

**INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT, IDONEÏTAT
I EFICIÈNCIA DEL CONTRACTE RELATIU ALS
SERVEIS DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT DEL MUSEU
TÀPIES (MTà)**

Expedient 7/2024

ÍNDIX

1.	OBJECTE DEL CONTRACTE.....	2
2.	JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE I INSUFICIENCIA DE MITJANS	2
3.	JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS	2
4.	PRESSUPOST BASE DE LA LICITACIÓ I DETERMINACIÓ DEL PREU	.3
5.	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	5
6.	DURADA DEL CONTRACTE.....	5
7.	MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLES.....	6
8.	REQUISITS DE SOLVÈNCIA DELS LICITADORS.....	6
9.	JUSTIFICACIÓ DE LA TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ.....	8
10.	CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.....	8
11.	GARANTIES	12
12.	TERMINI DE GARANTÍA	12
13.	PRÒRROGA DEL CONTRACTE.....	12
14.	MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.....	12
15.	REVISIÓ DE PREUS	13
16.	SUBCONTRACTACIÓ.....	13
17.	CONDICIONS DE PAGAMENT	13
18.	CONDICIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE.....	13
19.	FALTES I SANCIONS	13
20.	ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ.....	13
21.	MESA DE CONTRACTACIÓ.....	13
22.	RESPONSABLE DEL CONTRACTE.....	14
23.	PROPOSTA	14

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte d'aquest contracte és la contractació dels serveis de vigilància i seguretat per a l'edifici de la Fundació Privada Antoni Tàpies (d'ara endavant, "Museu Tàpies" o "MTà"), amb la màxima eficàcia i eficiència, garantint la protecció de les persones, les obres d'art, les instal·lacions i les activitats que es duuguin a terme en els espais del MTà. Tot plegat, seguint criteris de contractació pública sostenible.

Les prestacions incloses en aquest contracte es detallen al Plec de Prescripcions Tècniques (PPT), complementari al Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP). Aquestes prestacions comprenen serveis de vigilància i protecció de béns, establiments, llocs i esdeveniments, tant públics com privats, així com la protecció de les persones que hi assisteixin, a més de la gestió dels elements de seguretat passiva instal·lats al MTà.

El codi CPV que correspon és: 79710000-4 Serveis de seguretat; 79714000-2 Serveis de vigilància.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE I INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

L'edifici del Museu Tàpies (MTà), situat al carrer Aragó 255 de Barcelona, compta amb diverses dependències que necessiten un servei de vigilància continuat. Donat que es tracta d'un edifici de pública concurrència, és imprescindible implementar mesures de seguretat tant per als visitants com per als treballadors del museu, així com per als objectes patrimonials que es custodien en diversos espais. Per aquest motiu, és necessari contractar un servei de vigilància que cobreixi tant les hores d'obertura al públic com aquelles franges horàries en què les instal·lacions es troben buides i més vulnerables.

El MTà no compta amb els recursos qualificats ni amb els materials necessaris per garantir la prestació adequada dels serveis de vigilància. A més, les funcions de seguretat privada només poden ser exercides per empreses de seguretat autoritzades i amb personal degudament habilitat, conforme a la normativa vigent.

Per aquest motiu, el MTà es veu en la necessitat de procedir a la licitació dels serveis de vigilància i seguretat per a les seves dependències.

3. JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS

De conformitat amb l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23UE i 2014/24UE, de 26 de febrer de 2014 ("LCSP"), no procedeix la divisió en lots.

Des d'un punt de vista tècnic, per tal d'assegurar la correcta prestació dels serveis, cal que aquests s'executin de manera coordinada i unitària i més quan els serveis contractats únicament es duren a terme a l'edifici del MTà. En aquest sentit, es considera que la divisió en lots pot conduir a una fragmentació artificial de l'objecte del contracte, la qual cosa afectaria la coordinació entre els diferents contractistes i podria afectar la qualitat de la prestació dels serveis.

D'altra banda, des d'un punt de vista econòmic, es considera que la divisió en lots comportaria l'augment de costos de la licitació per la creació de figures específiques dirigides a gestionar i coordinar el servei.

Per tant, d'acord amb l'article 99 de la LCSP, la no divisió en lots de la prestació dels serveis de vigilància i seguretat es justifica plenament per raons de coherència tècnica i funcional, coordinació, unitat i reducció de costos, assegurant així una execució més eficient i controlada en tot moment.

4. PRESSUPOST BASE DE LA LICITACIÓ I DETERMINACIÓ DEL PREU

El pressupost base de la licitació s'estableix en 108.624,87 euros, IVA inclòs, distribuït de la següent manera:

Concepte	Pressupost base
Pressupost base de licitació	89.772,62 euros
IVA 21%	18.852,25 euros
TOTAL IVA inclòs	108.624,87 euros

Aquest pressupost base inclou totes les despeses que, conforme als documents contractuals, seran assumides per l'adjudicatari, així com qualsevol tribut aplicable, incloent-hi l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

D'acord amb el que preveu la disposició addicional 33^a de la LCSP, la quantia del pressupost base té un caràcter estimatiu i es considera com el pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte, condicionat a la quantitat de serveis que l'empresa contractista realitzi efectivament, aplicant els corresponents preus unitaris.

Aquest pressupost ha estat calculat en base a les estimacions previstes de les prestacions a realitzar, desglossant-se de la següent manera:

Tipus de cost			€ sense IVA	IVA	€ amb IVA
Costos directes	Costos de personal	Costos salarias	50.603,64 €	10.626,76 €	61.230,40 €
		Antiguitat i plusos	4.928,93 €	1.035,08 €	5.964,01 €
		Seguretat Social 34%	18.881,07 €	3.965,03 €	22.846,10 €
	Total costos de personal		74.413,64 €	15.626,86 €	90.040,50 €
	Costos operatius	PRL i uniformitat	744,14 €	156,27 €	900,41 €
		Productes i Materials	2.232,41 €	468,81 €	2.701,22 €
	Total costos operatius		2.976,55 €	625,07 €	3.601,62 €
Total Costos directes			77.390,19 €	16.251,94 €	93.642,13 €
Costos explotació	Costos estructura		7.739,02 €	1.625,19 €	9.364,21 €
	Benefici industrial		4.643,41 €	975,12 €	5.618,53 €
Total Costos explotació			12.382,43 €	2.600,31 €	14.982,74 €
TOTAL			89.772,62 €	18.852,25 €	108.624,87 €

Periode	Categoria professional	Lloc de treball	Hores anuals estimades	Preu/h (IVA exclòs)	Pressupost de licitació (IVA exclòs)	TOTAL Pressupost de licitació (IVA exclòs)
12 mensualitats	Grup 4. A)	Vigilant seguretat laborable (VSL)	3341	19,75 €	65.998,53 €	89.772,62 €
	Personal Operatiu	Vigilant seguretat festius (VSF)	1144	20,78 €	23.774,09 €	

*D'acord amb el conveni de referència, els caps de setmana i festius, els vigilants de seguretat perceben un plus, la qual cosa justifica la diferenciació entre ambdós llocs de treball.

L'estimació dels costos salarials s'ha realitzat prenent com a referència les taules salarials vigents del *Convenio colectivo estatal de las empresas de Seguridad privada para el periodo 2023-2026* (codi de conveni núm. 99004615011982). Aquesta referència no implica una determinació del conveni laboral que sigui d'aplicació. A més, per a l'elaboració del pressupost, s'ha incorporat l'increment salarial anual previst en l'esmentat conveni col·lectiu.

Quedaran exclosos els licitadors que presentin una oferta superior al pressupost base de la licitació.

El preu del contracte es determinarà mitjançant preus unitaris (article 102.4 de la LCSP), per la totalitat dels serveis de vigilància i seguretat objecte de contractació, als quals se'ls hi aplicarà el descompte ofert sobre el pressupost base de la licitació.

L'empresa adjudicatària haurà de prestar els serveis objecte de contractació al preu ofert en la seva proposició econòmica, el qual no podrà superar el pressupost base de licitació, so pena d'exclusió. La rebaixa sobre el preu total del contracte s'haurà d'aplicar correlativament als preus unitaris per hora de servei fixats al desglossament del pressupost base de licitació.

En el preu del contracte es consideraran inclosos tots els tributs, taxes i cànoncs aplicables, així com totes les despeses que l'adjudicatari ha d'assumir conforme a les obligacions previstes en els Plecs, el contracte i la resta de documentació contractual. Igualment, s'entendran incloses en el preu totes aquelles despeses accessòries o

complementàries que l'adjudicatari pugui realitzar en l'execució de l'objecte del contracte, com ara transport, despeses de desplaçament, dietes, o qualsevol altre cost necessari per a la correcta execució del mateix.

La partida pressupostària del MTà competent a la qual s'imputarà el crèdit necessari per abonar el pagament corresponent al present contracte és la "Seguretat i Vigilància".

5. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte (VEC) és de 474.516,63 euros (IVA exclòs) i es distribueix de la següent manera:

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació	89.772,62 euros
Pròrroga 1	92.262,36 euros
Pròrroga 2	94.826,46 euros
Pròrroga 3	97.467,47 euros
Pròrroga 4	100.187,47
Modificacions contractuals	Sí. 0 euros
Valor estimat del contracte TOTAL	474.516,63 euros

L'import del valor estimat del contracte ha estat calculat de manera estimativa, partint de la previsió dels possibles serveis a contractar, incloent les modificacions, les quals no comportaran un augment del valor estimat i les pròrroques previstes, l'import de les quals ha estat calculat tenint en compte l'increment de l'IPC i els increments anuals al *Convenio colectivo estatal de las empresas de Seguridad privada para el periodo 2023-2026* (codi de conveni núm. 99004615011982). El MTà no està obligat a contractar un nombre o import determinat de serveis, sinó únicament aquells que consideri efectivament necessaris durant la vigència del contracte. Així mateix, el MTà no estarà obligat a esgotar els imports indicats, i per aquest motiu els adjudicataris no tindran dret a percebre cap indemnització o compensació.

En cas que no s'esgotin els imports pressupostats estimats en cadascuna de les anualitats, aquestes podran créixer els de les pròrroques, en cas que siguin acordades. De la mateixa manera, en cas d'exhaurir els imports previstos per cada anualitat abans del transcurs de l'any, es podrà acordar de manera anticipada la pròrroga del contracte. En aquest cas, la durada de la pròrroga anticipada serà igualment d'un any, sens perjudici de que amb anterioritat a la finalització d'aquest any s'esgoti la quantia establerta per aquesta, fet que durà a l'obligació de licitar un nou contracte si no és possible acordar més pròrroques.

6. DURADA DEL CONTRACTE

El contracte de serveis de vigilància i seguretat tindrà una durada d'un any, comptat a partir del dia següent a la formalització del contracte, sense perjudici de les possibles pròrrogues previstes en el mateix. Es preveuen quatre pròrrogues anuals (1+1+1+1).

7. MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLES

L'objecte del contracte inclou les següents mesures de contractació pública responsable:

- Objecte del contracte amb eficiència social.
- Valoració màxima del preu, limitada al 35% de la puntuació total.
- Consideració d'oferta anormalment baixa per incompliment d'obligacions socials o ambientals.
- Acreditació del pagament dins el termini establert a les empreses subcontractades.
- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període de vigència.
- Implementació d'un pla o mesures d'igualtat.
- Ús de comunicació inclusiva.
- Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe.
- Percentatge mínim d'ocupació de persones amb discapacitat en la plantilla de l'empresa.

8. REQUISITS DE SOLVÈNCIA DELS LICITADORS

Els requisits mínims de solvència econòmica i financera, així com de solvència tècnica o professional, que es requereixen als empresaris per poder concórrer en aquest contracte, es determinen segons els mitjans admesos per a la seva acreditació. Aquests requisits han estat establerts tenint en compte la seva adequació i proporcionalitat amb l'objecte contractual, d'acord amb els paràmetres que s'indiquen a continuació:

A) Solvència econòmica i financera

- Volum anual de negocis corresponent al millor exercici dels darrers tres (3) exercicis tancats, segons les dates de constitució o inici d'activitats de l'empresari, en serveis iguals o similars als que són objecte del contracte. Aquest volum haurà de ser igual o superior a 300.000 euros.

Aquest requisit de solvència s'acreditarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals dels exercicis dels 3 anys aprovats i dipositats en el Registre Mercantil o en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en registres oficials podran presentar, com a mitjà alternatiu, els seus llibres d'inventaris i comtes anuals legalitzats. En el cas que la data de creació o inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a un any haurà d'aportar la documentació acreditativa corresponent.

- Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals, indicant els riscos mínims a cobrir, el termini mínim de vigència o data de venciment, i un valor mínim que no sigui inferior al valor estimat del contracte.

Aquest requisit de solvència s'acreditarà mitjançant l'aportació de certificat expedit per l'asseguradora, en la qual constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos que procedeixi.

B) Solvència tècnica o professional

- Relació dels principals serveis realitzats durant els darrers tres (3) anys, d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte. Aquesta relació ha d'incloure l'import, les dates i els destinataris dels contractes. L'import acumulat dels serveis en l'any de major execució no podrà ser inferior a 250.000 euros.

En relació d'aquests treballs o serveis s'haurà d'indicar l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels serveis o treballs, acompanyada dels documents acreditatius corresponents conforme al que es disposa en l'article 90.1 a) de la LCSP, això és, mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent quan el destinatari sigui una entitat pública; o quan el destinatari sigui un subjecte privat mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que acreditin la realització de la prestació.

- D'acord amb l'article 90.1.b) de la LCSP, el personal tècnic, tant si està integrat com si no en l'empresa, que participi en el contracte, haurà de tenir les titulacions o acreditacions acadèmiques o professionals següents:
 - Tot el personal que presti servei haurà de disposar de la targeta d'identitat professional (TIP) de vigilant de seguretat, emesa per l'òrgan competent, amb una antiguitat mínima de tres anys, segons el que estableix la Llei 5/2014, de 4 d'abril, de Seguretat Privada.
- Els licitadors hauran d'acreditar que disposen de l'habilitació empresarial o professional pertinent, segons s'especifica a continuació:
 - Caldrà estar inscrits al Registre Especial d'Empreses de Seguretat de Catalunya, gestionat pel Departament d'Interior de la Generalitat, o bé al Registre Nacional de Seguretat Privada del Ministeri de l'Interior. A més, han d'estar autoritzats per dur a terme activitats de vigilància i protecció de béns, establiments, espectacles, certàmens i convencions. Serà necessari presentar la documentació que acrediti aquesta inscripció.

Aquest requisit de solvència és una obligació derivada de la Llei 5/2014, de 4 d'abril, de Seguretat Privada.

Justificació dels criteris: Els anteriors criteris de solvència s'han establert d'acord amb el que preveuen els articles 87 i 90 de la LCSP, dins dels marges previstos, atenent la discrecionalitat tècnica d'aquest òrgan de contractació, de conformitat amb els principis que han de regir la contractació de conformitat amb els principis que han de regir la contractació pública (article 1 de la LCSP). Aquests permeten l'existència de concurrència a la licitació ja que es configuren en termes objectius, són proporcionals i no restringeixen la competència.

Pel que fa a la solvència econòmica, s'estableix una relació raonable entre el valor de negocis del licitador i el valor estimat del contracte (lleugerament inferior al VEC) per assegurar la capacitat de la prestació del servei. Es considera que les empreses que poden optar a aquests contractes han de tenir un volum de negocis relativament elevat per poder assumir totes les tasques que implica l'execució del contracte.

Pel que fa a la solvència tècnica, el criteri es refereix a l'experiència del licitador en la prestació de serveis d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte, atenent a la regla general que preveu la normativa.

Per tant, aquests requisits de solvència es consideren proporcionats i essencials per a poder dur a terme una execució del contracte amb suficients garanties, sens perjudici de la seva possibilitat d'ampliació i millora a través dels criteris d'adjudicació del contracte. En aquest sentit, la concreció dels imports mínims ha estat fixada per sota dels llindars màxims que preveu la LCSP amb l'objectiu d'afavorir el màxim possible la concurrència.

CLASSIFICACIÓ: no és exigible, d'acord amb el que s'estableix per l'article 77.1.b) de la LCSP. No obstant, si l'empresa compta amb classificació empresarial en grup i/o subgrup que es correspongui amb les prestacions objecte del contracte, pot acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la classificació següent:

Grup: M. Subgrup: 2: Categoria 3.

9. JUSTIFICACIÓ DE LA TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

La contractació es tramitarà de forma ordinària i es durà a terme mitjançant procediment obert (articles 156 i següents de la LCSP), subjecte a regulació harmonitzada, d'acord amb l'article 22.1 de la LCSP.

10. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb l'article 145 de la LCSP, la selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà considerant la millor relació qualitat-preu, tenint en compte criteris econòmics i aspectes qualitatius que valoren el valor tècnic de la solució proposada i els elements de valor afegit de les propostes presentades pels licitadors, amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat.

La naturalesa del servei i el seu caràcter especialitzat, atès que es presta en una institució museística, amb interacció amb persones usuàries, convivència amb obres d'art i béns patrimonials, tracte amb persones creadores i l'especificitat artística respecte a la producció d'activitats del museu, posen de manifest la importància de la qualitat i sensibilitat en la prestació del servei. Això justifica la definició de criteris de valoració qualitatius més enllà de la valoració del preu, que acaba tenint un pes residual.

Per tant, per valorar les propostes dels licitadors s'utilitzarà una pluralitat de criteris d'adjudicació, ja que es tracta d'un contracte de serveis en el qual és possible introduir variacions, on el preu no és l'únic factor determinant de l'adjudicació.

D'altra banda, tots els criteris de valoració establerts estan vinculats al compliment dels requisits del contracte, recollits en el Plec de prescripcions tècniques. Els criteris de valoració defineixen els elements a observar, els judicis de valor a aplicar, així com la seva ponderació, amb una amplitud adequada i proporcional, per tal que la valoració de les propostes contribueixi al control de l'objectivitat i proporcionalitat de l'adjudicació, garantint així la seguretat jurídica dels licitadors.

Els criteris a tenir en compte per determinar quina és la millor proposició seran els indicats a continuació, d'acord amb la ponderació detallada per a cadascun d'ells:

CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT UN JUDICI DE VALOR: FINS A UN MÀXIM DE 49 PUNTS.

1) **Memòria tècnica**

Cada licitador haurà d'incorporar una memòria tècnica tenint en compte la coherència de la planificació en relació a les característiques del servei objecte de la present contractació, de conformitat amb els requeriments descrits en el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques.

Contindrà únicament aquells aspectes tècnics relacionats amb l'execució del contracte, la valoració dels quals no sigui automàtica, sinó que respongui a criteris que depenen d'un judici de valor, d'acord amb l'article 146 de la LCSP.

L'extensió màxima de la memòria serà de trenta (20) planes o cares numerades, escrites amb una lletra de cos 12 o superior, interlineat simple o superior, i marges mínims de 2,5 cm o superiors, en fulls de mida DIN-A4. Aquesta limitació no afecta l'índex, ni els possibles documents annexos, el text dels quals no sigui específic per a aquesta licitació.

Es valorarà de manera gradual de 0 a 49 punts, atorgant una puntuació major a l'oferta que ofereixi la memòria més completa, coherent i adequada per a l'òptima prestació del servei objecte de prestació, justificant els motius pels quals es consideren adients per executar el contracte amb la màxima qualitat. A la resta se li valorarà de manera gradual de conformitat amb el contingut de la seva oferta. La memòria haurà de constar, com a mínim, dels següents apartats:

- a) **Organització operativa del servei:** Desenvolupament de l'organització operativa del servei establert al PPT, on es descrigui l'organització dels recursos humans per dur a terme el servei de vigilància i seguretat de manera satisfactòria.
- b) **Pla de seguiment i avaluació:** Desenvolupament del pla de seguiment i avaluació establert al PPT. En particular, caldrà que els licitadors desenvolupin el sistema i l'organització de les inspeccions i el format dels informes que se'n derivin per tal d'assegurar la màxima qualitat del servei.
- c) **Pla de coordinació amb el MTà:** Desenvolupament del pla de coordinació amb el Museu Tàpies en els termes establerts al PPT. Caldrà que els licitadors expliquin com es gestionarà la prestació del servei amb el responsable del contracte, especificant els canals de comunicació que s'utilitzaran.
- d) **Programa de formació:** Desenvolupament del programa de formació al personal assignat al servei que l'empresa es compromet a realitzar d'acord amb les determinacions del PPT.

***Els licitadors no podran incloure en l'oferta relativa als criteris subjectius (sobre 2) cap informació relativa als criteris objectius (sobre 3). la infracció d'aquesta obligació comportarà l'exclusió de l'oferta.**

CRITERIS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA: FINS A UN MÀXIM DE X PUNTS.

1) Descompte sobre el preu (30 punts)

La valoració màxima pel criteri de preu ofert és de 30 punts.

D'acord amb el Decret d'Alcaldia de la contractació pública sostenible de 24 d'abril de 2017 i la Instrucció de l'Ajuntament de 15 de març de 2018, publicada a la Gasetta el 16 de març, la puntuació atorgada per aquest concepte no superarà el 35% de la puntuació total.

La puntuació més alta serà per l'empresa que presenti l'oferta de preu més baixa, sempre que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baixa i que estigui dins el pressupost de licitació. Per la resta d'empreses licitadores, la distribució de la puntuació es farà d'acord amb la fórmula establerta per la Instrucció de la Gerència

Municipal, aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 i modificada pel Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2019, ambdós publicats a la Gasetta Municipal:

$$\left(\frac{\text{Pressupost base licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost base licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts Màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Es considerarà com a oferta el preu total que els licitadors presentin pel total del pressupost base del contracte, amb indicació de l'import amb IVA a banda. Així mateix, el pressupost de licitació es tindrà en compte sense l'import corresponent a l'impost.

L'oferta econòmica s'indicarà d'acord amb el model que s'adjunta a l'Annex II del Plec de clàusules administratives particulars.

Determinació de les ofertes amb valor anormalment baixos: S'atendrà als criteris previstos en l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

2) Millora en el material i els sistemes de suport físic i electrònic establerts al PPT (12 punts)

L'ampliació en el material i en els sistemes de suport físic i electrònic establerts al PPT es valoraran de la següent manera:

- Oferiment de 5 materials o sistemes de suport físic i electrònic addicionals: 9 punts.
- Oferiment de més de 5 materials o sistemes de suport físic i electrònic addicionals: 12 punts.

Es valorarà tant si s'ofereix un nombre major dels materials i suports físic i electrònic ja previstos al PPT, com si s'ofereixen altres que no estan previstos. Així mateix, es ponderarà de la mateixa manera tant si s'amplia un mateix element com si s'amplien diversos elements.

Aquest criteri d'adjudicació s'acreditarà mitjançant l'aportació de les factures o la documentació que acrediti l'efectiva disposició dels materials i sistemes de suport físic i electrònic.

3) Formació en matèria de primers auxilis i impartició d'un curs pràctic d'extinció d'incendis al personal adscrit a l'execució del contracte (9 punts)

Es valorarà l'oferiment al personal adscrit a l'execució del contracte de formació en matèria de primers auxilis i l'oferiment d'un curs pràctic d'extinció d'incendis amb un total de 9 punts.

Aquest criteri d'adjudicació s'acreditarà mitjançant els certificats corresponents o, en el seu defecte, una declaració responsable.

11. GARANTIES

No s'exigeix la constitució de garantia provisional (art. 106 LCSP)

S'exigeix una garantia definitiva del 5% del pressupost base de licitació del contracte 107 LCSP).

12. TERMINI DE GARANTÍA

Tenint en compte la naturalesa de les tasques objecte de contractació, on poden existir responsabilitats derivades de queixes i reclamacions d'usuaris, es fixa un termini de garantia d'un (1) mes.

13. PRÒRROGA DEL CONTRACTE

Es preveuen quatre (4) pròrroques anuals (1+1+1+1). La pròrroga serà obligatòria per al contractista sempre que se li comuniqui amb un preavís mínim de 2 mesos, comptats des de la finalització del termini de vigència del contracte o de la pròrroga acordada.

En cas que no s'esgotin els imports pressupostats estimats en cadascuna de les anualitats, aquests podran incrementar els imports de les pròrroques, si aquestes són acordades. De la mateixa manera, si es consumeixen els imports previstos per cada anualitat abans que finalitzi l'any, es podrà acordar l'anticipació de la pròrroga del contracte. En aquest cas, la durada de la pròrroga anticipada serà igualment d'un any, sense perjudici que, si s'esgota la quantia establerta abans de la finalització d'aquest any, sigui necessari licitar un nou contracte si no és possible acordar més pròrroques.

14. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Les causes previstes i específiques per a la modificació del contracte són les següents:

- Increment de dies i hores de serveis.
- Disminució de serveis per la decisió d'internalització dels mateixos.
- La modificació de l'horari del servei.

Tal com estableix la disposició addicional trenta-tresena (33) de la LCSP, en cas que, durant la vigència del contracte, les necessitats reals siguin superiors a les estimades inicialment, es podrà modificar el contracte en els termes que preveu l'article 204 de la LCSP. Aquesta modificació s'haurà de tramitar abans d'esgotar el pressupost màxim aprovat inicialment.

A més de les causes esmentades, el contracte es pot modificar per les causes imprevistes establertes en els articles 205.2 i 206 de la LCSP, seguint les condicions i requisits legalment establerts. Vegeu la clàusula 31 del PCAP.

15. REVISIÓ DE PREUS

Ateses les característiques d'aquest contracte el preu no serà objecte de revisió.

16. SUBCONTRACTACIÓ

D'acord amb l'article 215 de la LCSP, no existeixen tasques crítiques que no puguin ser objecte de subcontractació. Per tant, l'adjudicatari pot subcontractar amb tercers la realització de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions legalment establerts.

17. CONDICIONS DE PAGAMENT

El contracte s'abonarà mitjançant factures mensuals, com a màxim el dia cinc (5) del mes següent.

18. CONDICIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE

El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, i el compliment d'aquesta en tots els seus termes tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte. També tindran la condició d'obligació essencial les determinades al PCAP i al PPT.

19. FALTES I SANCIONS

El contractista està subjecte a les responsabilitats i sancions establertes en el Plec de clàusules administratives generals.

Les faltes establertes en aquest plec es sotmeten, segons la seva tipificació, al règim de sancions i altres responsabilitats previst en el Plec de clàusules administratives generals.

20. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'Òrgan de Contractació del present contracte és la Gerent del Museu Tàpies, en virtut de l'acord adoptat per la Comissió Delegada del Patronat de la Fundació Privada Antoni Tàpies en data 20 de juny de 2024.

21. MESA DE CONTRACTACIÓ

La Mesa de Contractació estarà composta pels següents membres:

President: Susana Galindo Agustín, cap de Gestió de Recursos i Administració del MTà.

MTà

Exp. 2024-07

Vocal 1: Montse Màrquez Pereira, personal de Comptabilitat del MTà.

Vocal 2: Ana Lop Sánchez, personal d'Administració del MTà.

Vocal 3: Yones Amtia Kharchouch, cap de Manteniment del MTà.

Secretari: Víctor Baraldés Martínez, jurista i tècnic d'administració.

22. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Com a responsable del contracte es proposa a Susana Galindo, cap de Gestió de Recursos i Administració del MTà, a qui li correspon supervisar l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada. El seu correu electrònic és susana.galindo@museutapies.org.

23. PROPOSTA

Atesos els motius exposats es proposa la incoació del procediment obert de contractació relatiu als SERVEIS DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT DEL MUSEU TÀPIES (MTà), per un import total de 108.624,87 € (IVA inclòs), dels quals 89.772,62 € són pressupost net i 18.852,25 € són en concepte d'IVA, d'acord amb el Plec de Prescripcions Tècniques i els annexos corresponents.

Barcelona, 18 de desembre de 2024



Susana Galindo Agustín
Cap de Gestió de Recursos