

CODI DE VERIFICACIÓ	 232V 016T 0825 1F6T 0KS9				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/106	DOCUMENT NÚM.	OTU18I09Y1	DATA	06-11-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	PNSP SERVEIS Redacció projecte Parc del Nord Fase II (densificació plantació i mobiliari urbà) - OBP				

Informe jurídic que s'emet en relació a la proposta d'adjudicació del contracte de serveis anomenat Redacció i direcció de les obres del Projecte executiu del Parc del Nord Fase II

Antecedents de fet

1.- La Junta de Govern Local, en sessió de data 2 de setembre de 2024, va aprovar l'inici de l'expedient de contractació del contracte de serveis anomenat **Redacció i direcció de les obres del Projecte executiu del Parc del Nord Fase II**, mitjançant **procediment negociat sense publicitat**, al concórrer el supòsit de l'article 168.d) de la LCSP, així com també va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars, el Quadre resum de característiques adjunt com Annex I i el plec de prescripcions tècniques, amb un pressupost de licitació de **219.918,00 euros** (inclòs l'IVA del 21%) i un termini d'execució de 22 mesos, essent el valor estimat del contracte de **181.750,41 euros**.

2.- En l'esmentat acord es va convocar el procediment negociat sense publicitat per a l'adjudicació del contracte i va establir un període de **deu dies naturals** per presentar les proposicions inicials, a comptar des de l'endemà de la notificació de la invitació.

3.- En data 17 de setembre de 2024 es va enviar la invitació a participar en aquesta licitació a l'empresa UTE A. ESCOLANO-SARL MAR BORIS amb NIF U67367938, d'acord amb la lletra U del quadre resum (Annex i del PCAP) i per la qual disposava d'un termini de 10 dies naturals per a la presentació de les proposicions, d'acord amb la lletra AA de l'esmentat quadre resum. Aquest termini va finalitzar el dia 27 de setembre de 2024 i dins d'aquest termini l'empresa va presentar la seva proposició.

4.- El servei tècnic del centre gestor es va reunir el dia 1 d'octubre de 2024 i, mitjançant el Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, va procedir a l'obertura del Sobre ÚNIC basat en criteris de fórmula, va admetre l'oferta presentada per la UTE A. ESCOLANO-SARL MAR BORIS i va acordar que la negociació amb l'empresa es faria de manera telemàtica.

5.- En data 8 d'octubre de 2024 es reuneix de forma telemàtica el servei tècnic del centre gestor i els representants de l'empresa UTE A. ESCOLANO-SARL MAR BORIS mitjançant videoconferència i l'esmentada empresa manifesta que no ofereix cap millora en el preu de l'oferta presentada el dia 27 de setembre de 2024 i, per tant, aquesta es considera definitiva.

6.- En data 17 d'octubre de 2024 es reuneix de forma telemàtica el servei tècnic del centre gestor, pondera els criteris d'adjudicació, i emet proposta de classificació de l'oferta i d'adjudicació a la següent empresa, en aquests termes:

CODI DE VERIFICACIÓ	 232V 016T 0825 1F6T 0KS9				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/106	DOCUMENT NÚM.	OTU18I09Y1	DATA	06-11-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	PNSP SERVEIS Redacció projecte Parc del Nord Fase II (densificació plantació i mobiliari urbà) - OBP				

Empresa adjudicatària: UTE A. ESCOLANO-SARL MAR BORIS
NIF: U67367938

Termes de l'adjudicació	Import
Pressupost d'adjudicació (IVA inclòs al tipus del 21%)	219.918,00 €
Durada total del contracte:	22 mesos

Desglossament de l'oferta econòmica

Concepte	Preu sense IVA	IVA 21 %	Preu amb IVA inclòs
Subfase 1 Densificació de la plantació d'altres punts del parc del Nord ja urbanitzats entre la plaça de la Primavera i el carrer dels Clavells.			
Redacció del projecte bàsic i executiu	29.387,60 €	6.171,40 €	35.559,00 €
Direcció de les obres	15.823,97 €	3.323,03 €	19.147,00 €
Total Subfase 1	45.211,57 €	9.494,43 €	54.706,00 €
Subfase 2 Projecte d'urbanització de l'àmbit comprès entre el carrer dels Clavells i la rotonda de la carretera de Castellar.			
Redacció del projecte bàsic i executiu	88.750,25 €	18.637,55 €	107.387,80 €
Direcció de les obres	47.788,59 €	10.035,61 €	57.824,20 €
Total Subfase 2	136.538,84 €	28.673,16 €	165.212,00 €
TOTAL	181.750,41 €	38.167,59 €	219.918,00 €

7.- Per decret núm. 16716/2024 de data 28 d'octubre de 2024 de la tinenta d'alcaldesa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació es va aprovar rectificar un error material observat en la clàusula quarta del Plec de prescripcions tècniques aprovat per la Junta de Govern Local del 2 de setembre de 2024 en el desglossament del pressupost, ja que estaven capgirats els imports amb les subfases descrites, així com va aprovar la classificació per ordre decreixent les ofertes presentades i acceptades, resultant la següent:

Núm.	EMPRESA	SOBRE UNIC		
		Criteri 1 PREU	C1 Punts (100 punts)	TOTAL SOBRE ÚNIC (100 punts)
1	UTE A.ESCOLANO-SARL MAR & BORIS	219.918,00 €	100	100,00

8.- En el mateix decret es va requerir al primer classificat, l'empresa UTE A. ESCOLANO-SARL MAR BORIS, perquè en el termini de deu dies hàbils, comptadors des de l'endemà

CODI DE VERIFICACIÓ	 232V 016T 0825 1F6T 0KS9				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/106	DOCUMENT NÚM.	OTU18I09Y1	DATA	06-11-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	PNSP SERVEIS Redacció projecte Parc del Nord Fase II (densificació plantació i mobiliari urbà) - OBP				

de la notificació de la resolució, presentés la documentació que s'hi relacionava; resolució que es va notificar en data 4 de novembre de 2024.

9.- El licitador proposat ostenta la solvència econòmica i financera exigida, està al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, disposa d'una pòlissa de RC vigent per un import assegurat igual o superior al mínim establert a l'apartat U del quadre resum i, dins del termini atorgat, ha presentat declaració on manifesta que se li apliqui la retenció de preu com a mitjà de constitució de la garantia definitiva i ha aportat la documentació establerta en la proposta d'adjudicació.

10.- S'han emès els documents comptables corresponents en existir crèdit suficient i adequat en el Pressupost municipal vigent per a fer front a aquesta despesa.

11.- D'acord els terminis habituals de la tramitació administrativa de l'Ajuntament de Sabadell, i en compliment de la Circular de la Intervenció General 1/2022 relativa a la despesa pluriennal i tramitació anticipada, s'estimen les següents dates:

- Data inici de l'execució material: 01/01/2025 (la qual és aproximada, tenint en compte l'esmentat circuit de tramitació que inclou la formalització del contracte i el fet que es pugui interposar un recurs especial en matèria de contractació)
- Data d'inici d'execució pressupostària (O): 10/02/2025 (la qual també és aproximada i que dependrà de la data efectiva de l'inici de l'execució material)
- Data final d'execució pressupostària (O): 10/11/2026 (la qual també ha de ser aproximada, tenint en compte les incidències que puguin sorgir durant l'execució del servei de direcció de les obres degut a les vicissituds de la mateixa obra com poden ser ampliació del termini d'execució, suspensió de l'execució, etc.)

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- a) La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- b) El Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, de desenvolupament de la Llei d'hisendes locals.
- c) El decret d'alcaldia 8957/2023, de 20 de juny de 2023, publicat en el BOPB del dia 28 de juny de 2023

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

CODI DE VERIFICACIÓ	 232V 016T 0825 1F6T 0KS9				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/106	DOCUMENT NÚM.	OTU18I09Y1	DATA	06-11-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	PNSP SERVEIS Redacció projecte Parc del Nord Fase II (densificació plantació i mobiliari urbà) - OBP				

1.- L'article 150 de la LCSP disposa que l'òrgan de contractació classificarà per ordre decreixent les proposicions presentades i adjudicarà el contracte. En el cas dels procediments negociats, l'adjudicació concretarà i fixarà els termes definitius del contracte.

2.- L'article 151 de la LCSP disposa que la resolució de l'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà a tots els candidats i licitadors i es publicarà en el Perfil del Contractant en el termini de 15 dies.

3.- L'article 44 de la LCSP determina que són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació els acords d'adjudicació dels contractes de serveis amb un valor estimat superior a cent mil euros.

4.- L'article 153 de la LCSP disposa que els contractes susceptibles de recurs especial en matèria de contractació la seva formalització no es pot efectuar abans que transcorrin quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats. Els serveis dependents de l'òrgan de contractació han de requerir l'adjudicatari que formalitzi el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar des de l'endemà del dia en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini de quinze dies sense que s'hagi interposat cap recurs que comporti la suspensió de la formalització del contracte.

5.- L'article 79 de l'esmentat Reial Decret 500/1990 estableix que són despeses de caràcter pluriennal aquelles que estenen els seus efectes econòmics a exercicis posteriors a aquell en el qual s'autoritzen i comprometin i que per a la seva autorització i compromís es subordinarà al crèdit que per a cada exercici es consigni en els respectius Pressupostos. L'article 80 estableix que podran adquirir-se despeses de caràcter pluriennal en el cas, entre d'altres, de les inversions. En aquest sentit també l'article 45 de les Bases d'execució del pressupost.

6.- El decret d'alcaldia 8957/2023, de 20 de juny de 2023, delega a la Junta de Govern Local la contractació dels serveis de valor estimat superior a 140.000 euros i que no superin el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni la quantitat de 6.000.000,00 euros ni tinguin una durada superior a quatre anys, així com la facultat de la disposició de la despesa contractual dins d'aquests límits.

Conclusions

Per tot l'exposat informo favorablement a la proposta d'adjudicació del contracte de serveis anomenat **Redacció i direcció de les obres del Projecte executiu del Parc del Nord Fase II**, en tant que s'ajusta al règim jurídic aplicable.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica