

CODI DE VERIFICACIÓ	 4Q5J 2H6Z 2C6G 2W1L 1C8P				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2024/320	DOCUMENT NÚM.	SEC18I05B7	DATA	16-12-2024
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	16/12/2024 - Junta de Govern Local				

ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 16 de desembre de 2024 i segons proposta de la Tinència d'Alcaldia de l' Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, ha adoptat el següent **ACORD**:

Adjudicació del contracte de serveis per a la redacció del projecte i la direcció de les obres del Parc del Nord, fase II (Exp. OTU/2024/106).

Antecedents de fet

1.- La Junta de Govern Local, en sessió de data 2 de setembre de 2024, va aprovar l'inici de l'expedient de contractació del contracte de serveis anomenat **Redacció i direcció de les obres del Projecte executiu del Parc del Nord Fase II**, mitjançant **procediment negociat sense publicitat**, al concórrer el supòsit de l'article 168.d) de la LCSP, així com també va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars, el Quadre resum de característiques adjunt com Annex I i el plec de prescripcions tècniques, amb un pressupost de licitació de **219.918,00 euros** (inclòs l'IVA del 21%) i un termini d'execució de 22 mesos, essent el valor estimat del contracte de **181.750,41 euros**.

2.- En l'esmentat acord es va convocar el procediment negociat sense publicitat per a l'adjudicació del contracte i va establir un període de **deu dies naturals** per presentar les proposicions inicials, a comptar des de l'endemà de la notificació de la invitació.

3.- En data 17 de setembre de 2024 es va enviar la invitació a participar en aquesta licitació a l'empresa UTE A. ESCOLANO-SARL MAR BORIS amb NIF U67367938, d'acord amb la lletra U del quadre resum (Annex i del PCAP) i per la qual disposava d'un termini de 10 dies naturals per a la presentació de les proposicions, d'acord amb la lletra AA de l'esmentat quadre resum. Aquest termini va finalitzar el dia 27 de setembre de 2024 i dins d'aquest termini l'empresa va presentar la seva proposició.

4.- El servei tècnic del centre gestor es va reunir el dia 1 d'octubre de 2024 i, mitjançant el Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, va procedir a l'obertura del Sobre ÚNIC basat en criteris de fórmula, va admetre l'oferta presentada per la UTE A. ESCOLANO-SARL MAR BORIS i va acordar que la negociació amb l'empresa es faria de manera telemàtica. Es transcriu a continuació l'acta:

"ACTA D'OBERTURA DE SOBRE ÚNIC (documentació administrativa i oferta econòmica)

A les 12:00 hores del dia 1 d'octubre de 2024, mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware" del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es reuneix el servei tècnic del centre gestor de la licitació per **procediment negociat sense publicitat** per a la contractació administrativa del servei anomenat **Redacció i direcció de les obres del Projecte executiu del Parc del Nord Fase II**.

D'acord amb la lletra V del quadre resum (Annex I) del plec de clàusules administratives particulars del present expedient, de conformitat amb el què estableix la clàusula 24 i l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en aquesta licitació les funcions de la Mesa de Contractació seran assumides pel servei gestor format pels següents membres:

- La **Sra. Cristina López Herrero**, en qualitat de cap del Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins.
- La **Sra. Salut Seguí Domingo**, en qualitat de tècnica d'administració general de Serveis Jurídics.

Que aquests persones declaren no tenir directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorren en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic que pugui afectar al procediment de licitació. Així mateix, declaren actuar de conformitat amb el que disposa el Codi ètic dels alts càrrecs de l'Ajuntament de Sabadell, el qual els hi resulta aplicable, aprovat definitivament pel Ple en sessió de 22 de desembre de 2017.

Abans de procedir a l'obertura del sobre a través de l'esmentada aplicació, es fa constar que, d'acord amb la clàusula 29.17 del Plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació, en cas de discrepància entre els valors objectius que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos en què es contenen les dades de cada criteri prevaldran els annexos i documents signats electrònicament per l'empresa licitadora.

1. ANTECEDENTS

El dia 17 de setembre de 2024 es va enviar la invitació a participar en aquesta licitació a l'empresa UTE A. ESCOLANO-SARL MAR BORIS amb NIF U67367938, d'acord amb la lletra U del quadre resum (Annex i del PCAP) i per la qual disposava d'un termini de 10 dies naturals per a la presentació de les proposicions, d'acord amb la lletra AA de l'esmentat quadre resum. Aquest termini va finalitzar el dia 27 de setembre de 2024 i dins d'aquest termini l'empresa va presentar la seva proposició.

2. QUESTIÓ PRÈVIA

Que s'ha observat un error material en la clàusula quarta del Plec de prescripcions tècniques en el desglossament del pressupost, ja que estan capgirats els imports amb les subfases descrites, essent els correctes els que s'indiquen en l'apartat G del quadre resum (Annex i del PCAP).

3. OBERTURA SOBRE ÚNIC

D'acord amb la clàusula 30 del Plec de clàusules administratives particulars reguladores d'aquest contracte les proposicions es presentaran en un únic sobre que inclourà tant la documentació administrativa, com la documentació relativa als criteris la ponderació dels quals es basa en judicis de valor, la documentació relativa als criteris avaluable mitjançant fórmula, i l'oferta econòmica

La lletra BB del quadre resum (annex 1 PCAP) d'aquesta licitació estableix només un únic criteri d'adjudicació i aquest és avaluable mitjançant fórmula.

Es procedeix a l'obertura del sobre únic, mitjançant l'aplicació "Pixelware", amb el següent resultat:

núm.	EMPRESA	DEUC	Annex 5	Annex 6
1	UTE A. ESCOLANO-SARL MAR BORIS	Correcta	Presentat	Presentat

Import oferta econòmica

Concepte	Preu sense IVA	IVA 21 %	Preu amb IVA inclòs
----------	----------------	----------	---------------------

CODI DE VERIFICACIÓ	 4Q5J 2H6Z 2C6G 2W1L 1C8P				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2024/320	DOCUMENT NÚM.	SEC18I05B7	DATA	16-12-2024
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	16/12/2024 - Junta de Govern Local				

Subfase 1 Densificació de la plantació d'altres punts del parc del Nord ja urbanitzats entre la plaça de la Primavera i el carrer dels Clavells.			
Redacció del projecte bàsic i executiu	29.387,60 €	6.171,40 €	35.559,00 €
Direcció de les obres	15.823,97 €	3.323,03 €	19.147,00 €
Total Subfase 1	45.211,57 €	9.494,43 €	54.706,00 €
Subfase 2 Projecte d'urbanització de l'àmbit comprès entre el carrer dels Clavells i la rotonda de la carretera de Castellar.			
Redacció del projecte bàsic i executiu	88.750,25 €	18.637,55 €	107.387,80 €
Direcció de les obres	47.788,59 €	10.035,61 €	57.824,20 €
Total Subfase 2	136.538,84 €	28.673,16 €	165.212,00 €
TOTAL	181.750,41 €	38.167,59 €	219.918,00 €

Es declara admesa l'oferta presentada i d'acord amb la clàusula 33.5 del PCAP s'inicia la fase de negociació amb l'empresa licitadora dels termes de la seva oferta inicial, en l'aspecte que determina l'apartat BB del quadre resum i que és el preu. S'acorda que la reunió amb l'empresa es farà de manera telemàtica.

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres del servei tècnic del centre gestor, tenint en compte que l'acte s'ha fet mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware, només donen conformitat al contingut del document.

I sense cap més assumpte que tractar a les 12:30 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres del servei tècnic del centre gestor."

5.- En data 8 d'octubre de 2024 es reuneix de forma telemàtica el servei tècnic del centre gestor i els representants de l'empresa UTE A. ESCOLANO-SARL MAR BORIS mitjançant videoconferència i l'esmentada empresa manifesta que no ofereix cap millora en el preu de l'oferta presentada el dia 27 de setembre de 2024 i, per tant, aquesta es considera definitiva. Es transcriu a continuació l'acta:

"ACTA DE LA REUNIÓ DE NEGOCIACIÓ D'OFERTA

A les 13:30 hores del dia 8 d'octubre de 2024, es reuneix de forma telemàtica el servei tècnic del centre gestor de la licitació per **procediment negociat sense publicitat** per a la contractació administrativa del servei anomenat **Redacció i direcció de les obres del Projecte executiu del Parc del Nord Fase II** i els representants de l'empresa UTE A. ESCOLANO-SARL MAR BORIS mitjançant videoconferència a través de l'aplicació "meet.google" amb el codi de reunió "dhr-nrto-neb" que s'ha facilitat en la convocatòria.

En la reunió hi assisteixen les següents persones:

Per part del servei tècnic del centre gestor:

- La Sra. **Cristina López Herrero**, en qualitat de cap del Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins.
- La Sra. **Salut Seguí Domingo**, en qualitat de tècnica d'administració general de Serveis Jurídics.

Per part de l'empresa:

- El Sr. **Adrià Escolano Ferrer**, associat fundador de la UTE i gerent i representant d'aquesta.
- La Sra. **Mar Armengol Reyes**, associada i fundadora de la UTE i representant de la societat Mar & Boris, SL.

El motiu de la reunió és procedir a la negociació de l'oferta de conformitat amb la clàusula 34 del Plec de clàusules administratives particulars aprovat per la Junta de Govern Local del 2 de setembre de 2024.

MANIFESTEN:

En data 27 de setembre de 2024 l'empresa UTE A. ESCOLANO-SARL MAR BORIS va presentar una oferta econòmica en la licitació per a la contractació administrativa del servei anomenat Redacció i direcció de les obres del Projecte executiu del Parc del Nord Fase II amb el mateix preu que el de licitació i, per tant, sense baixa econòmica.

L'apartat BB del quadre resum (Annex I) del Plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquesta licitació estableix que l'aspecte del contracte objecte de negociació és el preu.

El representant de la UTE A. ESCOLANO-SARL MAR BORIS manifesta que no ofereix cap millora en el preu de l'oferta presentada el dia 27 de setembre de 2024.

Per tot l'exposat,

ACORDEN:

Considerar definitiva l'oferta presentada per la UTE A. ESCOLANO-SARL MAR BORIS el dia 27 de setembre de 2024.

I sense cap més assumpte que tractar a les 14:30 hores es dona per acabada aquesta reunió, de la qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen tots els seus assistents.

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels sotassignants, tenint en compte que la reunió s'ha fet per videoconferència, només donen conformitat al contingut del document."

6.- En data 17 d'octubre de 2024 es reuneix de forma telemàtica el servei tècnic del centre gestor, pondera els criteris d'adjudicació, i emet proposta de classificació de l'oferta i d'adjudicació. Es transcriu a continuació l'acta:

"ACTA DE PROPOSTA DE CLASSIFICACIÓ D'OFERTA I D'ADJUDICACIÓ

A les 12:00 hores del dia 17 d'octubre de 2024, es reuneix de forma telemàtica el servei tècnic del centre gestor de la licitació per **procediment negociat sense publicitat** per a la contractació administrativa del servei anomenat **Redacció i direcció de les obres del Projecte executiu del Parc del Nord Fase II** mitjançant videoconferència a través de l'aplicació "meet.google" amb el codi de reunió "dhr-nrto-neb" que s'ha facilitat als seus membre.

D'acord amb l'acta del dia 1 d'octubre de 2024 el servei tècnic del centre gestor està format pels següents membres:

CODI DE VERIFICACIÓ	 4Q5J 2H6Z 2C6G 2W1L 1C8P				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2024/320	DOCUMENT NÚM.	SEC18I05B7	DATA	16-12-2024
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	16/12/2024 - Junta de Govern Local				

- La **Sra. Cristina López Herrero**, en qualitat de cap del Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins.
- La **Sra. Salut Seguí Domingo**, en qualitat de tècnica d'administració general de Serveis Jurídics.

Un cop concloua la fase de negociació, d'acord amb l'acta del dia 8 d'octubre de 2024, l'oferta inicial presentada per l'empresa UTE A. ESCOLANO-SARL MAR BORIS el dia 27 de setembre de 2024 esdevé definitiva i es procedeix en aquest acte a la seva puntuació i classificació, d'acord amb la clàusula 37 del PCAP.

L'oferta de l'empresa UTE A. ESCOLANO-SARL MAR BORIS és la següent:

Concepte	Preu sense IVA	IVA 21 %	Preu amb IVA inclòs
Subfase 1 Densificació de la plantació d'altres punts del parc del Nord ja urbanitzats entre la plaça de la Primavera i el carrer dels Clavells.			
Redacció del projecte bàsic i executiu	29.387,60 €	6.171,40 €	35.559,00 €
Direcció de les obres	15.823,97 €	3.323,03 €	19.147,00 €
Total Subfase 1	45.211,57 €	9.494,43 €	54.706,00 €
Subfase 2 Projecte d'urbanització de l'àmbit comprès entre el carrer dels Clavells i la rotonda de la carretera de Castellar.			
Redacció del projecte bàsic i executiu	88.750,25 €	18.637,55 €	107.387,80 €
Direcció de les obres	47.788,59 €	10.035,61 €	57.824,20 €
Total Subfase 2	136.538,84 €	28.673,16 €	165.212,00 €
TOTAL	181.750,41 €	38.167,59 €	219.918,00 €

1. PUNTUACIÓ DE L'OFERTA

D'acord amb la lletra BB del Quadre resum (Annex I PCAP) els criteris d'adjudicació d'aquesta licitació són els següents:

Criteris avaluable mitjançant fórmula	Fórmula	Ponderació
1. Preu	$\text{Puntuació} = 100 * \left(\frac{\text{OF}}{\text{PL}} \right)$ On: OF és l' import de l'oferta PL és el preu de licitació	100 punts

Seguidament es procedeix a l'aplicació de la fórmula, amb el següent resultat:

Núm.	EMPRESA	SOBRE UNIC		
		Criteri 1 PREU	C1 Punts (100 punts)	TOTAL SOBRE ÚNIC (100 punts)
1	UTE A.ESCOLANO-SARL MAR & BORIS	219.918,00 €	100	100,00

2. PROPOSTA DE CLASSIFICACIÓ D'OFERTA I D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb l'article 150 i 157 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i amb els criteris de valoració establerts als plecs, el servei tècnic del centre gestor, en relació amb el Decret vigent de delegacions dictat en el seu dia per l'Alcaldia, acorda per unanimitat elevar al respecte òrgan competent les següents propostes de resolució:

Primer.- CLASSIFICAR, per ordre decreixent, l'oferta presentada i acceptada, de conformitat amb l'article 150 i 157 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i amb els criteris de valoració establerts als plecs, d'acord amb el següent:

Núm.	EMPRESA	SOBRE UNIC		
		Criteri 1 PREU	C1 Punts (100 punts)	TOTAL SOBRE ÚNIC (100 punts)
1	UTE A.ESCOLANO-SARL MAR & BORIS	219.918,00 €	100	100,00

Segon.- Adjudicar el contracte del servei anomenat **Redacció i direcció de les obres del Projecte executiu del Parc del Nord Fase II** a la següent empresa i en els següents termes, una vegada complimentada en temps i forma la documentació que se li requereixi respecte de la constitució de la garantia definitiva, assegurança de responsabilitat civil i demés documentació de l'article 140.1 de la LCSP :

Empresa adjudicatària: UTE A. ESCOLANO-SARL MAR BORIS
NIF: U67367938

Termes de l'adjudicació	Import
Pressupost d'adjudicació (IVA inclòs al tipus del 21%)	219.918,00 €
Durada total del contracte:	22 mesos

Desglossament de l'oferta econòmica

Concepte	Preu sense IVA	IVA 21 %	Preu amb IVA inclòs
Subfase 1 Densificació de la plantació d'altres punts del parc del Nord ja urbanitzats entre la plaça de la Primavera i el carrer dels Clavells.			
Redacció del projecte bàsic i executiu	29.387,60 €	6.171,40 €	35.559,00 €
Direcció de les obres	15.823,97 €	3.323,03 €	19.147,00 €
Total Subfase 1	45.211,57 €	9.494,43 €	54.706,00 €
Subfase 2 Projecte d'urbanització de l'àmbit comprès entre el carrer dels Clavells i la rotonda de la carretera de Castellar.			
Redacció del projecte bàsic i executiu	88.750,25 €	18.637,55 €	107.387,80 €
Direcció de les obres	47.788,59 €	10.035,61 €	57.824,20 €
Total Subfase 2	136.538,84 €	28.673,16 €	165.212,00 €
TOTAL	181.750,41 €	38.167,59 €	219.918,00 €

CODI DE VERIFICACIÓ	 4Q5J 2H6Z 2C6G 2W1L 1C8P				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2024/320	DOCUMENT NÚM.	SEC18I05B7	DATA	16-12-2024
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	16/12/2024 - Junta de Govern Local				

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres del servei tècnic del centre gestor, tenint en compte que la reunió s'ha fet per videoconferència, només donen conformitat al contingut del document.

I sense cap més assumpte que tractar a les 12:30 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres del servei tècnic del centre gestor.”

7.- Per decret núm. 16716/2024 de data 28 d'octubre de 2024 de la tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació es va aprovar rectificar un error material observat en la clàusula quarta del Plec de prescripcions tècniques aprovat per la Junta de Govern Local del 2 de setembre de 2024 en el desglossament del pressupost, ja que estaven capgirats els imports amb les subfases descrites, així com va aprovar la classificació per ordre decreixent les ofertes presentades i acceptades, resultant la següent:

		SOBRE UNIC		
Núm.	EMPRESA	Criteri 1 PREU	C1 Punts (100 punts)	TOTAL SOBRE ÚNIC (100 punts)
1	UTE A.ESCOLANO-SARL MAR & BORIS	219.918,00 €	100	100,00

I va determinar que la millor oferta del contracte de servei anomenat Redacció i direcció de les obres del Projecte executiu del Parc del Nord Fase II, és la de l'empresa que es detalla tot seguit i en els següents termes:

Empresa adjudicatària: UTE A. ESCOLANO-SARL MAR BORIS
NIF: U67367938

Termes de l'adjudicació	Import
Pressupost d'adjudicació (IVA inclòs al tipus del 21%)	219.918,00 €
Durada total del contracte:	22 mesos

Desglossament de l'oferta econòmica

Concepte	Preu sense IVA	IVA 21 %	Preu amb IVA inclòs
Subfase 1 Densificació de la plantació d'altres punts del parc del Nord ja urbanitzats entre la plaça de la Primavera i el carrer dels Clavells.			
Redacció del projecte bàsic i executiu	29.387,60 €	6.171,40 €	35.559,00 €
Direcció de les obres	15.823,97 €	3.323,03 €	19.147,00 €

Total Subfase 1	45.211,57 €	9.494,43 €	54.706,00 €
Subfase 2 Projecte d'urbanització de l'àmbit comprès entre el carrer dels Clavells i la rotonda de la carretera de Castellar.			
Redacció del projecte bàsic i executiu	88.750,25 €	18.637,55 €	107.387,80 €
Direcció de les obres	47.788,59 €	10.035,61 €	57.824,20 €
Total Subfase 2	136.538,84 €	28.673,16 €	165.212,00 €
TOTAL	181.750,41 €	38.167,59 €	219.918,00 €

8.- En el mateix decret es va requerir al primer classificat, l'empresa UTE A. ESCOLANO-SARL MAR BORIS, perquè en el termini de deu dies hàbils, comptadors des de l'endemà de la notificació de la resolució, presentés la documentació que s'hi relacionava; resolució que es va notificar en data 4 de novembre de 2024.

9.- El licitador proposat ostenta la solvència econòmica i financera exigida, està al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, disposa d'una pòlissa de RC vigent per un import assegurat igual o superior al mínim establert a l'apartat U del quadre resum i, dins del termini atorgat, ha presentat declaració on manifesta que se li apliqui la retenció de preu com a mitjà de constitució de la garantia definitiva i ha aportat la documentació establerta en la proposta d'adjudicació.

10.- La cap del Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins ha emès informe en data 6 de novembre de 2024 en relació a la distribució de la despesa del contracte.

11.- La responsable jurídica de l'expedient, segons informe de data 6 de novembre de 2024 i de data 22 de novembre de 2024, informa favorablement la proposta tècnica, atès que aquesta s'ajusta al règim jurídic aplicable.

12.- Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia, d'acord amb els articles 19 i 20 del Reglament de control intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS), per la qual cosa s'ha elaborat les Relació comptables Q que inclouen la **proposta d'autorització i disposició o compromís de despesa i la de disposició o compromís de despesa** a càrrec de l'exercici 2025 i la **proposta d'autorització i disposició o compromís de despesa i la de disposició o compromís de despesa** a càrrec de l'exercici 2026, així com l'**anul·lació d'autorització de despesa** en motiu del reajustament de la despesa, següents:

Número de relacions comptables: Q/2024/7672 i Q/2024/7674 (pluris)
Descripció: PNSP Serveis Redacció i direcció de les obres del Projecte executiu del Parc del Nord Fase II
Import: 219.918,00 euros

N. Operació	Fase	Data	Referència	Projecte	Aplicació	Import	tercer	Nom terc.	Text lliure
920240017887	A/	06/11/2024	22024009179	2023 2 AJSBD 12 1	2024 501 1534 60900	- 107.387,80 €			OTU/2024/109 PNSP Serveis Redacció i direcció de les obres del Projecte executiu del Parc del Nord Fase II REAJUSTAMENT

N. Operació	Fase	Data	Anualitat	Projecte	Aplicació	Import	tercer	Nom terc.	Text lliure
-------------	------	------	-----------	----------	-----------	--------	--------	-----------	-------------

CODI DE VERIFICACIÓ	 4Q5J 2H6Z 2C6G 2W1L 1C8P				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2024/320	DOCUMENT NÚM.	SEC18105B7	DATA	16-12-2024
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	16/12/2024 - Junta de Govern Local				

920249002987	AD	06/11/2024	2025	2023 2 AJSBD 12 1	2024 501 1534 60900	107.387,80 €	U67367938	UTE A ESCOLANO SARL MAR & BORIS UNION TEMPORA	OTU/2024/106 Adjudicació PNSP serveis Redacció projecte Parc del Nord, Fase II
920249002988	D	06/11/2024	2025	2024 2 AJSBD 13 1	2024 501 1534 60900	51.971,00 €	U67367938	UTE A ESCOLANO SARL MAR & BORIS UNION TEMPORA	OTU/2024/106 Adjudicació PNSP serveis Redacció projecte Parc del Nord, Fase II
920249002988	D	06/11/2024	2026	2024 2 AJSBD 13 1	2024 501 1534 60900	13.402,90 €	U67367938	UTE A ESCOLANO SARL MAR & BORIS UNION TEMPORA	OTU/2024/106 Adjudicació PNSP serveis Redacció projecte Parc del Nord, Fase II
920249002989	A/	06/11/2024	2025	2024 2 AJSBD 13 1	2024 501 1534 60900	- 47.156,30 €			OTU/2024/106 Adjudicació PNSP serveis Redacció projecte Parc del Nord, Fase II REAJUSTAMENT
920249002990	AD	06/11/2024	2026	2024 2 AJSBD 13 1	2024 501 1534 60900	47.156,30 €	U67367938	UTE A ESCOLANO SARL MAR & BORIS UNION TEMPORA	OTU/2024/106 Adjudicació PNSP serveis Redacció projecte Parc del Nord, Fase II

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- El Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, de desenvolupament de la Llei d'hisendes locals.
- El decret d'alcaldia 8957/2023, de 20 de juny de 2023, publicat en el BOPB del dia 28 de juny de 2023

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1.- L'article 150 de la LCSP disposa que l'òrgan de contractació classificarà per ordre decreixent les proposicions presentades i adjudicarà el contracte. En el cas dels procediments negociats, l'adjudicació concretarà i fixarà els termes definitius del contracte.

2.- L'article 151 de la LCSP disposa que la resolució de l'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà a tots els candidats i licitadors i es publicarà en el Perfil del Contractant en el termini de 15 dies.

3.- L'article 44 de la LCSP determina que són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació els acords d'adjudicació dels contractes de serveis amb un valor estimat superior a cent mil euros.

4.- L'article 153 de la LCSP disposa que els contractes susceptibles de recurs especial en matèria de contractació la seva formalització no es pot efectuar abans que transcorrin quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats. Els serveis dependents de l'òrgan de contractació han de requerir l'adjudicatari que formalitzi el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar des de l'endemà del dia en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini de quinze dies sense que s'hagi interposat cap recurs que comporti la suspensió de la formalització del contracte.

5.- L'article 79 de l'esmentat Reial Decret 500/1990 estableix que són despeses de caràcter pluriennal aquelles que estenen els seus efectes econòmics a exercicis posteriors a aquell en el qual s'autoritzen i comprometen i que per a la seva autorització i compromís es subordinarà al crèdit que per a cada exercici es consignï en els respectius Pressupostos. L'article 80 estableix que podran adquirir-se despeses de caràcter pluriennal en el cas, entre d'altres, de les inversions. En aquest sentit també l'article 45 de les Bases d'execució del pressupost.

6.- El decret d'alcaldia 8957/2023, de 20 de juny de 2023, delega a la Junta de Govern Local la contractació dels serveis de valor estimat superior a 140.000 euros i que no superin el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni la quantitat de 6.000.000,00 euros ni tinguin una durada superior a quatre anys, així com la facultat de la disposició de la despesa contractual dins d'aquests límits.

Per tot l'anterior, la Junta de Govern Local adopta els següents

ACORDS:

Primer.- Adjudicar el contracte administratiu de serveis anomenat **Redacció i direcció de les obres del Projecte executiu del Parc del Nord Fase II**, que s'ha tramitat mitjançant mitjançant **procediment negociat sense publicitat**, al concórrer el supòsit de l'article 168.d) de la LCSP, a l'empresa i en els termes següents:

Empresa adjudicatària: UTE A. ESCOLANO-SARL MAR BORIS
NIF: U67367938

Termes de l'adjudicació	Import
Pressupost d'adjudicació (IVA inclòs al tipus del 21%)	219.918,00 €
Durada total del contracte:	22 mesos

Desglossament de l'oferta econòmica

Concepte	Preu sense IVA	IVA 21 %	Preu amb IVA inclòs
----------	----------------	----------	---------------------

CODI DE VERIFICACIÓ	 4Q5J 2H6Z 2C6G 2W1L 1C8P				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2024/320	DOCUMENT NÚM.	SEC18I05B7	DATA	16-12-2024
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	16/12/2024 - Junta de Govern Local				

Subfase 1 Densificació de la plantació d'altres punts del parc del Nord ja urbanitzats entre la plaça de la Primavera i el carrer dels Clavells.			
Redacció del projecte bàsic i executiu	29.387,60 €	6.171,40 €	35.559,00 €
Direcció de les obres	15.823,97 €	3.323,03 €	19.147,00 €
Total Subfase 1	45.211,57 €	9.494,43 €	54.706,00 €
Subfase 2 Projecte d'urbanització de l'àmbit comprès entre el carrer dels Clavells i la rotonda de la carretera de Castellar.			
Redacció del projecte bàsic i executiu	88.750,25 €	18.637,55 €	107.387,80 €
Direcció de les obres	47.788,59 €	10.035,61 €	57.824,20 €
Total Subfase 2	136.538,84 €	28.673,16 €	165.212,00 €
TOTAL	181.750,41 €	38.167,59 €	219.918,00 €

Segon.- Aprovar la proposta d'autorització i disposició o compromís de despesa i la de disposició o compromís de despesa a càrrec de l'exercici 2025 i la proposta d'autorització i disposició o compromís de despesa i la de disposició o compromís de despesa a càrrec de l'exercici 2026, així com l'anul·lació d'autorització de despesa en motiu del reajustament de la despesa, de conformitat amb les següents relacions comptables Q, el contingut de les quals es descriu en la part expositiva, subjecte a fiscalització limitada prèvia per la Intervenció municipal:

Número de relacions comptables: Q/2024/7672 i Q/2024/7674 (pluris)
Descripció: PNSP Serveis Redacció i direcció de les obres del Projecte executiu del Parc del Nord Fase II
Import: 219.918,00 euros

Tercer.- Subordinar les disposicions de la despesa corresponent al 2025 i 2026, al crèdit que s'autoritzi en els respectius pressupostos.

Quart.- Aprovar la retenció de preu, per import de **9.087,52 euros, com a mitjà de constitució de la garantia definitiva de l'adjudicació anteriorment aprovada a favor de UTE A. ESCOLANO-SARL MAR BORIS, equivalent al 5 per 100 del preu d'adjudicació sense IVA, que es deduirà de les factures que presenti l'empresa adjudicatària fins assolir l'esmentat import.**

Cinquè.- Requerir a l'adjudicatari perquè procedeixi a formalitzar el corresponent contracte. Tanmateix en ser aquesta adjudicació susceptible de recurs especial en matèria de contractació, la formalització no es podrà portar a terme abans que hagin passat quinze dies hàbils a comptar de la remissió de la notificació de l'adjudicació als licitadors i

candidats. Transcorregut aquest termini i sempre que no s'hagi interposat el recurs que suspengui la formalització del contracte, el mateix es formalitzarà en el termini no superior a 5 dies naturals des del següent al que s'hagués rebut el requeriment.

Sisè.- Publicar aquest acord en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma electrònica de contractació pública de la Generalitat de Catalunya.

Setè.- Notificar aquests acords a tots els candidats i licitadors.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.