



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES, PER A L'ADJUDICACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU D'EXECUCIÓ DE LES OBRES INCLOSES EN EL PROJECTE "PER L'EXECUCIÓ D'UNA PERNOCTA DE CARAVANES I LA CONSTRUCCIÓ D'UNA NAU-MAGATZEM MUNICIPAL, A LA ZONA EL PAVELLÓ I LA PISCINA MUNICIPAL" CORRESPONENT AL LOT 1, CONSTRUCCIÓ D'UNA NAU-MAGATZEM MUNICIPAL", PER L'AJUNTAMENT DE VIMBODÍ I POBLET.

NÚM. EXP. 4317630008-2024-0000506

Procediment: OBERT SIMPLIFICAT

Tramitació: ORDINÀRIA

Tipus: CONTRACTE NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA

Qualificació: CONTRACTE D'OBRES

Òrgan de contractació: ALCALDIA

CRITERIS SUBCRITERIS DE VALORACIÓ

Per tal de complir allò que s'estableix l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació vinculats a l'objecte del contracte, en base a la millor relació qualitat-preu:

A) Criteris aplicables de forma automàtica: Fins a 150 punts.

a) Oferta Econòmica	Fins a 100 punts
b) Ampliació termini i garantia	Fins a 10 punts
c) Termini d'execució	Fins a 40 punts

Definició dels criteris subcriteris de valoració i puntuació

a) Oferta econòmica: fins a 100 punts.

Per tal de garantir la qualitat dels treballs i l'execució de l'obra dins dels terminis acordats es valorarà la rebaixa del pressupost de licitació.

Es valorarà aplicant la fórmula següent:

$$P_i = P \cdot \left(1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$

On:

P_i és la puntuació de l'oferta.

P és la puntuació màxima del criteri.

O_i és el preu de l'oferta *i*, en euros i amb IVA inclòs.

IL és el pressupost base de licitació, en euros i amb IVA inclòs.

O_m és el preu de la millor oferta, en euros i amb IVA inclòs.

b) Augment del termini de garantia: fins a 10 punts.



Es valorarà l'augment del termini de garantia de l'obra establert en 1 any a partir de la recepció de les obres, d'acord amb el projecte de l'obra, amb un màxim de 4 anys d'ampliació (màxim total, tenint en compte l'establert, serà de 5 anys)

Aquest augment del termini de garantia es puntuarà de la manera següent:

Per cada any d'ampliació: 2,5 punts.

Durant aquest temps el contractista ha de conservar l'obra segons les condicions que fixa el Plec o les prescripcions particulars. Ha de respondre dels danys i de la deterioració que pugui produir-se en la instal·lació i/o obra, en els mateixos termes que es descriuen en el projecte de l'obra.

L'empresa licitadora haurà d'expressar el compromís d'ampliar la garantia mitjançant una declaració responsable en la que s'especifiqui la durada total de la garantia (1 o 2 anys addicionals).

En el supòsit que l'empresa doni una fracció inferior a l'any la puntuació s'aplicarà proporcionalment.

c) Reducció del termini d'execució: fins a 40 punts.

Es valorarà amb un màxim de 40 punts la proposta per part dels licitadors de reducció del termini d'execució inicialment fixat als plecs (és a dir, reducció del termini de 6 mesos, a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig) i fins a un màxim de 4 setmanes de reducció (-per sobre dels quals es considera inviable la correcta execució de l'obra) d'acord amb els següents criteris:

- Execució en el mateix termini definit als plecs: **0 punts**
- Proposta de reducció del termini d'execució en 1 setmana: **10 punts.**
- Proposta de reducció del termini d'execució en 2 setmanes: **20 punts.**
- Proposta de reducció del termini d'execució en 3 setmanes: **30 punts.**
- Proposta de reducció del termini d'execució en 4 setmanes: **40 punts.**

En qualsevol cas, la proposta de reducció, haurà d'estar justificada amb l'aportació d'un **Planning temporal de l'obra**, amb desglossament de les diferents fases d'execució i dels mitjans assignats, document que, en cas de resultar adjudicatari constituirà document de caràcter contractual d'obligat compliment. La no aportació del planning, o l'aportació sense tenir en compte les fases d'execució i els mitjans assignats, implacará la no puntuació en aquest criteri.