



AJUNTAMENT
DE
VILANOVA DE BELLPUIG
LLEIDA

Dr. Gassol,1
Tel. 973 32 40 00
Fax. 973 32 43 21
ajuntament@vilanovabellpuig.ddl.net

ACTA D'OBERTURA DEL "SOBRE ÚNIC" - PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ TÈCNICA SUBJECTA A CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA I LA FORMULACIÓ DE LA PROPOSTA DE RELACIÓ CLASSIFICADA DE LES OFERTES PRESENTADES I ELEVACIÓ A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

"OBRES D'ADEQUACIÓ I REFORMA INTERIOR DEL CONSULTORI MÈDIC DE VILANOVA DE BELLPUIG"

Reunits a la Sala de Juntes de l'Ajuntament de Vilanova de Bellpuig, el dia 17 de desembre de 2024 a les 13:00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació, a l'objecte de procedir a l'obertura del "**SOBRE ÚNIC**", corresponent als criteris de valoració automàtica, en el procediment obert, amb tràmitació simplificada, abreujada, per a l'adjudicació del contracte administratiu de l'obra de les Obres d'adequació i reforma interior del consultori mèdic de Vilanova de Bellpuig, i que està composta per:

- President/a: Sra. Montse Gorgues Pont, Regidora d'Obres.
- Vocal: Sra. Aroa Guardiola Franci, Serveis tècnics del CCPU
- Vocal : Sr. Mario Campos Romero, Serveis tècnics del CCPU
- Secretària La Secretària Interventora de la Corporació, Sra. Eva Torné Vallverdú

De conformitat amb el Plec de clàusules administratives particulars, es procedeix a l'obertura del "**Sobre ÚNIC**" on hi consta la proposició econòmica i la documentació tècnica subjecta a criteris de valoració objectiva, essent els criteris de valoració d'acord amb allò establert als apartats H.1 i H.2 del Quadre de característiques del PCAP, essent els següents:

"H.1 Criteris i ponderació:

*Els criteris a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells i que determinaran la selecció de la proposició econòmicament més avantatjosa, tots ells quantificables automàticament, són els següents, amb un màxim total per a tots ells de **100 punts**:*

RESUM PUNTUACIÓ

(Criteris de valoració automàtica) – màxim 100 punts

1. Oferta econòmica.....màxim 25 punts
2. Millores tècniques en l'execució de les obres.....màxim 30 punts
3. Millora d'ampliació del termini de garantia.....màxim 10 punts
4. Millora de reducció del termini d'execució.....màxim 15 punts
5. Millora en l'experiència del cap d'obra.....màxim 20 punts

(...)

H.2.1 Oferta econòmica

Es valorarà amb un màxim de **25 punts** l'oferta més econòmica, això és, baixa sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:

- a) *Obtindrà la màxima puntuació (25 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.*

En aquest sentit, pels càlculs de la fórmula del següent apartat, no es prendran en consideració els imports d'aquelles ofertes que hagin presentat una baixa superior en el VEC a 5.512,20 euros, prenent-se aquesta quantia com a millor oferta per determinar els punts.

En el cas que una empresa presenti una baixa per import superior, la puntuació que rebí per la seva oferta econòmica serà la corresponent a una baixa per aquesta quantitat màxima. És a dir, les baixes superiors a aquest llinar no rebran una puntuació superior.

*Tot i això, a efectes de l'adjudicació, es considerarà que l'oferta s'ha realitzat per l'import realment ofertat, tot i que no se li atribueixi més puntuació per aquest criteri. *1*

- b) *Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:*

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

On*2:

P = Puntuació màxima del criteri de preu = 25

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

O_m = Millor oferta, fins una baixa de 5.512,20 euros

O_v = Oferta a valorar, fins una baixa de 5.512,20 euros

IL = Pressupost de licitació

M = Factor de Modulació = 1

Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran excloses.

H.2.2 Millores tècniques en l'execució de les obres

*S'estableixen dues millores possibles a ofertar per part dels licitadors, amb una puntuació màxima a **30 punts**:*

Substitució de canal interior existent per una d'acer inoxidable, col·locada amb fixacions mecàniques, amb les dimensions corresponents i amb les connexions als baixants existents i tots els remats necessaris per tal de deixar la partida acabada i evitar l'entrada d'aigua a l'edifici.



AJUNTAMENT
DE
VILANOVA DE BELLPUIG
LLEIDA

Dr. Gassol,1
Tel. 973 32 40 00
Fax. 973 32 43 21
ajuntament@vilanovabellpuig.ddl.net

Aquesta millora està definida i valorada en Document elaborat pels serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell que s'acompanya adjunt a aquests Plecs.

H.2.3 Millora d'ampliació del termini de garantia

Es valorarà amb un màxim de 10 punts la proposta d'ampliació del termini de garantia per sobre del mínim establert en els presents Plecs (24 mesos), s'atorgaran 5 punts per cada any addicional, essent la puntuació la següent:

- *Es proposa 1 any d'ampliació del termini de garantia: 5 punts*
- *Es proposen 2 anys d'ampliació del termini de garantia: 10 punts*

H.2.4 Millora de reducció del termini d'execució

Es valorarà amb un màxim de 15 punts la proposta de reducció del termini d'execució del contracte per sota del màxim establert en els presents Plecs (4 mesos), s'atorgaran 3 punts per cada setmana que es redueixi, essent la puntuació la següent:

- *Es proposa 1 setmana de reducció del termini d'execució: 3 punts*
- *Es proposa 2 setmanes de reducció del termini d'execució: 6 punts*
- *Es proposa 3 setmanes de reducció del termini d'execució: 9 punts*
- *Es proposa 4 setmanes de reducció del termini d'execució: 12 punts*
- *Es proposa 5 setmanes de reducció del termini d'execució: 15 punts*

H.2.5 Millora en l'experiència addicional del cap d'obra

Es valorarà l'experiència, en obres de reforma, adequació o construcció d'edificis de naturalesa similar a l'objecte del contracte, executades durant els darrers 10 anys (de l'any 2014 aquest inclòs fins l'actualitat) per part del Cap d'Obra que s'adscriu al present contracte, per sobre de l'exigit per donar compliment a l'adscripció de mitjans personals (execució d'1 projecte), per tant, a partir d'un segon projecte en endavant a raó dels següents barems, amb un màxim de 20 punts:

- *Experiència acreditada com a Cap d'Obra en 2 projectes.....4 punts.*
- *Experiència acreditada com a Cap d'Obra en 3 projectes.....8 punts.*
- *Experiència acreditada com a Cap d'Obra en 4 projectes.....12 punts.*
- *Experiència acreditada com a Cap d'Obra en 5 projectes.....16 punts.*
- *Experiència acreditada com a Cap d'Obra en més de 5 projectes.....20 punts.*

Per tal de determinar la naturalesa igual o equivalent de l'obra es tindran en compte aquelles obres executades durant els darrers 10 anys (de l'any 2014 aquest inclòs fins l'actualitat), el VEC de les quals sigui igual o superior a 100.000,00 euros, i amb el mateix contingut del present contracte amb algun dels CPV establerts en aquest Plec.

Aquest criteri d'adjudicació es justificarà mitjançant declaració responsable de l'empresa licitadora respecte el seu compromís d'adscripció del Cap d'Obra l'experiència del qual s'acredita al present contracte, i respecte l'experiència mitjançant certificació documental suficient."

Havent procedit a la valoració de la documentació presentada per les empreses, el resultat és el següent:

SOBRE ÚNIC: CRITERIS AUTOMÀTICS FÒRMULES						
EMPRESSES LICITADORES	OFERTA ECONÒMIC A 25 P	MILLORA TÈCNICA: CANALITZACIÓ 30 P	AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA (24 M) 10 P	REDUCCIÓ TERMINI EXECUCIÓ (4 M) 15 P	EXPERIÈNCIA CAP D'OBRA(1 projecte per solvència) 20 P	PUNTS
			1 ANY:5 p 2 ANYS:10 p	1 SET: 3 p 2 SET: 6 p 3 SET: 9 p 4 SET: 12 p 5 SET: 15 p		
PROMOSUDANELL SL	0 66.706,33	30	5	12	0	47
TALLERS VIDAL AMILL SLU	25 64.338,25	30	10	15	20	100
CONSTRUCCIONS I PAVIMENTS MARSOL 200 SL	24,5 65.672,38	30	10	15	20	99,5
KIRURI LOGÍSTICA SL	24,4 65.939,20	30	10	15	20	99,4
IRKUM OBRES I REFORMES, SL	24,8 64.362,74	0	10	6	4	44,8

Les proposicions han obtingut el resultat següent, per ordre decreixent:

	LICITADOR	PUNTS
1R	TALLERS VIDAL AMILL SLU	100
2N	CONSTRUCCIONS I PAVIMENTS MARSOL 200 SL	99,5
3R	KIRURI LOGÍSTICA SL	99,4
4T	PROMOSUDANELL SL	47
5È	IRKUM OBRES I REFORMES, SL	44,8



AJUNTAMENT
DE
VILANOVA DE BELLPUIG
LLEIDA

Dr. Gassol,1
Tel. 973 32 40 00
Fax. 973 32 43 21
ajuntament@vilanovabellpuig.ddl.net

La Mesa de Contractació acorda elevar a l'òrgan de contractació la relació classificada, per ordre decreixent, de les proposicions presentades valorades, i que no han estat declarades desproporcionades o anormals.

D'acord amb aquesta relació classificada, l'empresa o licitador amb millor puntuació total és **"TALLERS VIDAL AMILL SLU"**, amb **CIF B25601816**.

De no complimentar-se adequadament el requeriment previst a l'article 151.2 del TRLCSP, respecte l'aportació de la documentació acreditativa dels documents exigits en l'article 146.1 del TRLCSP, dins del termini de 4 dies hàbils a comptar des del següent al de la recepció del requeriment de la mateixa, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta i, per aquest motiu, es procedirà a requerir la mateixa documentació al següent licitador per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

La presidenta de la Mesa de Contractació dóna per finalitzat l'acte d'obertura del Sobre Únic, essent les 14:00 hores.

I perquè quedi constància, jo, la secretària expedixo la següent acta.

Vilanova de Bellpuig, a 17 de desembre de 2024

La presidenta,
Sra. Montse Gorgues Pont

La secretària,
Sra. Eva Torné Vallverdú

Vocal
Sra. Aroa Guardiola Franci

Vocal
Sr. Mario Campos Romero