



Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja del centre Institut Can Puig de Sant Pere de Ribes

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'explotació i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m2/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- costos directes i costos indirectes
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial

Preu/hora

Costos directes: 16,92 euros/hora
Costos indirectes: 0,21 euros/hora
Despeses generals: 2,23 euros/hora
Benefici: 1,03 euros/hora

Preu/hora sense IVA = 20,39 euros/hora
Preu/hora amb IVA = 24,67 euros/hora

L'import anual s'ha calculat:

- 12 hores de neteja diàries (heu de posar les hores que fan al vostre centre)
190 dies l'any (dies que l'empresa ve al centre a netejar)
 $20,39 \times 12 \times 190 = 46.489,20 \text{ € (IVA exclòs)}$
- 4 hores de neteja diàries (de l'1 al 18 de juliol)
14 dies l'any
 $20,39 \times 4 \times 14 = 1.141,84 \text{ € (IVA exclòs)}$

Total hores anuals: 2.236

Pressupost base de licitació:

47.631,04 € Preu/anual IVA exclòs
57.633,56 € Preu/anual IVA inclòs

Valor Estimat del Contracte

(Inclou les possibles pròrrogues):
142.893,12 € IVA exclòs
172.900,68 € IVA inclòs

Secretària