



Núm. Expedient 2024 / 9071

Títol: Adjudicar contracte per direcció i coordinació de les obres de 20 equipaments municipals de 14 municipis

UACG: Compra Pública / 008

Data: 18/12/2024

JBB/ma

DECRET

ANTECEDENTS

1.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

2.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori:

Lot 24: Projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions (inclòs energies renovables), plans de manteniment i estalvi i eficiència energètica a la demarcació de Girona.

1. ESITEC ENERGIA S.L.
2. ENRIC MORAN BOIX
3. MIATEC INNOVA, S.L.
4. ENGIVERT 41 S.L.
5. F-87 ARQUITECTURA INGENIERIA FACILITIES, S.L.P.
6. OICOS ESTRATEGIA AMBIENTAL SCP
7. WESS PROJECT SL
8. ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA
9. BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL
10. JOTA CE ESE 1992, SC PROFESIONAL
11. INTEGRAL ARCHICONSULT SL
12. GESA S.L
13. RIUS ARQUITECTES - SERGI SERRA ARQUITECTE - BGC, SLP





3.- En data 20 de gener de 2023, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra, licitat per part del CCDL.

4.- En data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.05), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de maig de 2023. El 12 de maig es procedeix a la formalització.

5.- En data 17 de setembre de 2024, mitjançant decret de la presidència de la Diputació de Girona, es va aprovar l'adhesió a l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05).

6.- La Diputació de Girona amb el suport del CILMA i dels Consells Comarcals gironins, promou el Pacte d'Alcaldes en l'àmbit de les comarques gironines. Amb aquest objectiu, la Diputació de Girona ha formalitzat el seu compromís davant de la DG Energia de la Comunitat Europea i esdevé Coordinador Territorial del Pacte per oferir suport tant a nivell tècnic com econòmic als signataris del Pacte.

7.- El projecte DUSGIRONAM4 presentat per la Diputació de Girona a la convocatòria d'ajudes per inversions a projectes singulars locals d'energia neta als municipis del repte demogràfic (PROGRAMA DUS 5000), en el marc del Programa de Regeneració i Repte Demogràfic del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (Publicada la convocatòria en el Sistema Nacional de Publicitat de Subvencions i Ajudes Públiques; BDNS ID.: 578594), regulat pel Real Decret 692/2021 i posteriorment modificat per la disposició final primera del Reial Decret 991/2021, de 16 de novembre, ha sigut aprovat per l'Institut para la Diversificación y Ahorro de la Energía (IDAE).

El projecte DUSGIRONAM4 consisteix en la renovació de les instal·lacions d'enllumenat exterior en els municipis d'Urús, Viladamat, Saus, Camallera i Llampaias i Peralada. Les característiques tècniques i detallades del projecte són les que s'especifiquen en els diferents projectes i en el document definitiu de la memòria tècnica de l'actuació presentada.

8.- Ens els darrers anys s'han anat aprovant un seguit de lleis i reglaments que fomenten la racionalització dels recursos i la sostenibilitat, és a dir, que prioritzen l'eficiència energètica.

En aquest context de pretensió de millora de l'eficiència energètica i de reducció de la contaminació lumínica, els municipis gironins es subscriuen al Pacte dels Alcaldes acceptant el compromís de la Unió Europea de reducció dels gasos d'efecte hivernacle en un 40% per al 2030 i l'adopció d'un enfoc comú per a l'impuls de la mitigació i l'adaptació al canvi climàtic.

9.- Vist que, un cop acceptada la subvenció, els ajuntaments i la Diputació de Girona han signat un conveni on s'especifica la reserva de crèdit necessària per a fer front a l'import del contracte corresponent a la instal·lació de sistemes de generació fotovoltaica per autoconsum d'equipaments municipals.

10.- El servei de Medi Ambient de la Diputació de Girona, té la necessitat de contractar una empresa per tal que efectui l'assistència tècnica de la direcció d'obres i





coordinació en matèria de seguretat i salut a les obres relacionades amb la instal·lació fotovoltaica a 20 equipaments municipals de 14 municipis de la província de Girona: Amer, Breda, Castellfollit de la Roca, La Cellera de Ter, Esponellà, Jafre, Mieres, Navata, Peralada, Saus, Camallera i Llampàies, Urús, La Vall d'en Bas, Vall-llobrega i Vilanant.

11.- En data 19 de novembre de 2024 es va signar l'informe-proposta de la contractació basada en l'Acord marc esmentat, emès pel cap de Medi Ambient, en el que es justifica la necessitat i idoneïtat del contracte, l'oferta escollida i la resta de dades necessàries per a l'adjudicació dels contractes basats.

En aquest informe es detalla les condicions de la proposta del contracte basat, i que són les següents:

Empresa: ESITEC ENERGIA, SL (NIF: B66067117)

Per desenvolupar les tasques d'assistència tècnica per a la direcció de les obres i coordinació en matèria de seguretat i salut a les obres relacionades es considera que es necessari com a mínim un equip multidisciplinari. Les hores en funció de cada obra són les següents:

Fase constructiva		Direcció d'obra i Coordinació de seguretat i Salut d'instal·lació fotovoltaica		
nº	Instal·lació	Hores E.M.	Municipi	Hores
1	Escola Joaquim Vallmajó	7	Navata	29
2	Pavelló escola municipal	22		
3	Camp esportiu municipal	28	Peralada	28
4	Local social	28	Vilanant	28
5	Centre cívic	8	Jafre	8
6	Ajuntament	7	Saus, Camallera i Llampàies	29
7	Escola Els Terraprims	9		
8	Llar d'infants	13		
9	Pavelló municipal	28	Vall-llobrega	28
10	Camp de futbol	36	Amer	58
11	Escola Gaspar de Queralt	22		
12	Camp d'esports	28	Breda	86
13	Centre cívic	27		
14	Centre de serveis de la gent gran	31		
15	Pavelló municipal	28	La Cellera de Ter	28
16	Centre cívic	20	Castellfollit de la Roca	20
17	Local polivalent	8	Esponellà	8
18	Pavelló municipal	28	La Vall d'en Bas	28
19	Pavelló municipal	28	Mieres	28
20	Ajuntament	9	Urús	9
Total		415		415





El preu/hora ofert per l'empresa ESITEC ENERGIA, SL per un equip multidisciplinari és de 100,00 euros/hora.

CRITERI D'ADJUDICACIÓ:

D'acord amb el punt B de la clàusula 39 del PCAP, amb caràcter preferent l'elecció de l'empresa es realitzarà a favor de l'oferta que hagi estat la més valorada en la classificació de les proposicions presentades en l'Acord marc en quan als criteris de judici de valor i d'apreciació automàtica, i que en tot cas la seva configuració satisfaci plenament les necessitats de l'ens destinatari. L'empresa amb el criteri de major puntuació i més valorada en criteris de judici de valor és Esitec Energia, SL.

JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ

La Diputació de Girona té en la seva plantilla professionals que poden fer el servei, però aquests efectius són insuficients per a fer front en el termini previst en tant que es troben executant altres projectes o serveis que no poden demorar-se a l'exercici següent. Per tant, per raons d'eficiència tècnica i organitzativa cal la col·laboració d'empreses privades per a l'execució del servei en tant que el Servei no pot assumir en la integritat aquests serveis amb els seus efectius actuals.

12.- Segons la clàusula 49 de l'acord marc, els serveis seran realitzats durant el termini establert en l'acord d'adjudicació i aquest estarà vinculat a la durada del contracte d'obres, segons les característiques següents:

		Durada del contracte	Termini redacció projecte	Termini execució obres
LOT 1	Navata (Escola Joaquim Vallmajó)	6 mesos	2 mesos	4 mesos
	Navata (Pavelló escola municipal)	6 mesos	2 mesos	4 mesos
	Peralada (Camp esportiu municipal)	6 mesos	2 mesos	4 mesos
	Vilanant (Local social)	9 mesos	5 mesos	4 mesos

		Durada del contracte	Termini redacció projecte	Termini execució obres
LOT 2	Jafre (Centre cívic)	6 mesos	-	6 mesos
	Saus, Camallera i Llampaias (Ajuntament)	6 mesos	-	6 mesos
	Saus, Camallera i Llampaias (Escola Els Terraprimis)	6 mesos	-	6 mesos
	Saus, Camallera i Llampaias (Llar d'infants)	6 mesos	-	6 mesos
	Vall-llobrega (Pavelló municipal)	6 mesos	2 mesos	4 mesos





		Durada del contracte	Termini redacció projecte	Termini execució obres
LOT 3	Amer (Camp de futbol)	6 mesos	2 mesos	4 mesos
	Amer (Escola Gaspar de Queralt)	6 mesos	2 mesos	4 mesos
	Breda (Camp d'esports)	6 mesos	2 mesos	4 mesos
	Breda (Centre cívic)	6 mesos	-	6 mesos
	Breda (centre de serveis de la gent gran)	6 mesos	2 mesos	4 mesos
	La Cellera de Ter (Pavelló municipal)	6 mesos	2 mesos	4 mesos

		Durada del contracte	Termini redacció projecte	Termini execució obres
LOT 4	Castellfollit de la Roca (Centre cívic)	6 mesos	2 mesos	4 mesos
	Esponellà (Local polivalent)	6 mesos	-	6 mesos
	La Vall d'en Bas (Pavelló municipal)	6 mesos	2 mesos	4 mesos
	Mieres (Pavelló municipal)	6 mesos	-	6 mesos
	Urús (Ajuntament)	6 mesos	-	6 mesos

13.- En data 15 de novembre de 2024 i amb número de registre d'entrada E-2024-38328 ESITEC ENERGIA, SL (NIF: B66067117) va presentar oferta per la licitació juntament amb la declaració responsable de manteniment dels requisits per poder contractar i els annexes específics del programa del Programa de Regeneració i Repte Demogràfic del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

14.- Documents comptables RC:

Any	Municipi	PFA	Núm. RC	Import
2024	Navata	2023/2/NG-MA/12	220240005107	32.643,45 €
	Peralada	2023/2/NG-MA/20	220239000244	115.911,80 €
2025	Vilanant	2023/2/NG-MA/6	220249000725	3.636,55 €
2024	Jafre	2023/2/NG-MA/17	220240005105	2.889,06 €
	Saus, Camallera i Llampaias	2023/2/NG-MA/14	220240005110	15.690,32 €





	Vall-llobrega	2023/2/NG-MA/15	220240005109	21.624,95 €
	Amer	2023/2/NG-MA/16	220239000230	96.816,94 €
	Breda	2023/2/NG-MA/19	220240005102	37.539,02 €
	La Celler de Ter	2023/2/NG-MA/9	220239000234	292.348,83 €
	Castellfollit de la Roca	2023/2/NG-MA/7	220240005103	21.892,98 €
	Esponellà	2023/2/NG-MA/11	220240005104	6.489,39 €
	La Vall d'en Bas	2023/2/NG-MA/8	220239000242	238.661,61 €
	Mieres	2023/2/NG-MA/21	220240005106	16.599,37 €
	Urús	2023/2/NG-MA/13	220240005108	7.259,82 €

15.- Documents comptables AD:

Lot	Municipi	PFA	Document AD	Total
1	Navata	2023/2/NG-MA/12	920240015353	3.509,00 €
	Peralada	2023/2/NG-MA/20	920240015351	3.388,00 €
	Vilanant	2023/2/NG-MA/6	920249001620	3.388,00 €
2	Jafre	2023/2/NG-MA/17	920240015354	968,00 €
	Saus, Camallera i Llampas	2023/2/NG-MA/14	920240015356	3.509,00 €
	Vall-llobrega	2023/2/NG-MA/15	920240015357	3.388,00 €
3	Amer	2023/2/NG-MA/16	920240015358	7.018,00 €
	Breda	2023/2/NG-MA/19	920240015359	10.406,00 €
	La Celler de Ter	2023/2/NG-MA/9	920240015360	3.388,00 €
4	Castellfollit de la Roca	2023/2/NG-MA/7	920240015361	2.420,00 €
	Esponellà	2023/2/NG-MA/11	920240015362	968,00 €
	La Vall d'en Bas	2023/2/NG-MA/8	920240015363	3.388,00 €
	Mieres	2023/2/NG-MA/21	920240015364	3.388,00 €
	Urús	2023/2/NG-MA/13	920240015366	1.089,00 €
	TOTAL			50.215,00 €

16.- En data 9 de desembre de 2024 es va emetre l'informe jurídic i de secretaria favorable en relació a l'expedient de la contractació basada en acord marc.

FONAMENTS DE DRET

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.





L'Acord marc té per objecte determinar els serveis de redacció de projectes d'obres, instal·lacions, i la direcció d'obra i altres prestacions relacionades que podran contractar les entitats destinatàries d'aquest Acord marc.

Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.05).

D'acord amb els antecedents i, de conformitat amb les atribucions per a la contractació que la disposició addicional 2a 1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic atribueix a la Presidència,

RESOLC

Primer.- Aprovar la contractació a l'empresa ESITEC ENERGIA, SL per l'assistència tècnica per a la direcció d'obres i coordinació en matèria de seguretat i salut a les obres relacionades amb la instal·lació fotovoltaica a 20 equipaments municipals de 14 municipis de la província de Girona (Amer, Breda, Castellfollit de la Roca, La Cellera de Ter, Esponellà, Jafre, Mieres, Navata, Peralada, Saus, Camallera i Llampiaies, Urús, La Vall d'en Bas, Vall-llobrega i Vilanant), per un valor total de 41.500,00 euros (IVA no inclòs), d'acord amb l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària del lot número 24, calculat amb base a 415 hores segons el següent quadre:

Fase constructiva		Direcció d'obra i Coordinació de seguretat i Salut d'instal·lació fotovoltaica		
nº	Instal·lació	Hores E.M.	Municipi	Hores
1	Escola Joaquim Vallmajó	7	Navata	29
2	Pavelló escola municipal	22		
3	Camp esportiu municipal	28	Peralada	28
4	Local social	28	Vilanant	28
5	Centre cívic	8	Jafre	8
6	Ajuntament	7	Saus, Camallera i Llampiaies	29
7	Escola Els Terraprimis	9		
8	Llar d'infants	13	Vall-llobrega	28
9	Pavelló municipal	28		
10	Camp de futbol	36	Amer	58
11	Escola Gaspar de Queralt	22		
12	Camp d'esports	28	Breda	86
13	Centre cívic	27		
14	Centre de serveis de la gent gran	31	La Cellera de Ter	28
15	Pavelló municipal	28		
16	Centre cívic	20	Castellfollit de la Roca	20
17	Local polivalent	8	Esponellà	8





18	Pavelló municipal	28	La Vall d'en Bas	28
19	Pavelló municipal	28	Mieres	28
20	Ajuntament	9	Urús	9
Total		415		415

El preu/hora ofert per l'empresa ESITEC ENERGIA, SL per un equip multidisciplinari és de 100,00 euros/hora.

Segon.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per un import total de 50.215,00€, IVA inclòs d'acord amb el detall següent:

Any 2024:

Lot	Municipi	Aplicació pressupostària			PFA	Total
1	Navata	500	42500	6500012	2023/2/NG-MA/12	3.509,00 €
	Peralda	500	42500	6500020	2023/2/NG-MA/20	3.388,00 €
2	Jafre	500	42500	6500017	2023/2/NG-MA/17	968,00 €
	Saus, Camllera i Llampiaies	500	42500	6500014	2023/2/NG-MA/14	3.509,00 €
	Vall-llobrega	500	42500	6500015	2023/2/NG-MA/15	3.388,00 €
3	Amer	500	42500	6500016	2023/2/NG-MA/16	7.018,00 €
	Breda	500	42500	6500019	2023/2/NG-MA/19	10.406,00 €
	La Celler de Ter	500	42500	6500009	2023/2/NG-MA/9	3.388,00 €
4	Castellfollit de la Roca	500	42500	6500007	2023/2/NG-MA/7	2.420,00 €
	Esponellà	500	42500	6500011	2023/2/NG-MA/11	968,00 €
	La Vall d'en Bas	500	42500	6500008	2023/2/NG-MA/8	3.388,00 €
	Mieres	500	42500	6500021	2023/2/NG-MA/21	3.388,00 €
	Urús	500	42500	6500013	2023/2/NG-MA/13	1.089,00 €
TOTAL						46.827,00 €

Any 2025:

Lot	Municipi	Aplicació pressupostària			PFA	TOTAL
1	Vilanant	500	42500	6500006	2023/2/NG-MA/6	3.388,00 €
TOTAL						3.388,00 €

El contracte restarà sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament en cada un dels exercicis pressupostaris als quals s'imputa la despesa de les obligacions que se'n derivin.





Tercer.- Nomenar com a responsable del contracte el cap de Medi Ambient, el senyor Marc Marí Romeo, d'acord amb l'article 62 LCSP i com a suplent Àlex Gamell Baone.

Quart.- Notificar a l'empresa adjudicatària ESITEC ENERGIA, SL que el contracte es perfeccionarà amb la signatura d'acceptació de la notificació d'aquesta resolució d'adjudicació i posterior retorn del document a l'administració contractant en el termini màxim de 3 dies hàbils. El retorn del document, signat electrònicament, serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

Cinquè.- Comunicar aquesta resolució a l'ACM (a través d'EACAT).

Sisè.- Publicar l'adjudicació del contracte basat al Perfil del Contractant de la Diputació de Girona i informar al Registre Públic de Contractes.

