



Exp. 51-2024

Montse Garcia Miralles, arquitecta tècnica dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal de l'Urgell, en relació a la valoració de les ofertes presentades per a l'execució de les obres contemplades en el **"Projecte per a la substitució de l'enllumenat públic exterior a tecnologia LED del nucli de població de Nalec"** al T.M. de Nalec, redactat per Carles Nadal Membrives, arquitecte tècnic, amb un **PREU DE CONTRACTE de CENT TRENTA MIL VUIT-CENTS VINT-I-NOU EUROS AMB DEU CÈNTIMS 130.829,10-€ (105.123,22-€ + 22.705,88-€ d'IVA)**

INFORMO

1. Que, en data 29/11/2024, la mesa de contractació per a l'adjudicació del contracte de l'obra indicada en l'encapçalament, va procedir a l'obertura de sobres de les empreses licitadores presentades i va signar l'acta següent:

" 1. OBERTURA DE SOBRES I QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ

A través de la plataforma electrònica de contractació pública es procedeix a l'obertura dels sobres presentats en temps i forma pels licitadors, que contenen els documents descrits als annexos I, II, III i IV expressats en el plec de clàusules administratives particulars aplicables, amb el següent resultat:

EMPRESA	DECLARACIÓ RESPONSABLE	RELI/ROLECE	OFERTA ECONÒMICA (sense IVA)	% de la baixa
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	SI	SI	67.577,01 €	37,50%
EXPLOTACIONS SEIM, S.L.U.	SI	SI	86.498,58 €	20,00%
EDISON NEXT GOVERNMENT SRL SUCURSAL EN ESPAÑA	SI	NO	74.913,00 €	30,72%
NITLUX, S.A.U.	SI	SI	63.306,15 €	41,45%
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	SI	SI (ROLECE)	92.754,88 €	14,21%
ACISA	SI	SI	88.959,51 €	17,72 %

*D'acord amb la **Clàusula 16** del Plec de clàusules administratives particulars i l'**article 149** de la llei de contractes del sector públic es considera que l'empresa **NITLUX, S.A.U.** incorre en oferta anormalment baixa (seria per un import inferior a 65.766,32€).*

Per tant s'efectua requeriment de justificació per oferta anormalment baixa a:

– NITLUX, S.A.U.

2. DOCUMENTACIÓ PRESENTADA AVALUABLE AUTOMÀTICAMENT



A continuació, la Mesa de Contractació a la vista dels resultats indicats procedeix a valorar la documentació dels sobres, aplicant els criteris automàtics previst al plec de clàusules administratives particulars, resultant la puntuació que a continuació es relacionarà.

EMPRESA	Termini de garantia	Estudi lumínic del enllumenat públic exterior del Municipi de Nalec	Manteniment
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	5 ANYS	SÍ	6 ANYS
EXPLORACIONS SEIM, S.L.U.	5 ANYS	SÍ	6 ANYS
EDISON NEXT GOVERNMENT SRL SUCURSAL EN ESPAÑA	5 ANYS	SÍ	6 ANYS
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	5 ANYS	SÍ	6 ANYS
ACISA	5 ANYS	SÍ	6 ANYS

Un cop feta la corresponent assignació de punts d'acord amb els criteris de puntuació establerts a la clàusula 14 del Plec de Clàusules Administratives.

PUNTUACIÓ TOTAL

EMPRESA	PUNTUACIÓ TOTAL
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	100
EXPLORACIONS SEIM, S.L.U.	93,44
EDISON NEXT GOVERNMENT SRL SUCURSAL EN ESPAÑA	97,06
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	91,86
ACISA	92,79

Per tant, la Mesa no pot proposar adjudicatari degut que ha de romandre a l'espera de rebre la resposta al requeriment emès per oferta anormalment baixa.

Es tornarà a convocar la Mesa per fer la valoració final i l'adjudicació del contracte.

La senyora Presidenta dona per acabada la reunió a les 11:55 hores. I per a constància de tot allò tractat, redacto la present acta que jo, com a secretària, llegeixo en veu alta i sotmeto a la signatura dels membres de la Mesa.”



2. Que, en data 29/11/2024, es notifica el requeriment de justificació per oferta anormalment baixa a l'empresa NITLUX, S.A.U.:

“ Expedient: 51/2024

Assumpte: Requeriment justificació per oferta anormalment baixa

En relació amb l'oferta presentada el dia 26 de novembre de 2024, amb què participeu en el procediment de contractació D'OBRA DE “SUBSTIUCCIÓ DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC EXTERIOR A TECNOLOGIA LED DEL NUCLI DE POBLACIÓ DE NALEC, d'acord amb el Plec de clàusules administratives i la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, us comuniquem que, en aplicació de la clàusula 16 del Plec de clàusules administratives i, concretament, en aplicació dels paràmetres objectius previstos en l'article 85 del RGLCAP, s'ha detectat que presenteu una oferta que incorre en presumpció d'anormalitat pel que fa al preu.

Per continuar en el procediment de contractació, cal que presenteu una justificació adequada de les circumstàncies que us permeten executar el servei per aquest preu, en aplicació de l'article 149.4 de la Llei de Contractes del Sector Públic. Concretament pel que fa als següents valors:

- a) L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.*
- b) Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.*
- c) La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.*
- d) El respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, i no són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201.*
- e) O la possible obtenció d'una ajuda de l'Estat.*

*Així mateix, us informem que **disposeu d'un termini de CINC DIES HÀBILS**, a comptar des de la rebuda d'aquesta comunicació, per presentar la informació i les justificacions que considereu oportunes en relació amb la vostra oferta econòmica, i que en cas de no fer-ho, es posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser completa, quedant-vos exclosos del procediment.*

Per tractar-se d'un acte de tràmit no procedeix la interposició de recurs, això no obstant, podeu interposar el recurs que considereu convenient.”

3. En data 5 de desembre de 2024, el Sr. José Luís Díaz Fernández en representació de l'empresa NITLUX S.A.U. presenta per registre a l'ajuntament de Nalec la JUSTIFICACIÓN OFERTA ECONÒMICA EXP.51/2024.

4. En data 9 de desembre l'ajuntament de Nalec en tant que ha rebut la documentació justificativa sol·licitada per part de l'empresa NITLUX S.A.U. sol·licita a la tècnica sotasignant un informe de valoració d'aquesta nova documentació aportada.



En resum, la nova documentació aportada és la següent:

4.1. L'empresa NITLUX S.A.U justifica la seva oferta amb els aspectes següents:

- Personal de plantilla pròpia.
- Preu de mà d'obra segons el *“Convenio colectivo del sector de industria, servicios e instalaciones del metal de la comunidad de Madrid, del Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid, miércoles 28 de febrero de 2024”*.
- Presenta el càlcul del cost de la mà d'obra que s'ha tingut en compte en l'oferta presentada.
- Equip de vehicles i maquinària propis.
- Presenta el càlcul del cost de la maquinària d'elevació pròpia i la de lloguer que inclou el preu de lloguer de maquinària, pòlissa, assegurança i impostos (adjunta pressupost empresa lloguer).
- Justifica el cost dels materials amb la presentació del compromís i de les ofertes per a l'estudi que van sol·licitar a les empreses proveïdores.
- Reducció de les Despeses Generals de 13% a 12,04584%
- Reducció del Benefici Industrial de 6% a 5,45%
- Presenta llistat de preus unitaris i càlcul de preus descompostos amb les característiques de les partides de projecte i amb les optimitzacions en quan a mà d'obra i maquinària adoptades per l'empresa.
- Justifica que la despesa de les millores 1.1 i 1.3 s'inclou dins les Despeses Generals de l'empresa i acreditant que l'empresa NITLUX S.A.U. disposa de personal, maquinària i materials a l'adreça camí de codís N-6, N-10, 25230 Mollerussa, Lleida. A 28,9 km del municipi de Nalec.
- Justifica la millora 1.2 amb el document de garantia del fabricant de les lluminàries, especificant que no suposa cap cost addicional per a l'empresa NITLUX S.A.U.
- Aporta llistat de l'equip tècnic i directiu proposat per a l'execució de l'obra.
- Aporta certificats ISO 9001 – 14001 – 45001 – 50001 i 39001
- Aporta certificats de bona execució de les obres:
 - Renovación de instalaciones de alumbrado público exterior en Tomelloso (Ciudad Real).
 - Reforma de las instalaciones de alumbrado exterior en el concejo de Ribera de Arriba.
 - Renovación del alumbrado público del municipio de Alfacar.



- Reforma de l'enllumenat públic del polígon industrial fase II situades en el terme de Marratxí.

La documentació aportada acredita de forma objectiva que amb el procediment d'execució i el subministre de materials proposats s'obté l'estalvi de l'oferta presentada.

En conseqüència, es considera que la documentació aportada acredita de forma objectiva els aspectes que cal justificar en compliment de l'article 149 de la LCSP.

CONCLUSIONS

Pels motius esmentats es considera que l'empresa NITLUX S.A.U. a la qual la mesa de contractació va demanar documentació justificativa de l'oferta, per trobar-se en situació de supòsit d'oferta anormalment baixa, en aplicació de la clàusula 16 del Plec de Clàusules Administratives i Particulars aprovades per l'Ajuntament de Nalec, ha aportat documentació que acredita de forma objectiva els aspectes que cal justificar en compliment de l'article 149 de la LCSP.

En conseqüència es considera que l'empresa NITLUX S.A.U. pot continuar en el procés de licitació del ***“Projecte per a la substitució de l'enllumenat públic exterior a tecnologia LED del nucli de població de Nalec”***.

Tàrrega, a data de la signatura

Montse Garcia Miralles
Arquitecta Tècnica