	206	247	1.648	1.976
Responsable de Servei	Plus responsabilitat	Director de Seguretat	1	8	206	247	1.648	1.976

Preu €/Hora SENSE ANTIGUITAT

Posició	Tipologia d'Hores	Categoria professional	€/2025	€/2026
Centre de Control i Recepció Principal	Diürn Laborable (6h a 22h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	17,42	17,94
Centre de Control i Recepció Principal	Nocturn Laborable (22h a 6h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	19,20	19,78
Centre de Control i Recepció Principal	Diürn Cap de setmana i Festius (6h a 22h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	18,87	19,44
Centre de Control i Recepció Principal	Nocturn Cap de setmana i Festius (22h a 6h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	20,65	21,27
Centre de Control i Recepció Principal	40h/setmana, laborable (de 8 a 17 o de 7 a 16)	Responsable de Servei	17,13	17,64
Centre de Control i Recepció Principal	Plus gestió d'alarmes tècniques, sistemes de seguretat i complexitat centre estratègic	Vigilant de seguretat Sense Arma	0,50	0,50
Cap Equip	Plus responsabilitat Cap Equip	Vigilant de seguretat Sense Arma	0,85	0,85
Responsable de Servei	Plus responsabilitat	Director de Seguretat	2,00	2,00

En els preus hora, s'ha de tenir en consideració que:

Com a percepcions no salarials s'han inclòs les següents: absentisme (7,5% sobre cost salarial i de SS), uniformitat (1,84% sobre cost salarial i de SS), formació obligatòria (1,81% sobre cost salarial i de SS) i PRL1 (0,05 €/hora).

S'han calculat aplicant el Conveni col·lectiu estatal d'empreses de seguretat per al període 2023-2026

S'han inclòs els següents costos indirectes:

Pòlissa de responsabilitat civil (1,03% sobre cost salarial i de SS).

Assegurança col·lectiva d'accidents (0,38% sobre cost salarial i de SS).

El preu hora establert pel període 2025 i 2026 és extret de la guia per calcular l'escandall de costos dels serveis de vigilància 2023 - 2026 de la direcció general de contractació pública. Pels preus del 2027 - 2028 -2029 es considera un augment anual del 3% en previsió d'un augment de les retribucions dels conveni col·lectiu.

Import servei SENSE ANTIGUITAT INCLOENT COMPLEMENTS

Posició	Tipologia d'Hores	Categoria professional	€ 2025	€ 2026
Centre de Control	Diürn Laborable (6h a 22h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	57.416,32 €	70.909,16 €
	Nocturn Laborable (22h a 6h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	31.641,60 €	39.077,38 €
	Diürn Cap de setmana i Festius (6h a 22h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	30.192,00 €	36.695,36 €
	Nocturn Cap de setmana i Festius (22h a 6h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	16.520,00 €	20.078,88 €
Recepció Principal	Diürn Laborable (6h a 22h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	57.416,32 €	70.909,16 €
	Nocturn Laborable (22h a 6h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	31.641,60 €	39.077,38 €
	Diürn Cap de setmana i Festius	Vigilant de seguretat Sense Arma	30.192,00 €	36.695,36 €
	Nocturn Cap de setmana i Festius	Vigilant de seguretat Sense Arma	16.520,00 €	20.078,88 €
Responsable de Servei	40h/setmana, laborable (de 8 a 17 o de 7 a 16)	Director de Seguretat	28.708,16 €	35.454,58 €
Complements de lloc de Treball	Plus responsabilitat Cap Equip	Vigilant de seguretat Sense Arma	1.400,80 €	1.679,60 €
	Plus gestió d'alarmes tècniques, sistemes de seguretat i complexitat centre estratègic	Vigilant de seguretat Sense Arma	7.344,00 €	8.760,00 €
	Plus responsabilitat Responsable de Servei	Director de Seguretat	3.296,00 €	3.952,00 €
IMPORT SERVEI			312.288,80 €	383.367,71 €

CÀLCUL TRIENNIS I QUINQUENNIS (Antiguitat)

CATEGORIA	CTTE	JORNADA	ANTIGUITAT	2025					2026				
				Anys	Nombre de Trienis	Nombre de Quinquennis	€ Triennis S/IVA	€ Quinquennis S/IVA	Anys	Nombre de Trienis	Nombre de Quinquennis	€ Triennis S/IVA	€ Quinquennis S/IVA
VIGILANT DE SEURETAT	INDEFINIT	100,00%	01/06/2021	4	1	0	512,75	-	5	0	1	-	921,79
VIGILANT DE SEURETAT	INDEFINIT	100,00%	27/02/2020	5	0	1	-	894,85	6	0	1	-	921,79
VIGILANT DE SEURETAT	INDEFINIT	100,00%	05/09/2023	2	0	0	-	-	3	1	0	512,75	-
VIGILANT DE SEURETAT	INDEFINIT	100,00%	14/09/2024	1	0	0	-	-	2	0	0	-	-
VIGILANT DE SEURETAT	INDEFINIT	100,00%	24/03/2020	5	0	1	-	894,85	6	0	1	-	921,79
VIGILANT DE SEURETAT	INDEFINIT	100,00%	01/07/2016	9	1	1	512,75	894,85	10	0	2	-	1.843,58
VIGILANT DE SEURETAT	INDEFINIT	100,00%	23/05/2018	7	0	1	-	894,85	8	1	1	512,75	921,79
VIGILANT DE SEURETAT	INDEFINIT	100,00%	01/02/2018	7	0	1	-	894,85	8	1	1	512,75	921,79
VIGILANT DE SEURETAT	INDEFINIT	100,00%	01/02/2001	24	1	4	512,75	3.579,40	25	0	5	-	4.608,95
VIGILANT DE SEURETAT	INDEFINIT	100,00%	11/04/2024	1	0	0	-	-	2	0	0	-	-
					3	9	1.538,25	8.053,65		3	12	1.538,25	11.061,48

CONCEPTE	€ S/IVA 2025	€ S/IVA 2026
Cost conveni Trienni anual	382,65	382,65
Cotització SS	130,1	130,1
TOTAL TRIENNI ANUAL	512,75	512,75

CONCEPTE	€ S/IVA 2025	€ S/IVA 2026
Cost conveni Quinquenni anual	667,8	667,8
Cotització SS	227,05	227,05
TOTAL quinquenni ANUAL	894,85	921,79

DETALL SERVEI EXTRAORDINARI SEGURETAT I VIGILANCIA

Hores de servei

Posició	Tipologia d'Hores	Categoria professional	Hores 2025	Hores 2026	Hores 2027 (PRÒRROGA)	Hores 2028 (PRÒRROGA)	Hores 2029 (PRÒRROGA)
Serveis Extraordinaris	Diürn Laborable (6h a 22h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	60	70	70	70	70
	Nocturn Laborable (22h a 6h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	60	70	70	70	70
	Diürn Cap de setmana i Festius (6h a 22h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	60	70	70	70	70
	Nocturn Cap de setmana i Festius (22h a 6h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	60	70	70	70	70
			240,00	280,00	280,00	280,00	280,00

*L'any 2025, es considera com a data d'inici del servei el **01/03/2025**, raó per la qual hi ha menys hores que la resta d'exercicis.

Preu €/Hora

Posició	Tipologia d'Hores	Categoria professional	€/2025	€/2026	€/2027 (PRÒRROGA)	€/2028 (PRÒRROGA)	€/2029 (PRÒRROGA)
Serveis Extraordinaris	Diürn Laborable (6h a 22h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	17,13	17,64	18,17	18,72	19,28
	Nocturn Laborable (22h a 6h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	18,91	19,48	20,06	20,66	21,28
	Diürn Cap de setmana i Festius (6h a 22h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	18,57	19,13	19,70	20,29	20,90
	Nocturn Cap de setmana i Festius (22h a 6h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	20,36	20,97	21,60	22,25	22,92

Import servei

Posició	Tipologia d'Hores	Categoria professional	€ 2025	€ 2026	€ 2027	€ 2028	€ 2029
Serveis Extraordinaris	Diürn Laborable (6h a 22h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	1.027,80 €	1.235,07 €	1.272,13 €	1.310,29 €	1.349,60 €
	Nocturn Laborable (22h a 6h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	1.134,60 €	1.363,41 €	1.404,31 €	1.446,44 €	1.489,84 €
	Diürn Cap de setmana i Festius (6h a 22h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	1.114,20 €	1.338,90 €	1.379,06 €	1.420,44 €	1.463,05 €
	Nocturn Cap de setmana i Festius (22h a 6h)	Vigilant de seguretat Sense Arma	1.221,60 €	1.467,96 €	1.511,99 €	1.557,35 €	1.604,08 €
IMPORT SERVEI			4.498,20 €	5.405,34 €	5.567,50 €	5.734,52 €	5.906,56 €

Pel període 2025 i 2026, Es consideren els preus hora per vigilat de seguretat sense arma establerts en "guia per calcular l'escandall de costos dels serveis de vigilància 2023 - 2026" de la direcció general de contractació pública.

Pels període del 2027 - 2028 -2029 es considera un augment anual del 3% en previsió d'un augment de les retribucions dels conveni col·lectiu.

La facturació d'aquest servei es realitzarà en funció del consum generat per les necessitats sol·licitades no superant en cap cas la partida destinada en la taula de necessitats del present plec.

No hi ha cap compromís per part de BST de realitzar aquest servei

DETALL SERVEI MANTENIMENT

Hores de servei

Aspecte	Tipologia d'Hores	Categoria professional	Hores 2025 *	Hores 2026	Hores 2027 (PRÒRROGA)	Hores 2028 (PRÒRROGA)	Hores 2029 (PRÒRROGA)
Hores de correctiu sistemes Seguretat	Diürn Laborable (<i>laborables de 7 a 19h</i>)	Tècnic oficial de 1a	160	190	190	190	190
Hores de preventiu i normatiu sistemes Seguretat	Diürn Laborable (<i>laborables de 7 a 19h</i>)	Tècnic oficial de 1a	70	70	70	70	70
			230,00	260,00	260,00	260,00	260,00

*L'any 2025, es considera com a data d'inici del servei el 01/03/2025, raó per la qual hi ha menys hores que la resta d'exercicis.

**No inclou arc i escàner, realitzat amb contracte específic amb el fabricant

Preu €/Hora

Aspecte	Tipologia d'Hores	Categoria professional	€/2025	€/2026	€/2027 (PRÒRROGA)	€/2028 (PRÒRROGA)	€/2029 (PRÒRROGA)
Tècnic oficial de 1a	Diürn Laborable (<i>laborables de 7 a 19h</i>)	Tècnic oficial de 1a	57,00	58,71	60,47	62,29	64,15

Materials i Contractes

Concepte	€/2025	€/2026	€/2027 (PRÒRROGA)	€/2028 (PRÒRROGA)	€/2029 (PRÒRROGA)
Bossa de materials a justificar	8.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00
Contracte manteniment preventiu Arc detector metalls i escàner RX	1.060,50	1.092,32	1.125,08	1.158,84	1.193,60

Import servei

	Tipologia d'Hores	Categoria professional	€ 2025	€ 2026	€ 2027 (PRÒRROGA)	€ 2028 (PRÒRROGA)	€ 2029 (PRÒRROGA)
Serveis Manteniment	Mà d'Obra Correctiu	Tècnic oficial de 1a	9.120,00 €	11.154,90 €	11.489,55 €	11.834,23 €	12.189,26 €
	Mà d'Obra Preventiu	Tècnic oficial de 1a	3.990,00 €	4.109,70 €	4.232,99 €	4.359,98 €	4.490,78 €
	Bossa de materials a justifiar	//	8.000,00 €	8.000,00 €	8.000,00 €	8.000,00 €	8.000,00 €
	Contracte manteniment preventiu	//	1.060,50 €	1.092,32 €	1.125,08 €	1.158,84 €	1.193,60 €
	Arc detector metalls i escàner RX						
IMPORT SERVEI			22.170,50 €	24.356,92 €	24.847,62 €	25.353,05 €	25.873,64 €

La facturació d'aquest servei es realitzarà en funció del consum generat per les necessitats sol·licitades no superant en cap cas la partida destinada en la taula de necessitats del present plec.

No hi ha cap compromís per part de BST de realitzar la totalitat del servei

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Expedient: CSE/1000/1100006576/26/PO

CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS INTEGRALS DE SEGURETAT I MANTENIMENT DE SISTEMES PER LA SEU CORPORATIVA DEL BANC DE SANG I TEIXITS.

VALORACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ TÈCNICA DEL **SOBRE B**

Les propostes tècniques presentades en el **SOBRE B** es valoraran en relació als criteris sotmesos a judici de valor d'acord amb els valors numèrics establerts per a cadascun dels criteris i subcriteris descrits en aquest annex.

Advertència: en aquest sobre en cap cas ha d'haver-hi indicació de preus o oferta econòmica ni referències als aspectes documentals valorats en el sobre C

CRITERIS AVALUABLES SEGONS JUDICIS DE VALOR							
ITEM	CRITERI A VALORAR	DESCRIPCIÓ BREU DEL CRITERI I ASPECTES A VALORAR (Descripció complerta al PPT)	TABULACIONS DE VALORACIÓ	PONDERACIÓ			
				TRAM 1	TRAM 2	TRAM 3	TRAM 4
1.	Organització i desenvolupament del servei	Desenvolupament d'una memòria on s'especifiqui el model de funcionament del servei, desenvolupant els següents apartats: - Proposta de l'organigrama complet de tot el personal (vigilants, inspectors, gestors, responsable del contracte, etcètera) que estarà vinculat al contracte. - Descripció de les funcions i responsabilitats de cada lloc de l'organigrama indicant les dedicacions, freqüències, visites - Procediments de comunicació - Proposta de desenvolupament específic de les tasques del centre de control. - Proposta de desenvolupament específic de les tasques de la recepció principal.	Es valorarà segons els següents trams de puntuació: 0,0 punts: Si no es presenta memòria o aquesta presenta elements que no son coherents i/o viables. 4,0 punts: per a una documentació que no descriu tots els apartats sol·licitats o no desenvolupa amb suficient claredat, especificat i/o coherència amb el servei a contractar. 8,0 punts: Per a una documentació que desenvolupa tots els apartats sol·licitats de forma clara i específica i té coherència amb el servei a contractar. 10,0 punts: Per a una documentació que desenvolupa tots els apartats sol·licitats de forma clara i específica i té coherència amb el servei a contractar i a més a més incorpora aspectes addicionals al mínims indicats i/o propostes que afegeixen valor.	0	4	8	10
2.	Gestió qualitat servei	En aquest apartat es valorarà la gestió de la qualitat que proposa el licitador per a garantir la qualitat del servei. Per a desenvolupar aquest aspecte s'haurà de descriure com a mínim els següents aspectes: - Sistemes inspecció - Indicadors de qualitat del servei	Es valorarà segons els següents trams de puntuació: 0,0 punts: Si no es presenta memòria o aquesta presenta elements que no son coherents i/o viables. 2,0 punts: per a una documentació que no descriu tots els apartats sol·licitats o no desenvolupa amb suficient claredat, especificat i/o coherència amb el servei a contractar. 4,0 punts: Per a una documentació que desenvolupa tots els apartats sol·licitats de forma clara i específica i té coherència amb el servei a contractar. 5,0 punts: Per a una documentació que desenvolupa tots els apartats sol·licitats de forma clara i específica i té coherència amb el servei a contractar i a més a més incorpora aspectes addicionals al mínims indicats i/o propostes que afegeixen valor.	0	2	4	5
3.	Gestió recursos humans	En aquest apartat es valorarà la gestió dels recursos humans que proposa el licitador. Per a desenvolupar aquest aspecte s'haurà de descriure com a mínim els següents aspectes: - Selecció de nou personal - Substitució temporal de personal - Mesures de fidelització del personal	Es valorarà segons els següents trams de puntuació: 0,0 punts: Si no es presenta memòria o aquesta presenta elements que no son coherents i/o viables. 2,0 punts: per a una documentació que no descriu tots els apartats sol·licitats o no desenvolupa amb suficient claredat, especificat i/o coherència amb el servei a contractar. 4,0 punts: Per a una documentació que desenvolupa tots els apartats sol·licitats de forma clara i específica i té coherència amb el servei a contractar. 5,0 punts: Per a una documentació que desenvolupa tots els apartats sol·licitats de forma clara i específica i té coherència amb el servei a contractar i a més a més incorpora aspectes addicionals al mínims indicats i/o propostes que afegeixen valor.	0	2	4	5

4.	Actualitzacions tècniques i organitzatives del servei	Les empreses licitadores hauran de presentar una memòria tècnica, amb descripció de les propostes tècniques, que permetran a la mesa valorar la capacitat dels licitadors per millorar la qualitat del servei de seguretat des de la basant organitzativa i de sistemes. Per a desenvolupar aquest aspecte s'haurà de descriure com a mínim els següents aspectes: • Sistema de comunicació entre vigilants • Actualitzacions en l'organització del servei • Actualitzacions en relació a l'aportació dels nous equipaments tecnològics	Es valorarà segons els següents trams de puntuació: - 0,0 punts: Si no es presenta memòria o aquesta presenta elements que no son coherents i/o viables. - 2,0 punts: per a una documentació que no descriu tots els apartats sol·licitats o no desenvolupa amb suficient claredat, especificat i/o coherència amb el servei a contractar. - 4,0 punts: Per a una documentació que desenvolupa tots els <i>apartats</i> sol·licitats de forma clara i específica i té coherència amb el servei a contractar. - 5,0 punts: Per a una documentació que desenvolupa tots els apartats sol·licitats de forma clara i específica i té coherència amb el servei a contractar i a més a més incorpora aspectes addicionals al mínims indicats i/o propostes que afegeixen valor.	0	2	4	5	
5.	Pla de manteniment preventiu i normatiu	Presentació d'una memòria on es desenvolupi el pla de manteniment preventiu i normatiu que es realitzarà a les instal·lacions objecte de contractació. Com a mínim s'haurà de desenvolupar: • Operacions que es desenvoluparan per cada tipologia d'instal·lació • Freqüència i cronograma de les operacions • Perfils dels professionals que intervenen.	Es valorarà segons els següents trams de puntuació: - 0,0 punts: Si no es presenta memòria o aquesta presenta elements que no son coherents i/o viables. - 2,0 punts: per a una documentació que no descriu tots els apartats sol·licitats o no desenvolupa amb suficient claredat, especificat i/o coherència amb el servei a contractar. - 4,0 punts: Per a una documentació que desenvolupa tots els apartats sol·licitats de forma clara i específica i té coherència amb el servei a contractar. - 5,0 punts: Per a una documentació que desenvolupa tots els apartats sol·licitats de forma clara i específica i té coherència amb el servei a contractar i a més a més incorpora aspectes addicionals al mínims indicats i/o propostes que afegeixen valor.	0	2	4	5	
6.	Procediment manteniment correctiu	Proposta de procediment a executar per part del licitador davant una avaria diferenciant el procediment segons si el correctiu es classificada com urgent o no urgent.	Es valorarà segons els següents trams de puntuació: - 0,0 punts: Si no es presenta procediment o aquestai presenta elements que no son coherents i/o viables. - 2,0 punts: per a un documentació que no desenvolupa amb suficient claredat, especificat i/o coherència el procediment davant un correctiu i/o no estableix suficients mecanismes per restablir els sistemes en el menor temps possible de les avaries urgents i/o resoldre amb qualitat i amb un temps adequat les incidències planificades i/o Evitar interferència en l'activitat del BST i/o Utilitzar de forma òptima els recurs humans i materials dels recursos. - 4,0 punts: Per a una documentació que desenvolupa tots els aspectes sol·licitats de forma clara i específica i té coherència amb el servei a contractar. - 5,0 punts: Per a una documentació que desenvolupa tots els aspectes sol·licitats de forma clara i específica i té coherència amb el servei a contractar i a més a més incorpora aspectes addicionals al mínims indicats i/o propostes que afegeixen valor.	0	2	4	5	
CRITERIS AVALUABLES SEGONS JUDICIS DE VALOR								35

VALORACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ DEL SOBRE C

D'acord amb allò establert en el capítol *DOCUMENTACIÓ A INCORPAR EN EL SOBRE C* del Plec Tècnic, es valoraran segons criteris automàtics els documents sol·licitats els quals es llisten a continuació amb els barem que s'hi aplicaran:

CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	
VALORACIÓ ECONÒMICA	
El procediment de càlcul per ponderar les ofertes econòmiques serà el següent: $P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$ On: P _v = Puntuació de l'oferta a Valorar P = Punts criteri econòmic O _m = Oferta Millor O _v = Oferta a Valorar IL = Import de Licitació M = Factor de Modulació. L'oferta de preu més baix rebrà tota la puntuació del criteri econòmic: 45 punts. El Factor de Modulació (M) triat per aquest concurs és el 2. <u>La formula s'aplicarà sobre el V.E.C, tot i que les pròrrogues seguiran sent potestatives pel BST.</u>	
TOTAL VALORACIÓ ECONÒMICA	45

VALORACIÓ DOCUMENTAL							
ITEM	CRITERI A VALORAR	DESCRIPCIÓ BREU DEL CRITERI I ASPECTES A VALORAR (Descripció completa al PPT)	TABULACIONS DE VALORACIÓ	PONDERACIÓ			
				TRAM 1	TRAM 2	TRAM 3	TRAM 4
1	Formació addicional a tots els vigilants adscrits al servei	Es valorarà que el licitador ofereixi sense cost addicional formació addicional a l'equip de vigilància.	Es valorarà d'acord amb la següent puntuació: - 0,0 punts: Si no s'ofereix o no es presenta el document sol·licitat - 1,0 punts: S'ofereix un augment de 5 hores de formació i així s'especifica en el document compromís incloent l'annex detallant la formació proposada. - 2,5 punts: S'ofereix un augment de 10 hores de formació i així s'especifica en el document compromís incloent l'annex detallant la formació proposada - 5,0 punts: S'ofereix un augment de 20 hores o més de formació i així s'especifica en el document compromís incloent l'annex detallant la formació proposada	0,0	1,0	2,5	5,0
2	Compromís d'impartir formació en matèria de violències masclistes	Es valorarà que el licitador ofereixi sense cost addicional, la realització d'una formació al personal adscrit a l'execució dels contractes basats en matèria de violències masclistes, perquè el personal pugui identificar i intervenir en aquestes situacions produïdes en el centre on presta els serveis.	Es valorarà d'acord amb la següent puntuació: - 0,0 punts: Si no s'ofereix o no es presenta el document sol·licitat - 2,5 punts: S'ofereix i així s'especifica en el document sol·licitat	0,0	2,5	-	-
3	Vigilants reserva no adscrits al servei	Es valorarà que el licitador ofereixi sense cost addicional, un equip de vigilants no adscrits al servei però si amb formació dels protocols i funcionament del servei per a cobrir ràpidament eventualitats de qualsevol vigilant adscrit al servei.	Es valorarà d'acord amb la següent puntuació: - 0,0 punts: Si no s'ofereix o no es presenta el document sol·licitat - 2,0 punts: S'ofereix un equip de 2 vigilants. - 3,5 punts: S'ofereix un equip de 3 vigilants. - 5,5 punts: S'ofereix un equip de 4 o més vigilants.	0,0	2,0	3,5	5,5
4	Software gestió addicionals	Es valorarà que el licitador ofereixi sense cost addicional un o la totalitat dels següents sistemes de gestió: • Un dispositiu d'home mort (HM), o un altre sistema similar, de localització i d'avís d'emergències tan en interiors com als exteriors a través d'una trucada de veu i enviament de SMS al centre de control de seguretat • Software de gestió de visites amb les característiques indicades en l'apartat 2.2.4 Software de Gestió.	Es valorarà d'acord amb la següent puntuació: - 0,0 punts: Si no s'ofereix o no es presenta el document sol·licitat - 2,0 punts: Si s'ofereix dispositiu HM i així s'especifica en el document sol·licitat - 4,0 punts: Si s'ofereix software de gestió de visites i així s'especifica en el document sol·licitat - 6,0 punts: S'ofereix els dos sistemes i així s'especifica en el document sol·licitat	0,0	2,0	4,0	6,0
5	Compromís de disposar d'un Protocol de prevenció i actuació davant de situacions de violència externa.	Es valorarà el compromís de l'empresa licitadora de disposar d'un Protocol de prevenció i actuació davant de situacions de violència externa pel personal que realitza tasques de vigilància i seguretat, amb especial atenció a la violència produïda envers les dones vigilants.	Es valorarà d'acord amb la següent puntuació: - 0,0 punts: Si no s'ofereix o no es presenta el document sol·licitat - 1,0 punts: S'ofereix i així s'especifica en el document sol·licitat	0,0	1,0	-	-
TOTAL VALORACIÓ DOCUMENTAL							20