

4/2024/MV



DOCUMENT TÈCNIC PER INSTAL·LACIÓ D'ELEVADOR A L'EDIFICI POLIVALENT		EXP. 4/2024/MV NOVEMBRE 2024
Adreça	Avinguda Segrià, s/n	
Referència cadastral	Benavent de Segrià (25132)	
Promotor/s	Ajuntament de Benavent de Segrià	
Autor/s	Arnau Ricart i Real, arquitecte	

ÍNDEX

MG. DADES GENERALS

MG.1. Identificació del document tècnic

MD. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

MD.1 AGENTS

MD.1.1 Promotor

MD.1.2 Projectista

MD.2 INFORMACIÓ PRÈVIA

MD 2.1 Antecedents i condicionants

MD 2.2 Condicionants i característiques de l'emplaçament i de l'entorn físic

MD 2.3 Justificació de la necessitat d'intervenció

MD 2.4 Encàrrec

MD 2.5 Fotos estat actual

MD.3 DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ

MD.3.1 Descripció general

MD.3.1.1 Objecte del document tècnic

MD.3.1.2 Descripció de la solució adoptada

MD.3.2 Compliment de paràmetres urbanístics

MD 3.2.1 Planejament vigent i normativa aplicable

MD 3.2.2 Justificació del compliment de la normativa urbanística

MD.4 OCUPACIONS TEMPORALS

MD.5 TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES

CN. COMPLIMENT DE NORMATIVA

CN.1 NORMATIVA VIGENT APLICABLE. NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT

CN.2 JUSTIFICACIÓ COMPLIMENT DE NORMATIVA

CN.2.1 Justificació del compliment del RD. 210/2018

CN 2.2 Ordenances municipals

CN.2.3 Compliment Decret 1627/97. sobre Seguretat i Salut

PR. PRESSUPOST

AM. ANNEXES AL DOCUMENT TÈCNIC

AM.1 ANNEX 1. Llistat de plànols

MG. DADES GENERALS

MG 1. IDENTIFICACIÓ DEL DOCUMENT TÈCNIC

NOM DEL PROJECTE:	Document tècnic per instal·lació d'elevador a l'edifici polivalent
REFERÈNCIA DEL PROJECTE:	4/2024/MV _INSTAL·LACIÓ ELEVADOR
ÚS PREVIST CARACTERÍSTIC:	Equipament
ALTRES USOS PREVISTOS:	-
TIPUS D'INTERVENCIÓ:	Subministrament i muntatge plataforma elevadora
EMPLAÇAMENT:	Avinguda Segrià, s/n
MUNICIPI:	Benavent de Segrià (25132) – Lleida

Benavent de Segrià, a 25 de novembre de 2024

L'ARQUITECTE

Arnau Ricart i Real
Arq. Col. Núm. 54917-7

MD. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

MD 1. AGENTS

MD 1.1 Promotor

PROMOTOR:	Nom:	Ajuntament de Benavent de Segrià
	CIF / NIF:	P 2506300 I
	Adreça:	Plaça de l'Ajuntament, 1
	Localitat:	Benavent de Segrià - 25132
	Telf/Fax:	973 777611 / 973 777627

MD 1.2 Projectista

ARQUITECTE:	Nom:	Arnau Ricart i Real
	Nº Col·legiat:	54917-7
	CIF / NIF:	78095523-N
	Adreça:	Passeig de l'Estació, 60. baix
	Localitat:	Balaguer – 25600
	Telèfon:	636432606

Benavent de Segrià, a 25 de novembre de 2024

L'ARQUITECTE

Arnau Ricart i Real
Arq. Col. Núm. 54917-7

MD 2. INFORMACIÓ PRÈVIA

MD 2.1 Antecedents i condicionants

L'actuació es realitza la planta baixa de l'edifici polivalent adjunt a la llar d'infants existent. L'àmbit d'actuació es centra en realitzar la instal·lació d'un elevador per accedir a la planta primera de l'edifici.

MD 2.2 Condicionants i característiques de l'emplaçament i entorn físic

El terme municipal de Benavent de Segrià, de 7,55 km², es troba a la plana del Segrià, al nord de Lleida. Limita amb els termes de Vilanova de Segrià (NW), Corbins (NE i E), Torre-serona (S), Torrefarrera i Rosselló de Segrià (W). Comprèn el poble de Benavent de Segrià, els antics llocs d'Alendir i la Grallera, i hi ha les partides de los Trollers, Arbobar, el Camí de Corbins, lo Molí d'Alendir, lo Torricó i lo Moreral. La via de comunicació principal és la carretera local LP-9221. El poble de Benavent de Segrià s'alça a 234 m d'altitud, enmig de la plana. El terme municipal de Benavent de Segrià està dividit per la carretera LP-9221 (crt. d'Albesa a Lleida).



MD 2.3 Justificació de la necessitat de l'actuació

Actualment, hi ha la necessitat per ubicar un elevador per poder accedir a la planta primera, per tal de millorar l'accessibilitat.

MD 2.4 Encàrrec

L'encàrrec del document tècnic per realitzar l'adequació interior de la planta primera de l'edifici polivalent, de Benavent de Segrià, l'efectua el Promotor, l'Ajuntament de Benavent de Segrià.

MD 2.5 Fotos estat actual



Estat actual escala per on pujarà l'elevador



Estat actual escala per on pujarà l'elevador

MD 3. DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ

MD 3.1 Descripció general

MD 3.1.1 Objecte del document tècnic

L'objecte del present document el constitueix la definició i valoració (en el grau d'aproximació pròpia d'un document tècnic) de les actuacions per la instal·lació d'elevador a l'edifici polivalent adjunt a la llar d'infants.

L'actuació consisteix en instal·lar un elevador que vagi de la planta baixa a la planta primera de l'edifici, per millorar l'accessibilitat existent.



Imatge de tipologia d'elevador a instal·lar

L'elevador serà interior, salvarà l'altura des de planta baixa a plana primera, amb les característiques següents:

- Càrrega útil: de 300kg.
- Potència 0,45kW.
- Velocitat 0,10 m/s.
- Tensió: 220V monofàsic.
- Plataforma plegable de 720 x 900mm.

MD 3.1.2 Descripció de la solució adoptada

El procés de l'obra consisteix en realitzar treballs per la instal·lació d'un elevador, que comuniqui la planta baixa i la planta primera de l'edifici polivalent. Previ a la instal·lació, s'ha de realitzar els treballs d'obra per moure accés al magatzem nou i l'adequació d'aquest canvi d'accés.

MD 3.2 Compliment de paràmetres urbanístics

MD 3.2.1 Planejament vigent i normativa aplicable

La proposta, s'adequarà al marc normatiu que l'hi es d'aplicació, inclòs l'urbanístic.

MD 3.2.2 Justificació del compliment de la normativa urbanística

La proposta, s'adequarà a les Normes Subsidiàries de Benavent de Segrià.

MD 4. OCUPACIONS TEMPORALS

Les ocupacions temporals només seran les previstes en el procés de l'actuació, i les de tancat del recinte de seguretat.

MD 5. TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES

Es considera adequat un termini d'execució màxim de 1 mes.

En qualsevol cas, aquesta durada és estimativa i s'establirà definitivament amb el contractista de les obres.

Benavent de Segrià, a 25 de novembre de 2024

L'ARQUITECTE

Arnau Ricart i Real
Arq. Col. Núm. 54917-7

CN. COMPLIMENT DE NORMATIVA

CN 1. NORMATIVA VIGENT APLICABLE. NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT

La normativa vigent aplicable és la que es relaciona a continuació:

Àmbit general

Ley de Ordenación de la Edificación.

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99), modificació: llei 52/2002, (BOE 31/12/02) Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

Codi Tècnic de l'Edificació

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/71 (BOE: 24/3/71) modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O. 9/6/71 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71 (BOE: 24/7/91)

Libro de Ordenes y visitas

D 461/1997, de 11 de març

Certificado final de dirección de obras

D. 462/71 (BOE: 24/3/71)

Requisits bàsics de qualitat

REQUISIT BÀSIC DE FUNCIONALITAT

Funcionalitat

Normativa en funció de l'ús: Habitatge

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció d'habitatges

D 282/91 (DOGC: 15/1/92)

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008)

Llibre de l'edifici

D 206/92 (DOGC: 7/10/92)

Es regula el llibre de l'edifici dels habitatges existents i es crea el programa per a la revisió de l'estat de conservació dels edificis d'habitatges

D 158/97 (DOGC: 16/7/97)

Requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat

D 259/2003 (DOGC: 30/10/03) correcció d'errades: DOGC: 6/02/04)

Accessibilitat

Llei de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques

Llei 20/91 DOGC: 25/11/91

Codi d'accessibilitat de Catalunya de desplegament de la llei 20/91

D 135/95 DOGC: 24/3/95

Condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat per a l'accés y utilització dels espais pública urbanitzats i edificacions

Reial Decret 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007)

CTE DB SU-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006 modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007)

Telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrer (BOE: 28/02/98), modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005)

Modificació de l'àmbit d'aplicació del RD Ley 1/98 en la modificació de la Ley de Ordenación de la Edificación

Ley 38/1999 (BOE 6/11/99)

REQUISIT BÀSIC DE SEGURETAT

Seguretat estructural

CTE DB SE Seguretat Estructural

SE 1 DB SE 1 Resistència i estabilitat

SE 2 DB SE 2 Aptitud al servei

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006 modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007)

Seguretat en cas d'incendis

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

Condicionants urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis complementaris a l'NBE-CPI-91

D 241/94 (DOGC: 30/1/95)

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 312/2005 (BOE: 2/04/2005)

Reglamento de Seguridad Contra Incendios en Establecimientos Industriales (RSCIEI)
RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Seguretat d'utilització

CTE DB SU Seguretat d'Utilització

SU-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SU-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SU-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SU-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SU-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SU-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007
(BOE 23/10/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

REQUISIT BÀSIC D'HABITABILITAT

Estalvi d'energia

CTE DB HE Estalvi d'Energia

HE-1 Limitació de la demanda energètica

HE-2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques (RITE)

HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació

HE-4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària

HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007
(BOE 23/10/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) Donada la incidència en diferents àmbits es torna a referenciar en cadascun d'ells

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios de nueva construcción

Real Decret 47/2007 (BOE 31/1/2007)

Salubritat

CTE DB HS Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministrament d'aigua

HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 DOGC: 16/02/2006

Protecció enfront del soroll

CTE DB HR Protecció davant del soroll

RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i correcció d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007)

NBE-CA-88 condiciones acústicas en los edificios

O 29/9/88 BOE: 8/10/88, **aplicable com alternativa al DB HR fins al 24/10/2008**

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002, DOGC 3675, 11.07.2002

Ley del ruido

Ley 37/2003, BOE 276, 18.11.2003

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 DOGC: 16/02/2006

Sistemes estructurals

CTE DB SE Seguretat Estructural

SE 1 Resistència i estabilitat

SE 2 Aptitud al servei

SE AE Accions en l'edificació

SE C Fonaments

SE A Acer

SE M Fusta

SE F Fàbrica

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

NRE-AEOR-93. norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O. 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

EFHE Instrucción para el proyecto y la ejecución de forjados unidireccionales de hormigón estructural realizado con elementos prefabricados

RD 642/2002 (BOE: 6/08/02)

EHE Instrucción de Hormigón Estructural

RD 2661/98 de 11 desembre (BOE: 13/01/99)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

Materials i elements de construcció

RC-92 Instrucción para la recepción de cales en obras de rehabilitación de suelos

O 18/12/92 (BOE: 26/12/92)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/85 (DOGC: 3/5/85)

RC-03 Instrucción para la recepción de cementos

RD 1797/2003 (BOE: 16/01/04)

Instal·lacions

Instal·lacions de protecció contra incendis

Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios (RIPCI)

RD 1942/93 (BOE 14/12/93)

Instal·lacions de parallamps

CTE DB SU-8 Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

Instal·lacions d'electricitat

Reglamento electrotécnico para baja tensión (REBT). Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

CTE DB HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Fecsa-Endesa Normes Tècniques particulars relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/45/2006 (DOGC 22/2/2007)

Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió

D. 363/2004 (DOGC 26/8/2004)

Procediment administratiu per a l'aplicació del reglament electrotècnic de baixa tensió

Instrucció 7/2003, de 9 de setembre

Condicions de seguretat en les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges

Instrucció 9/2004, de 10 de maig

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 3275/82 (BOE: 1/12/82)correcció d'errors (BOE: 18/1/83)

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/84 (BOE: 26/6/84)

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008)

Reglamento de líneas aéreas de alta tensión

D 3151/1968

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000)

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

CTE DB SU-1 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

Instal·lacions d'ascensors

Disposiciones de aplicación de la Directiva del Parlamento Europeo y del Consejo, 95/16/CE, sobre ascensores

RD 1314/97 (BOE: 30/9/97) (BOE 28/07/98)

Aplicació del RD 1314/1997, de disposicions d'aplicació de la Directiva del Parlament Europeu i del Consell 95/16/CE, sobre ascensors

O 31/06/99 (DOGC: 11/06/99)correcció d'errades (DOGC: 05/08/99)

Reglamento de aparatos elevadores

O 30/6/66 (BOE: 26/7/66)correcció d'errades (BOE: 20/9/66)modificacions (BOE: 28/11/73; 12/11/75; 10/8/76; 13/3/81; 21/4/81; 25/11/81)

Aclariments de diferents articles del reglamento de aparatos elevadores

O 23/12/81 (DOGC: 03/02/82)

Reglamento de aparatos de elevación y su manutención

Instrucciones Técnicas Complementarias

(Derogat pel RD 1314/1997, excepte els articles 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19 i 23)

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85)regulació de l'aplicació (DOGC: 19/1/87)modificacions (DOGC: 7/2/90)

ITC-MIE-AEM-1 Instrucción Técnica Complementaria referida a ascensores electromecánicos.

(Derogada pel RD 1314/1997 llevat dels articles que remeten als articles vigents del reglament anteriorment esmentats)

O. 23/09/87 (BOE: 6/10/87, 12/05/88, 21/10/88, 17/09/91, 12/10/91)

Prescripciones Técnicas no previstas a la ITC-MIE-AEM-1 y aprobación de descripciones técnicas

derogada pel RD 1314/1997 llevat dels articles que remeten als articles vigents del reglament anteriorment esmentats.

Resolució 27/04/92 (BOE: 15/05/92)

Condiciones técnicas mínimas exigibles a los ascensores y normas para realizar las inspecciones periódicas

O. 31/03/81 (BOE: 20/04/81)

Condicions tècniques de seguretat als ascensors

O. 9/4/84 (DOGC: 30/5/84)ampliació de terminis del DOGC: 4/2/87 i 7/2/90)

Aplicació per entitats d'inspecció i control de condicions tècniques de seguretat i inspecció periòdica

Resolució 22/06/87 (DOGC 20/07/87)

Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas

Resolució 3/4/97 (BOE: 23/4/97)correcció d'errors (BOE: 23/5/97)

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso

Resolució 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

Prescripciones para el incremento de la seguridad del parque de ascensores existentes

RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005)

Instal·lacions de fontaneria

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

CTE DB HE-4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

Criterios sanitarios del agua de consumo humano

RD 140/2003 (BOE 21/02/2003)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi.

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis.

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 DOGC: 16/02/2006

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges
(d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC: 06/08/98)

Regulación de los contadores de agua fría

O 28/12/88 (BOE: 6/3/89)

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98), modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005)

Modificació de l'àmbit d'aplicació del RD Ley 1/98 en la modificació de la Ley de Ordenación de la Edificación

Ley 38/1999 (BOE 6/11/99)

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones.

(deroga el RD. 279/1999, (BOE: 9/03/99; d'aplicació a Catalunya en quant al servei de telefonia bàsica).

RD 401/2003 (BOE: 14/06/2003)

Orden CTE/1296/2003, por la que se desarrolla el reglamento reguladores de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones, aprobado por el real decreto 401/2003.

Orden CTE/1296/2003, de 14 de mayo. (BOE 27.06.2003)

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Norma tècnica de les infraestructures comunes de telecomunicacions als edificis per a l'accés al servei de telecomunicacions per cable

D 116/2000 (DOGC: 27/03/00)

Norma tècnica de les infraestructures comunes dels edificis per a la captació, adaptació i distribució dels senyals de radiodifusió, televisió i altres serveis de dades associats, procedents d'emissions terrestres i de satèl·lit.

D 117/2000 (DOGC: 27/03/00)

Reglament del registre d'instal·ladors de telecomunicacions de Catalunya

D 360/1999 (DOGC: 31/12/99) D. 122/2002 (DOGC: 30/04/2002)

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE-2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

RITE Reglamento de Instal·laciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 28/2/2008)

Entrada en vigor el 29/2/2008 per a les sol·licituds de llicència

Procediment d'actuació de les empreses instal·ladores-mantenidores de les entitats d'inspecció i control i dels titulars en les instal·lacions regulades pel reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE) i les seves instruccions tècniques complementaries.

O 3.06.99 (DOGC: 11/05/99)

Requisitos mínimos de rendimiento de las calderas

RD 275/1995

Aplicación de la Directiva 97/23/CE relativa a los equipos de presión y que modifica el RD 1244/1979 que aprobó el reglamento de aparatos a presión.

(deroga el RD 1244/79 en los aspectos referentes al diseño, fabricación y evaluación de conformidad)

RD 769/99 (BOE: 31/06/99)

Reglamento de aparatos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

(en vigor per als equips exclosos o no contemplats al RD 769/99)

RD 1244/79 (BOE: 29/5/79) correcció d'errades (BOE: 28/6/79) modificació (BOE: 12/3/82)

Control de qualitat

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

RD 1630/1992, de 29 de desembre, de transposició de la Directiva 89/106/CEE, modificat pel RD 1329/1995.

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 312/2005 (BOE: 2/04/2005)

Control de qualitat en l'edificació

D 375/88 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

Obligatorietat de fer constar en el programa de control de qualitat les dades referents a l'autorització administrativa relativa als sostres i elements resistents

O 18/3/97 (DOGC: 18/4/97)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació.

R 22/6/98 (DOGC: 3/8/98)

Autorización de uso de sistemas de forjados o estructuras para pisos y cubiertas

RD 1630/80 (BOE: 8/8/80)

Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados

R 30/1/97 (BOE: 6/3/97)

Autorització administrativa per als fabricants de sistemes de sostres per a pisos i cobertes i d'elements resistents components de sistemes

D 71/95 (DOGC: 24/3/95) desplegament (o. de 31/10/95, DOGC: 8/11/95)

Residus d'obra i enderrocs

Residus

Llei 6/93, de 15 juliol, modificada per la Llei 15/2003, de 13 de juny i per la Llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos

O. MAM/304/2002, de 8 febrero

Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.

D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny

D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)

Benavent de Segrià, a 25 de novembre de 2024

L'ARQUITECTE

Arnau Ricart i Real
Arq. Col. Núm. 54917-7

CN 2. JUSTIFICACIÓ COMPLIMENT DE NORMATIVA

CN 2.1 Compliment D. 210/2018. Gestió de residus i recursos

Els residus hauran de classificar-se en la mateixa obra, separant els que hagin d'anar a plantes de reciclatge dels que vagin a l'abocador. Aquesta classificació es realitzarà d'acord amb la disponibilitat i demanda de la planta de reciclatge que pugués existir en el moment de l'execució de la obra, i d'acord amb les directrius municipals sobre la matèria.

A continuació s'adjunta fitxa de dipòsit controlat, pròxim a l'obra:

INSTAL·LACIONS PER A LA GESTIÓ DE RESIDUS INDUSTRIALS A CATALUNYA

UTE RECICLATGE SEGRiÀ

Codi gestor E-1000.07	Codi NIMA 2500032702
Adreça física POL. 3, PARC. 10-16 25172 MONTOLIU DE LLEIDA	Adreça de correspondència POL. 3, PARC. 10-16 25172 MONTOLIU DE LLEIDA
Telèfon 973100702	E-mail carme@grc.cat
Fax 973100704	Web

LOCALITZACIÓ

Veure localització	Coordenades UTM ETRS89 X: 300172 // Y: 4601828
---------------------------	--

DADES DE L'ACTIVITAT

Activitat
DIPÒSIT CONTROLAT DE TERRES I RUNES I PLANTA DE RECICLATGE.
Operacions autoritzades
T15 Deposició en dipòsit de terres i runes
V71 Utilització en la construcció

Benavent de Segrià, a 25 de novembre de 2024

L'ARQUITECTE

Arnau Ricart i Real
Arq. Col. Núm. 54917-7

CN 2.2 Ordenances municipals

La memòria s'ha redactat tenint en compte les Normes Subsidiàries de Planejament de Benavent de Segrià aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Lleida el dia 30 d'Octubre de 2002, i executives a partir de la seva publicació en el DOGC en data de 11 de febrer de 2003.

Benavent de Segrià, a 25 de novembre de 2024

L'ARQUITECTE

Arnau Ricart i Real
Arq. Col. Núm. 54917-7

CN 2.3 Compliment Decret 1627/97. sobre Seguretat i Salut

En obres sense projecte, referents a reformes, rehabilitacions, manteniments, etc... que s'executen, en les que no cal estrictament la redacció d'un projecte, tal i com l'entén la LOE i la guia Tècnica del R.D. 1627/97, cal aclarir que, el no tenir projecte, en cap moment és equivalent a no aplicar cap reglamentació de seguretat a les obres, tant sols indica que no cal un tècnic que desenvolupi els factors del projecte que incideixen en la seguretat, sigui per que es modifiquen les formes habituals del treball, o per que la complexitat del mateix, el fa necessari.

Per tant totes les obligacions sobre els empresaris (constructors i contractistes) recollides per la Llei de Prevenció de Riscos Laborals (LPRL), de les que el R.D. 1627/97 és una aplicació específica al sector de la construcció, són d'aplicació.

Caldrà doncs que l'empresari tingui elaborat un Pla de Prevenció d'empresa, que ha de concretar com s'ha d'actuar en els treballs que normalment efectua la seva empresa, avaluant els riscos existents i les mesures que s'han acordat amb els treballadors per tant de eliminar-los o reduir-los, etc..

La següent obra està classificada com:

En obres sense projecte, de curta durada, menor a 30 dies.

Benavent de Segrià, a 25 de novembre de 2024

L'ARQUITECTE

Arnau Ricart i Real
Arq. Col. Núm. 54917-7

PR. PRESSUPOST

PARTIDES A EXECUTAR			AMID.	PREU	TOTAL
1	PA	Subministrament i instal·lació d'elevador model Sales-OMG o similar, de potència 0,45kW, capacitat 300kg i mides 720x900mm.	1,00	15.902,00	15.902,00
TOTAL ACTUACIÓ					15.902,00
PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRACTE			PEM		15.902,00
IVA		21%	IVA		3.339,42
PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÒS			PEC		19.241,42

Benavent de Segrià, 25 de novembre de 2024

L'ARQUITECTE

Arnau Ricart i Real
Arq. Col. Núm. 54917-7

AM. ANNEXES AL DOCUMENT TÈCNIC

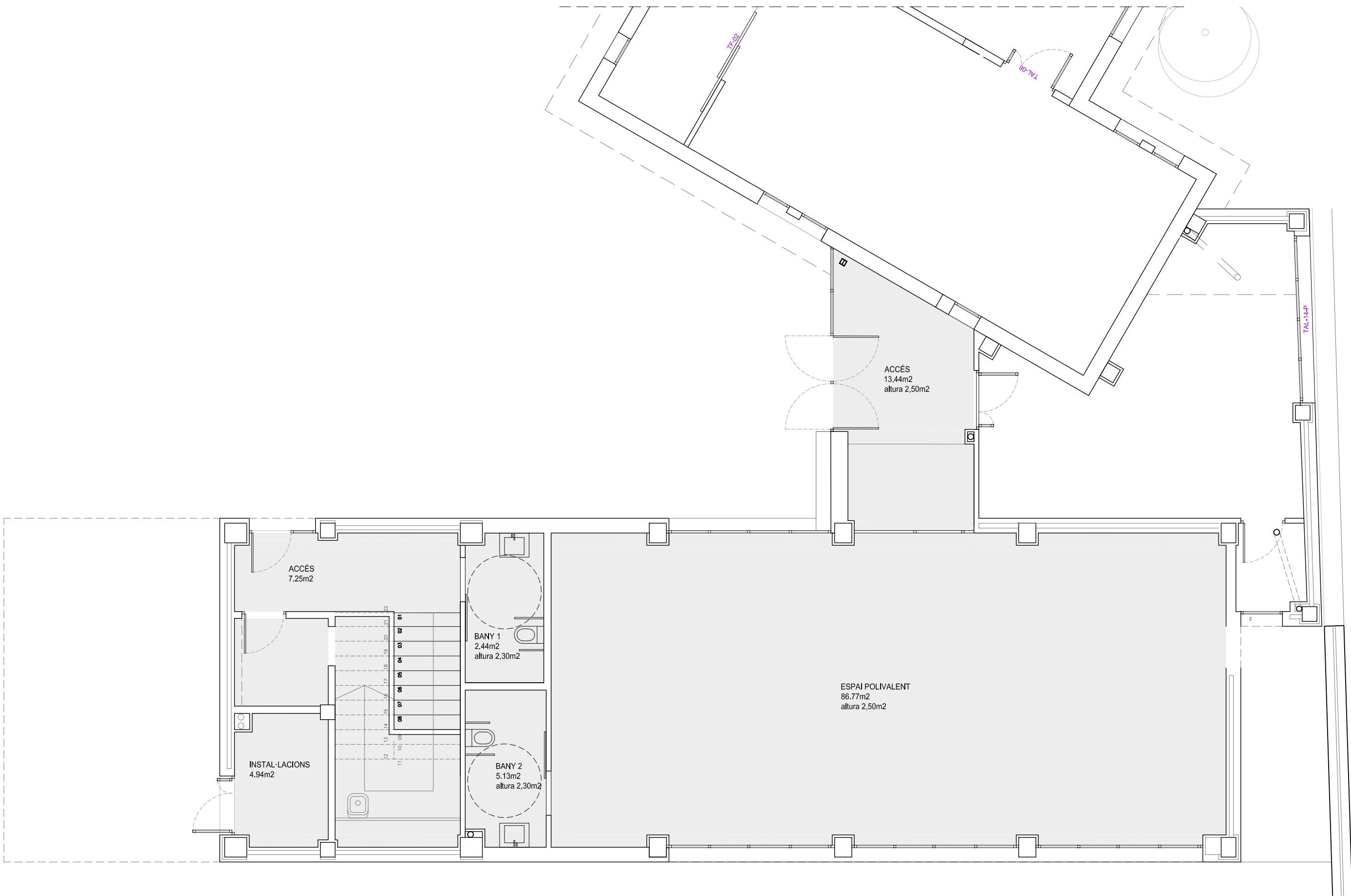
AM 1. ANNEX 1. LLISTAT DE PLÀNOLS

PLÀNOL	DESCRIPCIÓ	ESCALA A3	Nº	ARXIU CAD	BN/C
DT-01	Emplaçament	1:1000	1	4-2024-DT_empl.dwg	C
DT-02	Planta baixa. Estat actual	1:75	2	4-2024-DT_docgeneral.dwg	C
DT-03	Planta baixa. Proposta	1:75	3	4-2024-DT_docgeneral.dwg	C

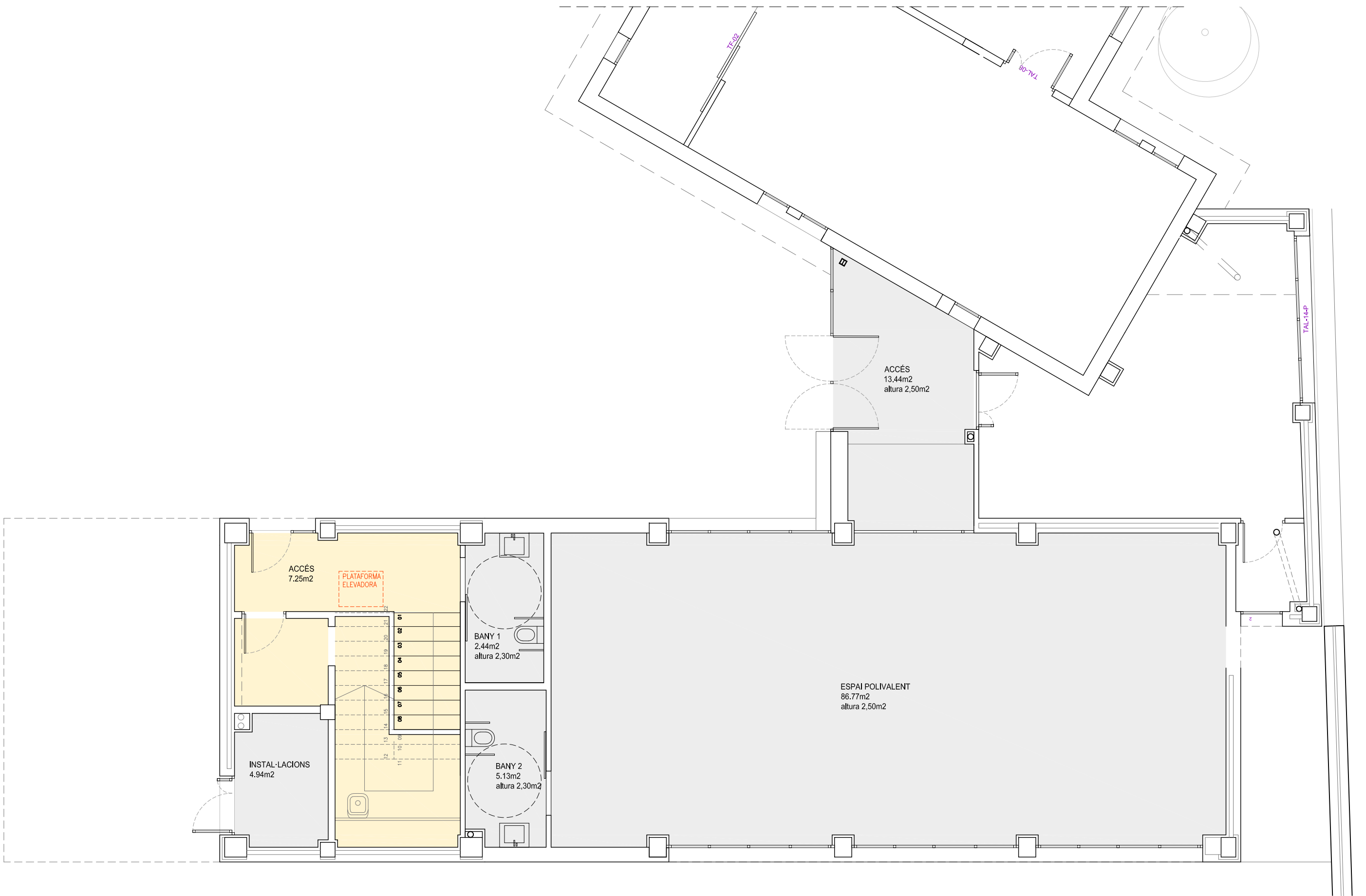
Benavent de Segrià, a 25 de novembre de 2024

L'ARQUITECTE

Arnau Ricart i Real
Arq. Col. Núm. 54917-7



ARQUITECTES ARNAU RICART REAL, ARQUITECTE PROMOTOR AJUNTAMENT BENAVENT DE SEGRÀ	TÍTOL DOCUMENT TÈCNIC PER INSTAL·LACIÓ ELEVADOR EN EDIFICI POLIVALENT BENAVENT DE SEGRÀ	ESCALES 1:75 0 0.75 1.5 GRÀFIQUES	NOM DEL PLÀNOL PLANTA BAIXA ESTAT ACTUAL	DATA: 25/11/2024
				PLÀNOL: DT-02



ARQUITECTES ARNAU RICART REAL, ARQUITECTE PROMOTOR AJUNTAMENT BENAVENT DE SEGRÀ	TÍTOL DOCUMENT TÈCNIC PER INSTAL·LACIÓ ELEVADOR EN EDIFICI POLIVALENT BENAVENT DE SEGRÀ	ESCALES 1:75 0 0.75 1.5 GRÀFIQUES	NOM DEL PLÀNOL PLANTA BAIXA PROPOSTA	DATA: 25/11/2024
				PLÀNOL: DT-03